

10.

A veszélyhelyzetre tekintettel történő polgármesteri hatáskörgyakorlással összefüggő előterjesztés

A veszélyhelyzet kihirdetésére tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése értelmében a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

A 2021. március 23-án kelt levelem szerint az alábbi ügyben tartom szükségesnek döntés meghozatalát:

A döntés tárgya:

A lakás és közcélú létesítményekhez kapcsolódó parkolóhelyek kialakításáról és megváltásáról szóló 9/1997. (III. 25.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

A döntéstervezetet törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Szabó Péter jegyző

A döntés tervezett időpontja:

2021. március 31.

A veszélyhelyzeten kívüli időszakban a hatáskör gyakorlója Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 17/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelete értelmében:

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

A döntéselőkészítés nyilvánossága:

Nyilvános

Az előterjesztés szövege a döntéstervezettel együtt:

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az újonnan indult építkezésekből adódóan a parkolóhelyek iránti igények kielégítése érdekében 1997. március 25-én alkotta meg a lakás és közcélú létesítményekhez kapcsolódó parkolóhelyek kialakításáról és megváltásáról szóló 9/1997. (III. 25.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet), mely 1997. április 1-jén lépett hatályba. Megalkotására az akkor hatályban lévő önkormányzati törvény, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésének felhatalmazása nyújtott lehetőséget.

A Rendelet 4. §-a rendelkezik a parkolóhelyek megváltásának lehetőségéről – amennyiben a szükséges számú parkolóhelyek nem vagy részben biztosíthatók saját telken, közterület közlekedésre szánt területén, vagy közforgalom céljára átadott magánút területén 200 m távolságon belül – azzal a megkötéssel, hogy a megváltási díj összegét a Képviselő-testület minden év március 31. napjáig felülvizsgálja. Ez rendszeresen megtörtént, általában inflációkövető díjemelésre került sor.

Mivel parkolóhely-megváltás évek óta nem történt, felvetődött, hogy szükség van-e egyáltalán a helyi szabályozás és a megváltási lehetőség fenntartására, illetve a Rendeletnek a parkolóhelyek létesítésével kapcsolatos előírásai mindenképpen felülvizsgálatra szorulnak, mivel e vonatkozásban már magasabb szintű jogszabály határozza meg a jogi keretet. A Rendelet a helyi építési szabályzattal sincs már összhangban, mivel olyan építési övezetekre hivatkozik, amelyek Dombóváron már nincsenek szabályozva (pl.: DL-I.).

A járművek elhelyezési lehetőségének kialakításával kapcsolatban a konkrét előírásokat jó ideje az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) tartalmazza. Az OTÉK 42. §-a és 4. melléklete a várakozóhelyek kialakítása, illetőleg az elhelyezendő gépkocsik számának megállapítása tárgyában kötelező szabályok alkalmazását írja elő, ettől az önkormányzat a helyi építési szabályzatban hozhatja – bizonyos megkötéssel – eltérő rendelkezést a terület településen belüli elhelyezkedése, tömegközlekedési ellátottsága és forgalmi terheltsége, illetve az érintett építmény rendeltetése alapján.

Az OTÉK magasabb szintű jogszabályként szabályozza a parkolóhelyek kialakítását, a járművek elhelyezését, illetőleg az elhelyezendő gépkocsik számának megállapítását, ezért önkormányzati rendelet ezzel kapcsolatban nem tartalmazhat előírást, vagyis a Rendeletnek az ezzel összefüggő részét (3. §) mindenképpen negligálni kellene. Másrészt a jövőben a megváltás helyett inkább új parkolóhelyek kialakítását kell előtérbe helyezni az önkormányzatnak a városi parkolási nehézségekre tekintettel, ezért javaslom a Rendelet teljes hatályon kívül helyezését új helyi jogszabály megalkotása nélkül.

A jogalkotásról szóló törvény alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő testületét tájékoztatni

kell. Ennek megfelelően az elvégzett előzetes hatásvizsgálat megállapításait az alábbiak szerint ismertetem:

1. A tervezett önkormányzati rendelet várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A Rendelet hatályon kívül helyezése az állampolgárok számára többlet terhet nem ró, így jelentősebb társadalmi hatása nincs, ugyancsak igaz ez a gazdasági és költségvetési hatásaira is, többletköltséget az önkormányzat számára nem generál, bevételkiesés sem jelentkezik arra tekintettel, hogy megváltásra már évek óta nem került sor.

2. A tervezett önkormányzati rendelet környezeti és egészségi következményei:

A Rendelet hatályon kívül helyezésének nincsenek környezeti és egészségügyi következményei.

3. A tervezett önkormányzati rendeletnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs, amennyiben már nem lesz hatályban a Rendelet.

4. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A Rendelet hatályon kívül helyezéséből adódóan nem jelentkezik szervezeti, személyi, tárgyi vagy pénzügyi forrásigény.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A Rendelet hatályon kívül helyezése a magasabb szintű jogszabályi rendelkezésekre és arra tekintettel indokolt, hogy a megváltás helyett a parkolóhelyek számának bővítését kell jobban előtérbe helyezni. Ez nem zárja ki azt, hogy egy magánberuházó önkormányzati közterületen építsen parkolót saját erőből.

Pintér Szilárd
polgármester

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2021. (.....) önkormányzati rendelete
a lakás és közcélú létesítményekhez kapcsolódó parkolóhelyek kialakításáról és
megváltásáról szóló 9/1997. (III. 25.) önkormányzati rendelet hatályon kívül he-
lyezéséről**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 10. § (2) bekezdésében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakás és közcélú létesítményekhez kapcsolódó parkolóhelyek kialakításáról és megváltásáról szóló 9/1997. (III. 25.) önkormányzati rendelete.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Pintér Szilárd
polgármester

dr. Szabó Péter
jegyző

A rendelettervezet egyes szakaszaihoz az alábbi indoklás kapcsolódik:

1. §

A lakás és közcélú létesítményekhez kapcsolódó parkolóhelyek kialakításáról és megváltásáról szóló 9/1997. (III. 25.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelkezés.

2. §

A hatályon kívül helyező rendelet hatályba lépésének időpontját határozza meg.

Az indoklás közzététele mellőzhető, mivel a rendeletmódosításnak nem mutatható ki jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása.