

*Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft.*

adószám: 22125819-2-17 ; cégjegyzékszám: Tolna Megyei Bíróság 17-09-007169

---

**Dombóvár Város Önkormányzata**  
**Pintér Szilárd Polgármester Úr részére**

7200 Dombóvár  
Szabadság u. 18.

**Tárgy:** *Temetők, beszámoló. 2019*

**Kapja:** *Ábrahám Mónika, Városüzemeltetési Irodavezető*

***Tisztelt Polgármester Úr!***

A kérésüknek megfelelően az alábbiakban beszámolunk a Dombóvár város közigazgatási területén lévő városi köztemetők üzemeltetéséről.

Dombóvár, 2020. március 12.

Tisztelettel

  
Dombóvári Városgazdálkodási  
Nonprofit Kft.  
7200 Dombóvár, Kinizsi u. 37.  
Adószám: 22125819-2-17  
4.

Vida Tamás  
ügyvezető

A

**Dombóvári Városgazdálkodási Nkft.**

**2019. ÉVI BESZÁMOLÓJA**

**A KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS  
KERETÉBEN ELVÉGZETT**

**Temetőüzemeltetési**

**FELADATOKRÓL**

*Dombóvár, 2020. március 12.*

**Dombóvári Városgazdálkodási  
Nonprofit Kft.  
7200 Dombóvár, Kinizsi u. 37.  
Adószám: 22125819-2-17**

4.



Vida Tamás  
ügyvezető

## Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft.

adószám: 22125819-2-17 ; cégjegyzékszám: Tolna Megyei Bíróság 17-09-007169

### Városi köztemetők üzemeltetése

2012. december 28-án kegyeleti közszolgáltatási szerződés jött létre az Önkormányzat és a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nkft. között, amelyben az Önkormányzat az Nkft. üzemeltetésébe adta a dombóvári 2362/2 hrsz-ú, Dombóvár, Hetényi úton lévő 30.010 m<sup>2</sup>-es és a dombóvári 3807 hrsz-ú, Horvay utcában lévő, 51.303 m<sup>2</sup>-es köztemetőt.

A felek a szerződést 2016. december 31. napjával közös megegyezéssel megszüntették, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat a városi köztemetők üzemeltetésére pályázatot írt ki, amely feladatot 2017. január 1. napjától 2020. március 31. napjáig az Nkft., mint nyertes ajánlattevő látja el szolgáltatási koncesszió formájában.

A régi szerződés is tartalmazta, illetve az új is rendelkezik arról, hogy az üzemeltető a tárgyévét követő év február 28. napjáig köteles tételesen elszámolni az önkormányzatnak az értékesített és újra megváltott sírhelyek mennyiségéről, a fenntartási és igénybevételi díjakról, valamint a fenntartási és üzemeltetési költségekről.

A kegyeleti közszolgáltatási szerződés 3. pontja felhatalmazása alapján a sír-, és urnahelyek, valamint azok újraváltásának díját, a létesítmény igénybevételi díjakat, a temető fenntartási hozzájárulás az első sír kiásásának díját jogosult beszedni az Nkft.

A temetőkben összesen 173 temetés történt, amely 12,65% -al kevesebb az előző évihez viszonyítva. Ebből 2 volt köztemetés, valamint 8 esetben került sor ravatal nélküli temetésre. Sírhely-rongálás nem történt.

Mindkét általunk üzemeltetett temetőben, térfigyelő kamera-rendszer került kiépítésre, amelyeket a teljes lefedettség érdekében tovább szeretnénk bővíteni.

2019. évi sírhelygazdálkodás.

Sírhely megnevezése	Első megváltás db	Újraváltás db
Felnőtt 1-es hantos	15	7
Felnőtt 1-es hant nélküli	7	
Felnőtt 2-es hantos	5	26
Felnőtt 2-es hantnélküli	1	
Gyermeksírhely		1
Urnasírhely hant nélküli 1-es	3	
Urnasírhely hant nélküli 2-es	4	2
Urnafülke	3	2
Családi urnafal 4-fős	13	
Sírbolthely 2 fős 60 év	2	
Sírbolthely 4 fős 60 év	2	
Sírbolthely 4 fős 100 év		



## Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft.

adószám: 22125819-2-17 ; cégjegyzékszám: Tolna Megyei Bíróság 17-09-007169

A bevételek az alábbiak szerint alakultak a tárgyévben:

Sírhely megváltás, újra megváltás:	2 343 022 Ft
Egyéb bevétel: (ravatalozói díjak hűtési díjak, engedélyek stb.)	4 403 258 Ft
<b>Bevételek összesen (nettó):</b>	<b>6 746 280 Ft</b>

A tavalyi évben a nettó bevétel 15,6 %-kal nőtt a 2018. évhez képest. A bevétel növekedése a 2019. évben végrehajtott díjemelés eredménye.

Az ingatlan fenntartásával kapcsolatos kiadások közé tartoznak az állagmegóváshoz felhasznált anyagok, saját kivitelezésben elvégzett karbantartási és felújítási munkálatok, üzemeltetési feladatok, igazgatási és adminisztrációs tevékenységhez kapcsolódó személyi jellegű kiadások és általános egyéb kiadások. 2019-ben ezen kiadások a következők voltak:

Dologi, anyagjellegű költségek	2 689 034 Ft
Személyi jellegű költségek	3 296 486 Ft
Felhalmozási jellegű kiadások	418 510 Ft
<b>Ráfordítások összesen:</b>	<b>6 404 030 Ft</b>

A fentiek alapján a bevételek és kiadások alakulása a következő:

Bevételek összesen	6 746 280 Ft
Ráfordítások összesen	6 404 030 Ft
<b>Eredmény:</b>	<b>342 250 Ft</b>

A kegyeleti közszolgáltatási szerződés 2. pontja szerint az üzemeltető kötelezettsége temetőgondnok alkalmazása a teljes nyitvatartási idő alatt. A temetők nyitva tartását a 25/2001. (VI.28) rendelet határozza meg, és üzemeltetési jellegénél fogva hétvégén és ünnepnapokon is nyitva tart.

A gondnoki szolgálatot ehhez igazítva alakítottuk ki, ehhez 10 fő gondnok alkalmazása volt szükséges.

A gondnoki szolgálatot megváltozott munkaképességű dolgozók alkalmazásával oldjuk meg. Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal által biztosított támogatás keretében a gondnoki béreket és járulékokat teljes egészében támogatásból tudjuk finanszírozni.

Ez a foglalkoztatási forma biztosítja azt, hogy a temetők gondnoki szolgálata biztosított, a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltaknak maximálisan eleget tudunk tenni.

A gondnoki szolgálat keretében a dolgozók segítséget nyújtanak a hozzátartozóknak, biztosítják a zavartalan temetések feltételit, segítik a temetkezési vállalkozók és műkövesek munkáját, biztosítják a temető rendezettségét, tisztaságát, elvégzik a szükséges kisebb karbantartási feladatokat.

---

**2019-ben a következő munkákat láttuk el a temetőkből:**

**Horvay utcai temető:**

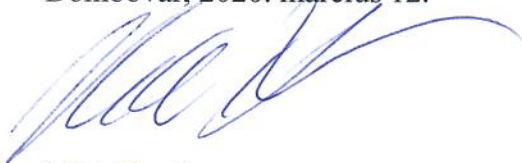
A temetőt körbevevő kerítés folyamatos karbantartása, esetenkénti javítása. A halott hűtők folyamatos karbantartása, javítása. A területet érintő amerikai szövőlepke hernyóinak folyamatos megfigyelése, és a kártevő elleni védekezés. A parkoló résznél a terület rendezése, folyamatos tisztántartása. A temető területén található elrongálódott, balesetveszélyes padok eltávolítása. A parcellatáblák és a kapun kifüggesztett táblák cseréje. A területet határoló bozotos folyamatos tisztítása. A nagy kereszt felújítása, csiszolása, tisztítása. Ravatalozó helység karbantartása, utak felújítása és karbantartása, kaszálás, a tartalék területek gondozása.

**Hetényi utcai temető:**

A temetőt körbevevő kerítés folyamatos karbantartása, esetenkénti javítása. A halott hűtők folyamatos karbantartása, javítása. A területet érintő amerikai szövőlepke hernyóinak folyamatos megfigyelése, és a kártevő elleni védekezés. A hősi temetőnél a terület elrendezése, emlékoszlopok tisztítása, mohátlanítása. A föld fertőtlenítése a felbukkanó hangyainvázció megszüntetése érdekében. A kertvárosi hátsó parkoló rész kavicsozása. A temető területén található elrongálódott padok eltávolítása. A parcellatáblák és a kapun kifüggesztett táblák cseréje. Ravatalozó karbantartása. Utak felújítása és karbantartása, kaszálás, a tartalék területek gondozása.

A munkaügyi hivatallal, továbbá a Tolna Megyei Kormányhivatallal együttműködve közérdekű munkavégzésre és közérdekű munka végrehajtásának helyszínétől biztosítjuk a feltételeket, ennek kapcsán feladatunk a kapcsolattartás a pártfogó felügyelővel.

Dombóvár, 2020. március 12.



Vida Tamás  
ügyvezető

Dombóvári Városgazdálkodási  
Nonprofit Kft.  
7200 Dombóvár, Kinizsi u. 37.  
Adószám: 22125819-2-17

4.