

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. június 28-i rendes ülésére**

**Tárgy:** Az egyházi fenntartású dombóvári temetőhöz kapcsolódó, a Gyöngyvirág körút mellett elhelyezkedő önkormányzati tulajdonú terület használatának átadása

**Előterjesztő:** Szabó Loránd polgármester

**Készítette:** Városüzemeltetési Iroda

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Tanácskozási joggal meghívott:** dr. Hegedüs János plébános, Dombóvári Római Katolikus Plébánia

**Készítő részéről ellenőrizte:**

Teufel Judit megbízott irodavezető, Városüzemeltetési Iroda

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:**

Kovács Gyula irodavezető, Pénzügyi Iroda

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Szabó Péter jegyző

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. üzemelteti a Hetényi úti és a Horvay utcai köztemetőt.

A Rákóczi utcai katolikus temető Gyöngyvirág körút felőli részén található a dombóvári 2362/5 hrsz.-ú ingatlan, mely önkormányzati tulajdonban van és nem lett átadva üzemeltetésre.

Az ingatlan adatai:

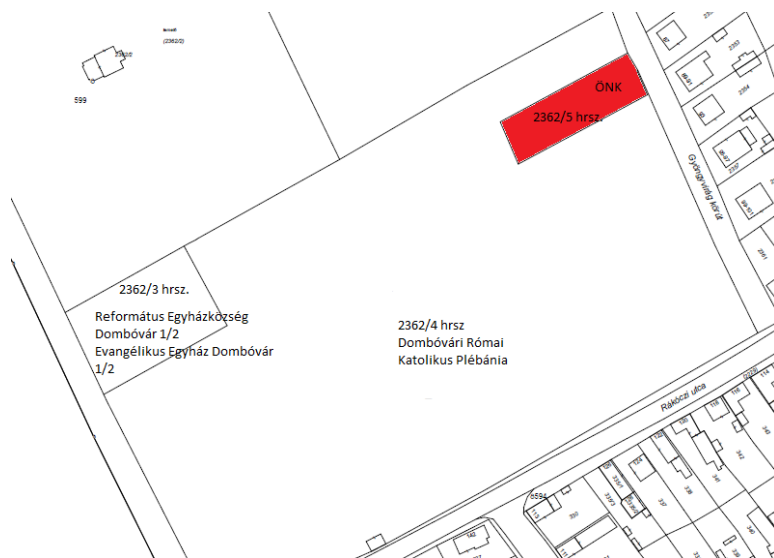
Megnevezése: kivett temető

Területe: 1.575 m<sup>2</sup>

Tulajdonba kerülés: állami tulajdonból jogutódlással 1991-ben

Nyilvántartási értéke: 1.953eFt

Besorolása: Forgalomképtelen



Az önkormányzat vagyonrendeletének 27. §-a alapján önkormányzati vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni kizárólag a törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet.

Az Mötv. 108. § szerint:

*(2) A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga az állam vagy más helyi önkormányzat javára ingyenesen átadható, jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében.*

*(3) Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti. Nem adható át különösen az olyan vagyonelem, amely valamely kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez szükséges.*

*(4) A helyi önkormányzat képviselő-testületének nemzeti vagyon ingyenes átadására vonatkozó határozatában meg kell jelölni azt a jogszabályban meghatározott közfeladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.*

A köztemetők kialakítása és fenntartása, mint településüzemeltetési feladat a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat.

Az elmúlt időben egyeztetések történtek a katolikus egyház helyi képviselőivel, az ismertetett temető ajándékba adásával kapcsolatban. Mivel az ajándékozást a vagyontörvény nem engedi meg, ezért a terület térítésmentes használatba adása merülhet fel.

Az Egyház megvitatta a temető gondozásának lehetőségét és azt olyan feltételekkel fogadja el, hogy a Gyöngyvirág körút felőli téglakerítésnél található kapu felújítását az önkormányzat és az egyház közösen vállalja. Az önkormányzat a munkaerot biztosítaná, az egyház pedig a szükséges építőipari anyagokat szerezne be. A kapu jelenleg nem zárható.

Fentiek alapján javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat a dombóvári 2362/5 hrsz.-ú temető ingyenes használatba adásáról**

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Rákóczi utcai katolikus temető Gyöngyvirág körút felőli részén található, dombóvári 2362/5 hrsz.-ú, temető ingyenes használatba adását határozatlan időre a Dombóvári Római Katolikus Plébánia részére.

2. A Képviselő-testület egyet ért azzal, hogy a Gyöngyvirág körüti kapubejárót a felek közösen oly módon újítsák fel, hogy az önkormányzat a munkaerőt, az egyház pedig a szükséges építőipari anyagokat biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használatba adási szerződés tartalmának jóváhagyására és megkötésére.

**Határidő:** 2018. augusztus 31. – a szerződés megkötésére  
2018. szeptember 30. – kapu felújítására

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Városüzemeltetési Iroda

Szabó Loránd  
polgármester