

8.

A veszélyhelyzetre tekintettel történő polgármesteri hatáskörgyakorlással összefüggő előterjesztés

A veszélyhelyzet kihirdetésére tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése értelmében a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

A június végén megtartható testületi ülést megelőzően az alábbi ügyben tartom szükségesnek döntés meghozatalát:

A döntés tárgya:

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány részére szakképző intézmény fenntartásához vagyonhasználatot biztosító döntés módosítása

A döntéstervezetet törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Szabó Péter jegyző

A döntés tervezett időpontja:

2021. június 11.

A veszélyhelyzeten kívüli időszakban a hatáskör gyakorlója Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 17/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelete értelmében:

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

A döntéselőkészítés nyilvánossága:

Nyilvános

Az előterjesztés szövege a döntéstervezettel együtt:

Május közepén hoztam döntést arról, hogy Dombóvár Város Önkormányzata a Tolna Megyei Szakképzési Centrumot megillető vagyonkezelői jog megszűnése esetén 2021. szeptember 1-jétől határozatlan időre, de legalább 5 évre szakképzési és köznevelési alapfeladatok ellátása, szakképző intézmény fenntartása és működtetése érdekében ingyenesen a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány vagyonkezelésébe adja a Dombóvár, Pannónia út 21. szám alatti, dombóvári 967/2 helyrajzi számú, valamint a Bezerédj utca 53. szám alatti, dombóvári 974 helyrajzi számú ingatlanokat, amelyekben a Tolna Megyei SZC Esterházy Miklós Szakképző Iskola és Kollégium működik.

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat felé az „ipari iskola” állami fenntartója fordult kezdeményezéssel a fenntartói jogok és kötelezettségek átvétele érdekében, melynek eredményeképpen azóta a szükséges fenntartói/alapítói döntések megszülettek.

Az ingatlanvagyon igénybevételenek biztosítása tekintetében az a javaslatom, miszerint vagyonkezelés helyett „egyszerű” ingyenes vagyonhasználatot tegyen lehetővé az önkormányzat, de azt sem a teljes ingatlanra. A tálalókonyhát változatlanul az önkormányzat fogja bérbe adni az ételkészítést végző vállalkozó részére, illetve a Buzánszky Jenő Sportkomplexum műfüves pályája és kültéri öltöző épülete vonatkozásában pedig a vagyonhasználó már a PASZ Dombóvári Amatőr Sportegyesület 2028. január 1-jéig. Az iskolához kapcsolódik parkolóként a Bezerédj u. 53. szám alatti, dombóvári 974 helyrajzi számú ingatlan (ezen egy lakóház állt, amelyet az önkormányzat bontatott le). Ez továbbra is parkolási lehetőséget fog biztosítani, azonban az önkormányzat gondoskodik a fenntartásáról, mivel elképzelésem szerint ehhez hozzácsatolásra kerül a műfüves pálya és kültéri öltöző területe, leválasztva a szakképző iskolának is helyet adó ingatlanról. Így a Sportkomplexum ezen része az intézménytől függetlenül fogja szolgálni a helyi sportéletet azzal, hogy természetesen a szakképzési tanulók számára is nyitva fog állni tanítási időben.

A nyolc éve állami vagyonkezelésben álló, értékkel érdemben már nem rendelkező ingóságok kapcsán a tulajdonjog ingyenes átruházására kerül sor.

Határozati javaslat
önkormányzati vagyon használatba, illetve tulajdonba adásáról a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány részére szakképző intézmény fenntartása és működtetése érdekében

Dombóvár Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetésére tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatáskörének gyakorlása során az alábbi döntést hozza:

1. Dombóvár Város Polgármestere a veszélyhelyzetben képviselő-testületi hatáskört gyakorolva hozott 147/2021. (V. 14.) határozatot visszavonja.
2. Dombóvár Város Önkormányzata támogatja, hogy a Tolna Megyei Szakképzési Centrum részét képező Esterházy Miklós Szakképző Iskola és Kollégium fenntartásával kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket átvegye a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány a 2021/2022. tanévtől.
3. Dombóvár Város Önkormányzata a szakképzésről szóló 2019. évi LXXX. törvény 26. § (7) bekezdése szerint a Tolna Megyei Szakképzési Centrumot megillető vagyonkezelői jog megszűnése esetén 2021. szeptember 1-jétől határozatlan időre, de legalább 5 évre szakképzési és köznevelési feladatok ellátása, szakképző intézmény fenntartása és működtetése érdekében ingyenesen a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány használatába adja a Dombóvár, Pannónia út 21. szám alatti, dombóvári 967/2 helyrajzi számú ingatlant azzal, hogy az Alapítvány vagyonhasználatára nem terjed ki a Buzánszky Jenő Sportkomplexum műfüves pályájára és kültéri öltöző épületére, valamint a tálalókonyhához tartozó helyiségekre.
4. Dombóvár Város Önkormányzata a 2. pont szerinti ingatlannal szomszédos, Dombóvár, Bezerédj u. 53. szám alatti, dombóvári 974 helyrajzi számú ingatlant Tolna Megyei Szakképzési Centrumot megillető vagyonkezelői jog megszűnése esetén parkolóként működteti, és biztosítja, hogy azt a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány által fenntartott szakképző intézmény is térítésmentesen igénybe vegye parkolási célokra.
5. Dombóvár Város Önkormányzata a Tolna Megyei Szakképzési Centrumot megillető vagyonkezelői jog megszűnése esetén a Tolna Megyei SZC Esterházy Miklós Szakképző Iskola és Kollégium feladatellátásához kapcsolódó, önkormányzati tulajdonú ingóságok tulajdonjogát a 3. pont szerinti fenntartói tevékenységhez kapcsolódóan, a szakképzésről szóló 2019. évi LXXX. törvény szerinti szakképzési, illetve a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény szerinti köznevelési feladatok ellátásának elősegítése érdekében 2021. szeptember 1-jétől ingyenesen átruházza a közhasznú szervezetnek minősülő Magyar Máltai Szeretetszolgálat

Iskola Alapítványra.

6. A 3-5. pontok végrehajtásához szükséges egyeztetéseket, szerződéses és egyéb jognyilatkozatokat Dombóvár Város Polgármestere folytatja le, illetve teszi meg.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

Pintér Szilárd
polgármester