



TOLNA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Kifüggesztés napja: 2021.03.05.
Közlés kezdő napja: 2021.03.08.
A jognyilatkozat megtételére nyitva
álló határidő utolsó napja: 2021.04.07. (szombat)
Levétel napja: 2021.03.08. (csütörtök)

Udvardi
DVAROV 043436
Tisztelt Kapun érkező,
kivitelezését igazolom.
2021.03.04.
Udvardi

Ügyszám: TOG/81/00150-25/2021.
Ügyintéző: Szabó Réka
Telefon: (74) 501-940

Tárgy: **Helios DVR Kft.** - „napelemes kiserőmű
(napelempark) létesítése a Dombóvár 291/25-32
hrsz.-ú ingatlanokon” - előzetes vizsgálati eljárás

HATÁROZAT

1.00 A Tolna Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság), a TOG/81/00150/2021. ügyszámon, a **Helios DVR Kft.** (7300 Komló, Altáró u. 8.; stat. számjel: 27952632-3511-113-02; KÜJ: 103 783 776) meghatalmazottja az ÖKO-TRADE Kft. (7623 Pécs, Megyeri út 26/1.) által benyújtott kérelem és dokumentáció alapján indult, „napelemes kiserőmű (napelempark) létesítése a Dombóvár 291/25-32 hrsz.-ú ingatlanokon” tárgyú előzetes vizsgálati közigazgatási hatósági eljárásban az alábbiakat

állapítja meg.

1.01 A tervezett tevékenység megvalósításából – a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rend.) 5. számú mellékletének figyelembevételével **jelentős környezeti hatások nem származnak.**

1.02 A tevékenység végzéséhez környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása **nem szükséges.**

1.03 A tervezett tevékenység megvalósítása az érintett rekultivált hulladéklerakó területén kizárólag a végleges záróréteg kialakítása és az utómonitoring időszakának lezárása után kezdhető meg.

1.04 Az érintett rekultivált hulladéklerakó monitoring tevékenységéhez kapcsolódó műtárgyak nem sérülhetnek, azok közvetlen környezetében tevékenység nem végezhető.

2.00 Környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból a tevékenység megkezdéséhez, illetve a tevékenység engedélyeztetése során az alábbi szempontok figyelembe vétele szükséges:

2.01 **Levegővédelmi szempontból:**

2.01.1 A kivitelezés során az elérhető legjobb technika alkalmazásával kell a levegőterhelést a lehető legkisebb mértékűre csökkenteni.

2.01.2 Az építési munkálatokhoz kapcsolódó szállítást kiporzást, kiszóródást kizáró módon kell végezni.

- 2.01.3 Az építési munkálatok ideje alatt a szabadban végzett anyagátrolást úgy kell kialakítani, működtetni és fenntartani, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe.
- 2.01.4 A tevékenységhez kapcsolódó munkálatokat megfelelő műszaki állapotú, a környezetvédelmi előírásokat kielégítő munkagépekkel szükséges végezni. A munkagépek felesleges üresjáratát kerülni kell.

2.02 Zaj és rezgés elleni védelem szempontjából:

- 2.02.1 A kivitelezés során mindenkor biztosítani kell a jogszabályban az építési munkákra vonatkozóan a területre megállapított zajterhelési határértékek teljesülését.
- 2.02.2 Amennyiben szükséges a kivitelezőnek felmentést kell kérnie a külön jogszabály szerinti zajterhelési határérték betartása alól a környezetvédelmi hatóságtól.
- 2.02.3 A zajvédelmi követelmények ellenőrzése érdekében mérést kell végeznie az Üzemeltetőnek.
1. Az építési kivitelezési tevékenységből származó zajterhelés vizsgálata érdekében az építési területhez legközelebb eső védendő ingatlan homlokzata előtt 2 méterrel kell zajmérést végezni. A vizsgálat érdekében, a mérést a legnagyobb volumenű építési tevékenységet végző napon kell elvégezni.
 2. A tervezett üzemi zajforrástól eredő zajterhelés vizsgálata érdekében a tervezett nyomvonalhoz legközelebb eső védendő ingatlan homlokzata előtt 2 méterrel kell zajmérést végezni. A vizsgálat érdekében a mérést alapállapotban és az üzembe helyezést követő 30 napon belül kell elvégezni.

Az üzemi méréskor egyidejűleg kérem az Üzemeltetőt mutassa be érvényes szabályozási tervlapon az üzemi zajforrás zajvédelmi szempontú hatásterületét, és nyújtsa be a környezetvédelmi hatósághoz.

Amennyiben az üzemi zajforrás hatásterületén zajvédelmi szempontból védett terület, épület, helyiség található, nyújtsa be a zajkibocsátási határérték megállapítása iránti, a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (a továbbiakban: KvVM rendelet) 2. számú melléklete szerinti kérelmet a környezetvédelmi hatósághoz.

- 2.02.4 A mérések eredményét, valamint a forgalomszámlálás adatait jegyzőkönyv formájában kell dokumentálni és a környezetvédelmi hatósághoz a méréseket követő 30 napon belül benyújtani.

2.03 Hulladékgazdálkodási szempontból:

- 2.03.1 A tervezett tevékenység megvalósítása az érintett rekultivált hulladéklerakón szükséges rekultivációs és utógondozási tevékenységek elvégzését nem akadályozhatja.

3.00 Az eljárásban résztvevő szakhatóságok által megadott nyilatkozatok, illetve a szakhatóságok feltételei:

- 3.01 Tolna Megyei Kormányhivatal Dombóvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályának TO-02/NEO/0679-2/2021. ikt. számú szakkérdésben tett nyilatkozata alapján:

„[...]a vizsgált tevékenység az üzemelés időszakában közegészségügyi érdekeket nem sért, az egységes környezethasználati engedély ellen környezet- és település-egészségügyi szempontból kifogást nem emelek. Osztályom részére elektronikus úton benyújtott dokumentáció átta-

nulmányozása során megállapítottam, hogy az környezet-egészségügyi szempontból kellően kidolgozott, a működést kizáró környezet-egészségügyi hatással nem kell számolni, ezért a „napelemes kiserőmű (napelempark) létesítése a 7200 Dombóvár 291/25-32 hrsz-ú ingatlanokon” megnevezésű tevékenységre vonatkozóan környezeti hatásvizsgálati - egységes környezethasználati engedély kiadásához hozzájárulok. [...]”

3.02 Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (Dombóvár) 11502-2/2021. ikt. számú földvédelmi szakkérdésben tett nyilatkozata alapján:

„[...]A benyújtott dokumentáció alapján a Dombóvár 291/25-32 ingatlanokra tervezett napelemes kiserőmű létesítése földvédelmi érdeket nem sért, a termőföld mennyiségi védelmének szempontjából kifogás nem merül fel.

A létesítmény a szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását nem akadályozhatja.

A termőföldet az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani. Amennyiben a tervezett létesítmény megvalósítása során termőföld igénybevételére kerül sor, akkor a termőföld igénybevételének megkezdését megelőzően a termőföld más célú hasznosításának engedélyezésére irányuló eljárás lefolytatása szükséges az ingatlanügyi hatóságnál. Ha a más célú hasznosítás megkezdésekor az engedélyezés még nem történt meg, az a termőföld engedély nélküli más célú hasznosításának minősül.[...]”

3.03 Tolna Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztálya TOD/25B/123-2/2021. ikt. számú örökségvédelmi nyilatkozata alapján:

„az örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatának jogszabályi feltételei nem állnak fenn.”

3.04 A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35700/960-1/2021.ált. ikt. számú szakhatósági állásfoglalása:

„SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁS

1. A **Helios DVR Korlátolt Felelősségű Társaság** (7300 Komló, Altáró u. 8.; KSH: 27952632-3511-113-02), kérelmére a Tolna Megyei Kormányhivatalnál, a **Dombóvár 291/25-32 hrsz. –ú ingatlanokon** tervezett napelemes kiserőműre vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás során tudomásomra jutott adatok alapján, az előzetes vizsgálati eljárás lezárásához **vízügyi – vízvédelmi szempontból**

szakhatóságként hozzájárulásomat az alábbiak szerint megadom:

1.1 A tervezett tevékenységből adódóan a felszíni és felszín alatti vizeket, valamint a földtani közeget érintő **jelentős környezeti hatás nem feltételezhető**, vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontból **környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem indokolt**.

1.2 A tevékenység engedélyezése során figyelembe veendő **feltételek:**

- A **felszíni és a felszín alatti vizek minőségét veszélyeztető anyagok a tevékenységgel érintett területen csak megfelelő műszaki védelem kialakítása mellett tárolhatók, ill. helyezhetők el.**
- A telepítés szakaszában csak a környezetvédelmi előírásoknak megfelelő állapotú, olaj- és üzemanyagcseppegéstől mentes munkagépek és szállítójárművek működtethetők. Az esetleges szennyezések megelőzésére fokozott figyelmet kell fordítani, a gépi berendezések rendszeres ellenőrzésével, karbantartásával azt **minimális mértékűre kell szorítani.**

- *A telepítés szakaszában használt tehergépjárművek és munkagépek megfelelő műszaki állapotának ellenőrzését a munkaterületre történő behajtás előtt ellenőrizni kell, amit a helyszínen tartandó jegyzőkönyvben kell rögzíteni.*
 - *A munkagépek meghibásodása esetén elfolyó kenő- és üzemanyagot azonnal fel kell szedni, az erre a célra rendszeresített adszorbens anyagot és a szükséges eszközöket, az ideiglenes tárolásra alkalmas edényzetet a helyszínen kell tárolni.*
 - *A tárgyi ingatlanokon keletkező csapadékvizek károkozás nélküli elvezetését biztosítani kell.*
 - *A tevékenységet különös gondossággal, a talaj, a felszín alatti és felszíni vizek szennyeződésének kizárásával kell végezni.*
2. *Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít.*
3. *Szakhatósági állásfoglalásom ellen önálló fellebbezésnek nincs helye.”*
- 3.05** A Tolna Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztálya a hatáskörébe tartozó szakkérdésre kiterjedően véleményét a TOF/53/00055-2/2021. ügyiratszámmon az alábbiak szerint adta meg:
- „a Dombóvár 291/26-32 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó előzetes környezeti hatásvizsgálat és egységes környezethasználati engedély talajvédelmi szempontból kiadható.”*
- 3.06** A Baranya Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztálya BA/V/246-2/2021. ikt. számon az alábbiak szerint nyilatkozott:
- „Bányafelügyeleti szakkérdés tekintetében tárgyi építésre vonatkozó megvalósításnak akadályai és feltételei nincsenek.”*
- 3.07** A Baranya Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztálya BA/52/01051-2/2021. ikt. számon erdészeti szakkérdés vonatkozásában az alábbiak szerint nyilatkozott:
- „A megküldött dokumentáció alapján megállapítható, hogy a tervezett napfémpark az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterületet nem érint.”*
- 4.00** Jelen határozat nem mentesít a tevékenység megkezdéséhez külön jogszabályok alapján szükséges engedélykérés beszerzése alól. A tervezett tevékenység megkezdése előtt a szükséges engedélykérés beszerzése kötelező.
- 5.00** Jelen határozattal a környezetvédelmi hatóság megkeresi a tevékenységgel érintett település jegyzőjét (Dombóvár), hogy jelen határozat kézhezvételét követően haladéktalanul gondoskodjon a határozat helyben szokásos módon történő nyilvános közzétételéről és a közzétételt követően haladéktalanul tájékoztassák a környezetvédelmi hatóságot a közzététel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.
- 6.00** A környezetvédelmi hatóság elrendeli, hogy az ügyfelek tájékoztatásáért felelős személy a határozat kiadmányozását követően haladéktalanul gondoskodjon a határozatnak a környezetvédelmi hatóság hirdetőtábláján történő kifüggesztéséről, illetve az internetes honlapján, valamint a központi rendszeren való közzétételéről.
- 7.00** Az igazgatási szolgáltatási díj (250.000 Ft, azaz kétszázötvenezer forint) megfizetésre került. Egyéb eljárás költsége nem merült fel.

8.00 Jogorvoslat

8.01 Jelen döntés a közléssel véglegessé válik.

Az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet – jogsértésre hivatkozással – a döntés közlésétől számított 30 napon belül a Tolna Megyei Kormányhivatalhoz kell benyújtani. A perre a Pécsi Törvényszék illetékes. A peres eljárás illetékköteles, melyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni.

A perben az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél vagy a jogi képviselőnek nem minősülő képviselője a keresetlevelet, továbbá minden egyéb beadványt és ezek mellékletét, valamint okiratot választása szerint elektronikus úton is benyújthatja. Az elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett minden beadványt kizárólag elektronikusan nyújthat be a bírósághoz, és a bíróság is elektronikusan kézbesít a részére. A keresetlevél elektronikus úton történő benyújtása esetén a nyomtatvány elérhető a <https://birosag.hu/eljarasok-nyomtatvanvai/polcari-peres-elektronikus-urlapok> oldalon. A keresetlevél benyújtható a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu> oldalon.

A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására nincs halasztó hatálya, azonban a keresetlevélben azonnali jogvédelem keretében a halasztó hatály elrendelése, ideiglenes intézkedés, illetve előzetes bizonyítás elrendelése kérhető. Az azonnali jogvédelem iránti kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. Ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz, a kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

8.02 Az eljárásban adott szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az eljárásban hozott határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

INDOKOLÁS

A környezetvédelmi hatóság előtt, **TOG/81/00150/2021.** ügyszámon, a **Helios DVR Kft.** (7300 Komló, Altáró u. 8.) meghatalmazottja az **ÖKO-TRADE Kft.** (7623 Pécs, Megyeri út 26/1.) által benyújtott kérelem és dokumentáció alapján „*napelemes kiserőmű (napelempark) létesítése a Dombóvár 291/25-32 hrsz.-ú ingatlanokon*” megnevezésű tevékenységre vonatkozóan, a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 3. § (7) bekezdésében foglaltak alapján előzetes vizsgálati közigazgatási hatósági eljárás indult.

Tárgyi eljárásban megtett eljárási cselekmények ismertetése:

A környezetvédelmi hatóság 2021. január 26. napján – a Rend. 3. § (3) bekezdése alapján – a hivatalában, valamint a honlapján közleményt tett közzé.

A Rend. 3. § (4) bekezdése alapján, a környezetvédelmi hatóság TOG/81/00150-3/2021. iktatószámú iratával megküldte a közleményt, a kérelmet és a mellékleteit a telepítés helye szerinti illetékes település jegyzőinek (Dombóvár) a közterületen és a helyben szokásos módon történő közhírré tétel érdekében.

Tárgyi eljárásban észrevétele a környezetvédelmi hatósághoz nem érkezett.

A környezetvédelmi hatóság TOG/81/00150-4/2021. iktatószámú végzésével teljes eljárásra tért át, az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 43. § alapján.

A környezetvédelmi hatóság tárgyi eljárás során a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § alapján az 5. sz. mellékletben foglalt szakkérdések tekintetében megkereste az ügyben érintett hatóságokat, az *egyres közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről* szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletének 9. táblázata alapján kijelölt szakhatóságokat, illetve a Rend. 1. § (6b) bekezdése alapján az érintett település jegyzőjét.

A megkeresett szervek/szakhatóságok nyilatkozatai/állásfoglalásai:

A környezetvédelmi hatóság az Ákr. 25. § (1) b) pontja, valamint a Rend. 1.§ (6b) bekezdése alapján megkereste a **telepítés helye szerinti illetékes település jegyzőjét** (Dombóvár), aki nyilatkozatát az alábbiak szerint adta meg (III.103-2/2021.; környezetvédelmi hatóság ikt. szám: TOG/81/00150-20/2021.):

„A Tolna Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály megkeresésére, a „napelemes kiserőmű (napelempark) létesítése a Dombóvár 291/25-32 hrsz-ú ingatlanokon” megnevezésű tevékenységre vonatkozóan, mint az illetékes települési önkormányzat jegyzője a megkeresést megvizsgálva megállapítottam, hogy a tárgyi ügyben végzett tevékenység Dombóvár Város Képviselő-testületének A környezet védelméről szóló 30/2011.(VH. 5.) önkormányzati rendelete, valamint A város közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 2/2006. (II. 20.) önkormányzati rendelete és Településszerkezeti Terve alapján a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással, valamint a településrendezési eszközökkel összhangban van.”

A **Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** 35700/960-1/2021.ált. ikt. számú (környezetvédelmi hatóság ikt. szám: TOG/81/00150-19/2021.) szakhatósági állásfoglalásával a tevékenység végzéséhez hozzájárulását feltételekkel megadta, melyet az alábbiak szerint indokolt:

„A Tolna Megyei Kormányhivatal hivatkozott iktatószámú végzésében a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság szakhatósági állásfoglalását kérte a Helios DVR Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Környezethasználó) kérelmére, Dombóvár 291/25-32 hrsz. –ú ingatlanokon tervezett napelemes kiserőműre vonatkozó előzetes vizsgálati eljárásban.

A megkereséshez mellékelte, az ÖKO-TRADE Környezetvédelmi és Víztechnikai Kft által 2021. januárban 2008/1624 munkaszámon összeállított előzetes vizsgálati dokumentáció alapján az alábbiakat állapítottam meg:

A napelemparkkal érintett ingatlanok együttes területfoglalása 7,024 ha nagyságú. A napelempark megvalósításául szolgáló terület önmagában nem éri el a 2 ha nagyságot.

Azonban tekintve, hogy a napelemblokkok önállóan nem kerülnek üzemeltetésre, és egy központi betáplálási ponton, ill. egy fő termelői vezetéken keresztül kapcsolódnak az áramszolgáltatói hálózathoz, a környezeti hatások szempontjából egységes létesítménynek minősülnek, és így az elhelyezésükként szolgáló ingatlanok alapterületét is összevontan szükséges kezelni, emiatt a napelemparkot összetartozó létesítménynek szükséges tekinteni.

Így a teljes napelempark, mint tervezett létesítmény megvalósításául szolgáló ingatlanok területe összesen nagyobb, mint 2 ha (7,024 ha), valamint a napelem asztalok és egyéb kiszolgáló léte-

sítmények összfelülete síkvetületben nézve önmagában a tervező adatszolgáltatása alapján 2,6 ha-t meghaladó.

A tervezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 3. számú mellékletének 128. pontja „128. a) pontja „Egyéb, az 1–127. pontba nem tartozó építmény vagy építmény együttes beépített vagy beépítésre szánt területen 2 ha területfoglalástól előzetes vizsgálat köteles.” alapján előzetes vizsgálat köteles.

A naperőmű főbb részei:

- Napelem mező
- DC vezetékvezetés
- Inverterek
- AC elosztók
- Termelői vezeték
- Kapcsolóállomás
- Transzformátorállomás

A tervezett napelemes kiserőmű teljesítménye: 4,950 MW.

Építendő földkábel vezetőinek száma, keresztmetszete, anyaga:

Középfeszültségű földkábel: 3x1x50 mm² NA2XS(F)2Y 22 kV

Kisfeszültségű földkábel: 4x240 mm² NAYY-J 0,6/1kV

Kisfeszültségű földkábel: 4x25 mm² NYY-J 0,6/1kV

Solar vezeték: 2x(1x4) mm² 1kV

Építendő transzformátor állomás típusa: KTW-630S 22/0,4 kV 1600 kVA tr. gép

Építendő elosztószekrények: Hensel AC elosztószekrény

Építendő Inverterek típusa: 45 db Huawei SUN2000-100KTL-M0 (100 kW)

Építendő napelemek: 10980 db 530 Wp monokristályos napelem

Középfeszültségű termelői vezeték E.On csatlakozási pontig: Középfeszültségű földkábel:

3x1x50 mm² NA2XS(F)2Y 22 kV

A napelem panel típusa: PhonoSolar 530Wp monokristályos napelem.

A napelem panel darabszám 10980 db.

Az inverterek darabszáma: 45 db.

A transzformátorok darabszáma: 4 db. A telepítésre kerülő transzformátor állomások kompakt kivitelűek, transzformátorkenő olaj- és vízálló betonból készültek.

A telepítés szakaszában a munkavállalók szociális igényeinek kielégítésére Környezethasználó mobil WC telepítését tervezi.

A tervezett tevékenységgel érintett terület szennyeződés-érzékenységi besorolása a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (továbbiakban: FaviR.) 7. § (4) bekezdésén alapuló 1:100.000-es méretarányú érzékenységi térkép (érzékenységi kategóriák szerinti térkép) alapján a felszín alatti vizek állapota szempontjából érzékeny (2a és 2c) terület.

A rendelkezésre álló nyilvántartás szerint a tervezett tevékenység nem érint vízbázis védőterületet ill. védőidom felszíni vetületét.

A FaviR. 3. § 38. pontja alapján szennyező anyag minden anyag, ami nem természetes okból a földtani közegbe, illetve a felszín alatti vízbe kerülve szennyezést, illetve vízminőségromlást okozhat, ilyenek különösen a FaviR. 1. számú mellékletében szereplő anyagok.

A telepítés szakaszában alkalmazott munkagépek üzemanyaga a FaviR. 1. számú melléklete alapján szennyező anyagnak minősül (ásványolajok és más szénhidrogének, különösen a perzistens szénhidrogének).

A FaviR. 3. § 23. pontja szerint közvetett bevezetés felszín alatti vízbe az, ha a szennyező anyag bejutása tevékenység következtében felszín alatti vízbe a felszín alatti vízbe, azon átszivárogva valósul meg.

A FaviR. 10. § (1) bekezdésének a) pontja alapján, szennyező anyagok felszín alatti vízbe történő bevezetésének megelőzésére vagy korlátozására, a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel, és – az engedélyezhető közvetlen bevezetések kivételével – műszaki védelemmel folytatható.

A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rend.) 3. § 12. pontja alapján vízszennyező anyag: a vizek természetes minőségét hátrányosan befolyásoló olyan anyag vagy hőenergia, amely az emberi tevékenység eredményeként közvetlen, illetőleg közvetett bevezetéssel kerül a befogadóba, és amely káros, illetve káros lehet az emberi egészségre, az élővilágra vagy a környezet más elemeire, illetőleg károsítja, illetve károsíthatja az anyagi javakat.

A Rend. 5. § (1) bekezdése alapján tilos a felszíni vizekbe, illetve azok medrébe bármilyen halmazállapotú, vízszennyező anyagot juttatni, az engedélyezett vízellátásműnyen bevezetett

a) határértéknek megfelelő,

b) határérték alatti

e rendelet alapján engedélyezett kibocsátások kivételével.

A tervezett tevékenységgel érintett ingatlanhoz legközelebbi felszíni víztest a területtől DNYi irányban 820 m távolságra lévő Kapos, amely jellegét tekintve állandó vízfolyás, a DK –i irányban 1200 m távolságra lévő Szuhaj-dombi-árok, amely jellegét tekintve időszakos vízfolyás, és az ÉK-i irányban 1045 m távolságra lévő Perekaci-árok, amely jellegét tekintve időszakos vízfolyás.

A telepítés szakaszában esetleges havária bekövetkezésekor a munkagépek meghibásodása esetén elfolyó kenő- és üzemanyag okozhat felszín alatti ill. a területről elfolyó csapadékvíz által felszíni víz szennyezést amely esetre az 1.2 pont negyedik franciabekezdésében szereplő feltételt határoztam meg.

A megvalósítás szakaszában fellépő a földtani közegre és a vizekre gyakorolt hatások:

A csapadékvíz a tervezett tevékenységgel érintett területen elsikkad.

A tevékenység nincs hatással az árvíz és jég levonulására.

A rendelkezésre álló előzetes vizsgálati dokumentáció alapján, a hatáskörömbbe utalt kérdéseket megvizsgálva megállapítottam, hogy a tervezett tevékenység a rendelkező részben, a FaviR. 8-11. §, 13. § és 19. §-a, valamint a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 4-8. §-ai és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 6. § -a figyelembevételével felsorolt feltételek teljesítése esetén vízügyi és vízvédelmi érdeket nem sért, ezért szakhatósági állásfoglalásomat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésére te-

kintettel, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 1. számú melléklet 9. táblázat 2. és 3. pontjai alapján adtam meg.

Felhívom az eljáró hatóság figyelmét, hogy az Ákr. 81. § (1) bekezdése értelmében a hatósági döntés indokolásának tartalmaznia kell a szakhatósági állásfoglalás indokolását.

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján.

A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörét a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28. § (2) bekezdése a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66/A. §, és a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdés 4. pontja, valamint a Kormányrendelet 1. számú melléklet 9. táblázat 2. és 3. pontjai, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése és az 2. mellékletnek 4. pontja állapítja meg.”

Toina Megyei Kormányhivatal Dombóvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya TO-02/NEO/0679-2/2021. ikt. számon (környezetvédelmi hatóság ikt. szám: TOG/81/00150-18/2021.) számon adta meg véleményét az alábbiak szerint:

„A Tolna Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztálya Helios DVR Kft. (7300 komló, Altáró u. 8.) meghatalmazottja által benyújtott kérelmére napelemes kiserőmű (napelempark) létesítése a 7200 Dombóvár 291/25-32 hrsz-ú ingatlanokon” megnevezésű tevékenységre vonatkozóan környezeti hatásvizsgálati-egységes környezethasználati engedélyezési eljárásában népegészségügyi szakkérdés vonatkozásában szakkérdés elbírálása ügyében kereste meg Osztályomat.

A környezetvédelmi szakértő által elkészített teljes körű előzetes vizsgálati dokumentáció áttekintését követően az alábbi közegészségügyi véleményt adom:

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 711/2015. (III. 30.) Korm. Rendelet 5. melléklete I. táblázat 3. pontja szerinti eljárásban foglaltaknak megfelelően a népegészségügyi hatáskörben eljáró Tolna Megyei Kormányhivatal Dombóvári Járási Hivatala Népegészségügyi Osztály által vizsgált szakkérdések az alábbiakra terjedtek ki:

A környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére.

A szakkérdések vizsgálatának eredményeképpen megállapítottam, hogy a vizsgált tevékenység az üzemelés időszakában közegészségügyi érdekeket nem sért, az egységes környezethasználati engedély ellen környezet- és település-egészségügyi szempontból kifogást nem emelek. Osztályom részére elektronikus úton benyújtott dokumentáció áttanulmányozása során megállapítottam, hogy az környezet-egészségügyi szempontból kellően kidolgozott, a működést kizáró környezet-egészségügyi hatással nem kell számolni, ezért a „napelemes kiserőmű (napelempark) lé-

tesztése a 7200 Dombóvár 291/25-32 hrsz-ú ingatlanokon" megnevezésű tevékenységre vonatkozóan környezeti hatásvizsgálati - egységes környezethasználati engedély kiadásához hozzájárulok.

Közegészségügyi véleményemet a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. Rendelet 28. § (1) bekezdése, és 5 melléklete I. táblázat 3. pontja alapján hoztam meg, az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 2. § (1) d) pontja, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (1)-(2) bekezdése, a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 16/2002. (IV. 10.) EüM rendelet, a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI.3.) NM rendelet, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (IV.12.) EMMI rendelet, valamint a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II.8.) SZCSM-EüM együttes rendelet előírásai alapján adtam meg.

Hatásköröm a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 4§ (1) bekezdése, illetékességem a 2. számú melléklete, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Kormányrendelet 2§ (5) bekezdése és az 1. számú mellékletén alapul."

A Tolna Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztálya a hatáskörébe tartozó szakkérdésre kiterjedően véleményét a TOF/53/00055-2/2021. ügyiratszámom (környezetvédelmi hatóság ikt. szám: TOG/81/00150-17/2021.) adta meg, mely szerint:

„Helios DVR Kft. (7300 Komló, Altáró u. 8.) továbbiakban Engedélyes által meghatalmazott ÖKO-TRADE Kft. (7623 Pécs, Megyeri út 26/1.) kérelmére a Tolna Megyei Kormányhivatal a fenti számú megkeresése alapján a részemre megküldött iratok felülvizsgálata után, mint az adott ügyben szakkérdés elbírálására kijelölt szervezeti egység az alábbi talajvédelmi szakvéleményt adom:

a Dombóvár 291/26-32 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó előzetes környezeti hatásvizsgálat és egységes környezethasználati engedély talajvédelmi szempontból kiadható.

A megkeresés elbírálása során az alábbiakat állapítottam meg, mely megállapításokat javaslom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 81. § (1) bekezdés alapján a határozat indokolási részébe fogalmazni:

A szakkérdés elbírálásához az alábbi dokumentáció állt a rendelkezésemre:

Előzetes vizsgálati dokumentáció Helios DVR Kft. Napelemes kiserőmű létesítése Dombóvár, 291/25-32 hrsz. (készítette: ÖKO-TRADE Kft. (7623 Pécs, Megyeri út 26/1.), készítés dátuma: 2021. január hó)

A dokumentáció alapján az alábbiakat állapítottam meg:

A napelem park kialakítása a Dombóvár 291/25,26,27,28,29,30,31 és 32 hrsz.-ú kivett ingatlanon valósul meg.

A napelem-parkkal érintett ingatlanok együttes területfoglalása 70.240 m² nagyságú terület.

A vizsgált terület a város belterületén, annak nyugati határában helyezkedik el.

Az ingatlan szomszédságában vasúti pálya, közút, mezőgazdasági területek és a Kapos - folyó található.

Az ingatlan környezetében mezőgazdasági területek találhatóak.

A kiviteli munkák valamint az üzemeltetés során a környező termőföldek minőségének megóvására törekedni kell.

Fentiek alapján az előzetes környezeti hatásvizsgálat és egységes környezethasználati engedély talajvédelmi szempontból elfogadható.

A szakkérdés elbírálását a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 29. § (1) bekezdése, 6. melléklet I. táblázatának felhatalmazásával végeztem, figyelembe véve a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tftv.) előírásait.

A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendeletének (kijelölő rendelet) 52. § (1) bekezdése alapján a Tftv. szerinti talajvédelmi hatóságként a megyeszékhely szerinti kormányhivatal jár el, illetékességét a kijelölő rendelet 3. § (2) bekezdése állapítja meg.

A szakkérdés elbírálására a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2020. (II.28.) MvM utasítás 26. §-a jogosít fel."

A Tolna Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztálya TOD/25B/123-2/2021. ikt. számon (környezetvédelmi hatóság ikt. szám: TOG/81/00150-25/2021.) örökségvédelmi szakkérdés vizsgálata során az alábbi nyilatkozatot tette:

„A Tolna Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztálya, megkeresése alapján a Helios DVR Kft. (7300 Komló, Altáró u.8.) kérelmére, a Dombóvár 291/25-32 hrsz.-ú ingatlanokon tervezett napelemes kiserőmű létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárása tárgyában a Tolna Megyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztálya előtt TO/81/2150-6/2021. számon indult hatósági eljárásban az örökségvédelmi szakkérdés vizsgálata során az alábbi nyilatkozatot teszi,

az örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatának jogszabályi feltételei nem állnak fenn.

A Tolna Megyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztálya azzal kereste meg a Tolna Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Örökségvédelmi Osztályát, hogy a Dombóvár 291/25-32 hrsz.-ú ingatlanokon tervezett napelemes kiserőmű létesítésének előzetes vizsgálati eljárása tárgyában örökségvédelmi szakkérdésben állásfoglalását közölje.

A környezet- és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről és szóló 71/2015 (III. 30.) Korm. rendelet 5. melléklet 1. táblázat 4 pontján alapuló megkeresés vizsgálata során megállapítottam, hogy a szakkérdés vizsgálatának jogszabályi feltételei nem állnak fenn, mivel az érintett ingatlanon nyilvántartott régészeti lelőhely vagy egyéb védett kulturális örökségi elem nem található.

A szakkérdés vizsgálatára a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2020 (II.28.) MvM utasítás 27.§ -ának, valamint a Tolna Megyei Kormányhivatal kiadmányozás szabályairól szóló 6/2020. (III. 1.) Kormány megbízotti utasítás 24. pontjába foglalt rendelkezések alapján került sor.

A szakkérdés vizsgálatának feltételei a Kötv. 7. § -11. § a -i és 62/A. § -a, és a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) kormányrendelet 87. § -a alapján nem állnak fenn.”

A Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (Dombóvár) 11502-2/2021. ikt. számon (környezetvédelmi hatóság ikt. szám: TOG/81/00150-16/2021.) földvédelmi szakkérdés vizsgálata során az alábbi nyilatkozatot tette:

„Tárgyi előzetes vizsgálati közigazgatási hatósági eljárásban a termőföld mennyiségi védelmének követelményei tekintetében az alábbiak szerint nyilatkozom:

A benyújtott dokumentáció alapján a Dombóvár 291/25-32 ingatlanokra tervezett napelemes kiserőmű létesítése földvédelmi érdeket nem sért, a termőföld mennyiségi védelmének szempontjából kifogás nem merül fel.

A létesítmény a szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását nem akadályozhatja.

A termőföldet az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani. Amennyiben a tervezett létesítmény megvalósítása során termőföld igénybevételére kerül sor, akkor a termőföld igénybevételének megkezdését megelőzően a termőföld más célú hasznosításának engedélyezésére irányuló eljárás lefolytatása szükséges az ingatlanügyi hatóságnál. Ha a más célú hasznosítás megkezdésekor az engedélyezés még nem történt meg, az a termőföld engedély nélküli más célú hasznosításának minősül.

INDOKOLÁS

TMKH Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztálya a TOG/81/00150-9/2021. számú 2021. január 25. napján kelt megkeresésében termőföld mennyiség védelmének tekintetében szakkérdés vizsgálatát kérte a TMKH Földhivatali Főosztály 2. számú Földhivatali Osztályától a „napelemes kiserőmű (napelem park) létesítése a Dombóvár 291/25-32 hrsz.-ú” ingatlanokon” megnevezésű tevékenységre vonatkozóan előzetes vizsgálati engedélyezési közigazgatási hatósági eljárásban.

A TMKH Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztálya által elektronikusan megküldött dokumentáció elérési linkje:

<https://filr.kh.gov.hu:443/filr/public-link/file-download/8a4880ee75fe31ae01773861ebfd3d31/93184/7667697285515178375/150Dok.zip>

A dokumentációról megállapítottam, hogy azok a földvédelmi szakkérdés elbírálásához kielégítő tartalommal bírnak.

A vizsgálat eredményeként megállapítottam, hogy a tervezett létesítmény földvédelmi érdeket nem sért. Az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint az eljárásban érintett Dombóvár belterület 291/25-26-27-28-29-30-31 helyrajzi számú ingatlanok kivett művelési ágúak, szeméttlerakó telep megnevezésűek, a 291/32 helyrajzi számú ingatlan kivett művelési ágú, magánút megnevezésű. A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tftv.) 2. § 19. pontja alapján az érintett ingatlanok nem minősülnek termőföldnek, ezért a TMKH Földhivatali Főosztály 2. számú Földhivatali Osztálya nem bír hatáskörrel.

2. § E törvény alkalmazásában

19. termőföld: az a földrésztlet, amely a település külterületén fekszik, és az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas vagy fásított terület

művelési ágban van nyilvántartva, kivéve, ha a földrészlet az Evt.-ben meghatározott erdőnek minősül;

A szakkérdés vizsgálata a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságj és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015 (III. 30.) Korm. rendelet 28 §. (1) bekezdése és az 5. melléklet I. táblázat 7. pontja alapján történt. A szakkérdés vizsgálata során állásfoglalásomat a termőföld mennyiségi védelmének követelményei tekintetében a Tfv. 8. §, 8/A. §., a 9.§. (1) bekezdés a) pontja, a 10. § (1) bekezdése, valamint a 16. § (1) bekezdés a) pontja alapján alakítottam ki.

8.§ (1) Ha az ingatlanügyi hatóság más hatóságok engedélyezési eljárásaiban földvédelmi szakhatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell mutatni, hogy az engedélyezési eljárás alá eső tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, jogosultság gyakorlása lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételel történjen.

(2) A szakhatósági állásfoglalás kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy a szakhatósági eljárás tárgyát képező földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység, létesítmény ne akadályozza.

(3) A szakhatósági hozzájárulást meg kell tagadni, ha az engedélyezés iránti kérelem átlagosnál jobb minőségű termőföldet érint, azonban a tervezett tevékenység végzésére, létesítmény elhelyezésére, jogosultság gyakorlására hasonló körülmények és feltételek esetén átlagos minőségű vagy átlagosnál gyengébb minőségű termőföldeken is sor kerülhet. A külfejtéses bányászati tevékenységgel összefüggő hatósági eljárásban való szakhatósági közreműködés esetén akkor is meg kell tagadni a szakhatósági hozzájárulást, ha a homok, kavics vagy agyag ásványi nyersanyag kutatására vonatkozó műszaki üzemi terv jóváhagyása iránti kérelmet vagy a bányatelek megállapítása iránti kérelmet olyan településen fekvő termőföldre nyújtották be, amelynek külterületén lévő földrészletek összterületének több mint 25%-ára a bányatelek jogi jelleg be van jegezve az ingatlan-nyilvántartásban.

8/A. § Földvédelmi szakkérdés vizsgálata során a 8. § (1)–(3) bekezdésében foglaltakat alkalmazni kell.

9. § (1) Termőföld más célú hasznosításának minősül:

a) a termőföld olyan időleges vagy végleges igénybevétele, amellyel a termőföld a továbbiakban mezőgazdasági hasznosításra időlegesen vagy véglegesen alkalmatlanná válik;

10. § (1) A termőföldet az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani, ide nem értve a (2) bekezdésében meghatározott eseteket. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt az e törvényben foglalt jogkövetkezmények alól. Az ingatlanügyi hatóság engedélye nem mentesít a szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

16. § (1) A termőföld engedély nélküli más célú hasznosításának minősül, ha

a) a más célú hasznosítás megkezdésekor az engedélyezés még nem történt meg

Az ingatlanügyi hatóság illetékessége és hatásköre a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontjában, a 36. § b) pont, 37. § (1) bekezdésében, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.”

A Baranya Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztálya BA/V/246-2/2021. ikt. számon (környezetvédelmi hatóság ikt. szám: TOG/81/00150-14/2021.), bányafelügyeleti szakkérdés vonatkozásában adott nyilatkozata alapján, a határozat kiadásához hozzájárulását megadta, melyet az alábbiakkal indokolt:

„A Tolna Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztálya 2021. január 25-én érkezett TOG/81/00150-10/2021. iktatószámú megkeresésével szakkérdés nyilatkozatot kért a Bányafelügyelettől.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III.30.) Korm. rendelet 5. számú melléklet I. táblázatának 8. pontja alapján a Bányafelügyelet hatáskörébe tartozó vizsgálandó szakkérdés: „Az adott építmény létesítésének és tevékenység végzésének a földtani környezetre való hatásának vizsgálata az ásványi nyersanyag és a földtani közeg védelme szempontjából.”

A Bányafelügyelet fentieknek megfelelően, a rendelkezésre álló nyilvántartások alapján az alábbiakat állapította meg:

- *Tárgyi létesítés nem tartozik felszínmozgás-veszélyes övezetbe, valamint bányászati tevékenységgel érintett területet, szénhidrogén-szállító vezeték, szénhidrogén-bányászati célú létesítményt nem érint.*
- *A létesítési hely egykoron (a XX. században) képlékeny agyag II. (agyagos kőzetliszt) ki-termelésének a helye. A volt bányaterületet részben hulladékkal feltöltötték, majd rekultiválták. A tervezett területhasznosítás az eredeti állapotában és természetes helyzetében elhelyezkedő ásványi nyersanyagra – a hulladék változatos vastagságú köztes jelenléte okán – jelentős mértékű hatásokat nem gyakorolhat. Az eredeti helyzetben lévő ásványi nyersanyag (mint földtani közeg) a terepszintről származó hatásokat elviseli, minőségi romlása vagy szerkezeti változása nem következhet be. A természetes állapotú földtani közeg üledékföldtani jellemzői alapján megállapítható, hogy a tervezett területhasználatnak a földtani környezetre való állandó hatásának eredményeként más környezeti elem irányába nem léphet fel káros folyamat.*

A Bányafelügyelet a nyilatkozatát a BAMKH Ügyrend II. fejezetének 12. pontjában foglaltak alapján, a 71/2015. (III.30.) Korm. rendelet 28.§ (1) bekezdésében, valamint 5. számú mellékletének I. táblázat 8. pontjában foglaltak alapján, a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017. (VI.28.) Korm. rendelet 3.§ (1) bekezdésében biztosított hatáskörében, a 161/2017. (VI.28.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletén meghatározott illetékessége alapján adta meg.”

A Baranya Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztálya BA/52/01051-2/2021. ikt. számon (környezetvédelmi hatóság ikt. szám: TOG/81/00150-21/2021.), erdészeti szakkérdés tekintetében az alábbiak szerint nyilatkozott:

„A Tolna Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztály (7100 Szekszárd, Dr. Szentgáli Gyula u. 2.) hivatkozott számú megkeresésére a Helios DVR Kft. (7300 Komló, Altáró u. 8.) meghatalmazása alapján az ÖKO-TRADE Kft. (7623 Pécs, Megyeri út 26/1.) által benyújtott kérelmére indult Napelemes kiserőmű (napelempark) létesítése a Dombóvár 291/25-32 hrsz.-ú ingatlanon tárgyú előzetes vizsgálati közigazgatási hatósági eljárással kapcsolatban vizsgálandó erdészeti szakkérdés tekintetében a Baranya Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztály (a továbbiakban: Erdészeti és Földművelésügyi Osztály) az alábbi tájékoztatást adja:

A megküldött dokumentáció alapján megállapítható, hogy a tervezett napelempark az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterületet nem érint.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdés, valamint az 5. melléklet I. táblázatában meghatározottak szerint az erdészeti szakkérdés vizsgálatának feltétele, hogy az eljárás tárgyát képező tevékenység erdőt érintsen. A fentiekre tekintettel az Erdészeti és Földművelésügyi Osztály jelent eljárásban erdészeti szakkérdés vizsgálatához hatáskörrel nem rendelkezik."

A környezetvédelmi hatóság a benyújtott dokumentáció alapján az alábbi megállapításokat teszi:

Ügyfél és a telephely alapadatai:

Kérelmező neve: Helios DVR Kft.
Székhelye: 7300 Komió, Altáró u. 8.
Statisztika számjele: 27952632 3511 113 02
Adószám: 27952632 2 02
KÜJ: 103783776
Érintett ingatlan(ok): Dombóvár 291/25-31. hrsz.

Az érintett ingatlanok magukba foglalják az egykori. Dombóvár 219/19. és 219/20. hrsz.-ú ingatlanokon található hulladéklerakó területét, amelyre vonatkozóan az 53323-38/2003. ikt. számon kiadott működési engedély kötelezettségeket állapít meg.

A kérelem tárgya:

A Helios DVR Kft. napelemes kiserőmű (napelempark) létesítését tervezi a Dombóvár 291/25-32 hrsz.-ú ingatlanokon. A napelempark összesen 4950 kW (kb. 4,95 MW) névleges teljesítménnyel létesülne. A napelempark több különálló blokkban valósulna meg, amelyek kapcsolódnak egymáshoz, és ezáltal egy egységes üzemeltetési egységet képviselnek.

A napelempark kialakítására a Dombóvár 291/25; 291/26; 291/27; 291/28; 291/29; 291/30; 291/31 és 291/32 hrsz.-ú ingatlan szolgálna, mely ingatlanok a korábbi 291/20 hrsz.-ú ingatlan megosztásával jöttek létre.

A napelemparkkal érintett ingatlanok együttes területfoglalása 70.240 m² (7,024 ha) nagyságú.

Az érintett terület megközelíthető az 61-es számú közúton Kapospula irányából.

A tervezett napelempark által termelt elektromos energia az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/a.) által üzemeltetett közcélú villamosenergia hálózatra kerülne rácsatlakoztatásra, mely hálózat a terület szomszédságában elérhető, így a csatlakozás megvalósítható.

A napelempark és az E.ON hálózat közötti kapcsolódást egy 22 kV-os termelői vezeték biztosítaná, mely egy középfeszültségű földkábel fektetésével kerülne megvalósításra külön terv szerint.

Hulladékgazdálkodási szempontból:

Kivitelezés: A helyszíni földmunkálatok során esetlegesen kitermelésre kerülő talajok a helyszínen visszatöltésre, elegyengetésre kerülnek, így elszállítandó felesleg talajok várhatóan nem keletkeznek.

Hulladékok keletkezése a helyszínen szállított alkatrészek, berendezések csomagolásából (műanyag fólia, polisztirol táblák, karton dobozok, stb.) származhat, továbbá a szerelési munka során a kábelek maradékaiból.

Ezen keletkező hulladékok mennyiségét előzetesen pontosan számszerűsíteni nem lehet.

Hulladék megnevezése	HAK kód	Becsült mennyiség
papír és karton csomagolási hulladékok	15 01 01	1500 kg
műanyag csomagolási hulladékok	15 01 02	600 kg
kábel, amely különbözik a 17 04 10-től	17 04 11	200 kg

Fenti hulladékok szakszerű összegyűjtése, és elszállításig történő tárolása a kivitelezést végző vállalkozás feladata. A keletkező hulladékokat hulladékfajtként elkülönítve, a munkaterületen elhelyezésre kerülő hulladékgyűjtő konténerekben tárolják.

A keletkező hulladékok kizárólag hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező hulladékgazdálkodási vállalkozás részére adhatóak át.

A tervező előzetes adatszolgáltatása alapján egyéb hulladékok keletkezése nem várható a kivitelezéskor.

A kivitelezési munkálatok során a dolgozók szociális igényeinek kiszolgálásából várhatóan kb. 50-100 kg (HAK: 20 03 01) kommunális hulladék keletkezésével lehet számolni, melynek szakszerű összegyűjtéséért, és elszállításáért szintén a kivitelezést végző vállalkozás felel. Az építési munka végeztével hulladék lerakása, hátrahagyása még ideiglenes jelleggel fog történni.

A 45/2004. (VII. 26.) BM–KvVM együttes rendelet – az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól – 1. mellékletében felsorolt hulladékok vonatkozásában az ott szereplő mennyiségi limitek nem teljesülnek (mivel nem történik hulladékkeletkezés), így nem szükséges a jogszabály 10.§-a szerinti adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése.

Üzemelés: A napelempark üzemeltetése normál esetben hulladékkeletkezéssel nem jár.

Az időszakos karbantartási tevékenység során esetlegesen keletkezhetnek hulladékok, melyek azonban nem a helyszínen kerülnek elhelyezésre, tárolásra, hanem a karbantartást végző vállalkozás viszsza szállítja azokat a központi telephelyére.

A napelempark ellenőrzése, időszakos karbantartása negyedéves (legfeljebb havi) gyakorisággal történik, ill. esetleges meghibásodáskor, eseti jelleggel.

A karbantartási tevékenység során esetlegesen időszakosan keletkező hulladékfajták, és becslést éves mennyiségük:

Hulladék megnevezése	HAK kód	Várhatóan keletkező éves mennyiség
Papír és karton csomagolási hulladékok	15 01 01	15 kg
Műanyag csomagolási hulladékok	15 01 02	9 kg
kiselejtezett berendezés, amely különbözik a 16 02 09-től 16 02 13-ig terjedő hulladéktípusoktól	16 02 14	15 kg
Kábel, amely különbözik a 17 04 10-től	17 04 11	10 kg

Az időszakos karbantartási feladatok során igen csekély éves hulladékkeletkezés várható, így a naperőmű esetében a 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet – a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről – 11.§-a szerinti mennyiségektől a keletkező hulladékmennyiségek jelentősen elmaradnak.

Fentiek alapján a naperőmű üzemeltetésére vonatkozóan a jogszabály szerinti részletes adatszolgáltatási, bejelentési kötelezettség nem áll fenn.

A fenti táblázatban szereplő hulladékok között több olyan hulladék is van (pl. a kábelhulladék, vagy elektromos berendezések hulladékai), amelyek keletkezése csak meghibásodás, ill. elhasználódás, vagy csere esetén várható, mely nem éves előfordulású, hanem akár 5-10 évente előforduló esemény.

Az időszakos karbantartási feladatok ellátása során esetlegesen keletkező hulladékok a naperőmű környezetében nem hagyhatóak el, azok szakszerű kezeléséről, és engedéllyel rendelkező ártalmatlanító részére történő átadásáról gondoskodni szükséges. A napelempark üzemeltetésével a Helios DVR Kft. külső szakcéget bíz meg, így a karbantartási, fenntartási feladatokból származó hulladékok szakszerű kezelése a megbízott vállalkozás feladata.

A területen csak szükséges esetben kívánnak kaszálást végezni, és elsősorban a természetközeli megoldásokat részesítik előnyben, pl. az időközönkénti birkákkal történő legeltetést. A környező lakóingatlanok tulajdonosai jelezték a beruházó felé, hogy állati legeltetést és kézi kaszálást is elvégeznék. Amennyiben szükséges, a keletkező zöldhulladék elszállítatásával hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező vállalkozás kerül megbízásra. Vegyszeres gyommentesítés nem tervezett a területen.

Felhagyás: A Helios DVR Kft. által megvalósítani kívánt napelempark összességében hosszútávú használatra tervezett, melyet a beépítésre tervezett napelemtáblák hosszú élettartama is szavatol (25-30 év üzemeltetés mellett sem számottevő teljesítmény-romlás).

A felhagyással, ill. a teljes elbontással a fentebbi időtartamon belül számolni nem szükséges. A napelemtáblák élettartama végének elérése esetén sern a teljes napelempark felszámolása várható, hanem a napelemtáblák korszerűbb, új táblákra való cserélése, amely felújítási munkálatok a telepítéshez hasonló volumenű szállítási, és helyszíni szerelési munkálatokkal járnak. Az elhasznált napelemtáblákat szükséges eltávolítani a tartószerkezetről, és az új táblák felhelyezését szükséges elvégezni, amelynek a környezeti hatásai a létesítéshez hasonlóak.

Amennyiben a letelepítésre kerülő napelemtáblák mindegyikét újakra cserélik, az összesen 10980 db napelemtábla hulladékká válását jelenti. Egy napelemtábla tömege a gyártó adatai szerint 19,1 kg, így a 10980 db napelemtábla összesen kb. 210 tonna hulladék keletkezésével jár.

A napelemek igen értékes anyagokat, pl. értékes nemesfémeket, félfémeket is tartalmaznak, melyek visszanyerése, és újrahasznosítása kerülnek.

A napelemcellák vázát képező műanyag és üveg is jól kinyerhető, és újrahasznosítható anyagok. Irodalmi adatok alapján a napelemcellák újrahasznosíthatósága jelenleg is 98%-os arányban megvalósítható, mely arány a jövőbeni korszerűbb technológiákkal bizonyosan javulni fog. A feldolgozó és újrahasznosító tevékenységet végző vállalkozások elterjedése szintén várható a jövőben, ahogy a napelemes rendszerek elterjedése egyre szélesebb körben történik.

Mindezek alapján a napelemtáblák üzemeltetési élettartamának elérésekor (30-40 év múlva várható legkorábban) keletkező nagy mennyiségű napelem hulladék feldolgozása, és hasznosítása környezetbarát módon megvalósítható. A keletkező hulladék jelenleg is közel 100%-ban újrahasznosítható, így a keletkező napelemhulladék feldolgozása hulladékgazdálkodási szempontból várhatóan nem fog számottevő problémát jelenteni.

A napelempark teljes visszabontása esetén a tereprendezést követően a terület eredeti – beruházás előtti – állapotában helyreállítható, visszamaradó környezetszennyezés kialakulása hosszabb üzemeltetési időtávatban sem feltételezhető, mely esetlegesen rekultivációs, rehabilitációs, vagy kármentesítési beavatkozást tenne szükségessé.

Fentiek alapján a tervezett tevékenység hulladékgazdálkodási szempontból nem minősül jelentős környezethasználatnak, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem indokolt.

Zaj- és rezgés elleni védelem szempontjából:

Alapállapot: A tervezett napelempark Dombóvár 291/25-32 hrsz. alatti 7 hektáros területen kerül kialakításra. A terület egy rekultivált hulladéklerakó, ami jelenleg egy beépítetlen füves terület.

A vizsgált terület a HÉSZ szerint „Kk-1n” különleges terület, napelem park. A vizsgált terület közvetlenül Dombóvár DNy-i határa mentén terül el, Kospulát érintve. Megközelítése a 61.sz. főútról történhet. A területbe beékelődve található a Dombóvárhoz tartozó Erzsébet utca 4db lakóépülete. Ugyan csak itt található egy szelektív hulladékgyűjtő, valamint egy átjáró torony.

A létesülő napelem park Ny-i oldalán a legközelebb lévő lakóépület (291/9-16/hrs-z-ú Dombóvár, Erzsébet utca) távolsága 40 m. A K-i oldalon a lakóépületek átlagosan 40-45 m távolságban helyezkednek el. A védendő lakóépületek zajtól védendő oldalán növényekkel, gyümölcsfákkal és egyéb növényekkel teleült kertek, valamint melléképületek találhatók.

Létesítés: A benyújtott dokumentáció alapján az építkezési munkavégzés helyétől 35 m-re az előírt határérték teljesül. A számításoknál a 8 órás munkaidő került figyelembe véve. Az építési munkák kizárólag a nappali időszakban fognak zajlani, így az éjszakai zajterheléssel nem kell számolni.

Üzemelés: A napelem park üzemeltetése során csupán karbantartási okok miatt lehet számítani gépjármű forgalomra. Az előzetes egyeztetések alapján az ilyen típusú rendszerek havi gyakorisággal ellenőrzik. A kis számú forgalom miatt a gépjárművek zajterhelése minimális.

Az elvégzett vizsgálatok alapján megállapításra került, hogy a beruházás után a környezeti zajterhelés mértéke a jelenlegi állapothoz képest nem fog változni.

Felhagyás: A napelempark hosszú távú használatra tervezett. A tervezett létesítmény műszaki jellegéből adódóan a felhagyásának hatása nagyjából azonos az építési szakasz hatásaival.

Havária: Bárminemű havária esemény, vagy meghibásodás esetén a napelempark távolról is teljesen üzemben kívül helyezhető.

A környezetveszélyeztetés, illetve a környezetkárosítás lehetőségének kizárására a tevékenység megvalósulásának feltételeként a zajvédelmi követelmények teljesülését igazolni kell, melynek formája a műszeres mérés alapján készült szakvélemény. A mérés jegyzőkönyv benyújtását a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése alapján szabott feltételeket a környezetvédelmi hatóság.

Fentiek alapján zajvédelmi szempontból a tervezett tevékenység nem minősül jelentős környezethasználatnak, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem indokolt.

Levegővédelmi szempontból:

Alapállapot: A tevékenységgel érintett terület a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. számú melléklete alapján a „10. Az ország többi területe” zónacsoportba tartozik.

Létesítés: Az építkezési munkáknál a helyszíni földmunkavégzés, és a szerelési munkálatok munkafázisa járhatnak légszennyező hatással az alkalmazott diesel üzemű munkagépek kipufogógáz-kibocsátása által. A munkagépek üzemeltetése szakaszosan történik, és napi szinten várhatóan nem fogja meghaladni a 4-5 óra időtartamot. Az építési tevékenységhez közvetetten kapcsolódó szállítási feladatok közötti tehergépjárművekkel történnek. A szállítási feladatok napi szinten 2-3 tehergépjármű forgalmát eredményezik, mely a közúti forgalomhoz mérten elhanyagolható mértékű többlet emissziót eredményez.

A benyújtott dokumentáció alapján a munkagépek üzemeltetéséből fakadó légszennyezés hatásterülete a közvetlen munkavégzés helyétől számított maximum 30 méter távolságra becsülhető, mely zömmel a vizsgált területen belülre adódik, azonban védendő lakóingatlanokat is elérhet.

A létesítmény építése során a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Lev. rendelet) 22. §-a szerinti bejelentés-köteles légszennyező pont-, illetve diffúz forrás nem létesül.

A fentiekre tekintettel a környezetvédelmi hatóság a határozat rendelkező részének levegőtisztaság-védelemre vonatkozó fejezetében döntött.

Üzemelés: A napelempark üzemeltetéséből fakadó közvetlen légszennyező hatás nem várható, mivel sem maguk a napelemek, sem a kapcsolódó berendezések légszennyezőanyag kibocsátással nem rendelkeznek.

A létesítmény üzemelése során a Lev. rendelet 22. §-a szerinti bejelentés-köteles légszennyező pont-, illetve diffúz forrás nem létesül.

Felhagyás: A napelempark hosszú távú használatra tervezett. A tervezett létesítmény műszaki jellegéből adódóan a felhagyásának hatása nagyjából azonos az építési szakasz hatásaival.

Havária: Bárminemű havária esemény, vagy meghibásodás esetén a napelempark távolról is teljesen üzemen kívül helyezhető.

A fentiek alapján megállapítható, hogy levegőtisztaság-védelmi szempontból a tevékenység nem okoz jelentős többletterhelést az érintett területek levegőminőségében. Ennek alapján kizáró ok nem merült fel, levegőterhelő hatás nem várható, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem indokolt.

Földtani közeg védelmének szempontjából:

A kivitelezés hatása a földtani közegre elsődlegesen a telepítés előtti földmunkavégzés során jelentkezhet. A földmunkavégzéskor a helyszínen dolgozó munkagépekből juthatnak szennyező anyagok a talajra. Ezen szennyező anyagok a munkagépekből származó kenőanyagok, üzemanyagok, melyek szénhidrogén eredetű lokális szennyeződést okozhatnak csepegés, elfolyás esetén.

A kialakult lokális talajszennyeződés a csapadékvizek beszivárgásával, illetve lemosódás által közvetett hatást gyakorolhat az alsóbb talajrétegekre, illetve a környező felszíni vizekre.

Ennek megakadályozása érdekében a munkavégzést csak kifogástalan műszaki állapotú, karbantartott munkagépekkel, és megfelelő szakképzettséggel rendelkező személyzettel lehet végezni. Amennyiben a körültekintő munkavégzés ellenére mégis előfordul szennyezőanyagok elfolyása, a kialakult szennye-

zódést haladéktalanul fel kell számolni, a szennyeződés forrását meg kell szüntetni. Az elfolyások helyéről az elszennyeződött talajokat össze kell gyűjteni, majd veszélyes hulladékként engedéllyel rendelkező ártalmatlanító, kezelő részére szükséges azt átadni.

A kivitelezési fázisban, a területen dolgozó munkagépek a talajra roncsoló, erodáló hatást fejtenek ki, amely főként a nagy tömegű kotró, rakodó gépek, vagy akár a tehergépjárművek területen való mozgása által jelentkezik. Az erősen erodálódott talajfelszín kedvez a felszíni talajszerkezet aprózódásának, mely száraz-szeles időben nem kívánatos többlet porképződést eredményez, ill. csapadékos időjárás esetén a talajfelszín intenzív lemosódását okozza. Akár jelentős bemosódások kialakulásához is vezethet a munkaterületen. Ezen hatás minimalizálása érdekében fontos a talajfelszín megfelelő előkészítése, tömörítése, illetve ajánlott a csapadékos időjárást követően a munkagépekkel való munkavégzést csak a talajfelszín teljes száradását követően megkezdeni.

A napelemparkhoz kapcsolódó helyszíni szerelési munkálatok során a földtani közeg veszélyeztetése nem feltételezhető, mivel a munkavégzés során semmilyen környezeti kockázatot jelentő anyag nem kerül felhasználásra.

A talajba elhelyezésre kerülő kis-, és középfeszültségű kábelek szigetelt, többszörös védelemmel ellátott, és kifejezetten felszín alatti felhasználásra készült földkábelek, melyekből szennyező anyagok nem oldódhatnak ki a talajba.

A tervezett létesítmény üzemeltetése talajvédelmi szempontból elhanyagolható mértékű, káros környezeti hatással nem jár. A napelemtáblák tartószerkezete egy tűzihorganyzott acélszerkezet, melyről, ill. melyből semmilyen károsanyag-szivárgás, kioldódás nem következhet be. Nem tartalmaznak kioldódásra hajlamos, a környezetre káros anyagot maguk a napelemtáblák sem.

Az inverter egységek teljesen zárt, és a külső környezeti hatásoktól védett elektromos berendezések, melyekből szennyező anyagok kioldódása szintén nem lehetséges.

A telepítésre kerülő elektromos berendezés-egységek közül kockázatos anyagot egyedül a naperőmű-blokkonként letelepítésre kerülő 1-1 db transzformátor állomás fog tartalmazni, melyekbe hagyományos olajszigetelésű transzformátorok beépítése tervezett. A transzformátor állomásokban korszerű, a jelenlegi műszaki és környezetvédelmi előírásoknak megfelelő transzformátor berendezések kerülnek beépítésre, melyek tervezése és gyártása az Európai Bizottság 548/2015/EU (Ecodesign) rendelete szerint történik. A KTW-630S típusú transzformátor állomás előregyártott vasbeton szerkezetű műtárgy, mely teljesen zárt, víz ellen tömített (Hauff rendszer), így ebből szennyező anyagok kijutása nem feltételezhető, még a transzformátor szigetelésének esetleges sérülése esetén sem.

Az időszakos ellenőrző vizsgálatok során különleges hangsúlyt kell fektetni a transzformátor berendezések ellenőrzésére, és esetleges meghibásodás, sérülés esetén haladéktalanul gondoskodni szükséges a transzformátor javításáról, szükség szerinti cseréjéről. A karbantartási munkálatok során amennyiben veszélyes összetevőt tartalmazó anyagfelhasználás történik, a munkavégzést körültekintően szükséges végezni, hogy a környezetbe szennyeződés ne juthasson ki.

A karbantartási munkálatok során felhasznált anyagok hulladékait tilos a helyszínen hagyni, annak szakszerű elszállításáról a munkavégzés végével gondoskodni szükséges. A munkavégzés szakszerűségéért, és a keletkező hulladékok elszállításáért a karbantartással megbízott vállalkozás felelős. A napelempark területének folyamatos gyommentesítése érdekében a területen időszakosan kaszálás szükséges végezni. A terület füvesítésére elsődlegesen lassú növekedésű, alacsony szálmagasságú fűféléket alkalmaznak, mely által csökken a kaszálás gyakoriságának az igénye. Kaszálást is csak a legszükségesebb esetben kívánnak végezni, egyébiránt a természetes megoldásokat részesítik előny-

ben, pl. a legeltetést a területen. Vegyszeres gyommentesítést nem alkalmaznak, így ebből fakadóan szennyező anyagok nem juthatnak a földtani közegbe.

Az üzemeltetés során végzett karbantartási munkálatok nem járnak a felső fedőréteg megbontásával, nincsenek hatással a talajra.

A fentiek alapján földtani közeg védelmi szempontból a tervezett tevékenység nem minősül jelentős környezethasználatnak, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem indokolt.

Természetvédelmi szempontból:

A beruházással érintett belterületi ingatlanok országos vagy helyi jelentőségű védett természeti területnek, Natura 2000 területnek, az Országos Ökológiai Hálózatnak nem képezik részét, azok védett természeti érték tartós előfordulási helyeként sem ismertek. A beruházási terület részben rekultivált hulladéklerakó, növényzetét tekintve pedig dominálnak a gyenge-rossz természetességi állapotú jellegtelen száraz gyepesek. Mindezeket figyelembe véve a beruházásnak élővilág-védelmi szempontból jelentős hatásai nem származnak.

Tájvédelmi szempontból megállapítható, hogy a beruházási terület belterületi településrészen és részben rekultivált hulladéklerakó területén helyezkedik el, műúttal, vasúttal és lakóterülettel közrezártan, azaz érintetlen tájképi környezetet nem érint a beruházás. A szóban forgó településrész nem képezi részt tájképvédelmi övezetnek sem. Fentiek alapján jelentős hatásai a beruházásnak tájvédelmi szempontból sem lesznek.

A fentiekre tekintettel a környezetvédelmi hatóság a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Ktv.) 71. § (1) bekezdés a) pontja, 66/A §. (1) és (3) bekezdése, valamint 67. § (2) bekezdése és a Rend. 5. § (2) bekezdés a) pontja és ac) alpontja értelmében - az Ákr. 81. § (1) bekezdésére figyelemmel - a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

Tárgyi ügyben a környezetvédelmi hatóság TOG/81/00150-4/2021. ikt. számú végzésével teljes eljárásra tért át. Tekintettel arra, hogy a környezetvédelmi hatóság jelen határozattal az ügy érdemében – az ügyintézési határidőt megtartva – döntést hozott, ezért Ákr. 51. §-ban foglalt joghatások nem állnak be.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértéke a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. mellékletének 35. pontja alapján került megállapításra.

Az eljárásban adott szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján.

A döntés közléséről és véglegessé válásáról az Ákr. 85. § (5) bekezdése rendelkezik.

Az Ákr. 114. § (1) bekezdése alapján az ügyfél – az önálló jogorvoslattal nem támadható végzések kivételével – a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat.

A Pécsi Törvényszék hatáskörét és illetékességét a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 12. § (1) és 13. § (1) bekezdése, továbbá a *bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról* szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 3/A. §-a és 4. számú melléklete 6. pontja állapítja meg.

A keresetlevél benyújtásáról a Kp. 28. §-a, valamint a 39. §-a rendelkezik. Az elektronikus kapcsolattartásra a Kp. 29. § (1) bekezdése és a *polgári perrendtartásról* szóló 2016. évi CXXX. törvény 604-621. §-

a, valamint az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény az irányadó. Az azonnali jogvédelem iránti kérelem benyújtására a Kp. 50. §-ában foglaltak szerint van lehetőség. A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről szóló tájékoztatás a Kp. 77. § (1)-(2) bekezdésén alapul.

Jelen határozatot a környezetvédelmi hatóság a Ktv. 71. § (3) bekezdése és az Ákr. 88. § (3) bekezdése alapján a hivatalában, illetve a honlapján közzéteszi, valamint a Rend. 5. § (6) bekezdése alapján megküldi az eljárásban részt vett **önkormányzat jegyzőjének, aki köteles a határozat kézhezvételét követően nyolc napon belül gondoskodni a határozat teljes szövegének nyilvános közzétételéről.** A jegyző a határozat közzétételét követő öt napon belül tájékoztatja a környezetvédelmi hatóságot a közzététel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.

A környezetvédelmi hatóság a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rend. 28. § (4) bekezdésére figyelemmel jelen eljárás során hozott határozat egy példányát az illetékes Tolna Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére is megküldi.

Az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése, valamint a 108. § (5) bekezdése alapján a 9. § (1) bekezdésében felsorolt ügyfél, szervezet, szerv, képviselő stb. elektronikus ügyintézésre köteles.

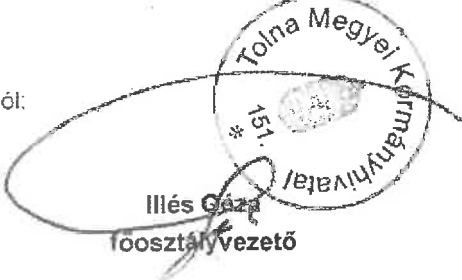
A környezetvédelmi hatóság hatáskörét és illetékességét a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § (1) bekezdése, 9. § (2) és 13. § (2) bekezdései állapítják meg.

A határozat hatósági nyilvántartásba vételéről a környezetvédelmi hatóság a *környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 58/2019 (XII.18.) AM rendelet szerint intézkedik.

A kiadmányozási jog gyakorlása a *fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 3/2020. (II. 28.) MvM utasítás és a *Tolna Megyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozás szabályairól* szóló 6/2020. (III. 1.) utasítása alapján történt.

Szekszárd, 2021. március 04.

Dr. Horváth Kálmán kormány megbízott nevében és megbízásából:


Illés Géza
főosztályvezető

Kapják:

1. Helios DVR Kft. – cégkapun, asz.: **27952632**
2. ÖKO-TRADE Kft. – cégkapun, asz: **11544346**
3. Dombóvár Város Önkormányzata - Jegyző – hivatali kapun, KRID: **435048708**
4. Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság – hivatali kapun, KRID: **601411315**
5. Tolna Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály – hivatali kapun, KRID: **658054791**
6. Tolna Megyei Kormányhivatal Dombóvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály – hivatali kapun, KRID: **707281913**
7. Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (Dombóvár) – hivatali kapun, KRID: **208967135**
8. Tolna Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály – hivatali kapun, KRID: **102898115**
9. Baranya Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály – hivatali kapun, KRID: **602250789**
10. Baranya Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztály – hivatali kapun, KRID: **505958775**
11. Tolna Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság – hivatali kapun, KRID: **608441175**
12. TMKH KTFO Hirdetőtábla, TMKH honlap
13. TMKH Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály – e-mail útján
14. Irattár

Véglegessé válás után:

15. Hatósági nyilvántartás

Hitelesítési záradék

Aláíró: Illés Géza

Szervezeti aláírásban kiadmányozó hatóság: Tolna Megyei Kormányhivatal

Aláírás időpontja: 2021-03-04

Aláírás érvényes: 2022-06-02

Másolat készítés időpontja: 2021-03-04

Az irat egyedi azonosítója: TOG/81/000150-25/2021

Elektronikus irat eredeti elérhetősége: A Tolna Megyei Kormányhivatal munkaállomásán, szerverten mentve vagy iratkezelőjében.

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező!

Ezen oldal nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.