

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. november 16-i rendkívüli ülésére

Tárgy: A rekultivált hulladéklerakó újrahasznosításával kapcsolatos döntés módosítása

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda

Tárgyalta: Bizottsági állásfoglalás nélkül javasolt napirendre venni

Tanácskozási joggal meghívott: -

Készítő részéről ellenőrizte:

dr. Kocsis Krisztina irodavezető, Városüzemeltetési Iroda

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Kovács Gyula irodavezető, Pénzügyi Iroda

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Letenyei Róbert jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 415/2016. (X. 13.) számú határozatával támogatta az önkormányzati tulajdonú Lucza hegyi utcánál található, dombóvári 291/20 hrsz. alatt kivett szemétkerakó telepként nyilvántartott ingatlanra tervezett napelemes kiserőmű létesítését az ingatlan használatba adásával a vagyonhasználó által.

A határozattal a Képviselő-testület jóváhagyta a Turi Ügyvédi Iroda által készített vagyonhasznosítási pályázati felhívást.

A testületi döntés értelmében beszerzésre került a Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás támogató határozata, mely szükséges az ingatlan hasznosításához.

A Társulás a rekultivált dombóvári hulladéklerakóra létesítendő napelemparkot az alábbi kikötésekkel támogatja:

- A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulást terhelő fenntartási kötelezettséget Dombóvár Város Önkormányzata átvállalja és
- A napelempark létesítése, valamint üzemeltetése során, a fenntartási időszakban felmerült károkért Dombóvár Város Önkormányzata és a hasznosító gazdasági társaság egyetemleges kötelezettséget vállal.

A Képviselő-testület a határozatával hozzájárulását adta az érintett ingatlan igény szerinti megosztásához, melynek költségét saját költségvetéséből vállalta fedezni. A város Szabályozási tervének és Helyi Építési Szabályzatának a város keleti határában lévő volt hulladéklerakó telep területén napelemmel működtetett energiatermelő létesítmény megvalósításához kapcsolódó módosítása folyamatban van, a HÉSZ módosításának hatályosulása 2016. december végére, 2017. év január – februárjára várható.

Az Ügyvédi Iroda által elkészített és a testület által elfogadott vagyonhasznosítási pályázati felhívás módosítását az alábbiak indokolják:

- az önkormányzati vagyonrendeletben szereplő, kötelező pályázati elemek és feltételek szerepeltetése,
- az ingatlan övezeti besorolásának és a HÉSZ-módosításának ismertetése,
- a Képviselő-testület és a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás határozatának pályázatban történő ismertetésének szükségessége.

Fentiek alapján kérem a mellékelt, a *Turi Ügyvédi Iroda által készített* pályázati felhívást és vagyonhasznosítási pályázatot elfogadni.

Határozati javaslat
a Lucza hegyi utcánál található dombóvári 291/20 hrsz.-ú, rekultivált
hulladéklerakó újrahasznosításával kapcsolatos döntés módosításáról

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megerősíti a 415/2016. (X. 13.) számú határozatát az alábbi kiegészítésekkel:

- Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az önkormányzati tulajdonú Lucza hegyi utcánál található, dombóvári 291/20 hrsz. alatt kivett szemétkerakó telepként nyilvántartott ingatlanra tervezett napelemes kiserőmű létesítéséhez kapcsolódó vagyonhasznosítási pályázat és annak teljes körű dokumentációja alapján pályázati eljárást folytasson le a Turi Ügyvédi Iroda.
- Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékelt vagyonhasznosítási pályázatot és felhívást jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mellékelt vagyonhasznosítási pályázat és felhívás, illetve az eljárás ideje alatt szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2016. november 30. – Pályázati felhívás közzétételére a honlapon
2017. január 31. – A pályázat eredményének Képviselő-testület elé terjesztésére

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Szabó Loránd
polgármester

FELHÍVÁS DOMBÓVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA ÁLTAL HULLADÉKLERAKÓRA VONATKOZÓ HASZNÁLATRA IRÁNYULÓ SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉRE

A pályázat tárgya

Dombóvár Város Önkormányzata (7200 Dombóvár, Szabadság utca 18. Telefon: 74/564-564, Fax.: 74/564-510, kapcsolattartó: dr. Letenyei Róbert jegyző) részére dombóvári hulladéklerakóra vonatkozó olyan használatra vonatkozó szerződés megkötése napelemes kiserőmű(vek) létesítése céljából, amely a dombóvári 291/20 hrsz. alatt felvett, kivett szemétkerakó telepként nyilvántartott ingatlant vagyonhasználó nyertes Ajánlattevő részére használatba adja és vagyonhasználó fenntartja a KEOP-2.30/02F-2006-0003 azonosítószámú „Mecsek-Dráva Hulladékgazdálkodási Program - Rekultiváció” Projekt keretében rekultivált ingatlanra aktivált eredményeket és az ingatlan állagát megóvjja, kezelését, karbantartását megvalósítja.

A vagyonhasznosítási jog átengedése a fenti kötelezettségvállalások Ajánlattevő általi teljesítésével történik azzal, hogy az erre vonatkozó jogi konstrukciónak a meghatározása a pályázó feladata.

Dombóvár Város Önkormányzat Képviselőtestülete 415/2016(X.13.)KT sz. határozat 1-4. pontja szerinti nyílt pályázat. A pályázati eljárás az írásos ajánlatok benyújtásából áll.

A pályázat célja

A pályázat célja az Önkormányzat vagyonát képező dombóvári hulladéklerakó használatának átengedése napelemes kiserőmű(vek) létesítése céljából nyílt pályázat keretében. A nyertes ajánlattevő feladata az ingatlan fejlesztéséhez, hasznosításához szükséges konstrukció bemutatása és biztosítása.

A pályázaton való részvétel feltételei:

A pályázaton való részvétel általános feltételei:

Az eljárásban magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek, valamint mindezek konzorciuma vehet részt.

Az eljárásban nem vehet részt az, akinek köztartozása, vagy a Kiíróval szemben bármilyen lejárt tartozása van, illetve aki a Kiíróval perben áll. Ha a Kiírónak tudomására jut, hogy az Ajánlattevő jogosulatlanul tett ajánlatot, az Ajánlattevő az ajánlati biztosítékot elveszti és az esetleg már megkötött szerződés semmis.

A pályázaton való részvétel különös feltételeit a pályázati kiírás 5. pontja részletesen szabályozza.

A pályázó csatolja a pályázati biztosíték, 300.000,- Ft befizetéséről szóló igazolást.

Befizetés és rendelkezésre bocsátás módja: Dombóvár Város Önkormányzata OTP Bank NYRT.-nél vezetett, 11746043-15415819 sz. költségvetési elszámolási számlájára kell befizetni, a pályázati kiírás és dokumentáció átvétele előtt.

A további részvételi feltételekről pályázók a részletes pályázati kiírásban (Dokumentáció) kapnak tájékoztatást. További információ a 06-72-511-436 telefonon kérhető.

A dokumentáció beszerzési helye:

Jogi képviselő kapcsolattartó:
dr. Turi Attila egyéni ügyvéd
Székhely: 7621 Pécs, Teréz u. 11-13.
Tel.. 06-72-511-436
Fax.: 06-72-511-435
Email: dr.turiattila.ugyved@t-online.hu

A pályázati benyújtásának a helye és határideje:Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal
7200 Dombóvár, Bezerédj u. 14. I. emelet
Városüzemeltetési Iroda
2016. december 16. (péntek), 10.00 óra

A pályázatok elbírálásának határideje:

Benyújtási határidő lejártától számított legkésőbb 30 nap.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

Dombóvár, 2016. november __.

Szabó Loránd
polgármester

**Ingatlan vagyonszhasználása
Pályázati felhívás**

Dombóvár Város Önkormányzata

Tartalomjegyzék

1.	A pályázat lebonyolítójának megnevezése, székhelye	8
2.	A pályázat jellege	8
3.	A pályázat célja	8
4.	A vagyonhasznosítás tárgya	8
5.	A pályázaton való részvétel feltételei.....	8
6.	Pályázati biztosíték.....	10
7.	Az ajánlati kötöttség.....	10
8.	A pályázati ajánlatok beadásának helye, módja és határideje.	11
9.	A pályázati ajánlatok bontásának ideje és helye.....	11
10.	A pályázattal kapcsolatos további információk.....	11
11.	A pályázat részletes dokumentációja megtekinthető	11
12.	A pályázat nyelve	11
13.	A Kíró jogfenntartása.....	11
14.	A pályázati ajánlat érvénytelensége.....	12
15.	Egyéb feltételek.....	12
16.	A pályázat eredménytelensége	13
17.	Mellékletek.....	14

A Kiíró (megbízó) megnevezése, székhelye

Dombóvár Város Önkormányzata
7200 Dombóvár, Szabadság utca 18.

A pályázat lebonyolítójának megnevezése, székhelye

Dombóvár Város Önkormányzata
7200 Dombóvár, Szabadság utca 18.
Telefon:, Fax:, e-mail: 74/564-564, 74/564-501, jegyzo@dombovar.hu
Kapcsolattartó: dr. Letenyei Róbert

A pályázat jellege

Dombóvár Város Önkormányzat Képviselőtestülete 415/2016(X.13.)KT sz. határozat 1-4. pontja szerinti nyílt pályázat. A pályázati eljárás az írásos ajánlatok benyújtásából áll.

A pályázat célja

A pályázat célja, hogy az Önkormányzat vagyonát képező dombóvári hulladéklerakó használatának átengedése nyílt pályázat keretében. A nyertes pályázó feladata az ingatlan fejlesztéséhez, hasznosításához szükséges konstrukció bemutatása és biztosítása.

A vagyonhasznosítás tárgya

A Dombóvár Város Önkormányzat részére dombóvári hulladéklerakóra vonatkozó olyan használatra vonatkozó szerződés megkötése napelemes kiserőmű(vek) létesítése céljából, amely a dombóvári 291/20 hrsz. alatt felvett, kivett szemétkerakó telepként nyilvántartott ingatlant vagyonhasználó nyertes Ajánlattevő részére használatba adja és vagyonhasználó fenntartja a KEOP-2.30/02F-2006-0003 azonosítószámú „Mecsek-Dráva Hulladékgazdálkodási Program - Rekultiváció” Projekt keretében rekultivált ingatlanra aktivált eredményeket és az ingatlan állagát megóvja, kezelését, karbantartását megvalósítja.

A vagyonhasznosítási jog átengedése a fenti kötelezettségvállalások Ajánlattevő általi teljesítésével történik, azzal, hogy az erre vonatkozó jogi konstrukció meghatározása a pályázó feladata.

A pályázaton való részvétel feltételei

5.1. A pályázó csatolja a pályázati biztosíték, **300.000,- Ft** befizetéséről szóló igazolást, amely a pályázat rendelkezésre bocsátásának feltétele. Dombóvár Város Önkormányzata OTP Bank Nyrt-nél vezetett, 11746043-15415819 sz. költségvetési elszámolási számlájára kell befizetni, a pályázati határidő lejártáig. A befizetés igazolását a pályázathoz csatolni kell.

Az eljárás résztvevője lehet:

- Az eljárásban magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek, valamint mindezek konzorciuma vehet részt.
- Az eljárásban nem vehet részt az, akinek köztartozása, vagy a Kiíróval szemben bármilyen lejárt tartozása van, illetve aki a Kiíróval perben áll. Ha a Kiírónak tudomására jut, hogy az Ajánlattevő jogosulatlanul tett ajánlatot, az Ajánlattevő az pályázati biztosítékot elveszti és az esetleg már megkötött szerződés semmis.

5.2. A pályázó

- 1) szándéknyilatkozatot tesz a program megvalósítására vonatkozóan,

- 2) ismerteti a beruházás megvalósításához szükséges fedezet rendelkezésre bocsátásának módját,
- 3) benyújtja a pályázó 30 napnál nem régebbi, az illetékes cégbíróság által kiadott hiteles cégkivonatát,
- 4) csatolja az aláírásra jogosult eredeti aláírási címpéldányát,
- 5) nyilatkozik arról, hogy jelen Kiírásban leírt feltételekről, és a pályázat által érintett ingatlanokra vonatkozó jogi információkról tudomással bír
- 6) konzorcium esetében csatolja a konzorciumi szerződés eredeti példányát,
- 7) konzorcium esetében csatolja a tagok eredeti, teljes bizonyító erejű okiratba foglalt nyilatkozatát arról, hogy felelőségük ajánlatkérővel szemben egyetemleges.
- 8) nyilatkozik arról és igazolja, hogy:
 - végelszámolás alatt nem áll, ellene csőd-, illetve felszámolási eljárás nincs folyamatban, és nincs tudomása arról, hogy ellene ilyet indítottak,
 - adó vagy adó módjára behajtható köztartozása nincs, és az erre vonatkozó igazolásokat csatolnia kell a Kbt. szerint,
 - a kiíróval szemben tartozása (helyi adó, bérleti díj, stb.) nincs
- 9) nyilatkozatban megjelöli azt a postai címet, ahova a Pályázat eredményéről szóló értesítést, illetve a Pályázatot egyéb módon érintő dokumentumokat kéri küldeni.
- 10) Nyilatkozat arról, hogy az Ajánlatkérővel szemben összeférhetlenségi ok nem áll fenn.
- 11) Ajánlattevői kötelezettségvállaló nyilatkozat arról, hogy az ajánlati kötöttség időtartama alatt ajánlatát fenntartja.
- 12) Ajánlattevői nyilatkozat arról, hogy a jelen pályázati kiírás feltételét elfogadja.
- 13) Nyilatkozat a környezeti károokra vonatkozó felelősségvállalásról.
- 14) Az értékelési szempontok szerint összeállított komplett részletes ajánlat, amely az ügyletre vonatkozó szerződések tervezetét is tartalmazza.
- 15) Pályázó ajánlatát 2 példányban (egy eredeti és egy másolat) tartozik elkészíteni, feltüntetve minden példányon az „Eredeti ajánlat” és „Másolati ajánlat” megjelölést. A példányok közötti eltérés esetén az eredeti példány érvényes.
- 16) Az ajánlat és az összes melléklet minden oldalát – összefűzve, az oldalak összegének dokumentálásával – folyamatos számozással kell ellátni. Az ajánlatban betoldások, kiegészítések, törlések, átírások, illetve az eredeti szöveget bármilyen módon és mértékben érintő változások nem lehetnek. Ezen feltételek bármelyikének nem teljesülése a pályázat érvénytelenségét eredményezi!
- 17) Az iratokat lezárt, sértetlen borítékban, magyar nyelven kell személyesen benyújtani. A borítékra rá kell írni: **„Dombóvár – Vagyonhasznosítási Pályázat”**. Kiíró lezáratlan vagy sérült borítékot nem vesz át. Kiíró minden, az ajánlattételi határidőn túl benyújtott ajánlatot érvénytelennek nyilvánít.
- 18) A borítékon belül közölni kell a benyújtó nevét, lakcímét vagy telephelyét, ahova a pályázati eredmény közlését kéri, továbbá azt a bankszámlaszámot és a bankszámla kedvezményezettjének nevét, illetve más azonosítóját, ahova a pályázati biztosíték (bánatpénz) visszautalását kéri, amennyiben nem nyertesei a pályázatnak.

19) Amennyiben a pályázó a pályázati eljárás bármelyik szakaszában megbízott útján jár el, az érvényes meghatalmazás eredeti példányát is mellékelni kell az ajánlathoz.

20) A pályázaton való részvétel előfeltétele, hogy a pályázó megismerje a pályázat tárgyát, az ajánlattétel feltételeit - vagyis a pályázati kiírást - és azt magára nézve kötelezőnek tekintse.

(21) Az ajánlat elkészítésekor minden pályázó az Ajánlati Dokumentációban rendelkezésre bocsátott információkra, adatokra támaszkodhat, valamint minden résztvevőnek Kíró lehetőséget biztosít az ingatlan megtekintésére is.

(22) Amennyiben a pályázó nem természetes személy csatolni kell a pályázó cégszerűen aláírt nyilatkozatát arról, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

(23) Csatolni kell a pályázó nyilatkozatát, hogy nyertessége esetén a 4. pontban ismertetett projekttel kapcsolatos fenntartási kötelezettséget az Önkormányzattól teljes mértékben átvállalja.

5.3. Az ajánlat elkészítésekor minden pályázó az Ajánlati Dokumentációban rendelkezésre bocsátott információkra, adatokra támaszkodhat, valamint minden résztvevőnek Kíró lehetőséget biztosít az ingatlan megtekintésére is.

5.4. Titoktartási nyilatkozat: Kíró tájékoztatja ajánlattevőket, hogy jelen pályázat hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kötelesek kezelni a pályázat kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a nyertes pályázóval megkötött szerződés teljesítésére használhatók fel.

5.5. A pályázat értékelési szempontjai

- a) Vagyonhasznosítási koncepció színvonala, összetettsége, (50%)
- b) Beruházások tervezett mértéke (30%)
- c) További esetleges kötelezettségvállalások (20%)

Pályázati biztosíték

A pályázati biztosíték összege **300.000,- Ft**, amelyet az Önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett, 11746043-15415819 sz. költségvetési elszámolási számlájára kell megfizetni úgy, hogy az a pályázati dokumentáció átvétele előtt a számlán megjelenjen.

A befizetésre vonatkozó bizonylat másolati példányát, banki átutalás útján történő befizetés esetén a bank teljesítési igazolását, vagy az átutalás teljesítését igazoló bankszámla kivonatot a pályázathoz a pályázónak mellékelni kell.

Sikertelen pályázók részére a pályázati biztosíték a pályázat elbírálását (a pályázat nyertesét meghatározó képviselőtestületi döntést) követő 8 munkanapon belül – a „Nyilatkozat”-ban megadott számlaszámra – visszafizetésre kerül.

Az ajánlati kötöttség

A pályázó 60 napos ajánlati kötöttséget köteles vállalni, amely az ajánlattételi határidő lejáratának napjával kezdődik. Amennyiben az ajánlattevő az ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, a befizetett biztosítékot elveszti (bánatpénz).

A Kíró az ajánlati biztosíték után kamatot nem fizet. A nyertes visszalépése esetén a Kíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázat soron következő helyezettjével kössön szerződést.

A pályázati ajánlatok beadásának helye, módja és határideje

Beadási határidő: **2016. december 16. (péntek), 10.00 óra.**

A beadás helye: Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal

7200 Dombóvár, Bezerédj u. 14. I. emelet. (Koronás Udvarház)

A beadás módja: **személyesen (nem postai úton)**, lezárt, sértetlen borítékban. A borítékra kizárólag az alábbi szöveget lehet ráírni: **„Dombóvár – Vagyonhasznosítási Pályázat”**

A pályázati ajánlatok bontásának ideje és helye

Az ajánlatok felbontását a Kíró által felkért 3 tagú Bizottság végzi. Az ajánlatok felbontásán a Bizottság tagjain kívül a Pályázók, illetve az általuk írásban meghatalmazott személyek lehetnek jelen.

A pályázatok bontási ideje: a beadás véghatáridejével megegyező időpontban, a határidő lejártát követően azonnal.

A bontás helyszíne Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal, 7200 Dombóvár, Bezerédj u. 14. I. emelet. (Koronás Udvarház)

Pályázók a bontás időpontjáról külön értesítést nem kapnak. A felbontáson jelen lévők jelenlétük igazolására jelenléti ívet írnak alá.

A pályázatok felbontásakor ismertetik a Pályázók nevét, székhelyét (lakóhelyét), a Pályázó(k) a fenti adatok ismertetését nem tagadhatja meg. A Bizottság emellett megvizsgálja, hogy a pályázó minden szükséges dokumentumot rendelkezésre bocsátott-e, illetve egyéb érvénytelenségi okok miatt mely pályázók nem vehetnek részt az eljárás további szakaszában. A fenti vizsgálat eredménye nem érinti a Kíró azon jogát, hogy valamely ajánlat érvénytelenségét a későbbiekben állapítsa meg. Ez utóbbi esetben Kíró a tényről minden ajánlattevőnek írásbeli értesítést küld.

A Kíró által felkért Bizottság az ajánlatok felbontásáról jegyzőkönyvet készít, amelyet megküld minden ajánlattevőnek. A Kíró az ajánlatok bontásától számított 30 napon belül eredményt hirdet, amelyről minden ajánlattevőt értesít.

A pályázattal kapcsolatos további információk

Dr. Letenyei Róbert

7200 Dombóvár, Szabadság utca 18.

Telefon: Fax:, e-mail: 74/564-564, 74/564-501, jegyzo@dombovar.hu

A pályázat dokumentációja megtekinthető

A pályázati dokumentáció megtekinthető: 7200 Dombóvár, Szabadság utca 18.

A pályázat nyelve

A pályázat nyelve magyar. A pályázatot és mellékleteit is magyar nyelven kell benyújtani. Más nyelvű okirat hiteles magyar fordítását az okirathoz csatolni kell.

A Kíró jogfenntartása

A Kíró jogosult:

- a) a nyertes pályázó visszalépése esetén jogosult a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kötni,
- b) a pályázatot indokolási kötelezettség nélkül eredménytelennek nyilvánítani,

- c) A Kíró jogosult megvizsgálni az Ajánlattevő alkalmasságát a szerződés teljesítésére és ennek során a csatolt dokumentumok eredetiségét ellenőrizheti
- b) szükség esetén a Pályázótól az ajánlat lényegét nem érintő technikai-formai kérdésekben írásban felvilágosítást kérhet annak előrebocsátásával, hogy az Ajánlattevő ezzel kapcsolatos írásbeli válasza semmilyen formában nem eredményezheti a pályázati ajánlatában megfogalmazott feltételek olyan megváltozását, amely az értékelés során a beérkezett ajánlatok sorrendjét, és a pályázati ajánlat érvénytelenségének feltételeit módosítaná.
- c) a számára kedvezőbb ajánlat elérése érdekében, az általa meghatározott és érvényes ajánlatot benyújtó pályázóval/pályázókkal az ajánlataik benyújtásának fordított sorrendjében tárgyalást tartani.

A pályázati ajánlat érvénytelensége

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha

- a) azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be,
- b) azt olyan Ajánlattevő nyújtotta be, aki az Önkormányzattal szembeni, korábbi fizetési kötelezettségét (helyi adó, bérleti díj stb.) nem teljesítette,
- c) az Ajánlattevő a biztosítékot nem, vagy nem az előírtaknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
- d) az ajánlattevő nem csatolta arról szóló nyilatkozatát, hogy nincs köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás más alrendszerével szemben fennálló fizetési kötelezettsége),
- e) az nem felel meg a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek.

Egyéb feltételek

- a) A Kíró az ajánlattételi határidőt indokolt esetben egy alkalommal meghosszabbíthatja, de ezt a tényt – az indok megjelölésével – a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken, az eredeti benyújtási határidő lejárta előtt legalább 10 nappal köteles hirdetményben megjelentetni.
- b) A Kíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárás során a pályázatban foglalt feltételeket, illetve szabályokat, vagy azok bármelyikét további információkkal pontosíthatja, de erről a pályázati felhívás közlésével megegyező módon az ajánlattételi határidő lejárta előtt köteles hirdetményt megjelentetni..
- c) A pályázati felhívás visszavonása esetén a Kíró köteles a pályázati biztosíték ellenértéket visszafizetni, ha a pályázó a dokumentációt visszaadja.
- d) A Pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok nem módosíthatók.
- e) A Kíró a pályázati biztosíték után kamatot nem fizet.
- f) A Kíró a pályázati biztosítékot a pályázati felhívás visszavonása, az eljárás eredménytelenségének megállapítása esetén, illetve – az ajánlatok elbírálását követően – a nem nyertes ajánlattevők részére köteles 8 munkanapon belül visszafizetni.
- g) A nyertes pályázó esetében a befizetett pályázati biztosíték az ajánlattevő által fizetendő ellenértékbe beszámításra kerül, azonban ha a szerződés megkötése neki felróható vagy

érdekkörében felmerült más okból hiúsul meg, a biztosítékot elveszti. Az elvesztett biztosíték a Kíróra illeti meg. Nem jár vissza az pályázati biztosíték annak az Ajánlattevőnek:

- Aki az ajánlati kööttség időtartama alatt bármilyen - akár részéről fel nem róható – okra hivatkozással visszavonta az ajánlatát,
 - Akinek – a pályázat nyerteseként – a szerződés megkötése, neki felróható vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg,
- h) A Kíró fenntartja azon jogát, hogy a nyertes pályázó szerződéskötéskor történő elállása esetén jogosult a szerződést a soron következő helyezettel megkötni.

Ezekben az esetekben a pályázati biztosíték a Kíróra illeti meg.

A pályázat eredménytelensége

Eredménytelen a pályázati eljárás, ha

- a) nem érkezett pályázati ajánlat,
- b) kizárólag érvénytelen ajánlatok érkeztek,
- c) egyik ajánlattevő sem tett a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelő ajánlatot,
- d) a Kíró az eljárás érvénytelenítéséről döntött.

Dombóvár, 2016.....

Szabó Loránd
polgármester

Mellékletek

Kíró a mellékleteket CD-n digitális formátumban biztosítja Pályázók részére az alábbi tartalom szerint.

- | | |
|------------------|--|
| 1. sz. melléklet | 1.a) Jelentkezési lap / Gazdasági társaság
1.b) Jelentkezési lap / Konzorcium |
| 2. sz. melléklet | 2.a) Helyszínrajz /utca.
2.b) Tulajdoni lap / utca. |
| 3. sz. melléklet | Mecsek-Dráva Hulladékgazdálkodási Program-Rekultiváció tárgyú program kivonata |
| 4. sz. melléklet | Tájékoztató az ingatlan övezeti besorolásáról |