

20.

**A veszélyhelyzetre tekintettel történő polgármesteri hatáskörgyakorlással
összefüggő előterjesztés**

A veszélyhelyzet kihirdetésére tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése értelmében a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

A 2020. május 20-án kelt levelem szerint az alábbi ügyben tartom szükségesnek döntés meghozatalát:

A döntés tárgya:

A helyi védett épületek felújításának támogatására irányuló pályázatok elbírálása

A döntéstervezetet törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Szabó Péter jegyző

A döntés tervezett időpontja:

2021. május 28.

A veszélyhelyzeten kívüli időszakban a hatáskör gyakorlója Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 17/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelete értelmében:

Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

A döntéselőkészítés nyilvánossága:

Nyilvános

Az előterjesztés szövege a döntéstervezettel együtt:

A 108/2021. (III. 31.) határozattal döntöttem a helyi védelem alatt álló építészeti örökség felújítását szolgáló vissza nem térítendő önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó 2021. évi pályázat meghirdetéséről. Az önkormányzati támogatásra a településképi védelméről szóló 37/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendeletben meghatározott helyileg védett építészeti örökség, - mely lehet helyi egyedileg védett (HV), illetve a 2. mellékletében meghatározott védett területen (HVT) lévő épület vagy építmény - tulajdonosa, vagy használója nyújthatott be pályázatot.

A Képviselő-testület a településképi rendeletben a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot hatalmazta fel a vissza nem térítendő támogatás elnyerésére irányuló pályázat kiírására, és a pályázatok elbírására. A Bizottság összehívása a veszélyhelyzet ideje alatt nem lehetséges, így a pályázat elbírálásáról a jelen előterjesztés szerint indítványozok döntést hozni.

A felhívás szerint az önkormányzati támogatás a védett érték megóvása, állagának megőrzése érdekében végzett munkák számlával igazolt költségének max. 50%-áig, de legfeljebb 500.000,- Ft-ig terjedhet.

A benyújtásra megszabott határidőn belül 4 pályázat érkezett. A kérelmek megfelelnek a felhívás követelményeinek:

1. sz. pályázat

pályázat tárgyának helye: **7200 Dombóvár, Bezerédj u. 2/c.**
hrsz.:1297/6

pályázó adatai: **Magyarországi Metodista Egyház (tulajdonos)**

pályázat tárgyának védettsége: Helyi egyedi védelem alatt álló épület (HV)

pályázat tárgya: utcafronti nyílászárók - 4 ablak és egy ajtó – cseréje korszerű, a nyílászáró szerkezet eredeti osztást megőrző műanyag 2 réteg üvegezésű térelhatároló szerkezetekre.

pályázat kapcsán igényelt támogatási összeg: **441.100.-Ft** (a költségek 50%-a)

pályázat formai minősítése: a pályázati anyag hiánytalanul benyújtásra került.

főépítészti javaslat: Támogatandó! A tervezett felújítás jelentősen befolyásolja a védett épület, valamint a védett utcakép megjelenését.

2. sz. pályázat

pályázat tárgyának helye: **7200 Dombóvár, Ady Endre u. 28.,**
hrsz.:729

pályázó adatai: **Dr. Halász József (tulajdonos)**

pályázat tárgyának védettsége: Helyi egyedi védelem alatt álló épület (HV)

pályázat tárgya: utcafronti, valamint belső udvari meglévő nyílászárók, valamint belső helyiségek felületkezelése

pályázat kapcsán igényelt támogatási összeg: **300.000.-Ft** (a költségek 50%-a)

pályázat formai minősítése: a pályázati anyag hiánytalanul benyújtásra került.

főépítési javaslat: Támogatandó! A nyílászárók mázolásával esztétikai, valamint állékonysági javulás történik, míg az épület belső tereinek felületkezelésével a védett épület használhatósága javul.

3. sz. pályázat

pályázat tárgyának helye: **7200 Dombóvár, Bezerédj u. 2/A,**

hrsz.:1295 (Margaréta Református óvoda)

pályázó adatai: **Tolnai Református Egyházmegye (fenntartó)**

pályázat tárgyának védettsége: Helyi egyedi védelem alatt álló épület (HV)

pályázat tárgya: a meglévő óvoda rendeltetésű épület északi tájolású, középső épületszárnyát lezáró oromfalának helyreállítási és felújítási munkája

pályázat kapcsán igényelt támogatási összeg: **500.000.- Ft** (a megpályázható maximális összeg)

pályázat formai minősítése: a pályázati anyag hiánytalanul benyújtásra került.

főépítési javaslat: Támogatandó! A tervezett felújítás befolyásolja a védett épület használatát.

4. sz. pályázat

pályázat tárgyának helye: **7200 Dombóvár, Petőfi utca 13.**

hrsz.:702/1, 702/2

pályázó adatai: **Dombó-COOP Zrt.**

pályázat tárgyának védettsége: Helyi egyedi védelem alatt álló épület (HV)

pályázat tárgya: az épület tetőszerkezetének, valamint héjalásának felújítása

pályázat kapcsán igényelt támogatási összeg: **500.000.-Ft.** (a megpályázható maximális összeg)

pályázat formai minősítése: a pályázati anyag hiánytalanul benyújtásra került.

főépítési javaslat: Támogatandó! A tervezett felújítás befolyásolja a védett épület használatát, valamint a védett épület megjelenését.

A támogatások javasolt összege összesen 1.741.100,- Ft, vagyis az igények nem merítik ki a 2021. évi önkormányzati költségvetésben meghatározott 2.000.000,- Ft-os összegű keretet.

Határozati javaslat

a helyi védelem alatt álló építészeti örökség felújítását szolgáló, vissza nem térítendő önkormányzati támogatásra benyújtott 2021. évi igényekről

Dombóvár Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetésére tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörének gyakorlása során – a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság átruházott hatáskörét magához vonva – a helyi védelem alatt álló építészeti örökség felújítását szolgáló, vissza nem térítendő önkormányzati támogatásra - a 108/2021. (III. 31.) határozattal jóváhagyott 2021. évi felhívásra - benyújtott pályázatok alapján az alábbi védett ingatlanok felújítását támogatja a következők szerint:

A védettséggel érintett dombóvári ingatlan címe és helyrajzi száma	A védettség jellege	A támogatás összege	A támogatott munkálatok
Bezerédj utca 2/., hrsz.:1297/6	Helyi egyedi védelem (HV) (Dombóvár város helyi védett elemeinek értékvizsgálata 2018, 21. sorszám)	441.100,-Ft	Az utcafronti nyílászárók - 4 ablak és egy ajtó - cseréje korszerű, a nyílászáró szerkezet eredeti osztást megőrző műanyag 2 réteg üvegezésű térelhatároló szerkezetekre.
Ady Endre utca 28., hrsz.:729	Helyi egyedi védelem (HV) (Dombóvár város helyi védett elemeinek értékvizsgálata 2018, 29. sorszám)	300.000,- Ft	Az utcafronti, valamint a belső udvaron meglévő nyílászárók, valamint belső helyiségek felületkezelése.
Bezerédj utca 2/A., hrsz.:1295	Helyi egyedi védelem (HV) (Dombóvár város helyi védett elemeinek értékvizsgálata 2018, 20. sorszám)	500.000,- Ft	A meglévő óvoda rendeltetésű épület északi tájolású, középső épületszárnyát lezáró oromfalának helyreállítási és felújítási munkája.
Petőfi utca 13., hrsz.:702/1, 702/2	Helyi egyedi védelem (HV) (Dombóvár város helyi védett	500.000,- Ft	Az épület tetőszerkezetének, valamint héjalásának felújítása.

	<i>elemeinek értékvizsgálata 2018, 47. sorszám)</i>		
--	---	--	--

A támogatás nyújtásának feltételeiről szóló támogatási szerződéseket Dombóvár Város Polgármestere írja alá.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Pintér Szilárd
polgármester