

**Dombóvár Város Önkormányzatának**  
**a 2021-2024 közötti időszakra**  
**vonatkozó munkaprogramja**

## Tartalomjegyzék

1. BEVEZETÉS.....	3
2. PÉNZÜGYI ÉS VAGYONI HELYZET ELEMZÉSE .....	6
2.1. Pénzügyi helyzet.....	6
2.2. Vagyongazdálkodás.....	8
2.2.1 <i>Vagyonhasznosítás</i> .....	11
2.2.2 <i>Lakás- és helyiséggazdálkodás</i> .....	13
3. VÁROSRENDEZÉS, VÁROSÜZEMELTETÉS .....	16
3.1. Környezet- és természetvédelem.....	16
3.2. Faállomány felülvizsgálata.....	17
3.3. Infrastrukturális fejlesztések.....	18
3.4. Közszolgáltatások ellátása.....	19
3.5. Vízrendezés .....	21
4. PÁLYÁZATI FORRÁSBÓL MEGVALÓSULÓ FEJLESZTÉSEK.....	21
5. HUMÁN KÖZSZOLGÁLTATÁSOK.....	22
5.1. Óvodai nevelés és bölcsődei ellátás.....	22
5.2. Egészségügyi alapellátások .....	24
5.2.1. <i>Háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátás, fogorvosi alapellátás</i> .....	24
5.2.2. <i>Védőnői, iskola-egészségügyi ellátás</i> .....	25
5.2.3. <i>Ügyeleti ellátás</i> .....	25
5.3. Személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti szolgáltatások .....	26
5.4. Kulturális szolgáltatások, rendezvények .....	28
6. KAPCSOLATRENDSZER.....	30
6.1. Együttműködés a dombóvári települési nemzetiségi önkormányzatokkal .....	30
6.2. Civil és sportélet.....	32
7. ADÓPOLITIKA .....	33
8. SZOCIÁLPOLITIKA.....	36
9. ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL.....	39
9.1. Hivatali létszám-változások.....	39
9.2. Hivatalban dolgozók besorolása, nemek szerinti megoszlása .....	41
9.3. Az önkormányzat informatikai jellegű szolgáltatásai.....	43
9.4. Az önkormányzat és az intézmények háttérműködésével összefüggő aspektusok.....	44

## 1. BEVEZETÉS

Dombóvár Város Önkormányzatának Gazdasági Programja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-ának előírásai alapján készült. A program célja, hogy az önkormányzat képviselő-testülete a megbízásának időtartamára egységes stratégia, előrelátható rendszer szerint működjön.

A tervezés során elsősorban azokat a szempontokat vettük figyelembe, amelyekre a jövőben kiemelt hangsúlyt kíván az önkormányzat fektetni.

Íránymutatónak nevezhető az alakuló ülésen ismertetett polgármesteri program, amely a következő főbb célok megvalósítását tartalmazza:

1. Új mentőállomás, uszoda, szakorvosi rendelő felújítása.
2. Utak, járdák, parkolók, csapadékvíz-elvezetők javítása, építése.
3. Helyi örökség, értékek ápolása, megóvása, (kulturális, sportrendezvények, építészeti értékek).
4. Önkormányzati tulajdonban lévő szervezetek profiltisztítása, valódi szerepük visszaállítása. Önkormányzati hivatal feladat-ellátásának javítása.
5. Helyi rendeletek felülvizsgálata, ahol szükséges, a tényleges (helyi társadalmi, önkormányzati) szükségletekhez, elvárásokhoz igazítása.
6. Szoros partnerség kialakítása a vállalkozókkal, a székhelyüket Kaposszekcsőre áttevő dombóvári vállalkozások visszacsábítása – különböző kedvezmények adásával.
7. A civil- és sportszervezetek támogatása, megítélése során mindenféle diszkrimináció kizárása, az eredményesség előtérbe helyezése.
8. Nyilvánosság, átláthatóság, korrekt tájékoztatás.
9. Költségvetés egyensúlyának megteremtése.

Sajnos a koronavírus-járvány eddig ismeretlen, merőben új helyzet elé állította az önkormányzatot. Ennek pénzügyi, gazdasági hatásai már láthatók, érezhetők. A Kormány például kénytelen volt a védelmi költségek fedezetének biztosítása miatt a helyi önkormányzatokat illető egyes adónemeket a központi költségvetés részére elvonni. Ugyancsak a város költségvetését terhelte a képviselő-testület döntése a lakosságot segítő, illetve egyéb támogató intézkedések bevezetéséről.

A fenti nehézségek ellenére sikerült a megfogalmazott irányt tartani. Mivel ötéves ciklusra szól a gazdasági program, röviden ismertetem az elmúlt egy év főbb eredményeit:

1. A Kormány az 1751/2020. (XI. 11.) számú határozatával döntött az új mentőállomás beruházás támogatásáról, az előkészítő fázisra 41.400.000 Ft-ot biztosított.  
Ugyancsak döntés született az 1782/2020. (XI. 11.) számú határozattal az uszodát is magába foglaló térségi szabadidő- és sportcentrum beruházás előkészítésének 235.117.500 Ft-tal való támogatásáról.

A szakorvosi rendelő felújítását reményeink szerint szintén támogatni fogja a Kormány.

2. Az út-, járda-, parkolóépítés, -javításoknál csak a nagyobb beruházásokat emelem ki: Elkészült a régóta várt kórházi parkoló, ami nemcsak a helyi lakosok, hanem a térség lakóinak kényelmét is szolgálja.

A gimnázium előtti parkolóval szintén régóta húzódó problémát oldottunk meg, megszüntetve a tanítási időben reggelente feltorlódozó gépkocsik miatti áldatlan, balesetveszélyes állapotot.

Elkészült a Mászlonyba vezető 1,3 km-es út aszfaltozása, felújításra került a Radnóti utca, ezenkívül újabb négy helyen, Szőlőhegyen és Dombóváron fogunk a közeljövőben utat építeni.

3. A helyi értékek ápolása, megóvása;

Újra visszakerült - a több mint két évtizedes múlttal rendelkező – Pál-napi Vigasságok a városi rendezvénynaptárba. Az aratáskezdő Péter-Pál-nap révén a rendezvény egyszerre kapcsolódik a népi hagyományokhoz, és Dombó Pálról megemlékezve, a helyi történelemhez, így mindenképpen méltó a megtartásra.

Szintén visszakapta régi rangját a lassan három évtizedes hagyománnyal rendelkező szilveszteri futás, ami annyiban változott, hogy a korábbi szervező szerepét az önkormányzat vette át. (Sajnos a veszélyhelyzet miatt az idei évben még nem, de bízunk benne, hogy jövőre már megtarthatjuk ezeket a rendezvényeket.)

Helyi értékeinket gazdagítja két terünk megújítása is. Egyik a Szent László park, amely a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. és a Nemzetpolitikáért Felelős Államtitkárság segítségével valósulhatott meg. A másik a Nemzeti Összetartozás tér, amely a békediktátum 100 éves évfordulójára végre méltó arculatot kapott. Ez utóbbi szintén a Nemzetpolitikáért Felelős Államtitkárság támogatásával készült el. És egy igazán egyedi, Makovecz Imre hagyatékából előkerült tervek alapján újulhat meg a művelődési ház előtti tér, ami művészi értéke miatt a jövőben Dombóvár kiemelt látványosságává válhat. A Makovecz Alapítvánnyal megkötöttük az együttműködési megállapodást, ami feltétele annak, hogy a tér 100%-os kormányzati támogatással valósulhasson meg. Megjegyzem, a teret a csapadékvíz-elvezetés megoldatlansága miatt, mindenképpen fel kell bontani.

4. Az önkormányzat kizárólagos tulajdonban álló szervezetek átvilágítása, létjogosultságuk ellenőrzése megtörtént, a képviselő-testület a túlzó kiadásokat eredményező egyes feladatellátások esetében költségkímélőbb, hatékonyabb formáról döntött. Ezek közül néhányat a program témakörei részleteznek.

Az önkormányzati hivatal szervezeti felépítése kismértékben változott. Az ellátandó feladatok azonban nőttek azzal, hogy Attala és Csikóstóttós tavaly decemberben csatlakozott a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatalhoz. Ezzel Dombóvár, plusz 5 község alkotja a közös önkormányzati hivaltalt. A községi önkormányzatok három önálló kirendeltséggel (Szakcs, Attala, Csikóstóttós) működnek. A Dombóvári Központi Hivatal látja el a Hivatal teljes személyi állománya tekintetében a személy- és munkaügyi feladatokat, valamint Attala tekintetében az óvoda, Csikóstóttós tekintetében a nemzetiségi önkormányzat személy- és munkaügyi, ezenfelül a pénzügyi-gazdálkodási feladatokat. Ez utóbbi

két település képviselő-testületeinek működésével kapcsolatos adminisztrációs feladatokat is Dombóvár látja el.

5. Az önkormányzati rendeletek helyi sajátosságokhoz, életviszonyokhoz történő igazítása folyamatosan történik. Ennek során igyekszünk a túlszabályozást elkerülni, és világos rendelkezéseket lefektetni a jogokat és kötelezettségeket illetően. Több rendelet esetében – betartva a magasabb jogszabályi előírásokat – egyszerűsítettük a végrehajtáshoz szükséges adminisztrációt, néhol pedig a túl megengedő szabályozáson szigorítottunk.
6. Elmondható, hogy új dimenzióba lépett Dombóváron a vállalkozók és az önkormányzat közötti párbeszéd. 13 alapító taggal Vállalkozói Egyesület alakult, ami mellé az önkormányzat partnerként állt. Az Egyesület szakértelemmel, tapasztalattal szeretné a város fejlődését támogatni, ami egyben azt is jelenti, hogy részt kívánnak venni a helyi beruházásokban. Az önkormányzat nyitott az együttműködésre, hiszen az érdek közös.
7. Megújult a civil- és sportszervezetekkel történő együttműködés is. Október 1-jétől a sporttevékenységet nem végző civil szervezetek részvételével a Civil Fórum helyett a Dombóvári Civil Szövetség működik, a sportszervezetek számára pedig egy másik különálló, konzultatív és javaslattevő testület – a Dombóvári Sportszövetség – biztosít lehetőséget az együttműködésre és érdekeik közös kifejezésére. Mindkét városi szövetség célja a tagjainak informálása és összefogása, illetőleg a társadalmi szerepvállalásuk erősítése. 2021-től mind a civil keretből, mind a sportkeretből az a szervezet részesülhet önkormányzati támogatásban, amely tagként részt vesz az érintett szövetség munkájában.

Az előrelépést mutatja az is, hogy jó ügy érdekében példás összefogásra képes a város. Három iskolában is sikerült műfüves sportpályát építeni, illetve felújítani. Ebben részt vettek az intézmények, egy sportegyesület, aki sikeresen pályázott a megvalósításra, a helyi vállalkozások, akik társasági adójukkal segítettek, valamint az önkormányzat a pályázati önerő biztosításával.

8. A korrekt, hiteles tájékoztatás, a képviselő-testület döntései mögött meghúzódó szándék, elérni kívánt cél közvetítése elengedhetetlen az önkormányzati munkához. Létfonosságú a lakosság bizalmának elnyerése, aminek feltétele a közpénzekkel való gazdálkodás átláthatósága.  
Az önkormányzat az információk minél szélesebb körű megosztására közösségi oldalt hozott létre, átalakította, átláthatóbbá tette honlapját, írott sajtóban a térséggel együtt havonta jelenik meg, valamint a Tolnatáj tv-vel kötött szerződés alapján rendszeresen történik híradás a fontosabb városi eseményekről.
9. A költségvetés egyensúlyban tartását takarékosabb gazdálkodással, az igazságosabb teherelosztást szolgáló adópolitikával, a pályázati lehetőségek, egyéb támogatások jobb kihasználásával igyekszünk a jövőben biztosítani.

Visszatekintve az elmúlt egy évre, a nehézségek ellenére eredményes munkát végzett az önkormányzat.

## 2. PÉNZÜGYI ÉS VAGYONI HELYZET ELEMZÉSE

### 2.1. Pénzügyi helyzet

Az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatait a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény jelentősen módosította. A kötelező önkormányzati feladatok ellátásának részletes szabályait az ágazati jogszabályok határozzák meg. A törvény alapján az önként vállalt helyi közügyek megoldása nem veszélyeztetheti a törvény által kötelezően előírt önkormányzati feladat- és hatáskörök ellátását, finanszírozása a saját bevételek, vagy az erre a célra biztosított külön források terhére lehetséges.

A feladatok változása miatt az önkormányzat költségvetése és vagyona egyaránt csökkent, a gazdálkodás során mozgástere erőteljesen szűkült.

A nemzeti köznevelésről szóló törvény alapján a köznevelési intézményeket az óvodákon kívül állami fenntartásba kellett adni, a feladatot szolgáló vagyon ingyenes vagyonekezelésbe került.

A járási hivatalok kialakításával az államigazgatási feladatok nagy részét a járási hivatal látja el, a szociális pénzbeli ellátások új szabályozása után 2015. év márciustól az önkormányzatnál a települési támogatás maradt. A szociális és gyermekjóléti feladatok a kistérségi településekkel együtt létrehozott jogi személyiségű társulások feladata. A fekvőhely-szakellátó intézmények és vagyonuk átvétele 2012. évben kezdődött, a jelentősebb értékű ingatlanokat (kórház, tüdőgondozó, ideggondozó épülete) térítésmentesen állami tulajdonba kellett adni.

Az önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetés. A költségvetési rendeletben működési hiány nem tervezhető, mely kitétel feltételezi, hogy az önkormányzati források és kiadások összhangban vannak.

Az önkormányzat állami támogatása az elmúlt években fokozatosan csökkent, a személyi jövedelemadó megosztás megszűnt, az átengedett bevételek között a gépjárművek után beszedett adó 40%-a maradt, a 2020. évben a pandémia miatt a gépjármű adó teljes egésze elvonásra került az önkormányzattól, ez a 2021. évre is vonatkozó rendelkezés. Reményeink szerint 2022. évtől ezen bevételi forrással ismét számolhatunk. A feladatváltozások miatti kiadás elmaradásnál nagyobb arányú az állami forrásokban bekövetkezett negatív változás.

A bevezetett feladatalapú támogatás csak a kötelezően ellátandó feladatok kiadásaira fordítható, azonban a számított állami támogatást nem kapja meg az önkormányzat teljes egészében, mivel beszámítás címen az iparüzési adóerőképesség figyelembevételével az önkormányzat működésének általános támogatása címen járó állami támogatást csökkentik.

A helyi adókról szóló törvény módosítása alapján az iparüzési adó bevétel különösen a szociális ellátások finanszírozására használható fel.

Az önkormányzat saját bevételeit elsősorban a helyi adók, különösen az iparüzési adó adja. Az önkormányzat iparüzési adóerő-képessége jelentősen elmarad a hasonló nagyságú települések átlagától.

Az önkormányzat a 2020. évre 3.722 millió Ft bevétellel számolt, melyből az állami támogatás 1.312 millió Ft, a helyi adók 767 millió Ft, az adott célra elkülönített számlán lévő pénzmaradvány 681 millió Ft. Az intézményi működési bevételek alacsony arányt képviselnek, elsősorban a gyermekétkeztetéshez kapcsolódnak.

A kiadások között a fejlesztésre szánt összeg továbbra sem éri el a kívánt mértéket, a rendelkezésre álló források elsősorban a működtetési kiadásokat fedezik.

Az önkormányzat mérlegének főösszege 14,8 milliárd Ft. Az önkormányzati vagyona az ingatlanok túlsúlya jellemző, a tárgyi eszközök között jelentős nagyságrendű az üzemeltetésre átadott eszközök és ingatlanok aránya.

Az önkormányzat gazdálkodásában nagy problémát okozott az előző ciklus hagyatékaként örökölt több mint 350 millió Ft összegű ki nem egyenlített szállítói tartozás, valamint az év során folyamatosan előkerülő, az előző időszakot érintő szabálytalan kötelezettség-vállalásokból eredő, előre nem számítható pénzügyi teher.

Az önkormányzat a 2019. és a 2020. évben is 200 millió Ft összegű folyószámlahitel-keret igénybevételével tudta a likviditást biztosítani. Célunk, hogy ezt az összeget 5 éven belül 150 millió Ft-ra csökkentjük, ezzel mérsékelve az önkormányzat kamatkiadásait.

A korábbi években kormányzati engedéllyel felvett hosszú lejáratú fejlesztési hitelek állománya a 2019. év végén 247.830.722 Ft volt, 2020. június 30-án (a 237,5 millió Ft-os hitelkeret lehívását követően) 265.755.524 Ft. A futamidő végéig évente esedékes hiteltörlesztéseket az alábbi táblázat részletezi:

Sorsz.	Megnevezés	Nyitó állomány 2020. 01.01.	Hitelfelvétel 2020-ban	Törlesztés						Összesen
				2020.	2021.	2022.	2023.	2024.	2025-2028.	
1	OTP - MFB ÖKIF (013204158112)	3 785 000	0	2 172 000	1 613 000		0	0	0	3 785 000
2	OTP - MFB ÖKIF (013204158110)	1 698 984	0	1 120 000	578 984		0	0	0	1 698 984
3	OTP - MFB ÖKIF (013204158113)	3 900 000	0	2 240 000	1 660 000		0	0	0	3 900 000
4	OTP - MFB ÖKIF (013204158111)	2 350 000	0	1 340 000	1 010 000		0	0	0	2 350 000
5	OTP - MFB ÖKIF (013204158109)	975 000	0	560 000	415 000		0	0	0	975 000
6	OTP - MFB ÖKIF (013204158114)	25 880 540	0	13 236 000	12 644 540		0	0	0	25 880 540
7	OTP - ÖNKORMÁNYZATI CÉLHITEL (013204158115)	209 241 198	28 258 802	26 388 888	26 388 888	26 388 888	26 388 888	26 388 888	105 555 560	237 500 000
	<b>Összesen:</b>	<b>247 830 722</b>	<b>28 258 802</b>	<b>47 056 888</b>	<b>44 310 412</b>	<b>26 388 888</b>	<b>26 388 888</b>	<b>26 388 888</b>	<b>105 555 560</b>	<b>276 089 524</b>

#### Tervezett intézkedések:

- önkormányzati feladatok áttekintése,
- önkormányzati bevételek felülvizsgálata, emelése
- pályázati források bevonásával önkormányzati vagyon gyarapítása
- befektetések értékesítése
- feladatellátás hatékonyságának javítása
- a pénzügyi fegyelem fokozása, kiemelt jelentőséggel a hátralékkezelésre

## 2.2. Vagyongazdálkodás

Dombóvár Város vagyonállományának néhány adata:

Megnevezés	Saját használatban bruttó érték	Üzemeltetésre átadott, vagyonkezelésbe adott (bruttó érték)	Összesen bruttó érték
Ingatlanok	13 990 582 958	4 546 880 316	18 537 463 274
Gépek, berendezések, felszerelések,	223 697 132	386 819 046	610 519 178
Immateriális javak	89 821 438	-	89 821 438
Egyéb eszközök	1 765 586 530		1 765 586 530

A 21 milliárd forintos vagyon jelentősnek mondható, amely indokolja, hogy az önkormányzat kidolgozott stratégia mentén döntsön ezen vagyon hasznosításáról, hogy melyik vagyontárgyával mi a szándéka hosszú távon. Ezt természetesen befolyásolják más szakági tervek, mint pl. a rendezési terv vagy a megkezdett és az előttünk álló pályázati finanszírozású projektek is. Minden év végén kerül sor a következő évi vagyonhasznosítási terv elfogadására a feladatok meghatározása érdekében.

A vagyongazdálkodás főbb szempontjai:

- A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzati vagyon rendeltetésének megfelelő, az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feladatellátás szempontjából feleslegessé váló vagyontárgy(ak) elidegenítése.
- A vagyongazdálkodási tevékenységnek igazodnia kell a többi önkormányzati koncepcióhoz, stratégiához, hozzá kell járulnia a városban új munkahelyek létrehozásához, a meglévő munkahelyek megtartásához.
- Az ingó eszközöket mindaddig célszerű megtartani és használni, amíg a javítással, karbantartással a működőképességét biztosítani lehet. A pályázati lehetőségeken kívül új eszközbeszerzést csak indokolt esetben, és a használhatatlan eszközök pótlására kell teljesíteni.
- Törekedni kell az olyan fejlesztésekre, amivel energiát, költségeket lehet megtakarítani.
- A vagyonhasznosítás bevételeit lehetőleg minél nagyobb arányban a vagyontárgyak megóvására, megújítására, illetve beruházásra kell fordítani.
- Kölcsönök, hitelek fedezetéhez tartalékolni kell jelentősebb értékű, terhelhető



vagyont.

- A forgalomképtelen törzsvagyont meg kell tartani, és megfelelő fenntartásáról, karbantartásáról folyamatosan gondoskodni kell.
- A korlátozottan forgalomképes vagyont elidegeníteni vagy rendeltetéstől eltérő célra hasznosítani csak akkor lehet, ha az elidegenítést gátló akadály elhárult, illetve az önkormányzati feladatellátáshoz már nem szükséges, vagy a feladat ellátása más módon is biztosítható.

2014-ben a Magyar Államtól térítésmentesen átvett ingatlanok jelentősen gyarapították az önkormányzati vagyont. Ezek a következők voltak:

- 2012 októberében kezdődött a volt MÁV Zrt. tulajdonában levő, de a vasúttársaság feladatellátásához nélkülözhető dombóvári ingatlanok helyzetének rendezése, térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása. A kezdeményezés kapcsán elindult pozitív fejleményekre tekintettel Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 177/2013. (V. 13.) Kt. határozatával megtette a Magyar Államvasutak Zrt. tulajdonában lévő egyes ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülése iránti igényének bejelentését a Magyar Állam felé - az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (Vtv.) 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján.

A Vtv. 36. § (3) bekezdésének felhatalmazása alapján Magyarország Kormánya az 1972/2013. (XII. 18.) számú határozatában az Önkormányzat által benyújtott - ingyenes tulajdonba adásra irányuló kérelem - alapján az alábbi ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról döntött:

- Dombóvár 1890 helyrajzi számú, kivett sporttelep megnevezésű,
- Dombóvár 1882/2 helyrajzi számú, kivett beépített terület megnevezésű,
- Dombóvár 1838 helyrajzi számú, kivett közterület megnevezésű ingatlan.

Az ingatlanok birtokbavételére 2014. június 26-án került sor. Az ingatlanokban található eszközöket az önkormányzat 150.000,- Ft + áfa áron megvásárolta.

Az átvett ingatlanok értékbecslésen alapuló értéke 135.337 eFt.

- Az egyes állami és önkormányzati ingatlanok ingyenes tulajdonba adásáról, valamint a hitelszerződésből eredő, kötelezettségeinek eleget tenni nem tudó természetes személyek lakhatásának biztosításáról szóló 2011. évi CLXX. törvény módosításáról szóló 2013. évi CXVIII. törvény alapján a képviselő-testület úgy döntött, hogy ingyenesen tulajdonba kívánja venni a Magyar Államtól a településüzemeltetési közfeladatok ellátásához a túskei városrészben található 4871/1 hrsz-ú közterület, és kilenc, Mászlonyban (6013, 6026, 6044, 6053, 6060, 6069, 6086, 6088, 6109 hrsz-ú) található, állami tulajdonban lévő saját használatú utat. Az ingatlanok átvétele 2014 februárjában lezárult.
- A 2934 és 2927 hrsz.-ú, a Kórház utca két oldalán található közterületek átvételére 2019. októberében kötött megállapodás alapján került sor.

#### Vízmű vagyonnal kapcsolatos átvételek

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 79.§ (1) bekezdése alapján az önkormányzat tulajdonába kerültek a Dombóvár és Környéke Víz- és

Csatornamű Kft.-től az alábbi ingatlanok: Dombóvári 2936, 0326 hrsz.-ú szennyvíztisztító, 4578, 0263/1, 0263/3, 0264/1, 0276/1, 0279/1, 2975, 2978, 1786/2, 253/2 hrsz.-ú vízmű, 782/4/A hrsz.-ú egyéb épület (víztorony), 0344/5 hrsz.-ú kút, 0300/3 hrsz.-ú víztároló, a döbröközi 016/1 hrsz.-ú saját használatú út, 016/2 hrsz.-ú vízmű, a kaposszekcsői 091/2 hrsz.-ú vízmű, 094/48 hrsz.-ú telephely.

#### Tervezett intézkedések

Az önkormányzati vagyongazdálkodás célja a közfeladatok ellátásán túl a meglévő vagyonelemek állagának, értékének megőrzése, a lehetőségekhez képest ezek növelése.

Cél egy olyan vagyoncsoport kialakítása, amely lehetőséget ad a tényleges gazdálkodásra, az ingatlanok adásvételére, amellyel növelni lehet az önkormányzati bevételeket. Igen fontos, hogy a gazdálkodás ne merüljön ki csak az eladásban, szükséges az állomány megtartása és minőségi cseréje.

- A forgalomképesség szempontjából vizsgálni kell, hogy melyek azok a vagyontárgyak, ahol a besorolás indoka fennáll, avagy a körülmények változása folytán szükséges a besorolás megváltoztatása.
- A vagyonyilvántartás vezetése során kiemelt figyelmet kell fordítani a folyamatos aktualizálásra, a vagyontárgyakkal kapcsolatos információk összegyűjtésére.
- Folyamatosan figyelemmel kell kísérni az önkormányzat szempontjából kedvező pályázati lehetőségeket.
- A gazdaságosan nem használható és a feladatellátáshoz nélkülözhető szabad vagyon értékesítésre történő kijelölését folyamatosan vizsgálni kell; a vagyonelemek piaci értéken történő értékesítésére, az önkormányzat számára legkedvezőbb ellenérték elérésére kell törekedni, a vagyონrendeleti kivételekkel forgalmi értékbecsléssel megalapozva, versenyeztetéssel, minél szélesebb körű hirdetéssel.
- A vagyon hasznosítása történhet a vagyontárgy térítésmentes használatba adásával, illetve bérbeadásával, valamint vállalkozási tevékenység folytatásával. A vagyonhasznosítás bevételeit minél nagyobb mértékben a vagyon megóvására, megújítására kell fordítani.
- A vagyonhasznosítás módja elsősorban a bérbeadás; a bérbe nem adott lakások és helyiségek esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan. A bérleti díjakat minél inkább a piaci viszonyoknak megfelelően kell megállapítani, a díjak inflációkövetéséről gondoskodni kell. A fegyelmezetten fizető bérlőket lehetőleg meg kell tartani, a nem fizető bérlőkkel szemben el kell járni, ha a bérleti díjhátralékot felszólítás ellenére sem fizetik meg, és az esetleges részletfizetési kedvezmény sem vezet eredményre.
- Ingyenes hasznosítás a közfeladatok ellátása, illetve a fenntartási, üzemeltetési költsége alóli mentesülés érdekében indokolt.

A mai gazdasági környezet figyelembevételével a szükséges előtanulmányok (telekkialakítások, közművel való ellátások, megvalósíthatósági tanulmányok, megtérülési mutatók, ...) elkészítésének igen jelentős szerepe van.

Ugyancsak a jövőbeni gazdálkodást segítheti az önkormányzati elővásárlási jogokkal való ingatlanvétel. (A Gunaras mögötti területek a fürdő esetleges

bővülésével felértékelődnek.) Szükséges lenne gazdálkodásra alkalmas ipari területek kialakítása, és azoknak az értékesítése vagy hasznosítása olyan Dombóvárra települő nagyvállalkozások számára, amelyek munkahelyteremtő beruházásokkal javíthatnák városunk munkanélküliségi és gazdasági mutatóit. Ezen a ponton azonban a vagyonhasznosítási elképzeléseknek a gazdasági programmal össze kell kapcsolódnia és a kettő együttes megvalósításával realizálódhatna a szükséges értékteremtés.

Javasolt a különböző haszonbérleti szerződések felülvizsgálata az alábbi szempontok szerint:

- a nem önkormányzati közfeladat ellátáshoz kapcsolódó ingyenes használatba adás,
- az ingatlan állagmegóvásáról, állapotáról éves beszámolási kötelezettség előírása, éves bérleti díjak, használt területek felülvizsgálata.

#### Egészségipari fejlesztések:

Az egészségügyi szolgáltatások bővítése, valamint az intézményrendszer fejlesztése mind a helyi lakosság, mind pedig a megyén kívülről érkezők ellátását szolgálná, valamint a helyi foglalkoztatási mutatókra is kedvező hatással lenne. Egészségügyi alapfeladat-ellátást végző orvosok (házi felnőtt- és gyermekorvosok, fogorvosok) rendelőinek felújítása, korszerűsítése fontos megvalósítandó feladat a gazdasági program időtartama alatt. A dombóvári kistérségben élő emberek biztonságos egészségügyi alapellátásának minőségét nagymértékben javítani fogja az új, korszerű mentőállomás.

#### Sportfejlesztések:

A dombóvári sportélet rendkívül sokrétű. Több évtizedes hagyományokkal rendelkező neves sportegyesületek működnek a városban, melyek mind az utánpótlás nevelésben, mind a felnőtt kategóriában több válogatott szintre jutó sportolóval büszkélkedhetnek. Kiemelt feladatának tekinti a városvezetés a gazdasági program időszaka alatt a sporttevékenységek támogatását, elsősorban a város területén létesítendő térségi sportkomplexum megépítésével, mely több sportágnak nyújthat korszerű, minden igényt kielégítő otthont.

#### *2.2.1 Vagyonhasznosítás*

Az önkormányzati vagyon hasznosítása több formában valósul meg, melyek a következők:

##### *Üzemeltetésre átadott ingatlanok*

Az üzemeltetésre átadott ingatlanok köre nagymértékben csökkent az elmúlt időben, köszönhetően annak, hogy az önkormányzat a lakás- és bérleménygazdálkodással kapcsolatos bérbeadási feladatok ellátásával - a bérbeadó és a bérlő jogai és kötelezettségei vonatkozásában -, valamint a nem lakáscélú helyiségek bérbeadásával kapcsolatos hatáskört visszavette a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft-től. Fentiekén túlmenően a sportcélú ingatlanok kezelése is önkormányzati hatáskörbe került.

##### *Vagyonkezelésbe átadott ingatlan*

Az új földtörvény szerinti jogcímeken földhasználati jogot - ez esetben jelentőséggel nem bíró kivételekkel - földműves és mezőgazdasági termelőszervezet szerezhethet meg. A Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft-nek nem főtevékenysége a mezőgazdasági művelés, értelemszerűen nem minősülhet mezőgazdasági termelőszervezetnek, így a céggel haszonbérleti szerződés sem köthető. A dombóvári 4591 hrsz.-ú, szántó megnevezésű 1 ha-os ingatlan hasznosítására egyetlen megoldásként a vagyionkezelésbe adás merült fel, mely alapján a vagyionkezelőnek a vagyionkezelői jog rendkívül széles körű, kvázi tulajdonosi jogkört jelent.

#### *Saját hasznosítások*

A 291/2013. (IX. 26.) Kt. határozat alapján Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Dombóvár, Szabadság u. 14. szám alatti (7/1 helyrajzi számú) ingatlan használatát a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal számára biztosította feladatai ellátásához, 2013. október 1-től az ellenkező döntéséig, illetve az ingatlan értékesítéséig. A volt zeneiskola nagy részét a hivatal használja, de lehetőség van az épület helyiségeinek külön-külön történő bérbeadására is. Kiemelt feladatként tekintjük ezen gazdasági program megvalósulási időszak alatt a volt zeneiskola épületének a múltjához méltó felújítását, hasznosítását. Elsődlegesen célként jelöljük meg az Önkormányzati Hivatal székhelyeként történő hasznosítást.

#### *Egyéb hasznosítások*

A Szabadság u. 8. szám alatti társasházi ingatlan utcafronti része 2019-ben került átadásra a Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény részére nappali melegedő céljára, ez 2021-ben helyet cserél az Arany János téri Ószikék Szociális Alapszolgáltató Intézménnyel. Ugyancsak ebben az épületben működik a Családok Átmeneti Otthona és a Biztos Kezdet Gyerekház.

A nemzetiségi önkormányzatok részére a Bezerédj u. 14., illetve a Szabadság utca 4. alatti ingatlan egy része került átadásra.

#### *Állami kezelésben lévő ingatlanok*

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról.

#### *Sportcélú ingatlanok*

2014-ben állami tulajdonból önkormányzati tulajdonba került a Földvár utcában található sporttelep, a DVMSE, jelenlegi nevén Szuhay Sportcentrum.

A közel 3,4 ha-on az iskolai foglalkoztatás keretén túl számos sportegyesület folytatja tevékenységét.

A Katona J. utcában található sporttelep egy részéből az önkormányzat az elmúlt évben építési telkeket alakított ki. Az időközben megváltozott koncepció szerint a 440/2017. (X.12.) Kt. határozattal létrejött építési telkek újabb telekalakítása vált szükségessé, annak érdekében, hogy a megépítésre kerülő

térségi sportkomplexumhoz megfelelő nagyságú parkolóterület kerülhessen kialakításra.

A 35/2020. (II. 28.) Kt. határozat alapján valósulhatott meg a társasági adókedvezmény sporttámogatási rendszerének, illetve a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programjának keretén belül a Dombóvár, Hunyadi tér 23. alatti Belvárosi Általános és Alapfokú Művészeti Iskolához tartozó, valamint a Dombóvár, Pannónia út 21. alatti, a—Szekszárdi SZC Esterházy Miklós Szakképző Iskolája és Kollégiumához tartozó önkormányzati tulajdonú sportpályák helyén műfüves labdarúgópályák kialakítása.

#### *Termőföldek, tavak, erdők*

Jelentős a vízgazdálkodással érintett területek aránya megközelítőleg 198,5 hektáryi, azaz Dombóvár területének 2,5%-a vízfelület. Az önkormányzat tulajdonában lévő tavak (Nyerges-tó, Tüskei-tó és a Szállásréti-tó) hasznosításra adása lehetséges. A Szállásréti-tó jelenleg nem hasznosított, a másik kettő - helyi természetvédelmi területen fekvő tó - egy-egy helyi horgászegyesület hasznosításában van.

Az önkormányzat a város különböző pontjain, összesen 2,7 ha nagyságú területet kínál a lakosság részére kiskertnek történő megművelésre.

A mezőgazdasági vállalkozók számára 23,2 ha szántó, rét művelésű águ terület van hasznosításra adva.

Az Önkormányzat tulajdonában közel 50 ha erdő vagy erdősített terület van, melynek gondozása igen nagy feladatot jelent. Kiemelten fontos az erdőgazdálkodás fenntarthatósága. Az erdei területeken való termelés során a természeti értékek megőrzésének lényeges eleme az erdőgazdálkodás logisztikai infrastruktúrájának fejlesztése.

Erdőgazdálkodási tevékenység szinte alig jellemző a településre. A meglévő erdőterületek nem alkotnak rendszert, egyedül Szarvaspusztától délre, illetve a Nyerges-tetőn és a Gunarasban találni nagyobb kiterjedésű erdőket. A régi, nagy kiterjedésű erdők (Tüske-, Sziget-, Nyergesi-erdő) már csak nyomokban fedezhetők fel, értékük így még jelentősebb. Ezen kívül fás vegetációt csak a Perekac-árok és a Kiskonda-patak menti mély fekvésű területeken találni, néhány kis kiterjedésű gazdasági erdőfolttal.

Az erdőterületek túlnyomó többsége védelmi rendeltetésű, így például a helyi védett Nyergeserdő, a Nagykonduai-erdő, a Bontova-tó körüli erdősávok, a Gunarasi tölgyes és a belterületi erdőtagok (Szállásréti-tó erdőterületei és a Berzsényi utcai vízmű körüli erdők). Az erdősültség hiányát jól jelzi, hogy a teljes közigazgatási terület csupán 3,7%-át teszik ki az erdőterületek, ami messze elmarad az országos átlagtól.

#### *2.2.2 Lakás- és helyiséggazdálkodás*

Dombóvár Város Önkormányzata jelenleg 200 darab lakásbérleménnyel és 18 darab nem lakás céljára szolgáló bérleménnyel rendelkezik. Az összes bérlemény közel 3/4-e kizárólag önkormányzati, míg 1/4-e vegyes tulajdonú, vagyis társasházi formában funkcionál.

A társasházi ingatlanok a városban több csoportban helyezkednek el. E szempontból legmarkánsabban körülhatárolható terület a Platán tér és a Pannónia út 5. és 7. Hasonlóan könnyebben körülhatárolható terület a Fecskeház (15 lakás), és a

Liget lakótelep (18 lakás). A fennmaradó lakások a Pannónia út, Dombó Pál utca, Hunyadi tér körzetében található.

A családi házas ingatlanok a városban nagyobb területen szétszórva, alapvetően leromlott műszaki állapotú épületekben - Erzsébet utca, Kossuth Lajos utca környékén és Mászlony településrészen - helyezkednek el, de vannak önkormányzati ingatlanok a Szabadság utcában és az Arany János tér kakasdombi részén, valamint Újdombóváron a III. és az Erkel utcában is többfelé elszórva.

A lakásállomány száma folyamatosan változik az értékesített lakások miatt. A képviselő-testület 2012. óta már több alkalommal hozott döntést az értékesítésre kijelölt szociális bérlakások kapcsán. Túlnyomórészt a bérlakásban élők - élve az elővásárlási jogukkal - vásárolták meg az általuk bérelt vagy használt ingatlant. Kisebbségben az üresen álló lakások esetében a vagyonrendelet szerinti nyilvános pályázati felhívás eredményeképpen történt az ingatlanok értékesítése.

A bérlakások tekintetében az elmúlt 6 évben jelentős változások történtek. A 2012-ben elindított bérlakás értékesítési program keretében 32 db szociális alapon kiadható és 4 db piaci alapon kiadható bérlakás került eladásra, melyek vételára összesen 35.721.600 Ft volt. Az értékesítések közel fele részletfizetési kedvezménnyel történt. Az eladott lakásokból 12 esetben pályázati felhívás útján, versenyeztetéssel történt meg a vevő kiválasztása, míg a többi esetben az ingatlanban lakó bérlő/lakáshasználó az elővásárlási joga alapján szerzett tulajdont. A 2019-ben történt ingatlanvásárlások (Kórház u. 2. 2 lakás, Szigetsor u. 11/b., Kakasdombi köz 6., Fülemüle u. 2. és 9., Pacsirta u. 6., Cinege u. 5.) a TOP-os pályázatnak való megfelelés érdekében történtek. Ugyanakkor a 2020. évi csökkenés mögött az alábbi ingatlanértékesítések állnak: Lucza hegyi u. 2/a, Bajcsy-Zsilinszky u. 2., Bajcsy-Zsilinszky u. 3., Baross G. u. 6. 3 db lakás és Pannónia út 54. I/4.

2014-ben az Arany J. tér 12. szám alatti 3 lakásos, majd 2017-ben a Teleki u. 75/B. szám alatti 2 lakásos, majd az 5 lakásos ingatlanok kerültek bontásra az épületek műszaki állapota miatt. 2018-ban az Arany J. tér 2. szám alatt (Népkönyha mögötti) 3 lakás bontása történt meg. Ez utóbbi terület a Kakasdombot érintő elnyert pályázat egyik helyszínéül szolgál. 2019-ben a Teleki u. 77. alatti ingatlan lebontására került sor.

A bérlakások kezelését 2017 év végéig kizárólagosan a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft. látta el.

A bérlakás-igénylés menete és díjszabása az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 22/2015.(VI. 29.) rendelet szerint történik. A képviselő-testület az 501/2017. (XI. 30.) számú határozatával döntött arról, hogy a bérlakás-gazdálkodás hatékonyságának javítása, és a lakásállomány értékének megőrzése érdekében az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások bérbeadásával kapcsolatos bérbeadói, lakáskezelői feladatokat a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal feladatkörében kívánja megoldani.

A módosított testületi határozat alapján a bérlakások 2 ütemben kerültek az Önkormányzat kezelésébe:

- 1. ütemben 2018. január 1-től a Fecskeházi bérlakások, illetve a fogyatékkal élők elhelyezésére szolgáló lakóegységek, majd

- 2. ütemként, 2018. április 1-től, a szociális alapú bérlakások, a piaci alapú bérlakások, állami támogatással épült bérlakások kerültek át.

2018. január 1-től a Nonprofit Kft. bérleti szerződések megkötésére nem volt jogosult, a fenti ütemezéstől függetlenül a szerződés hosszabbítások vagy új szerződések megkötése esetén a bérbeadói jogokat az adott lakás tekintetében az önkormányzat vette át.

A bérlakásban élők 6%-a jogcím nélküli ingatlanhasználó, vagyis bérleti szerződéssel nem rendelkező lakó. Önkényes lakásfoglaló a munkaprogram készítésekor nem volt.

#### Javasolt intézkedések

- A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvénynek való megfelelés: a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény 83. § (4) bekezdése szerint a felhasználónak az átalánydíjas felhasználási helyen, legkésőbb 2025. december 31-ig fogyasztásmérő berendezést kell elhelyezni (szennyvízcsatlakozás, átalánydíjas fogyasztói pontok megszüntetése).
- Komfort nélküli ingatlanok megszüntetése (értékesítéssel, felújítással): a lakásállományból azokat, amelyek rossz műszaki állapotban vannak, illetve jelentős felújításra szorulnak, értékesíteni kell, elsősorban a lakáshasználók számára.
- Célként fogalmazható meg az elindított bérlakás értékesítési program folytatása, a bevételeknek a többi lakás felújítására, karbantartására történő felhasználása.
- A települési infrastruktúrafejlesztések keretében kiemelt figyelmet kell szentelni a szegénység és a szegregáció által sújtott, leromlott városrészek rehabilitációjának, az ezeken a területeken létrehozott és fejlesztett létesítményeknek, melynek megvalósításában kiemelkedő szerepe lesz a TOP-os pályázatoknak.
- Csökkenteni szükséges a jogcím nélküli lakáshasználók számát, illetve a bérleti díjhátralékok összegét.

### 3. VÁROSRENDEZÉS, VÁROSÜZEMELTETÉS

#### 3.1. Környezet- és természetvédelem

A környezetvédelem célja az ökológiai rendszerek működőképességének fenntartása, a környezeti értékek megőrzése, a természeti erőforrások fenntartható használata, amely a jelen és a jövő nemzedékek életfeltételeinek záloga. Ennek előfeltétele a környezet állapotában végbemenő változások, a környezeti hatások nyomon követése, értékelése; a környezetet érintő hazai és nemzetközi vonatkozású döntéshozatali folyamatok átláthatóvá tétele és az azokkal kapcsolatos tájékoztatás javítása.

A természetvédelem az élő és élettelen természeti értékek, élőhelyek és azok rendszereinek, valamint a természeti táj megóvását jelenti. A természeti értékek és területek a nemzeti vagyon sajátos és pótolhatatlan részei. Fenntartásuk, kezelésük, állapotuk javítása, a jelen és jövő nemzedékek számára való megőrzése, a természeti erőforrásokkal történő takarékos és ésszerű gazdálkodás biztosítása, a természeti örökség és a biológiai sokféleség oltalma, valamint az ember és természet közötti harmonikus kapcsolat kialakítása, az emberiség fennmaradásának alapvető feltétele.

Dombóvár Város Természetvédelmi Alapterve 2015-ben készült, 2020. év végén lejár. A Természetvédelmi Alapterv elkészítésére vonatkozóan az önkormányzatnak jogszabályi kötelezettsége nincs. Ezzel szemben a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény szerint a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében önálló települési környezetvédelmi programot kell kidolgoznia, melyet a törvényben foglaltak szerint, a képviselő-testület hagy jóvá. Így a következő időszakban a környezetvédelmi program elkészítése szükséges.

Az elkészülő Települési Környezetvédelmi Programok törvényileg összhangban kell, hogy álljanak a Nemzeti Környezetvédelmi Programmal, míg a Megyei Környezetvédelmi Programok kidolgozása során a települési önkormányzatokkal való egyeztetés szükséges. A törvény engedélyezi, hogy a települések közös programot dolgozzanak ki, amennyiben úgy látják, hogy környezetvédelmi problémáikat közösen jobban meg tudnák oldani.

A települési önkormányzat gondoskodik a Települési Környezetvédelmi Programban foglalt feladatok végrehajtásáról, a végrehajtáshoz szükséges feltételek biztosításáról, figyelemmel kíséri a feladatok megoldását, valamint szükség szerint – de legalább két évente – felülvizsgálja a Programot. Fontos ezzel kapcsolatban a pontos értelmezésen túl a saját célok, feladatok, prioritások meghatározása és a megvalósítás eszközzrendszerének kialakítása.



A Települési Környezetvédelmi Program készítésének célja kettős: egyrészt mind regionális, mind országos szinten prioritásnak tekintett környezeti problémák megoldását teszi lehetővé a szorgalmazott tevékenységek révén, ugyanakkor hatékony eszköznek kell bizonyulnia adott település (önkormányzat, lakosság, gazdálkodók) által a legfontosabbnak tekintett helyi környezeti problémák kezelésére. A környezeti problémák jellegét vizsgálva elmondható, hogy akadnak olyan környezeti ügyek, melyek a helyinél csak magasabb szintek bevonásával, koordinációjával kezelhetőek eredményesen.

A település átfogó, részletes Környezetvédelmi Programjának elkészítésének motivációja lehet – a törvényi kötelezettségen túl – az a cél, hogy a települési vezetők és a lakosok minél teljesebb képet kapjanak a településük környezeti állapotáról és a változtatások szükségességéről.

A településüzemeltetés során és az itt lakó polgárok számára is problémát jelent az ősszel keletkező lombhulladék és az egyéb zöldhulladék kezelése. A lerakóra szállított hulladék mennyiségének és szervesanyag tartalmának csökkentése a biológiailag lebomló hulladékok elkülönítésével és feldolgozásával, komposztálásával érhető el. A lakosságtól származó zöldhulladékokat (ág, nyesedék, falevelek, venyige, fűkaszálék, kerti kultúrnövények szármadványai) jelenleg házhoz menő zöldhulladék járáttal szállítja el a Közszolgáltató az előre meghirdetett időpontokban. A lakossági zöldhulladék begyűjtését évi 12 alkalommal végzi a megbízott cég szerződés szerint. A szolgáltató a begyűjtött hulladékot közúton szállítja lerakóba, melynek ártalmatlanítása jelentős költséggel jár. A kerti avar, hulladék égetését a jogszabály tiltja.

Célszerű lenne, hogy a közterületeken keletkező zöldhulladékokat lehetőleg tartsuk a település határain belül, helyi hasznosításukról próbáljunk gondoskodni. A képződés helyén a nyesedéket egy egyszerű aprítási folyamat után tovább lehet használni talajtakaróként, illetve komposztáló telep létesítésével felhasználható lenne a komposzt-készítésben, mint adalék és/vagy segédanyag. A telepi komposztálást végző biohulladék-kezelő telepre vonatkozóan részletes előírások léteznek, ezek figyelembe vételével, a perekaci volt hulladéklerakó alkalmas lehet ilyen célra.

A lakosságnál keletkező zöldhulladékokat is célszerű a lakosságnál „tartatni”, azaz elérni azt, hogy saját maguk gondoskodjanak a kertben és a ház körül keletkező zöldhulladék komposztálásáról. Ezt segítő folyamatos oktatási, szemléletformáló kampányokra van szükség.

### **3.2. Faállomány felülvizsgálata**

A települési zöldterületek (parkok, játszóterek) több szempontból is lényegesek egy élhető település kialakításánál. Kikapcsolódási, sportolási, rekreációs lehetőséget biztosítanak a lakosság számára, ezzel elősegítve az egészségmegőrzést, illetve a környezet minél jobb állapotának fenntartását. A fák segítenek a levegőminőség

javításában, kellemesebb mikroklímát biztosítanak a városi környezetben. Az üvegházhatású gázok egy részét is képesek megkötni.

A város közterületi faállománya fajgazdag. Sajnos az egész városra kiterjedő faállomány kezelést rövidtávon az anyagi nehézségek miatt elvégezni nem lehet, pedig nagyon szükséges lenne. Jelentős probléma a közterületi gyümölcsfák (pl. meggy, szilva) betegsége. A fák jelentős része már előregedett. A közterületi fakivágások jelentős része is ezeket a fákat érinti, azonban a pótlásuk nem minden esetben megoldott. Az elmúlt időszakban a Gunarasi Fürdő utca és a Pannónia úton lévő fasor cseréje valósult meg. Az Újdombóvári vadgesztenye és korai juhar fasorok faápolása, pótlása, felújítása szükséges lenne. Az ott élő lakosság jelentős része ma már tehernek érzi a jelenlegi túlnőtt fákat.

### **3.3. Infrastrukturális fejlesztések**

A települési infrastruktúra a település határain belül, vagy annak vonzáskörzetében lakó, tartózkodó népességet szolgáló intézmények, gazdasági és ellátó tevékenységek és ezek feltételeinek összessége.

Azok a létesítmények, intézmények és tevékenységek tartoznak ide, amelyek elengedhetetlenül szükségesek a település összes funkciójának ellátásához. A következő szektorra osztható: lakásállomány, közösségi szolgáltatásokat ellátó intézmények, lakossági szolgáltatásokat ellátó intézmények, közüzemi szolgáltatásokat ellátó létesítmények, környezetvédelmi létesítmények, szállítást, közlekedést biztosító hálózat- és létesítményrendszer, pihenést, üdülést biztosító létesítmények, település fenntartását, üzemeltetését biztosító létesítmények.

A települési infrastruktúra és a közszolgáltatások magas színvonala, a lakhatási feltételek javítása, a hosszú távon sikeres város vonzza és megtartja a vállalkozásokat, ezért célszerű a települést velük partnerségben fejleszteni és üzemeltetni.

A település közlekedésének színvonala meghatározza az infrastruktúra fejlettségét, segíti az ipar, a mezőgazdaság fejlődését, hatással van a tömegtermelésre, szállításra, idegenforgalomra.

A belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztésekhez tartozik a belterületi közlekedési felületek (utak, járdák) fejlesztése, míg a másik részük a közlekedést kiszolgáló infrastruktúra (buszmegálló) helyzetének javítására koncentrál. Az önkormányzat kötelezően vállalt feladati közé tartozik a kezelésében lévő belterületi utak karbantartása és a szükségszerű felújítások elvégzése. A közlekedés biztonságát veszélyeztető állagú utak és járdák burkolatának felújítása aszfaltos, illetve térköves kivitelben, a közmű aknák hozzáemelésével, a megfelelő szegélyek kiépítésével, a vízelvezetések korszerűsítésével oldható meg. Az utak esetében a burkolatfelújítással együtt a padkanyeséseket és nemesített padkák kialakítását is tartalmazza. 2020. évben pályázati források bevonásával teljesen megújultak a Mászlonyban található utcák, a Gárdonyi utca és a Fő utca körforgalomtól a IX. utcáig húzódó szakasza, a Lidl áruház melletti feltáró út. Folyamatosak a kátyúzási

munkák. A következő időszakban javasoljuk kimaradt területeket, elsődlegesen a következő utcák bevonását: Radnóti utca, VI. utca, Ady Endre utca, Zrínyi utca, Széchenyi utca, Gyöngyvirág körút, Rózsa F. utca, Sáfár László utca, Szent Gellért utca, Fő utca 2020. évi felújítással nem érintett szakasza.

Városszerte jelentősek a parkolási problémák, különösen a nagy forgalmat bonyolító közintézmények vonzáskörzetében. Már 2020. évben megvalósult a Kórház melletti parkoló II. ütemének megépítése, illetve a Gimnázium melletti parkoló kialakítása. 2021. évben megvalósul a MÁV állomással szembeni önkormányzati területen építendő parkoló, a Járási Hivatal környezetében tervezett parkoló. A Fő utca és az Ady utca vízrendezéséhez kapcsolódóan ezen területeken is újabb parkolóhelyek kerülnek kialakításra.

A közterületek közbiztonságának fokozása érdekében a kamerarendszer fejlesztése is elérendő cél. Dombóvár központi területeinek térfigyelő kamerákkal történő megfigyelése 2015-ben indult, kísérleti jelleggel. Ezt követően került kiépítésre a városi térfigyelő rendszer, amely jelenleg 74 kamerából áll. A térfigyelő kamerarendszer hasznossága a gyakorlatban is igazolódott, az állampolgárok biztonságérzetének a növelése, a jogsértések visszaszorítása, illetve a bűnmegelőzés mellett a rendőrség bűnüldöző tevékenységét is segíteni tudtuk. Nagyon sok esetben tudtunk a rendőrség számára kamerafelvételeket átadni, melyek nagyban járultak hozzá a nyomozás hatékonyságához, ezáltal jelentős mértékben javult városunk közbiztonsága. A településen élők biztonságérzetének javításához, illetve a rendőrség munkájának segítéséhez célszerű a térfigyelő kamerarendszer bővítése, a jelenleg nem megfigyelt területek csökkentése.

### **3.4. Közszolgáltatások ellátása**

*A településüzemeltetési feladatokat* 2020. végére a 100%-ban önkormányzati tulajdonú Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft. látja el közfeladat ellátási szerződés alapján. Ebbe beletartoznak közúti, forgalomtechnikai, közmű, vízrendezési, zöld-, és közterület karbantartási, köztisztasági feladatok a településüzemeltetésen belül. Dombóvár közútjainak többsége önkormányzati tulajdonú. Az Nkft. végzi a temetőfenntartási és a gyepmesteri telep üzemeltetési feladatokat. A jogi szabályzórendszer által megszabott feladatok mellett napi karbantartási és gondozási feladatokat is el kell látni, melyhez az Nkft. temetőgondnokot alkalmaz. A közutak fenntartási feladatai között ezévtől már a hóeltakarítási és síkosságmentesítési feladatokat is az Nkft.-n keresztül látja el a város.

Az Nkft. minden évben részt vesz a Tolna Megyei Kormányhivatal Dombóvári Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya által meghirdetett közfoglalkoztatási programokban.

Az autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállításról szóló 2012. évi XLI. törvény alapján, Dombóvár Város Önkormányzata közszolgáltatási szerződés keretében 2019. május 1-től 2024. április 30-ig pályázati eljárás győzteseként bízza

meg a Régió 2007 Kft-t, (mint Szolgáltatót) hogy Dombóvár város közigazgatási területén helyi járatokat közlekedtesen és elvégezze a helyi személyszállítással összefüggő egyéb tevékenységeket. A Régió 2007 Kft. Dombóvár városban a település és külterületeinek teljes lefedettsége mellett folytat helyi személyszállítást.

Az autóbuszvonalak a város minden jelentős részét bekapcsolták a hálózatba, ezáltal biztosított a hivatásforgalmi, óvodába-iskolába járási, egészségügyi ellátási és a szabadidőhöz kapcsolódó utazási igények kielégítése.

#### *Víziközmű-szolgáltatás*

A közszolgáltatást 2013. október 1-je óta a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. látja el. A Zrt. által előterjesztett – 15 évre szóló – gördülő fejlesztési tervet a Képviselő-testület elfogadta. A rezsicsökkentés és a korábbi években elvégzett beruházások miatt az üzemeltető által az önkormányzatnak fizetett bérleti díjból a víziközmű vagyron amortizációja sem képződik meg, így az önkormányzat a jogszabály által előírt pótlási kötelezettség fedezetét sem tudja biztosítani.

#### *Közvilágítás*

Dombóvár közvilágítási rendszere 2017. évben esett át korszerűsítésen, melynek keretében LED-es közvilágítási rendszer került kiépítésre. A város bérleti díjat fizet, melybe nem csak a lámpatestek, hanem az éves karbantartási munkák díjai is benne vannak.

Napelemes közvilágítási rendszer került kiépítésre a Gunarasi kerékpárút egy része mentén, célszerű a teljes hosszon történő megvalósítás. Napelemes rendszer kiépítése javasolt továbbá az újonnan megvalósult és a következő évben megvalósítandó közforgalmú parkolóknban is (Kórház, MÁV állomás).

### 3.5. Vízrendezés

Dombóvár egyes településrészein már évek óta visszatérő problémát jelent a vízvezető rendszer nem megfelelő kiépítése, a karbantartás hiánya. Mind Szuhaydombon, mind Szőlőhegyen a felszíni csapadékvíz-elvezető árkok jelentik a fő problémát. Az árkok nem megfelelő szintezése és az autóbejáróknál többnyire hiányzó átereszek megakadályozzák a csapadékvíz elvezetését, így a lakóingatlanokhoz folyó víz folyamatosan rontja azok állapotát.

A város vízvezetése legnagyobb részben nyílt elvezető árkos, melyek legnagyobb részének hidrológiai rendezettsége nem történt meg, ezáltal azok vízvezető szerepe korlátozott, nem teljesítik funkciójukat. Sok helyen a terepviszonyok alakulása miatt csak úgynevezett szikkasztó árkok üzemelnek, nincs levezetése a felgyűlt vízmennyiségnek. Sok helyen előforduló probléma mindkét ároktípus esetében a feltöltődés, növényekkel való betelepülés.

Az elmúlt időszakban a hirtelen lezúduló nagy mennyiségű csapadék problémát okozott Szőlőhegyen, Gunarasban és a Fő utcában is. Az érintett területeken a meglévő árkok és átereszek felmérésével és a kívánt állapot megtervezésével kell indítani a projektet. A kivitelezés során mederkorrekcióra, és a nem megfelelő átereszek átépítésére kell sort keríteni, hogy a csapadékvíz biztonságos lefolyásának ne legyen akadálya. A nyílt árkok mederburkolása is célszerű, hogy a későbbiekben egyszerűbben megoldható legyen a tisztítás. Az átereszek beépítésével összefüggésben számos kapubejárót is újra kell építeni. A fejlesztés eredményeként zavartalanabbá válik a csapadékvizek elvezetése a jelenleg problémás területeken.

A belvízi vízvezetési rendszer fejlesztése komplex módon, az adott területen jelen lévő, az előregedett faállomány- vagy akár a parkolási problémák megoldásának egyidejű figyelembevételével kell kezelni, saját erő és a lehetséges pályázati források bevonásával, első ütemben a Fő utcában és az Ady utcában.

## 4. PÁLYÁZATI FORRÁSBÓL MEGVALÓSULÓ FEJLESZTÉSEK

A **TOP-5.2.1** kódszámú projektek a szegregátumokban (Mászlony és Szigetsor-Vasút) és a szegregációval veszélyeztetett területeken (Kakasdomb-Erzsébet utca) élők társadalmi integrációját célzó programok, melyek - az Autonómia Alapítvány közreműködésével – a szociális munka eszközeivel igyekeznek az érintett területeken élők körülményeit javítani.

A **TOP-4.3.1** kódszámú projektek („Mászlony – Oázis az agrársivatagban”, „A dombóvári Szigetsor-Vasút szegregátumok rehabilitációja” és „DARK – Dombóvári Akcióterületi Rehabilitáció Kakasdomb-Erzsébet utca szegregációval veszélyeztetett területeken”) keretében lakás- és épületfelújításra, járda- és útépitésre, játszótér létesítésére és akadálymentesítésre kerül sor.

u. 35.) 2020. május 20. napján készre jelentette a kivitelezési tevékenységét. 2020. június 3-án megtörtént a helyszíni műszaki átadás-átvétel.

### **KEHOP-5.4.1-16-2016-00131 „Energiatudatos Dombóvár”**

A pályázat célja az energiatudatos gondolkodást és életmódot elősegítő tematikus programsorozat szervezése és lebonyolítása a helyi közösségek bevonásával Dombóváron és térségében, mely célra 4 848 860,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült az önkormányzat.

## **5. HUMÁN KÖZSZOLGÁLTATÁSOK**

### **5.1. Óvodai nevelés és bölcsődei ellátás**

Dombóvár Város Önkormányzata az óvodai nevelésről – beleértve a nemzetiséghez tartozók és a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelését is – két intézmény, a Dombóvári Szivárvány Óvoda, valamint a Dombóvári Százszorszép Óvoda és Bölcsőde fenntartásával gondoskodik, továbbá a 2020/2021. nevelési év végéig köznevelési szerződés révén az önkormányzati feladatellátást segíti a Pécsi Egyházmegye által fenntartott Dombóvári Árpád-házi Szent Erzsébet Katolikus Óvoda is. Ezekon kívül még egy egyházi működtetésű óvoda működik a városunkban, mégpedig a Margaréta Református Óvoda, melynek fenntartójával ugyan nincs szerződéses kapcsolat, de fontos szerepe van a dombóvári gyermekek nevelésében. A Szent Erzsébet Katolikus Óvoda által használt ingatlan az önkormányzat tulajdona, melyre a Pécsi Egyházmegyének áll fenn haszonélvezeti joga a köznevelési szerződéssel megegyező időtartamra, míg a Margaréta Református Óvoda épületét a Tolnai Református Egyházmegye pár évvel ezelőtt megvásárolta az önkormányzattól.

2021. első felében szükséges egyeztetni az Egyházmegyével a továbbiakat illetően, az újabb köznevelési szerződés érvényességi ideje legfeljebb öt év lehet a hatályos jogi szabályozás értelmében.

Az önkormányzatnak feladatellátási megállapodása is van az óvodai nevelés tekintetében Kapospula Község Önkormányzatával, amely alapján a kapospulai gyermekek óvodai nevelését a Dombóvári Szivárvány Óvoda biztosítja a székhelyén.

A Dombóvári Szivárvány Óvodában és a Dombóvári Százszorszép Óvodában összesen 15 óvodai csoport működik a három feladatellátási helyen, ami elegendő, a maximális csoportlétszám emelésére 2020-ban már alig volt szükség, a gyermeklétszám csökkenésének érezhető a hatása, ezzel a csoportok korábbi zsúfoltsága is enyhült. Ez a tendencia tartható a következő években is, remélhetőleg nem lesz szükség 15-nél kevesebb csoport indítására a jövőben sem. Mind a Dombóvári Szivárvány Óvoda, mind a Zöld Liget Tagóvoda Örökös Zöld Óvoda

címmel büszkélkedhet, a Szivárvány Óvoda pedig már hosszú ideje bázisintézmény.

A munkaerőpiaci folyamatok az óvodákban is éreztetik a hatásukat, a kiesők (munkahely váltás, nyugdíjba vonulás) nehezen pótolhatók, nem könnyű találni óvodapedagógust. Hosszabb betegség, illetve szülés, GYES esetén pedig a határozott időre szóló helyettesítés megoldása még problémásabb. A következő években nem fog enyhülni a helyzet, mivel többen fognak tudni élni a nyugdíjazással, így szükséges intézkedéseket tenni az „utánpótlás” érdekében, idecsábítani a frissen végzetteket vagy utolsóéveseket. Az óvodai nevelés színvonalának fenntartása érdekében szükséges az állandó és képzett szakembergárda. 2021-től az óvodákhoz fognak közvetlenül tartozni a karbantartók az óvodavezetők irányítása alatt, a korábbiaktól eltérően nem lesz ételszállítási feladatuk.

Az elmúlt időszak egyik legjelentősebb óvodai beruházása volt az újdombóvári óvoda energetikai felújítása, lehetőség esetén a másik két feladatellátási helyen is indokolt lenne ilyen jellegű beruházás. A Szivárvány Óvoda és a Zöld Liget Tagóvoda is lapostető, a beázás rendszeres és visszatérő probléma. A Zöld Liget Tagóvodának nincs tornaszobája (az Esterházy Szakképző Iskola tornatermét veszik igénybe), pályázati lehetőség esetén eszközölhető a bővítés, illetve a konyhai helyiségek egy részének átalakítása. A másik két óvodai feladatellátási helyen is indokolt megvizsgálni, hogy a konyhából lehet-e, illetve indokolt-e leválasztani egy részt, mivel a jövőben egyik helyen sem fog főzőkonyha üzemelni, hanem csak tálalókonyha, amelyek működtetését az Integrált Önkormányzati Szolgáltató Szervezet fogja végezni.

Kisebb beruházások évről-évre történő megvalósítása mindegyik óvodában szükséges, mind az épületeken belül (helyiségátalakítás, a leázások végleges megszüntetése, lapozás, csempézés, hőközpont felújítás, régebbi nyílászárók cseréje, megfelelő árnyékolás, stb.), mind az udvaron (térkövezés, játszótéri eszközöknél a szabványos ütéscsillapítás). Fontos rendszeresen forrást biztosítani az elhasználdott játszóeszközök és egyéb berendezések pótlására is. Ezzel kapcsolatban a digitális készségfejlesztés alapjaival való ismerkedésre nagyobb hangsúlyt kell helyezni a jövőben. Az óvodáink és a bölcsőde fejlesztésében is komoly szerepet vállalnak a támogatásukra létrejött magánalapítványok.

Az újdombóvári és Bezerédj utcai intézményegység műfüves ovi-foci pályával büszkélkedhet, a Dombóvári Szivárvány Óvoda székhelyén pedig tanuszoda működik, mely jelentős pluszszolgáltatással járul hozzá a nevelési feladatok ellátásához. Az uszoda gépészete nem újkeletű, mindenképpen muszáj fedezetet biztosítani a legszükségesebb cserékre, javításokra. A mennyezet felújítása is égető a párás környezet miatt, mivel szakértői vélemény szerint instabil. Az öltözőhelyiség hiánya a külsős csoportok, illetve a babaúszásnál jelentkezik, ennek pótlására már tervek is rendelkezésre állnak, de mobilöltöző telepítése is szóba jöhet.

Az a települési önkormányzat, amelynek területén tízezernél több állandó lakos él, köteles bölcsődét működtetni. Dombóvár Város Önkormányzata a családban nevelkedő 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátását a Dombóvári Százszorszép Óvoda Tündérbert Bölcsődéjében biztosítja. A bölcsőde a 2021. év elejétől már négy gondozási egységben, 7 csoportban 84 férőhelyen látja el a dombóvári gyermekeket. Kihasználtsága éves átlagban megfelelő, folyamatos az igény a bölcsődei ellátás iránt, ez indokolta a hetedik csoport megnyitását. Az épület az elmúlt évben jelentős felújításon esett át, ennek ellenére még mindig akadnak fejlesztésre szoruló épületrészek és hiányosságok, melyeket fokozatosan kell korszerűsíteni, illetve megszüntetni. Az udvar is bővíthető lenne még korszerű eszközökkel, a belső út is felújításra szorul. A bölcsőde személyi feltételei adottak, 2021. január 1-jétől már itt is csak tálalókonyha működik, ezért az Integrált Önkormányzati Szolgáltató Szervezettel együtt ki kell alakítani a feladatellátás optimális kereteit. A bölcsőde igénybevételeért gondozási díjat kell fizetni, a díjfizetés fenntartása továbbra is indokolt. A bölcsődei ellátás keretében szolgáltatásként, időszakos gyermekfelügyelet, gyermekhotel működtetése biztosítható arra, az esetre, ha a szülő elfoglaltsága miatt átmeneti ideig nem tud gondoskodni a gyermekéről. Vizsgálat tárgyát képezheti, hogy a dombóvári kisgyermekes szülők körében lenne-e igény erre.

## **5.2. Egészségügyi alapellátások**

Az egészségügyi alapellátásról szóló törvény értelmében a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik

- a) a háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,
- b) a fogorvosi alapellátásról,
- c) az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátásról,
- d) a védőnői ellátásról,
- e) az iskola-egészségügyi ellátásról.

### *5.2.1. Háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátás, fogorvosi alapellátás*

Dombóváron 8 háziiorvos, 4 gyerekorvos és 5 fogorvos működik az egészségügyi alapellátásban, akik közvetlenül a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőtől kapják a finanszírozást.

A 2015. évben korszerűsödött a kertvárosi és az újdombóvári orvosi rendelő, a Szabadság utca 2. alatti rendelőépület pedig pályázati forrásból fog tudni megújulni a közeljövőben. 2024-ig a többi három, egy-egy körzetet kiszolgáló három rendelő felújítására is szükséges lenne forrást biztosítani. A Pannónia út 5. alatti gyermekorvosi rendelőben/védőnői tanácsadóban, illetve a Pannónia út 56. alatti háziiorvosi rendelőben főként a nyílászárók cseréje lenne indokolt, a Bajcsy-Zsilinszky utca 5. alatti rendelő pedig a Mária-lak földszintjén helyezkedik el, és a teljes épülettel együtt történhet meg a nagyobb renoválása. Mind a háziiorvosok,



mind a házi gyermekorvosok, mind a fogorvosok között vannak idősebbek, esetleges nyugdíjba vonulásuk esetén a praxisok betöltésében szükséges lehet az önkormányzat szerepvállalása. Az elmúlt években a rendelők működtetésében több terhet vállaltunk át a praxist betöltő orvosoktól, a rendelők és a bútorzat komfortosításában további együttműködés indokolt. A fogorvosi körzetek a városkörnyéki önkormányzatokra is kiterjednek, amelyek évről-évre állandó lakosonként 50,-Ft-tal járulnak hozzá a rendelők fenntartásához.

### 5.2.2. *Védőnői, iskola-egészségügyi ellátás*

Az egészségügyi alapellátás fontos része a védőnői ellátás. A védőnői bérfejlesztés folyamatos, erre az önkormányzat fedezetet kap az államtól. Jelenleg kilenc védőnő (8 területi és 1 iskolavédőnő) tevékenykedik a feladatellátásban, időszerű a közeljövőben sort keríteni a körzetek felülvizsgálatára a gyermeklétszám csökkenése, illetve a feladatok optimális átrendezése miatt. A tanácsadók eszközfejlesztésére nagyobb összeget kell fordítani, ami döntő mértékben a kötelező diagnosztikai eszközök cseréjét jelenti, de a több évtizede használt kartonszekrények is elavultak, illetve újabb számítógépekre is szükség lenne.

### 5.2.3. *Ügyeleti ellátás*

Az ügyeleti ellátást illetően az elmúlt években komoly változások történtek. 2018. augusztus 8-tól új helyen működik a központi orvosi ügyelet, miután a Dombóvári Szent Lukács Kórháznak szüksége volt a korábbi ügyeleti helyiségekre. Az új feladatellátási hely a Szent István tér 1. alatt található, ahol – az ügyelettől függetlenül – a Dombóvári Járási Hivatal is működik. Az új helyiségek kialakítása többmillió, előre nem tervezett kiadást jelentett az önkormányzat részére, a feladattal megbízott szolgáltató viszont átalányjellegű bérleti díj (havi 250.000,-Ft) fizetésére köteles. 2019. nyarán az önkormányzat hűtő-fűtő klímaberendezéseket szereltetett fel az ügyeleti váróban és a rendelőben.

A központi ügyeleti szolgáltatást 2018. május 1-jétől öt évig továbbra is az EMERGENCY Service Kft. látja el. A cég megkapja a teljes állami finanszírozást, ezenkívül a hatályos szerződés szerint még havonta kiegészítő díjat is fizet az önkormányzat az ellátásért. A kiegészítő díj összege minden év május 1-jéig felülvizsgálható a tárgyévi egészségbiztosítási finanszírozási összeg és a tárgyév január 1-jei lakosság szám alapján. A kiegészítő díjat a megbízott szolgáltató egyoldalúan legfeljebb a KSH által megállapított infláció mértékével emelheti meg a tárgyév május 1-jétől az önkormányzat előzetes tájékoztatásával. A Kft. a kiegészítő díj jelentős emelését kezdeményezte 2020-ban, az önkormányzat által fizetendő kiegészítő díj 2020. január 1-jétől visszamenőleg 60,-Ft/lakos/hó összegre változott, és a szolgáltatónak már nem kell külön gyermekorvosi ügyeletet biztosítania munkaszüneti napokon és hétvégén 8 és 16 óra között, az egyébként is ügyelő orvos veszi kezelésbe a gyermekeket ebben az időszakban is. Az önkormányzatnak sokkal több kiegészítő hozzájárulást kellene biztosítania, amennyiben maradt volna a hétvégi napközbeni gyerekügyelet.

Az ügyeleti ellátás a mostani ciklusra nézve megfelelően megoldott, kérdés, hogy az állam e tekintetben milyen lépéseket fog tenni.

### **5.3. Személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti szolgáltatások**

Az önkormányzat a Dombóvári Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulásban való részvétellel és annak intézményén, a Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézményen keresztül az alábbi személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátásokról és szakosított ellátásokról, valamint gyermekjóléti alapellátásokról gondoskodik:

1. Kötelező szociális alapellátások:
  - szociális étkeztetés,
  - házi segítségnyújtás,
  - idősek nappali ellátása,
  - pszichiátriai betegek nappali ellátása,
  - hajléktalan személyek nappali ellátása,
  - családsegítés.
2. Önként vállalt szociális alapellátások:
  - tanyagondnoki szolgáltatás,
  - támogató szolgáltatás,
  - pszichiátriai betegek közösségi ellátása,
  - szenvedélybetegek közösségi ellátása,
  - jelzőrendszeres házi segítségnyújtás,
  - népkonyha.
3. Önként vállalt szakosított szociális ellátások:
  - idősek átmeneti ellátása (időskorúak gondozóháza),
4. Kötelező gyermekjóléti alapellátás:
  - család- és gyermekjóléti központ
  - család- és gyermekjóléti szolgáltatás.
5. Önként vállalt gyermekjóléti alapellátások:
  - gyermekek átmeneti gondozása körében a helyettes szülői ellátás és a családok átmeneti otthona,
  - Biztos Kezdet Gyerekház.

A Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény (Dombóvári ESZI) jelentős változáson esett át 2020-ban, miután a két dombóvári bentlakásos intézményegység (az Arany Sziget Idősek Otthona és a Platán Otthon) kivált belőle az év elejével, és a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület fenntartásába került a 15 évre szóló ellátási szerződés alapján.

Az Intézmény átalakítása 2020-ban tovább folytatódott a járásszékhely és a Dombóvári Járás többi települése közötti együttműködés erősítése, illetve annak

érdekében, hogy a járási önkormányzatok egy intézmény fenntartásával gondoskodjanak a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti feladataik ellátásáról. Ennek következtében a 2020. évben döntés született a szintén szociális szolgáltatásokat nyújtó - a Kapos-menti Terület- és Vidékfejlesztési Társulás által fenntartott – Kapos-menti „Segítő kéz” Alapszolgáltató Intézmény Dombóvári ESZI-be történő beolvadásáról. Az átszervezés után - 2021. január 1. napjától - a Dombóvári ESZI fogja biztosítani a Dombóvári Járás 16 településén a családsegítést, a gyermekjóléti szolgáltatást, a pszichiátriai betegek, valamint szenvedélybetegek közösségi alapellátását, a támogató szolgáltatást és – Gyulaj község kivételével – a házi segítségnyújtást. Az átszervezés indoka és egyben hosszútávú célkitűzése: a Dombóvári ESZI által nyújtott szociális ellátások a Dombóvári Járás településeinek minél szélesebb körére való kiterjesztése, az ellátórendszer egységesítése, a Dombóvári Járás területén egymást fedő ellátások megszüntetése, valamint az ellátások színvonalának emelése és az ellátottak körének bővítése a részes települések további igényeinek megfelelően.

A 2021. év elején helyet fog cserélni a többféle nappali ellátást is nyújtó Ószikék Szociális Alapszolgáltatások Intézménye, illetve a Nappali Melegedő és Népkonyha. A Szabadság utca 8. alatti épület felújított első része az idősek/pszichiátriai betegek nappali ellátását igénybe vevők számára jobban megközelíthető, mint az Arany János tér 3. alatti ingatlan, amelynek állapota egyre romlik.

Folyamatosan vizsgálni kell, hogy valamelyik további szolgáltatás kapcsán felmerülhet-e más fenntartónak való átadás, ez az egyházak részére már könnyebb az állami finanszírozás tekintetében, de a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel (amely egyéb nem állami, de nem egyházi fenntartó) való együttműködés kibővítésére is sor kerülhet. A 2020. év végén megtörtént a Dombóvári Helyi Szociálpolitikai Kerekasztal megújítása, 2021-ben pedig intézkedni kell a Dombóvári Járásra kiterjedő szociális szolgáltatástervezési koncepció elkészítéséről. Ennek alapján történhet meg a szolgáltatások körének felülvizsgálata. Az állami feladatot képező jelzőrendszeres házi segítségnyújtás vonatkozásában lesz hamarosan döntéskényszer, mivel azt egyre kevesebben veszik igénybe, a jelzőkészülékek elhasználódtak, és az ellátás nyújtásába lassan szinte megoldhatatlan bevonni munkaerőt.

Egy 2016-ban elfogadott törvénymódosítás úgy rendelkezik, hogy átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény - az éjjeli menedékhely és a hajléktalan személyek átmeneti szállása kivételével - 2022. december 31-éig működhet. A törvénymódosítás indokolása szerint a profiltisztítás és a szolgáltatások igénybevételének rugalmasabbá tétele érdekében hosszabb távú célként fogalmazódott meg, hogy az átmeneti szolgáltatási formák, mint önálló szolgáltatási típusok kerüljenek kivezetésre a szociális ellátások rendszeréből. Az átmeneti intézmények megszüntetését követően a továbbiakban az átmeneti ellátást igénylő ellátottak számára az egyéb bentlakásos elhelyezési formák keretein belül válik lehetővé az átmeneti ellátás, határozott időre kötött megállapodással. 2023-ig

kell tehát átalakulniuk az átmeneti intézményeknek, ami az újdombóvári Tamasz Otthont érinti az időskorúak gondozóháza kapcsán, azt az idősek tartós bentlakásos ellátása válthatja fel. Habár ez elég forrásigényes ellátás a 10 férőhely miatt, a megszüntetésére nincs lehetőség, mivel a 2015-ben hazai pályázati forrásból eszközölt felújítás kapcsán a támogatásból megvalósuló beruházást a megvalósításától számított 10 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően kell használni.

A fogyatékos felnőttek és fiatalok nappali ellátását az önkormányzat nem saját intézménnyel oldja meg, hanem feladatellátási szerződést kötött a dombóvári PRESIDIMUM Közhasznú Egyesülettel. A feladatellátáshoz az Önkormányzat térítésmentesen biztosítja az ingatlanhasználatot a Dombóvár, Kinizsi u. 37. alatti ingatlan (JAM Központ) főépületében.

A gyermekétkeztetést a települési önkormányzat természetbeni ellátásként biztosítja az általa fenntartott bölcsődében és óvodákban, valamint a közigazgatási területén lévő állami fenntartású iskolákban tanuló gyermekek részére. A gyermekétkeztetési feladatokat az Integrált Önkormányzati Szolgáltató Szervezet látja el a jövőben is, viszont a főzést és az étellellőállítást az önkormányzat által közbeszerzési eljáráson kiválasztott cég, az Eatrend Kft. fogja végezni 10 évig a Földvár utcai volt vasúti étkezde épületében, valamint 5 iskolai főzőkonyhát is működtet, illetve végzi a kiszállítást. A cég végrehajtja azokat a fejlesztéseket, beruházásokat, amelyekre az önkormányzatnak nem lenne érdemi forrása. 2021. január 1-jétől a gyermekétkeztetési feladatok ellátáshoz az étkezők nyilvántartását, az étkezés lemondását, igénylését és a térítési díj interneten keresztül való bankkártyás befizetését lehetővé tévő rendszer fogja támogatni a modern követelményeknek megfelelően.

#### **5.4. Kulturális szolgáltatások, rendezvények**

Az önkormányzatok törvényi feladata a nemzeti, nemzetiségi kulturális hagyományok megőrzése, a közösségi és egyéni művelődés személyi, szellemi, gazdasági feltételeinek javítása, a polgárok életminőségét javító, értékhordozó tevékenységek, valamint létrejött intézmények és szervezetek működésének elősegítése. A dombóvári önkormányzat a helyi kultúra támogatására már hosszú ideje többet költ, mint az állami támogatás, és nem is indokolt kevesebbet fordítani erre a célra, viszont a felhasználásával kapcsolatban szükségesek voltak változtatások. Ehhez kapcsolódik, hogy a muzeális intézményekkel, valamint a nyilvános könyvtári ellátás és a közművelődési alapszolgáltatások hozzáférhetőségének biztosításával összefüggő feladatait közös szervezetben, integrált kulturális intézményi formában látja el az önkormányzat 2021. január 1-jétől. A helyi közművelődésben két évtizedig a főszerep az önkormányzat (sokáig többségi, később pedig már kizárólagos) tulajdonában álló gazdasági társaságé, a Tinódi Ház Közművelődési Nonprofit Kft.-é volt, a jövőben azonban – a Földi István Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény átszervezésével – a Dombóvári Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény (a rövidített és kifejezőbb

neve a Dombóvári Kulturális Szolgáltató Központ) végzi egyetlen szervezetként (kötségvetési szervként) a kulturális feladatellátást. Az önkormányzat a korábbi párhuzamos működésből eredő többletfeladatok megszüntetésével és a költségvetési szervi létből eredő stabil háttér biztosításával a szolgáltatások színvonalának és az igénybevevők számának emelését tűzte ki célul a feladatra szánt források észszerűbb felhasználása mellett közösségépítő szemlélettel vezérelve.

A Kulturális Szolgáltató Központ működéséhez biztosítottak a személyi és a tárgyi feltételek, a Hunyadi tér 25. alatt ingatlan üzemeltetése során jelentkező, régóta fennálló problémákat ütemezetten orvosolni kell. A Dombóvári Helytörténeti Gyűjtemény fejlesztése évről-évre lépésenként történik állami forrásból a Kubinyi Ágoston Program révén. A települési önkormányzatok részére a lakosságszám alapján a nyilvános könyvtári ellátási és a közművelődési feladatokhoz nyújtott támogatás fajlagos összege az elmúlt időszakban emelkedett, ugyanakkor az önkormányzat a Dombóvári Helytörténeti Gyűjtemény fenntartásával összefüggésben nem kap állami támogatást. A 2021. évtől már nem lesz lehetőség közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra. Központosított előirányzatból a települési önkormányzat további könyvtári célú érdekeltségnövelő támogatást igényelhet az általa fenntartott könyvtár állománygyarapítására és a nyilvános könyvtár technikai, informatikai, műszaki eszközeinek, berendezési tárgyainak gyarapítására

A Központ tekintetében javasolt egy hosszabb távra szóló stratégiai-fejlesztési terv meghatározása mindhárom intézménytípus esetében.

A városi rendezvények megszervezéséhez a tárgyévet megelőzően decemberben elfogadott városi rendezvényterv ad keretet, amely alapján kerül meghatározásra az önkormányzat költségvetésében a rendezvénykeret.

Új koncepció szerint lettek tervezve a 2020-as esztendőben a rendezvények, mely az elkövetkező években folytatni javasolt. Városrészenként, képviselői körzetenként egy-egy nagyobb rendezvénnyel szeretnénk hagyományt teremteni, melyek elsődleges célja a közösségépítés, a közös élmények: Pál Napi Vigasságok – Belváros, Őszi Fesztivál – Újdombóvár, Anna Nap – Szőlőhegy, Dóry Lecsőfesztivál – Jam Központ, Államalapítás ünnepe – Kertvárosi búcsú, Városi Gyermeknap – Gunaras, Szilveszteri Futás – Belváros stb. A rendezvényekbe a helyi civil szervezetek bevonása jobban szükség van az előző évekhez képest.

## 6. KAPCSOLATRENDSZER

### 6.1. Együttműködés a dombóvári települési nemzetiségi önkormányzatokkal

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerint a nemzetiségi ügyek az önkormányzatok helyben biztosítandó kötelező feladatát képezik. Az önkormányzat a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvényben előírt feltételeket biztosítja, ugyanakkor a 2012. júliusában elfogadott nemzetiségi koncepció deklarálja, hogy külön pénzügyi támogatással is segíti a dombóvári nemzetiségeket. Az elmúlt 5 évben nyújtott önkormányzati támogatás összegét és felosztását az alábbi táblázat szemlélteti:

	Nemzetiségi keret összege (Ft)	Dombóvári Német Nemzetiségi Önkormányzat támogatása (Ft)	Dombóvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása (Ft)	Dombóvári Horvát Nemzetiségi Önkormányzat támogatása (Ft)
<b>2015</b>	1.200.000	400.000	400.000	400.000
<b>2016</b>	1.200.000	400.000	570.000+200.000	Nem kérte a megítélt támogatást (200.000)
<b>2017</b>	3.550.000	400.000	2.820.000	Nem igényelt támogatást
<b>2018</b>	3.500.000	400.000	Nem kérte a megítélt támogatást (3.100.000)	Nem igényelt támogatást
<b>2019</b>	3.500.000	400.000	2.100.000 +800.000 Roma Napra +50.000 a decemberi nemzetiségi programokra	Nem igényelt támogatást
<b>2020</b>	1.200.000	400.000	400.000	400.000

#### 6.1.

A dombóvári önkormányzat ingyenes ingatlanhasználatot is biztosít a dombóvári települési nemzetiségi önkormányzatok számára. A Dombóvári Német Nemzetiségi Önkormányzat a Bezerédj u. 14. szám alatti társas irodaház két épületrészét használhatja Német Házként a nemzetiségi feladatai ellátásához, de köteles biztosítani a nagyterem térítésmentesen igénybevételét a Dombóvári Horvát

Nemzetiségi Önkormányzat számára a nemzetiségi feladatellátásához kapcsolódó alkalmi rendezvények megtartására. A Dombóvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat a Dombóvár, Szabadság u. 4. szám alatti épületnek a dombóvári önkormányzat tulajdonában álló részét veheti igénybe Roma Házként.

A Dombóvári Horvát Nemzetiségi Önkormányzat Dombóvár horvát testvérvárosi kapcsolatainak ápolására szán jelentős figyelmet és forrást, az együttműködés Vir településsel intenzívebb, ami a sportjellegű találkozóknak köszönhető. Ezek az elmúlt években kibővültek, mivel több horvátországi település focicsapatát látták vendégül a MÁV dombóvári dolgozóival, illetve öregfiúk csapatával együttműködve. Szoros kapcsolatot ápolnak a Horvát Köztársaság Pécsi Főkonzulátusával, valamint a pécsi Miroslav Krleža Horvát Iskolaközponttal. Minden évben tevékenyen részt vesznek a dombóvári közös nemzetiségi rendezvényeken, április folyamán pedig szokásosan, ünnepélyes jelleggel megemlékeznek Franjo Vlasic horvát bán születésének évfordulójáról a Franjo Vlasic udvarban elhelyezett emlékműnél. Szintén visszatérő nemzetiségi esemény horvát nyelven celebrálásra kerülő szentmise a szőlőhegyi kápolnában a húsvéti és az adventi időszakban, valamint nyáron Anna-nap alkalmából.

A Dombóvári Német Nemzetiségi Önkormányzat számos hagyományos rendezvény gazdája és szervezője, illetve a közös nemzetiségi és egyéb városi programok állandó résztvevője. Komoly támogatást nyújt évről évre a német nemzetiségi oktatásban és nevelésben tevékenykedő dombóvári óvodáknak és iskoláknak (nyelvoktatás feltételeinek javítása, eszközfejlesztés, kirándulás), illetve a helyi német nemzetiségi egyesületnek, továbbá minden évben rendszeresen hangszer vagy zenekari eszközt vásárol a Dombóvári Zenész Egyesület számára. A német nemzetiségi egyesülettel együtt a Német Közösségi Házban több alkalommal szerveznek a németiséghez kötődő kiállítást, illetve közösen hagyományőrző szobát alakítottak ki. A dombóvári és a városkörnyéki németek elhurcolásának a Német Ház oldalán elhelyezésre került tábla állít emléket. 2021-ban egy árkádos előtetőt is fognak a tábla fölé emelni az épület melletti járdán/közterületen állami és önkormányzati támogatásnak köszönhetően, valamint a Házban komoly eszközfejlesztésre is sor fog kerülni egy németországi dotáció révén.

A Dombóvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat igyekszik tartalommal megtölteni a Roma Házat, amit a számos megvalósított program és rendezvény tanúsít. Nyáron a roma családok számára egy- vagy többnapos tábort szoktak szervezni, illetve a Roma Nap keretében ösztöndíjak átadására is sor kerül általános iskolások részére. A roma nemzetiségi önkormányzat jelentős figyelmet fordít a hitéleti tevékenységre, aktívan együttműködnek a Magyarországi Metodista Egyház Dombóvári Kerületével. A Roma Házban kialakítottak egy gyűjteményt a régi cigány életet bemutató tárgyakból és könyvekből. Számos szervezettel van együttműködésük, de a legnagyobb társadalmi szerepvállalást az adománygyűjtő és adományosztó, a hátrányos helyzetű roma lakosságot támogató tevékenységük

jelenti. Ebben kiemelt partner az „Új Kezdet” Roma Egyesület, mint roma nemzetiségi érdekvédelmi civil szervezet.

A feladatfinanszírozási rendszer keretében a központi költségvetés kétfajta támogatást nyújt a nemzetiségi önkormányzatoknak, mind a működési költségvetési és mind a feladatalapú költségvetési támogatást a nemzetiségi önkormányzat kizárólag nemzetiségi közfeladatai ellátására használhatja fel. A feladatalapú költségvetési támogatás alapját a testületi ülésekről készült jegyzőkönyvekben szereplő döntések képezik, ezek értékelésével határozzák meg a támogatás alapjául szolgáló pontszámot.

A jövőben a dombóvári települési nemzetiség önkormányzatokkal a szoros együttműködést fenn kell tartani, anyagilag is támogatni azt a tevékenységüket, amelyekkel hozzájárulnak a város kultúra színesítéséhez. 2021-ben 16. alkalommal kerül sor népszámlálásra Magyarországon, a következő években meghatározó lesz a működésük támogatása kapcsán, hogy az adott nemzetiséghez tartozónak hányan vallják majd magukat.

## **6.2. Civil és sportélet**

Dombóváron jelentős a civil élet, erős a civil közösség. A szervezetek nagy része a kultúra és a sport területén tevékenykedik. Számuk száz fölött van jelenleg, melyből közel fele aktív. Az elmúlt években a nem sporthoz kötődő egyesületek, alapítványok közül 20-25 bejegyzett szervezettel állt az önkormányzat kapcsolatban, melyek jellemzően azok, akik valamilyen formában önkormányzati támogatásban részesültek.

A 2020. évi második felében megtörtént a dombóvári civil és sportszervezetekkel való együttműködés kereteinek megújítása. 2020. október 1-jétől a sporttevékenységet nem végző civil szervezetek részvételével a Civil Fórum helyett a Dombóvári Civil Szövetség működik, a sportszervezetek számára pedig egy másik különálló, konzultatív és javaslattevő grémium – a Dombóvári Sportszövetség – biztosít lehetőséget az együttműködésre és érdekeik közös kifejezésére. Mindkét városi szövetség célja a tagjainak informálása és összefogása, illetőleg a társadalmi szerepvállalásuk erősítése. 2021-től mind a civil keretből, mind a sportkeretből az a szervezet részesülhet önkormányzati támogatásban, amely tagként részt vesz az érintett szövetség munkájában. A Civil Szövetség tevékenységének szervezését és koordinálását a Civil Tanács, míg a Sportszövetségét a Sporttanács végzi. Mindegyik tanács öt főből áll, tagjait az adott szövetség választja meg titkos szavazással három évre a tagszervezetek által megjelölt személyek közül. 2021-től a civil keretből és a sportkeretből is csak az a szervezet részesülhet önkormányzati támogatásban, amely tagként részt vesz az érintett szövetség munkájában. Mindkét szövetség akkor tölti be rendeltetését, ha minél több városi szervezet részt vesz benne, ezért szükséges volt a tagsági kör kialakítása, amely a 2020. év végén megtörtént. A Civil Szövetséghez való csatlakozási szándékát 43 civil szervezet jelezte, a Sportszövetséghez pedig 23. A



kialakult COVID-19 járvánnyal összefüggésben hozott korlátozó rendelkezések következtében a szövetségek alakuló ülésének összehívására és a tanácsok megalakulására a veszélyhelyzet elmúltával kerülhet sor.

A jövőben is fontos a civilekkel a közös együttműködés, az anyagi támogatásuk és kölcsönös jó partneri viszony fenntartása, építése, amiben a civil tanácsnoka is van szerepe. Az együttműködés eleme a Dombóvári Civil Gála megtartása minden év elején a február 1-jei Civilek Napjához kapcsolódóan.

Az önkormányzat a helyi sportra kiemelt forrást fordít, amibe beletartozik a sportlétesítmények – Farkas Attila Uszoda, Szuhay Sportcentrum, Dombóvári Ifjúsági Sporttelep, Mándi Imre Ökölvívó Terem, szigeterdei futópálya – működtetése, illetve azok térítésmentes használatának biztosítása a sportszervezetek részére a működésükhöz való jelentős pénzügyi hozzájárulás mellett. A városi közterületeken is vannak sportolásra biztosított területek, illetve eszközök. Hamarosan a Szállásréti-tó mellett fog létrejönni egy új sportpark állam beruházásban. A Katona József utcai Dombóvári Ifjúsági Sporttelep nemrégiben egy strandröplabda-pályával bővült, de tervbe van strandfutballpálya kialakítása, illetve három öltöző felújítása is. Az önkormányzat és helyi sportszervezet révén a város minden iskolájában rendelkezésre áll, vagy fog állni műfüves pálya a betonos, salakos felületek helyett.

Az állam támogatásának köszönhetően fog szintet lépni a városi sportlétesítményhelyzet, a Katona József utcában a Farkas Attila Uszodának is helyet adó térségi többfunkciós szabadidő- és sportcentrum fog létrejönni többmilliárdos állami beruházásként. Ennek és a Szuhay Sportcentrumnak a működtetését pedig egy önkormányzati cég fogja összefogni az önkormányzati saját közvetlen üzemeltetés helyett.

## **7. ADÓPOLITIKA**

### **Adózással kapcsolatos tervezett módosítások**

A 2019. októberi önkormányzati választások után a képviselő-testület a Hatósági Iroda közreműködésével megkezdte a hatályban lévő, adózással kapcsolatos rendeletek hatékonyságának felülvizsgálatát. Ez alapján megállapítható, hogy mind a magánszemélyek kommunális adójáról, az idegenforgalmi adóról és a helyi iparüzési adóról szóló 40/2015. (XII. 1.) rendelet, mind az építményadóról szóló 41/2015. (XII. 1.) rendelet helyenként túlbonyolított. Mindkét rendeletben a mentességek és a kedvezmények száma jelentősnek mondható a környéken található hasonló méretű települések adórendeleteihez képest. A koronavírus járvány miatt több, a helyi önkormányzatok adózásával kapcsolatos intézkedés megtételére kényszerült a kormány a védekezés költségeinek enyhítése érdekében, amely a költségvetési egyensúly elérése érdekében további módosítások kezdeményezését vonja maga után.

Az önkormányzati saját bevételek között a legnagyobb mértékű a helyi adókból származó bevétel, e nélkül az önkormányzat a kötelező és az önként vállalt feladatait nem tudná ellátni. Városunkban az adófizetési morál jónak mondható.

<b>2019. évben a következőképpen alakultak adóbevételeink</b>			
<b>Helyi adók</b>	<b>Befolyt adó (Ft)</b>	<b>Költségvetési terv (Ft)</b>	<b>Teljesítés</b>
Magánszemélyek kommunális adója	<b>67 872 843 Ft</b>	68 000 000 Ft	100%
Beszedett idegenforgalmi adó	<b>15 991 800 Ft</b>	18 000 000 Ft	89%
Építményadó	<b>123 152 205 Ft</b>	135 000 000 Ft	91%
Gépjárműadó	<b>50 092 303 Ft</b>	50 000 000 Ft	100%
Iparüzési adó	<b>584 921 633 Ft</b>	550 000 000 Ft	106%
Bírság	<b>1 443 985 Ft</b>	6 000 000 Ft	24%
Késedelmi pótlék	<b>2 081 899 Ft</b>	6 000 000 Ft	35%
Talajterhelési díj	<b>8 792 609 Ft</b>	6 000 000 Ft	147%
Települési földadó	<b>1 700 000 Ft</b>	5 000 000 Ft	34%
<b>Összes adóbevétel</b>	<b>856 049 277 Ft</b>	<b>844 000 000 Ft</b>	<b>101%</b>

A fent leírt bevételkiesések kezelése, a rendeletek racionálisabbá tétele és a koronavírus járvány következményei által keletkezett gazdasági károk enyhítése érdekében indokoltak az adókra vonatkozó rendeletek felülvizsgálata és módosítása.

### Tervezett módosítások

1. A magánszemélyek kommunális adójáról, az idegenforgalmi adóról és a helyi iparüzési adóról szóló 40/2015. (XII. 1.) önkormányzati rendelet tervezett módosításai

#### a) Kommunális adókedvezmények megszüntetése:

A jelenleg is hatályos rendeletünk igen sokfajta kedvezményt tartalmaz. Ennek ellenére a pár éve bevezetett kedvezményeket a lakosság vagy egyáltalán nem, vagy csekély számban veszi igénybe, így azok megtartása nem indokolt.

**b) Kommunális adó mértékének változása:**

A jelenlegi rendszer bonyolult és komoly adminisztrációs terhet jelent a Hivatali dolgozók részére, továbbá néhány esetben igazságtalan az egyes övezetekben elhelyezkedő ingatlantulajdonosok számára. Így célszerű lenne az övezetek megszüntetése vagy számuk lecsökkentése, továbbá egységes adótétel meghatározása.

Továbbá tervezett a garázsok, gépjárműtárolók esetén az adótárgy meghatározásának kibővítése az önálló helyrajzi számmal rendelkezőkre, azáltal a jelenlegi nyilvántartásba szereplő családi házas övezetekben az ingatlan tulajdonosok nem fizetnének adót a garázsaik után. A leírt változtatással csökkenne az adótárgyak száma, ezáltal az adó évi mértékének növelése válhat szükségessé.

**c) Idegenforgalmi adó esetében mentesség és kedvezmény megszüntetése:**

A jelenlegi rendelet mentességet biztosít azon magánszálláshelyek számára, ahol a szobák száma legfeljebb nyolc, és az ágyak száma legfeljebb tizenhat. A meghatározott szálláshelyek nem fizetnek idegenforgalmi adót a vendégéjszakák után. A leírt rendelkezés alapján csak pár a városban lévő szálloda és hotel fizet idegenforgalmi adót az önkormányzat felé. A mentesség megszüntetése indokolt lehet, tekintettel arra, hogy az idegenforgalmi adót a Dombóvár várost meglátogató és ott, vagy Gunaras-fürdő területén megszálló turisták fizetik, így az itt élőkre többlet terhet nem jelent. Ezen mentesség megszüntetésével a korábbi évek számadatai alapján többletbevétel érhető el.

**d) Az iparüzési adó esetében mentesség megszüntetése:**

Jelen nyilvántartásunk szerint 460 kisadózó (KATA – Kisadózó vállalkozások tételes adója) van városunkban. A rendeletünk szerint adómentesség illeti meg azt a vállalkozót, akinek az adóalapja nem haladja meg a 2,5 millió Ft-ot. A kedvezmény megszüntetésével többlet bevétel érhető el.

**2. Az építményadóról szóló 41/2015.(XII.1.) önkormányzati rendelet tervezett módosításai****a) Építményadó mértékének változása:**

2019-ben került bevezetésre az a kedvezmény, amely alapján a 2019. szeptember 1. napja után épült vagy bővült 1000 m<sup>2</sup>-t meghaladó alapterületű építmény esetén az 1000 m<sup>2</sup> feletti részre csak 250,- Ft/m<sup>2</sup> az adó mértéke. A módosítás célja az volt, hogy több ipari építmény létesüljön, illetve a meglévők bővüljenek, így teremtve több munkahelyet. A kedvezményt ez idáig egy cég tudta igénybe venni. Az építményadó mértékének csökkentése szerepel a tervek között, ami által csökkennének a vállalkozások terhei és további bővítésre, beruházásra ösztönöznék őket.

**b) A reklámhordozókra vonatkozó rendelkezések megszüntetése**

A Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló törvény – az adórendszer egyszerűsítése érdekében – hatályon kívül helyező rendelkezésekkel 2020. július 15-i hatállyal kiemelte a helyi adókról szóló

törvényből a reklámhordozók helyi építmény-adókötelezettségére vonatkozó rendelkezéseket, amely alapján hatályon kívül kell helyezni a helyi rendelkezésekből is.

c) A Gunaras-fürdő területén életvitelszerűen történő ott lakás esetére vonatkozó kedvezmény megszüntetése

A kedvezmény és a piaci helyzet alakulása miatt egyre többen költöznek ki életvitelszerű ottlakás céljából Gunaras-fürdő városrészbe. A nevéből adódóan is látszik, hogy ez egy üdülő rész, amely az ott ingatlannal rendelkező tulajdonosok/bérlők nyári, pár hónapos tartózkodására kiépített terület. Infrastrukturális szempontból (ivó- és szennyvízhálózat, útburkolat stb.) nincs felkészülve a tömeges és életvitelszerű ott-tartózkodásra. Így indokolt a kiköltözés ütemének lassítása. Ennek egyik lépése lehet a kedvezmény megszüntetése, továbbá a kedvezmény megszüntetésével többlet adóbevétel várható.

A módosítások kezdetben többlet terhet róhatnak a személyi állományra, amely szervezeti átszervezéssel orvosolható, továbbá kezdetben költségei is lesznek, mert a változtatásokról szükséges tájékoztatni az érintetteket. Későbbiekben adminisztratív terheket csökkentő hatása várható a módosításoknak. A leírtakon túl a tervekben szereplő változtatások következtében növekvő adóbevétel, a költségvetési egyensúly javítása és hosszútávon a helyi gazdaság élénkítése várható.

## 8. SZOCIÁLPOLITIKA

### Szociális rendelet tervezett módosításai

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szociális érzékenységet mindig is bizonyította, hogy a települési támogatások körében szinte valamennyi napi problémát jelentő és nehéz élethelyzetre segítséget kínált azzal, hogy folyamatosan emelkedő összegben 13 jogcímen és 21 nevesített okból nyújtott pénzbeni vagy természetbeni juttatást. A Képviselő-testület ezen az elven a továbbiakban sem kívánt változtatni, ám a tapasztalatok és jelzések alapján felülvizsgálta az egyes támogatások indokoltságát és eredményességét.

A módosításoknál figyelemmel kellett lennie a Kúria önkormányzati tanácsának arra a döntésére, amely szerint – az önkormányzatok döntési szabadságát csak a szükséges mértékben korlátozva – törvénysértőnek minősített minden olyan önkormányzati normát, a szociális törvény alapelveivel tartalmilag kifejezetten ellentétes. Rendszerünkben ilyennek minősült a 80. életévüket betöltött személyeknek nem a szociális rászorultsághoz, kizárólag az életkorhoz kötött támogatása. A statisztikai mutatók oldaláról közelítve ugyanakkor azt lehetett látni, hogy bizonyos támogatási formákra (a távhővel fűtött lakások fűtési költségmegosztóval való felszerelésének támogatása, a szennyvízesatorna rákötés költségeinek támogatása, az újakezdési települési támogatás, a nyílászáró cseréjének támogatása) olyan kevés kérelem érkezett, amely miatt létjogosultságuk felülvizsgálata vált szükségessé. A szociális tűzifa esetében ugyanakkor az volt

érezhető, hogy egyes háztartások a tüzelőanyagra való jogosultságukat nem jóhiszeműen gyakorolják, és a juttatást kötelezően járó támogatásnak kezelik.

A leírtakon túl figyelemmel kellett lenni arra, hogy Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az elmúlt öt évben 17 esetben módosította a szociális ellátásokról szóló 8/2015. (II.20.) önkormányzati rendeletét. A kérelmi eljárások általános közigazgatási rendtartáshoz való igazításának szükségessége, a szociális törvény rászorultsági elvének követése, egyes támogatások be- és kivezetése már olyan mennyiségű változtatással járt volna, ami a rendelet nehezen történő átláthatóságát eredményezte volna. Erre tekintettel a képviselő-testület részéről egy új és egységes szerkezetbe foglalt szociális ellátásokról szóló rendelet került elfogadása a február végi ülésen. Az új rendelet elkészítése során figyelemmel kellett lenni arra, hogy a szociális ellátás körébe bevonjuk az ellátó rendszerek képviselőit, világossá tegyük a kérelmi eljárások menetét, a bírálati rendszer egyszerűsítésével igyekezzünk elkerülni a rendtartásban előírt határidők elmulasztását, továbbá törekedni kellett arra, hogy a támogatások minél igazságosabban kerüljenek felosztására.

#### Az élethelyzeti támogatás esetében

A nevezett támogatási forma esetében a régi rendelet alapján a kérelmezők az önkormányzatot egyszerű kifizető helyként kezelték. Az új rendeletben javasolt kétszeri igénylés lehetősége csökkentette a szociális iroda munkaterhét, a nem automatikusan járó 20.000 Ft-os összeg pedig mozgásteret ad az ügyintézőnek ahhoz, hogy a valós élethelyzethez igazodóan döntsön a támogatás összegéről. Az eddigi tapasztalat alapján az új rendelkezés segíti, hogy az ügyintéző jobban tudjon differenciálni az ügyfelek között, azok élethelyzete alapján. A későbbiekben a támogatás összegének emelése megfontolást igényel.

#### A krízishelyzeti támogatás esetében

Az új támogatási forma arra ad lehetőséget, hogy meghatározott krízishelyzetben az önkormányzat érdemi segítséget nyújtson a rászorulóknak. A Humán Bizottság véleményezési jogának rendeletbe emelése garanciát kínált arra, hogy a bajba került kérelmező valós élethelyzet alapján, a legnagyobb segítséget kaphassa meg támogatásként. Az új rendelet elfogadás után született egy eddig ismeretlen új élethelyzet, amely a koronavírus megjelenésének és annak járványszerű terjedésének volt köszönhető. Az új helyzet kezelése érdekében szükségessé vált a friss rendelet módosítása, amely által mérlegelést követően a polgármester egymaga is krízishelyzeti támogatást adhat annak a rászorulóknak, aki igazolja, hogy az élethelyzetében bekövetkezett rendkívüli változás az önkormányzat segítségét is szükségessé teszi, továbbá a krízishelyzeti támogatás hivatalból is megállapítható lehessen. Rendkívülinek minősülő körülmények közé bekerült az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményei miatt kialakult rendkívüli élethelyzet is.

### A lakásfenntartási támogatás esetében

Egyszerűbb eljárási rend került bevezetésre, és – a szociális törvény elvének megfelelően – mellőzve lettek olyan feltételek, amelyek a kérelmező hátrányos megkülönböztetést jelentő tevésehez vagy nem tevésehez kötik a támogatás megítélését. Mivel a lakásfenntartási támogatás folyósítására a következő hónaptól kerül sor, világossá kellett tenni, hogy a jogosultság határozatba foglalásához elengedhetetlen, hogy a kérelmező az igénylésekor a szükséges mellékleteket is benyújtsa.

### A gyermekszületési támogatás esetében

A támogatás esetében jövedelmi határ került bevezetésre, amely megoldást kínál, hogy az esetlegesen egyedül maradt szülő is jogosult lehessen a támogatásra, így a Kúria önkormányzati tanácsának döntésére is figyelemmel voltunk. A babacsomag támogatási forma törlésre került az új rendeletből.

### A TOP-5.2.1-15 projekthez kapcsolódó kiegészítő települési támogatás esetében

A támogatási forma rendeletben való megtartására a továbbiakban nem volt szükség, mert 2020 márciusától már nem volt mód új kérelmek benyújtására.

### Egyéb változtatások

A haláleseti támogatás és a tűzifa támogatás esetében is szükséges volt a felülvizsgálat. A bentlakásos idősotthoni ellátottak támogatását a fenntartó váltás miatt volt indokolt kivezetni a rendeletből. Az utazási költség, támogatása, az egészségügyi prevenciót és rehabilitációt szolgáló gyógyúszás költségeinek támogatása, az egészségügyi prevenciót szolgáló védőoltások költségének megtérítése, az adósságkezelési szolgáltatás, a távhővel fűtött lakások fűtési költségmegosztóval való felszerelésének támogatása, a szennyvízcsatorna rákötés költségeinek támogatása, a nyílászáró cseréjére adott támogatás és az újrakezdési támogatás esetében a kérelmi eljárást egyszerűsítése és a közigazgatási rendtartáshoz való igazítása elengedhetetlen volt.

Az új szociális rendelet hatékonyságának és gyakorlati hatásainak szélesebb körű megvizsgálására a tapasztalatok tükrében a 2021. évben kerül sor, amely alapján esetleges további változtatások eszközölhetők.

## 9. ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

### 9.1. Hivatali létszám-változások

A polgármesteri hivatalok 2013. január 1-jétől az államigazgatási feladataik egy részét (pl.: okmányiroda, gyámhivatali feladatok, stb.), és létszámát a Kormányhivatal (27 főt), illetőleg a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Dombóvári Tankerülete (3 főt) vett át.

2013. március 1-jétől Szakcs, Várong és Lápafő településekkel megalakult a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal, mellyel a korábbi Körjegyzőség személyi állományával, 7 fővel növekedett a Hivatali létszám.

Az idei évben, január 1-jétől a Közös Hivatalhoz csatlakozott Attala és Csikóstóttós település Attala 3 fővel, Csikóstóttós 5 fővel.

2020. március 1-jétől a Kormányhivatalhoz került az építésügyi igazgatási feladatkör, azonban a feladattal létszámot nem adtunk át.

A Hivatal létszámát az idei évre a települések képviselő-testületei az alábbiak szerint határozták meg:

- Dombóvár 76 fő
- Attala 3 fő
- Csikóstóttós 3 fő,
- Szakcs, Várong, Lápafő 7 fő.

#### *A Hivatal jelenlegi állománya*

#### Hivatali dolgozók életkori megoszlása

2020. novemberi adatok alapján

Foglalkoztatottak életkor szerinti megoszlása	Fő		Összesen	%
	nő	férfi		
25 év alatti	0	0	0	0%
16-30 év közötti	6	1	7	8%
31-40 év közötti	25	6	31	36%
41-50 év közötti	27	7	34	39%
51-60 év közötti	8	2	10	11%
61 év feletti	2	3	5	6%
<b>Összesen</b>	<b>68</b>	<b>19</b>	<b>87*</b>	100%

\*helyettesekkel együtt

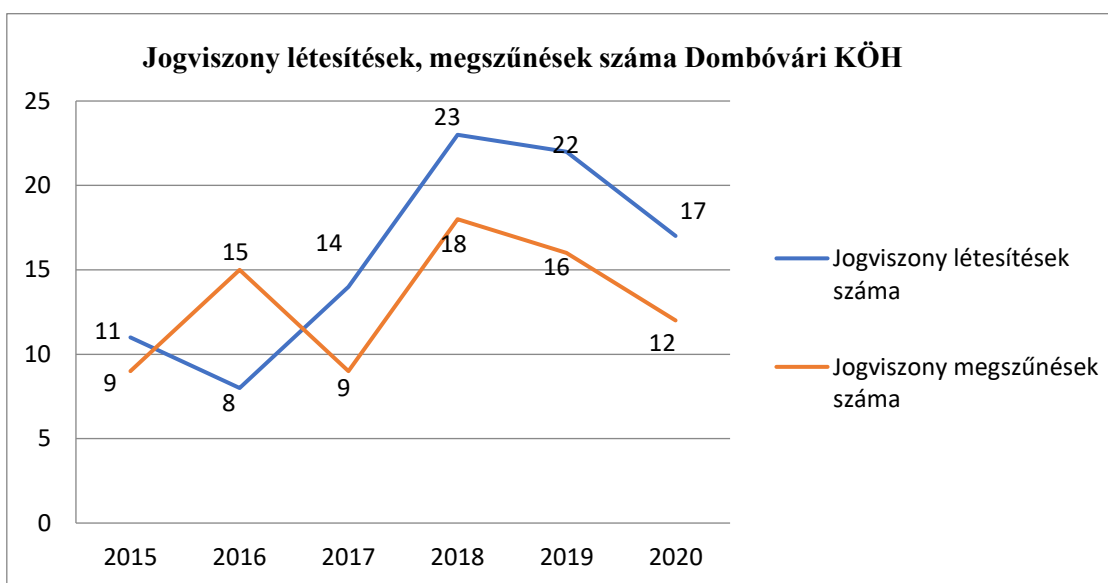
A Hivatal alkalmazásában álló foglalkoztatottak 22%-a férfi, és 78%-a nő.

Az életkori sajátosságokat figyelembe véve a 30-50 év közöttiek aránya a legmagasabb, 65 fő, az összlétszám 75%-a.

A Hivatalban foglalkoztatottak közül 8 fő határozott idejű kinevezéssel, munkaszerződéssel rendelkezik. A 8 főből 7 fő tartós távolléten lévő személy helyettesítése céljából került foglalkoztatásra.

Tartós távolléten jelenleg 12 fő van, melyből 10 fő gyermeke gondozása céljából igénybe vett fizetés nélküli szabadság miatt, 1 fő idős hozzátartozó ápolása miatt, 1 fő egyéb okból kérte a fizetés nélküli szabadságot.

A Hivatalban a létszámváltozás az elmúlt 5 évben az alábbiak szerint alakult



2015-ben, 2016-ban, és 2018-ban, 2-2-2 főnek, 2019-ben 1 főnek, 2020-ban 2 főnek szűnt meg a jogviszonya nyugdíjazás miatt (ide értve azokat a női munkavállalókat is, akik 40 éves szolgálati idő elérésével mentek nyugdíjba).

A következő időszakban a nyugdíjba vonuló kollégák száma évente egy-két főre tehető (2021-ben 1 fő, 2022-ben 3 fő, 2023-ban 2 fő, 2024-ben 3 fő, 2025-ben 3 fő).

A megszűnt jogviszonyok közül 2018-ban 7 főnek a próbaidő alatt, azonnali hatállyal (munkavállaló kérésére), 2 főnek nyugdíjba vonulás miatt, 1 főnek lemondással, 8 főnek közös megegyezéssel szűnt meg a jogviszonya.

A Hatósági Iroda személyi összetétele jelentősen megváltozott 2019-ben. A Hatósági Irodában 8 főnek szűnt meg a jogviszonya, ez a hivatali megszűnések számának az 50%-a. Az irodavezető személye is háromszor változott 2018-ban és 2019-ben.

A munkatársak pótlása a műszaki, jogi területen a legnehezebb, melynek okai leginkább az alacsony illetménnyel magyarázható.



Az illetményeket a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) mellékletében szereplő táblázat szabályozza. Az illetmény megállapításához a jogviszonyhoz figyelembe vehető szolgálati jogviszonyban töltött időtartama alapján meg kell határozni a köztisztviselők besorolási és fizetési fokozatát, és az adott fizetési fokozatokhoz tartozó szorzószámmal kell az illetményalapot szorozni. A költségvetési törvény 2017. évtől lehetőséget ad arra, hogy a 2008. óta változatlan, 38.650,-Ft-os illetményalapot az önkormányzat képviselő-testülete rendeletben magasabb összegben határozza meg. Hivatalunknál pályázati támogatással 2019. évre a képviselő-testület 46.380,-Ft-ra emelte az illetményalapot, melyet az idei évben is megtartott.

## 9.2. Hivatalban dolgozók besorolása, nemek szerinti megoszlása

Besorolás	Nő (fő)	Férfi (fő)	Összesen (fő)
<b>Vezetők</b>			
jegyző	0	1	1
aljegyző	0	1	1
irodavezető	2	2	4
<b>I.besorolási osztály (felsőfokú végzettségűek)</b>			-
gyakornok (0-1 év jogviszony)	0	0	0
fogalmazó (1-3 év)	0	0	0
tanácsos (3-8 év)	3	1	4
vezető-tanácsos (8-16 év)	10	0	10
főtanácsos (16-25 év)	9	2	11
vezető-főtanácsos (25 év felett)	5	3	8
<b>II.besorolási osztály (középfokú végzettségűek)</b>			-
gyakornok (0-2 év)	2	0	2
előadó (2-12 év)	10	1	11
főelőadó (12-31 év)	16	3	19
főmunkatárs (31 év felett)	4	3	7
<b>III.besorolási osztály</b>			-
ügykezelő	3	0	3
<b>IV.Egyéb</b>			
Munka törvénykönyve alapján foglalkoztatott	4	2	6
<b>Összesen</b>	<b>68</b>	<b>19</b>	<b>87*</b>

\*helyettesekkel együtt

Az emelt összegű illetményalappal a középfokú végzettséggel rendelkező köztisztviselő (39 fő) illetménye 37 év szolgálati jogviszony esetén is csak 204.072,-Ft/hó (4,4 szorzó), így esetükben is szükséges az illetmény kiegészítése a garantált bérminimumra, melynek összege 2020-ban 210.600,-Ft/hó.

A felsőfokú végzettséggel rendelkezők (33 fő) esetében az emelt, 46.380,-Ft-os illetményalappal számolva az illetmény 12 év szolgálati időt követően (213.348,-Ft) haladja meg a garantált bérminimum összegét.

A központi költségvetési törvényben meghatározott, 38.650,-Ft-os illetményalappal számolva 25 év szolgálati idő szükséges a garantált bérminimum feletti illetmény (216.440,-Ft) eléréséhez a felsőfokú végzettségűeknél.

Az illetményeket emelheti az államilag elismert nyelvvizsgával rendelkezők esetén a Kttv. alapján alanyi jogon járó nyelvpótlék (angol, német, francia, orosz, stb.). Hivatalunknál egységesen alkalmazandó illetménykiegészítést a képviselő-testület nem vezetett be.

Az ügykezelők (3 fő) illetményének meghatározásánál a jogszabály azt írja elő, hogy az legalább érje el a garantált bérminimum összegét, rájuk a Kttv. mellékletében szereplő táblázatot nem kell alkalmazni.

A pedagógusok, a védőnők, az egészségügyi dolgozók, a szociális ágazati pótlékkal a szociális területen dolgozók, illetőleg a kormányzati igazgatásban dolgozók illetményét központilag rendezték, azonban az önkormányzati köztisztviselők ebből évek óta kimaradtak.

A járási hivataloknál a kormányzati igazgatásról szóló jogszabály bevezetésével megszüntették az alapilletmény, az illetménykiegészítés és a pótlékok rendszerét, és az illetmény álláshelyre rendelt besorolások szerinti sávokban került meghatározásra.

Az egyes besorolási fokozatokban pl.: 1. hivatali tanácsos besorolásnál az illetmény alsó határa 200.000,-Ft (garantált bérminimumra ki kell egészíteni), felső határa 350.000,-Ft; 2. vezető hivatali tanácsosnál az illetmény 300.000-500.000,-Ft között; a legmagasabb 5. vezető-hivatali főtanácsos illetménye 500.000-1.200.000,-Ft között állapítható meg. Ezzel szemben köztisztviselőknél a legmagasabb vezető-főtanácsosi besorolásnál, 37 év szolgálati jogviszony felett, az illetmény összege 46.380,-Ft-os illetményalappal 278.280,-Ft (38.650,-Ft-os alappal számolva 231.900,-Ft).

Az osztályvezető illetménye a kormányzati jogviszonyban 400.000,-Ft és 1.100.000,-Ft között, a köztisztviselőknél a bértábla alapján 324.660,-Ft, + 10% vezetői pótlék.

A versenyszférában alkalmazott bérekről nincsenek pontos adatok, azonban a KSH adatai alapján a 2019. évi bruttó átlagkereset 360.400,-Ft volt Magyarországon, mely a vállalkozások vonatkozásában 374.000,-Ft, a költségvetési szervek esetén 331.500,-Ft, a nonprofit szektorban 318.200,-Ft volt.

Tolna megye több településén (pl.: Tamási, Hőgyész, Dunaföldvár, Simontornya, Bonyhád, Paks) az illetményalap megemelésével, illetőleg illetménykiegészítés alkalmazásával próbálják az illetményeket rendezni.

A garantált bérminimum évenkénti emelésével (2019-ben 8%, 14.000,-Ft, 2020-ban 8%, 15.600,-Ft) feszültség alakul ki a hivatal dolgozói, főleg a fiatal, pályakezdő és a több éve közszolgálati jogviszonnyal rendelkezők azonos illetménye miatt.

Hivatalunkban a korábbi években a képviselő-testület az illetményre fordítható költségvetési előirányzaton belül minden évben meghatározott egy keretet, melyet a teljesítményértékelés alapján személyi illetményre, illetőleg az illetmények eltérítésére fordíthattunk, de ezzel sem tudjuk megközelíteni sem a versenyszférában, sem a járási hivataloknál alkalmazott béreket.

A jól képzett tapasztalt munkatársak kiválasztása, felvétele és több éven át történő megtartása még eltérítéssel, személyi illetménnyel is nehézséget okoz. A munkatársak, amint tudnak, elhelyezkednek magasabb fizetést jelentő versenyszférában, vagy a kormányzati igazgatási szerveknél.

A következő évben, években – ha erre vonatkozó központi intézkedés nem születik – mindenképpen szükséges az illetményeket rendezni.

### **9.3. Az önkormányzat informatikai jellegű szolgáltatásai**

#### **Wifi zónák**

Az önkormányzat a városban több helyen is biztosít nagyobb területre kiterjedően ingyenesen vezeték nélküli internet hozzáférést (free wifi zóna), ide tartozik a gimnázium udvara, az újdombóvári templom körüli terület, a Tinódi Ház előtti terület, illetve a dr. Habsburg Ottó park. 2021-ben lesz lehetőség a vezeték nélküli internet hozzáférési pontok bővítésére a WiFi4EU finanszírozási programból. A 15 000 EUR értékű WiFi4EU utalvány a meghatározott követelményeknek megfelelő wifi hotspotok berendezéseinek és üzembe helyezésének költségeit fedezheti, de az önkormányzatnak kell fizetnie az internet-hozzáférés díját, illetve a berendezések karbantartásának és működtetésének költségeit legalább 3 évig. A helyszínek körébe indokolt bevonnunk a víztornyot, a két szakképző iskolát, a belvárosi buszállomást és a vasútállomást, a szigeterdei játszóteret, a Helytörténeti Gyűjtemény előtti területet, valamint a Tinódi Házat.

Arra figyelemmel kell lenni, hogy az önkormányzati wifi pontok előfizetéseinek összköltsége éves szinten ne haladja meg azt a mértéket, ami igazodik az önkormányzat pénzügyi lehetőségeihez.

#### **Webkamera**

A víztornyon négy webkamera néz a négy égtáj felé, a kamerakép az önkormányzat honlapjáról érhető el. A határozott idejű előfizetés lejártával meg kell vizsgálni, hogy szükség van-e a webkamerák további működtetésére, mivel az üzemeltetésük havi szinten több tízezer forintos kiadást jelent.

#### **Honlap**

A [www.dombovar.hu](http://www.dombovar.hu) címen elérhető honlap 2020-ban megújult, korszerűbb és áttekinthetőbb lett, a híreknek központi szerep jut. A következő lépés a menüstruktúra felülvizsgálata annak érdekében, hogy a honlapot böngészők jobban el tudjanak igazodni. Az elmúlt években ötletszerűen elindított honlapok helyett egy tartalmas website fenntartását kell biztosítani azzal, hogy a nagyobb önkormányzati intézmények esetében lehet létjogosultága saját honlapnak.

### **Elektronikus ügyintézés**

Az önkormányzat elektronikus ügyintézés biztosítására kötelezett, amit az Önkormányzati ASP rendszeren keresztül tesz lehetővé. A rendszer már lehetőséget ad helyi adó befizetésére is, aminek igénybevételét a jövőben propagálni kell, mivel nem jár járulékos költséggel a csekkes befizetéshez képest. A személyes ügyfélmegjelenés helyett minél inkább az online úton való ügyintézésre és kapcsolattartásra kell a hangsúlyt helyezni, és az Önkormányzati Hivatal belső működését is ehhez igazítani.

### **9.4. Az önkormányzat és az intézmények háttérműködésével összefüggő aspektusok**

Az informatika az önkormányzat és az intézmények működésében is meghatározó. Az internet és vezetékes telefon hozzáférések tekintetében a külön-külön való szerződéskötések helyett önkormányzati szinten kell összefogni az előfizetéseket, így van lehetőség jobb ajánlatot, feltételeket elérni, ahogy ez a mobiltelefon szolgáltatás esetében is jól bevált. Az Önkormányzati Hivatalban korszerű, internet alapú telefonkészülékek működnek, ezt a rendszer javasolt bevezetni ott is, ahol telefonközpont működik. Az intézményi munkaállomások megújítására évről-évre indokolt nagyobb keret elkülönítése, amely nem feltétlenül jelenti új gépek beszerzését, hanem a meglévők fejlesztését gyorsabb meghajtókkal, illetve nagyobb monitorok beüzemelését. A fénymásológépek kapcsán mindenképpen a bérleti konstrukciót kell preferálni, a nyomatók esetében pedig azt, hogy gazdaságosan üzemeltethetők legyenek utángyártott tonerekkel.

Az Önkormányzati Hivatalt, valamint az intézményeket illetően is figyelni és áldozni kell az információbiztonságra, a megfelelő adattárolásra és a vírusvédelemre az adatvédelmi követelményekre is tekintettel.

A működéshez kapcsolódóan előfordul nagyobb iratforgalom, a selejtezést folyamatossá kell tenni, valamint egy központ irattári helyiséget kialakítani, ahol a Hivatalon kívül a többi intézmény, illetőleg az önkormányzati cégek is tárolhatják a nem selejtezhető irataikat.