

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. június 28-i rendes ülésére**

**Tárgy:** A Dombóvár, Park utca 2. alatti ingatlan szennyvízelvezetésével kapcsolatban felmerült probléma új átemelő megépítésével történő megoldására irányuló javaslat

**Előterjesztő:** Szabó Loránd polgármester

**Készítette:** Városüzemeltetési Iroda

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Tanácskozási joggal meghívott:** -

**Készítő részéről ellenőrizte:**

Teufel Judit megbízott irodavezető, Városüzemeltetési Iroda

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:**

Kovács Gyula irodavezető, Pénzügyi Iroda

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Szabó Péter jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Dombóvár, Park utca 2. (hrsz.: 2903/1/A) alatti társasházi ingatlanban a fogyatékosok elhelyezésére szolgáló önkormányzati lakóegységek (2903/1/A/1 hrsz.) és egy magántulajdonú lakás található. Az ingatlan szennyvízelvezetése annak domborzati adottságai miatt csak külön szennyvíz-átemelővel oldható meg, mely a magántulajdonú lakás szennyvíz elvezetését is biztosítja. A közelmúltig a feladatot egy a '80-as évek elején, az akkori időszak műszaki igényeinek megfelelően létesített átemelő látta el, azonban a 2016 decembere és 2017 márciusa közötti időszakban először az átemelő elektromos rendszere, majd a szivattyúja és gépészete is tönkrement. Az elektromos rendszert 340.000,- Ft összegű egyszeri beruházásból fel lehetett újítani.

Ami az átemelő gépészetének és szivattyújának ismételt üzemeltethetőségét illeti, a bekért ajánlatok alapján a felújítás ~ bruttó 2.000.000,- Ft összegű beruházásból lenne megvalósítható. Ez természetesen az átemelő szükséges szintű javítását jelentené és a felújítás csak az érintett alkatrészekre terjedne ki, tehát a javításban nem érintett részek (pl. átemelő műtárgy akna, nyomóvezeték) továbbra is a jelenlegi bizonytalan műszaki állapotban maradnának, így az üzembiztonság továbbra sem lenne garantált.

További problémát jelent az üzemeltetés kérdése, hiszen a közelmúltban az önkormányzati bérlakásállomány kezelése közvetlenül az önkormányzathoz került, így ennek az átemelőnek az üzemeltetése is, azonban ezzel az a műszaki háttér, amely a korábbiakban az átemelő működőképességét fenntartotta, ellenőrizte, már nem áll teljes mértékben rendelkezésre, így a későbbiekben esetlegesen bekövetkező meghibásodások javításának elhúzódása miatt az átemelő szennyvíze közterületre történő kijutásának (kiöntés) veszélye igen magas. Az elmúlt időben a szivattyú nem megfelelő működése miatt kéthetente vált szükségessé a szippantás elvégeztetése, ami havi szinten 35.962,- Ft többletköltséget jelent. Június elején 124.826,- Ft egyszeri költséggel sor került az akna teljes tisztítására és fertőtlenítésére is.

A fentiek miatt az önkormányzat megkereste a DRV Zrt.-t (továbbiakban: DRV) az átemelő üzemeltetésre történő átadása érdekében, melyre a DRV a mellékletként csatolt válaszokat adta.

Ahhoz, hogy az átemelő DRV részére történő üzemeltetésbe adása megtörténhessen, a meglévő átemelő felújítása nem elegendő, így egy teljesen új átemelő építésére lenne szükség. A DRV-val történt egyeztetések alapján informatív ajánlatot kért az önkormányzat egy új átemelő építésére, mely tervezéssel, engedélyezéssel és kivitelezéssel együtt az előzetes költségbecslés alapján bruttó 16.500.000,- Ft összegből valósítható meg.

A fentiekben leírt beruházás pénzügyi fedezetét – víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény., valamint a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény vonatkozó rendelkezéseivel összhangban – az elkülönítetten kezelt víziközmű használati díj biztosítaná.

Az előzőekben leírtak alapján javasolt a 2019-2033. évi gördülő fejlesztési tervbe beépíteni a Park utcai 2903/1 hrsz.-ú ingatlan előtt új szennyvíz-átemelő építését.

A fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

**Határozati javaslat**  
**a Park utca 2. alatti, 2903/1 hrsz.-ú ingatlan szennyvízelvezetéséről**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény és a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján támogatja a Park utca 2. alatti, 2903/1 hrsz.-ú ingatlan előtt új szennyvízátemelő építését. Felkéri a DRV Zrt.-t, mint üzemeltetőt, hogy a 2019-2033. évi gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészébe tervezze be az átemelő tervezését és kivitelezését bruttó 16.500.000,- Ft keretösszeg erejéig.

**Határidő:** 2018. június 25. – DRV Zrt. részére a határozat megküldésére  
2018. szeptember 30. – 2019-2033. évi gördülő fejlesztési terv benyújtására

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Városüzemeltetési Iroda

Szabó Loránd  
polgármester