

1. függelék a 22/2015. (VI. 29.) önkormányzati rendelethez

**Kérelem szociális bérlakás igénylés
nyilvántartásba vételéhez / bérlőkijelöléshez**
(A nyomtatvány végén a kitöltést segítő tájékoztató található)

1. A kérelmező/kérelmezők (házastárs, élettárs) személyi adatai:

1. A pályázó (és házastárs, élettárs) személyi adatai:

	Pályázó	Pályázó (házastárs, élettárs)
Név (leánykori név is)		
Lakóhely címe		
Tartózkodási hely címe		
Születési helye, ideje		
Munkahely neve, címe		
Telefonszám		

2. A pályázóval – házas-, illetve élettárson kívül - együtt költözők adatai:

Név	Születési idő	Anyja neve	Kapcsolata a pályázóhoz

Együttköltözők összlétszáma: fő

Együttköltözők összes jövedelme:

Név	Igazolt nettó jövedelem	Egyéb nem igazolt jöv.	Gyerektartás fizetett kapott		Egyéb jövedelmet terhelő levonások: Végrehajtás, hitel, kölcsön... lejárat

A család összlétszáma: fő

Az egy főre eső havi átlagjövedelem: Ft

3. Az igényelt lakás

— nagysága (szobák száma): szoba

— komfortfokozata: komfortos - félkomfortos - komfort nélküli*

Szociális rászorultság alapján a jogos lakásigény nagyságát meg nem haladó lakás adható bérbe. A jogos lakásigény mértéke:

1 fő esetén:	1 szobás
2-3 fő esetén:	1,5 - 2 szobás
4-6 fő esetén:	2,5 - 3 szobás
6 főnél több:	3 szobásnál nagyobb.

4. A kérelmezőnek/kérelmezőknek és a vele/velük együtt költözőknek van-e, illetve 3 éven belül volt-e gépkocsijuk: volt-van – nincs*.

típusa	gyártási ideje	hengerűrtartalma	vásárlás éve	rendszáma	Értéke

5. A kérelmezőnek/kérelmezőknek és vele/velük együtt költözőknek ingatlan vagyona, illetve ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű joga van-e: igen-nem*.

Az ingatlan címe:

Művelési ága (művelési ág: családi ház, lakás, nyaraló, hétvégi ház, zártkerti ingatlan, lakástelek, üdülőtelek, mezőgazd. műv. alatt álló föld, stb.) :

Becsült értéke:.....

Az ingatlanoknál résztulajdon esetén a tulajdoni hányadot fel kell tüntetni.

Vagyoni értékű jog: haszonélvezeti, használati jog.

Ha családi ház, lakás van tulajdonukban és nem laknak abban, mi ennek az oka:

Eltartási szerződést kötöttek-e: igen-nem*

6. A kérelmező/kérelmezők és családja/családjuk kinél és milyen jogcímen lakik jelenlegi lakásában:

Bérlet, albérlet esetén a havi bérleti díj összege:.....

Kérelmező és családja által kizárólagos használatában lévő

— szobák száma:.....

— egyéb helyiségek:.....

.....
— összes alapterület:.....

A lakás komfortfokozata:

7. A kérelmező/kérelmezők és a vele/velük együttköltöző rendelkezett-e bérlakás lakásbérleti jogviszonyával: igen – nem* .

Ha igen :

a) címe:

b) a jogviszony megszűnésének oka és ideje:

.....

8. A lakáskérelem indoka (külön lap is csatolható folytatásként):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek, a lakáskérelmet más önkormányzati hivatalhoz nem nyújtottam be, illetve más kérelmező által benyújtott lakásigénylésen együttköltöző családtagként nem szerepelek.

Személyes adataim kezeléséhez hozzájárulok.

Tudomásul veszem, hogy köteles vagyok a fenti adatokban beállott változásról 15 napon belül az önkormányzati hivatalt értesíteni.

Dombóvár, 20..... év hó nap

.....

Kérelmező

.....

Kérelmező házastársa/élettársa

.....

Együttköltöző nagykorú hozzátartozó

.....

Együttköltöző nagykorú hozzátartozó

Kitöltési útmutató:

- Kérjük, hogy az adatlapot olvashatóan, lehetőleg nyomtatott betűkkel szíveskedjenek kitölteni.
- A csillaggal (*) jelölt részeket aláhúzással, vagy keretezéssel szíveskedjenek jelölni.

TÁJÉKOZTATÓ

Jövedelem: a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és az adómentes jövedelmet is, és azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, illetve az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni;

Elismert költségnek minősül személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel, vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.

Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, egészségbiztosítási hozzájárulás és járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, nyugdíjbiztosítási járulék, magán-nyugdíjpénztári tagdíj és munkavállalói járulék.

Nem minősül jövedelemnek a temetési segély, az alkalmanként adott átmeneti segély, az önkormányzati segély, a lakásfenntartási támogatás, az adósságcsökkentési támogatás, a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a Gyvt. 20/A. §-a szerinti támogatás, a Gyvt. 20/B. §-ának (4)-(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány, az anyasági támogatás, a tizenharmadik havi nyugdíj és a szépkorúak jubileumi juttatása, a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás, a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás, az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke, a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj, az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatás, a szociális szövetkezet (ide nem értve az iskolaszövetkezetet) tagja által a szövetkezetben végzett tevékenység ellenértékeként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel.

Vagyon: az a hasznosítható ingatlan, jármű, továbbá vagyoni értékű jog, amelynek külön-külön számított forgalmi értéke, illetőleg összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a harmincszorosát, vagy együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a nyolcvanszorosát meghaladja, azzal, hogy a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátások jogosultsági feltételeinek vizsgálatánál nem minősül vagyonnak az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű;

2. függelék a 22/2015. (VI. 29.) önkormányzati rendelethez

PÁLYÁZAT

Állami támogatással épült vagy piaci alapon bérbe adható lakás bérbevételére
(A nyomtatvány végén a kitöltést segítő tájékoztató található)

1. A pályázó (és házastárs, élettárs) személyi adatai:

	Pályázó	Pályázó (házastárs, élettárs)
Név (leánykori név is)		
Lakóhely címe		
Tartózkodási hely címe		
Családi állapota		
Születési helye, ideje		
Foglalkozása		
Havi jövedelem		
Telefonszám		

2. A pályázóval – házas-, illetve élettárson kívül - együtt költözők adatai:

Név	Születési idő	Anyja neve	Kapcsolata a pályázóhoz

Együttköltözők összlétszáma: fő

Együttköltözők összes jövedelme:

Név	Igazolt nettó jövedelem	Egyéb nem igazolt jöv.	Gyerektartás fizetett	kapott	Egyéb jövedelmet terhelő levonások: Végrehajtás, hitel, kölcsön... lejárat

Az egy főre eső havi nettó átlagjövedelem: Ft

3. A megpályázott lakás címe:

- nagysága/ szobák száma: m²/..... szoba
- komfortfokozata:

Összkomfortos*

komfortos*

4. A pályázónak/ pályázóknak és vele/velük együtt költözőknek ingatlan vagyona, illetve ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű joga van-e: igen-nem*.

Az ingatlan címe:

Művelési ága (művelési ág: családi ház, lakás, nyaraló, hétvégi ház, zártkerti ingatlan, lakástelek, üdülőtelek, mezőgazd. műv. alatt álló föld, stb.) :

Becsült értéke:.....

Az ingatlanoknál résztulajdon esetén a tulajdoni hányadot fel kell tüntetni.

Vagyoni értékű jog: haszonélvezeti, használati jog.

Ha családi ház, lakás van tulajdonukban és nem laknak abban, mi ennek az oka:

Eltartási szerződést kötöttek-e: igen-nem*

5. A pályázónak/pályázóknak és a vele/velük együtt költözőknek van-e, illetve 3 éven belül volt-e gépkocsijuk: volt-van – nincs*.

típusa	gyártási ideje	hengerűrtartalma	vásárlás éve	rendszáma	Értéke

6. A pályázó/pályázóknak és családja/családjuk kinél és milyen jogcímen lakik jelenlegi lakásában:.....

Amennyiben bérlet, albérlet: a havi bérleti díj összege:.....

Pályázó és családja által kizárólagos használatában lévő

- szobák száma:.....
- egyéb helyiségek:.....
- összes alapterület:.....

A lakás komfortfokozata:

7. A pályázó/pályázók és a vele/velük együttköltöző rendelkezett-e önkormányzati bérlakás lakásbérleti jogviszonyával: igen – nem* .

Ha igen :

c) címe:

d) a jogviszony megszűnésének ideje és oka:
.....

8. A pályázat indoka (külön lap is csatolható folytatásként):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek, a lakáskérelmet más önkormányzati hivatalhoz nem nyújtottam be. Személyes adataim kezeléséhez hozzájárulok.

Tudomásul veszem, hogy köteles vagyok a fenti adatokban beállott változásról 15 napon belül az önkormányzati hivatalt értesíteni.

Pályázó nyilatkozom, hogy

a lakást megtekintettem / nem tekintettem meg**

és tudomásul veszem, hogy a lakás bérleti jogának elnyerése esetén a lakást a bérbeadó a pályázat beadásának idején fennálló műszaki állapot szerint adja birtokba. Birtokbaadást követően, a bérleti jogviszony fennállása alatt a lakás és a közös helyiségekkel kapcsolatos külső és belső felújítási-, karbantartási-, pótlási és javítási kötelezettségek a bérleti szerződés szerint oszlanak meg bérlő és bérbeadó között.

Pályázó nyilatkozom, hogy a bérbeadó a megtekintést biztosította.

Dombóvár, 200..... év hó nap

.....

Pályázó

.....

Pályázó házastársa/élettársa

.....

Együttköltöző nagykorú hozzátartozó

.....

Együttköltöző nagykorú hozzátartozó

Kitöltési útmutató:

- Kérjük, hogy az adatlapot olvashatóan, lehetőleg nyomtatott betűkkel szíveskedjenek kitölteni.
- A csillaggal (*) jelölt részeket aláhúzással, vagy keretezéssel szíveskedjenek jelölni.

TÁJÉKOZTATÓ

Jövedelem: a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és az adómentes jövedelmet is, és azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, illetve az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni;

Elismert költségnek minősül személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel, vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.

Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, egészségbiztosítási hozzájárulás és járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, nyugdíjbiztosítási járulék, magán-nyugdíjpénztári tagdíj és munkavállalói járulék.

Nem minősül jövedelemnek a temetési segély, az alkalmanként adott átmeneti segély, az önkormányzati segély, a lakásfenntartási támogatás, az adósságcsökkentési támogatás, a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a Gyvt. 20/A. §-a szerinti támogatás, a Gyvt. 20/B. §-ának (4)-(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány, az anyasági támogatás, a tizenharmadik havi nyugdíj és a szépkorúak jubileumi juttatása, a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás, a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás, az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke, a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj, az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatás, a szociális szövetkezet (ide nem értve az iskolaszövetkezetet) tagja által a szövetkezetben végzett tevékenység ellenértékeként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel.

Vagyon: az a hasznosítható ingatlan, jármű, továbbá vagyoni értékű jog, amelynek külön-külön számított forgalmi értéke, illetőleg összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a harmincszorosát, vagy együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a nyolcvanszorosát meghaladja, azzal, hogy a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátások jogosultsági feltételeinek vizsgálatánál nem minősül vagyonnak az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű;

3. függelék a 22/2015. (VI. 29.) önkormányzati rendelethez

Pályázati adatlap

az önkormányzat tulajdonában lévő fecskéházi lakás bérleti jogának elnyeréséhez

Pályázatot nyújtok be a Dombóvár Város Önkormányzata által meghirdetett Fecskéházi lakás bérleti jogának elnyerésére.

1. A lakás adatai:

- elhelyezkedése:.....
- műszaki jellemzői:

A lakást az alábbi alapon kívánom bérelni:

fecskéházi lakásként megtakarítási szerződéssel* - piaci alapon kiadott lakásként *

2. Pályázatom elbírálásához szükséges adatokat az alábbiak szerint jelentem be:

Név:		
Születési hely és idő:		
Állandó lakcím:		
Ideiglenes lakcím:		
Házassági / élettársi kapcsolatban él?		
pályázó állami gondozásból kikerülő fiatal?		
Telefonszám:		

3. Állandó kereső tevékenységet végző pályázó esetén töltendő ki

Név:		
Munkahely neve, címe:		
Szerződéses jogviszony típusa:	Határozott* /határozatlan idejű*	Határozott* /határozatlan idejű*
Ha határozott, annak lejáratási ideje:		

4. Felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanuló pályázó esetén töltendő ki

Pályázó neve:

Felsőoktatási intézmény megnevezése:

Címe:.....

Szak/szakpár:.....

Évfolyam/csoport:.....

A diploma megszerzésének várható időpontja:.....

5. Pályázóval együttköltöző gyermekek neve, adatai:

.....
.....

6 . A pályázat benyújtója rendelkezik-e Magyarországon bejegyzett lakáscélú megtakarítási szerződéssel:

igen

nem

Ha igen melyik pénzügyintézetnél, szerződéskötés ideje, havi összege:

A pályázat benyújtója vállalja, hogy a lakásbérleti szerződés megkötésével egyidejűleg Magyarországon bejegyzett pénzügyintézetnél, legalább a bentlakás idejére szóló lakáscélú megtakarítási szerződést köt, melynek minimális összege: 32.100,-Ft.

A pályázati feltételek megismerése után **kijelentem**, hogy sem én, sem házastársam/élettársam **nem rendelkezik önálló ingatlantulajdonnal**.

Tudomásul veszem, hogy:

- Amennyiben megtakarítási szerződéssel – fiatal házasként – létesítek bérleti jogviszonyt a lakásra, a Fecskeházban maximum 5 évig lakhatok, a bérleti szerződés meghosszabbítására csak gyermek születése esetén van lehetőség;
- Amennyiben piaci alapon bérbé adott lakásként létesítek bérleti jogviszonyt, a lakásra 1 évre köthető bérleti szerződés, mely 1 alkalommal hosszabbítható további egy évre érdeklődő hiányában, piaci alapon kiadható lakásokra vonatkozó bérleti díjon;
- valótlan adatok közlése, illetve a felsorolt hiányok 8 napon belül történő pótlásának elmulasztása lakáspályázatom törlésével jár.

Hozzájárulok a közölt adatoknak a lakásügyi eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Pályázatomhoz az alábbiakban felsorolt dokumentumokat mellékelem:

- Személyazonosító igazolvány, lakcímkártya másolata,
- 1 hónapnál nem régebbi munkáltatói igazolás, vagy
- iskolalátogatási igazolás,
- házastársak esetén házassági anyakönyvi kivonat másolat,
- lakáscélú megtakarítási szerződés másolata, ha van ilyen,
- átmeneti nevelést megszüntető határozat másolata (állami gondozásból kikerülő fiatalok esetén)
- mozgáskorlátozottságot bizonyító orvosi igazolás másolata (földszinti lakásra pályázók esetén).
- A pályázat benyújtását megelőző hónap jövedelméről szóló igazolás

Pályázó nyilatkozom, hogy

a lakást megtekintettem / nem tekintetem meg**

és tudomásul veszem, hogy a lakás bérleti jogának elnyerése esetén a lakást a bérbeadó a pályázat beadásának idején fennálló műszaki állapot szerint adja birtokba. Birtokbaadást követően, a bérleti jogviszony fennállása alatt a lakás és a közös helyiségekkel kapcsolatos külső és belső felújítási-, karbantartási-, pótlási és javítási kötelezettségek a bérleti szerződés szerint oszlanak meg bérlő és bérbeadó között.

Pályázó nyilatkozom, hogy a bérbeadó a megtekintést biztosította.

Dombóvár,.....év.....hónap.....nap

.....
kérelmező

.....
házastárs/élettárs

4. függelék a 22/2015. (VI. 29.) önkormányzati rendelethez

**Kérelem
szociális rászorultság alapján/piaci alapon
bérbe adható lakás bérlőjeként történő ismételt kijelölésére**

	Pályázó	Pályázó (házastárs, élettárs)
Név (leánykori név is)		
Lakóhely címe		
Tartózkodási hely címe		
Családi állapota		
Születési helye, ideje		
Foglalkozása		
Havi jövedelem		
Telefonszám		

2. A pályázóval – házas-, illetve élettárson kívül - együtt költözők adatai:

Név	Születési idő	Anyja neve	Kapcsolata a pályázóhoz

Együttlakók összlétszáma: fő

Bérlakás címe:

Szobaszám:.....

Együttlakók összes jövedelme:

Név	Igazolt nettó jövedelem	Egyéb nem igazolt jöv.	Gyerektartás fizetett kapott		Egyéb jövedelmet terhelő levonások: Végrehajtás, hitel, kölcsön... lejárat

A lakásbérleti szerződés lejártának időpontja:.....

3. A bérlőnek/ és vele/velük együtt élőknek ingatlan vagyona, illetve ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű joga van-e: igen-nem*.

Az ingatlan címe:

Művelési ága (művelési ág: családi ház, lakás, nyaraló, hétvégi ház, zártkerti ingatlan, lakástelek, üdülőtelek, mezőgazd. műv. alatt álló föld, stb.) :

Becsült értéke:.....

Az ingatlanoknál résztulajdon esetén a tulajdoni hányadot fel kell tüntetni.

Vagyoni értékű jog: haszonélvezeti, használati jog.

Ha családi ház, lakás van tulajdonukban és nem laknak abban, mi ennek az oka:
.....

Eltartási szerződést kötöttek-e: igen-nem*

A bérlőnek és a vele/velük együtt élőknek van-e, illetve 3 éven belül volt-e gépkocsijuk: volt-van – nincs*.

típusa	gyártási ideje	hengerűrtartalma	vásárlás éve	rendszáma	Értéke

4. Közüzemek

	Számla egyenlege	Részletfizetési kedvezmény Van / nincs	Bérleti szerződés ideje alatt történt mérőóra leszerelés?
Víz			
Villany			
Gáz			
Szemétszállítás			-

A kérelemhez csatolni kell a bérlakást érintő utolsó havi közüzemi számla másolatát.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Személyes adataim kezeléséhez hozzájárulok.
Tudomásul veszem, hogy köteles vagyok a fenti adatokban beállott változásról 15 napon belül az önkormányzati hivatalt értesíteni.

Dombóvár, 200..... év hó nap

.....

Kérelmező

.....

Kérelmező házastársa/élettársa

.....

nagykorú hozzátartozó

.....

nagykorú hozzátartozó

Kitöltési útmutató:

- Kérjük, hogy az adatlapot olvashatóan, lehetőleg nyomtatott betűkkel szíveskedjenek kitölteni.
- A csillaggal (*) jelölt részeket aláhúzással, vagy keretezéssel szíveskedjenek jelölni.

TÁJÉKOZTATÓ

Jövedelem: a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és az adómentes jövedelmet is, és azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, illetve az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni;

Elismert költségnek minősül személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel, vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.

Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, egészségbiztosítási hozzájárulás és járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, nyugdíjbiztosítási járulék, magán-nyugdíjpénztári tagdíj és munkavállalói járulék.

Nem minősül jövedelemnek a temetési segély, az alkalmanként adott átmeneti segély, az önkormányzati segély, a lakásfenntartási támogatás, az adósságcsökkentési támogatás, a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a Gyvt. 20/A. §-a szerinti támogatás, a Gyvt. 20/B. §-ának (4)-(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány, az anyasági támogatás, a tizenharmadik havi nyugdíj és a szépkorúak jubileumi juttatása, a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás, a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás, az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke, a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj, az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatás, a szociális szövetkezet (ide nem értve az iskolaszövetkezetet) tagja által a szövetkezetben végzett tevékenység ellenértékeként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel.

Vagyon: az a hasznosítható ingatlan, jármű, továbbá vagyoni értékű jog, amelynek külön-külön számított forgalmi értéke, illetőleg összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a harmincszorosát, vagy együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a nyolcvanszorosát meghaladja, azzal, hogy a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátások jogosultsági feltételeinek vizsgálatánál nem minősül vagyonnak az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű.