

**ELŐTERJESZTÉS**

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. augusztus 5-i rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** A közcélú szennyvízelvezető rendszer és szennyvíztisztító telep működtetésére vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés módosítása

**Előterjesztő:** Pintér Szilárd polgármester

**Készítette:** Városüzemeltetési Iroda

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Tanácskozási joggal meghívott:** -

**Készítő részéről ellenőrizte:**

Ábrahám Mónika irodavezető, Városüzemeltetési Iroda

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:**

Győrfiné Hahner Timea irodavezető, Pénzügyi Iroda

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Szabó Péter jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. – mint üzemeltető –, illetve Dombóvár Város Önkormányzata, Csikóstóttós Község Önkormányzata, Kaposszekcső Község Önkormányzata, Kaspupa Község Önkormányzata – mint üzemeltetésbe adók – üzemeltetési szerződést kötöttek a közcélú szennyvízelvezető rendszer és szennyvíztisztító telep működtetésére.

Az üzemeltetésbe adók a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) alapján alapfeladataik körében kötelesek gondoskodni a szennyvízelvezetésről.

KEHOP-2.2.2-15-2016-00124 projektazonosító számmal Döbrököz község szennyvízelvezetése fejlesztésének lezárása közeledik, melynek várható időpontja 2021. szeptember.

Döbrököz település a Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és -tisztítási Megvalósítási Programról szóló 25/2002. (II. 27.) Korm. rendeletben Dombóvár, Attala és Kaspupa településekkel a dombóvári szennyvízelvezetési agglomerációban szerepel, így a szennyvízkezelést a dombóvári szennyvíztisztító telepen tudja megoldani. Döbrököz település a már meglévő DRV\_S\_603 rendszerhez fog csatlakozni.

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 178/2019. (V. 30.) Kt. határozatával döntött Döbrököz község dombóvári szennyvíztelephez való csatlakozásának feltételeiről, mely szerint:

1. Döbrököz Község Önkormányzata 29.600.000,- Ft összegű csatlakozási díjat fizet Dombóvár Város Önkormányzata részére.
2. Döbrököz Község Önkormányzata az 1. pont szerinti díjfizetési kötelezettségének 6 év alatt, évente egyösszegben fizetendő részletben tesz eleget a mindenkori jegybanki alapkamat mértékének megfelelő ügyleti kamattal terhelt. Az 1. részlet összege 5,9 millió Ft, esedékessége 2019. szeptember 30. napja, a 2., a 3., a 4. és az 5. részlet összege 5 millió Ft, míg a 6. részlet összege 3,7 millió Ft.
3. Döbrököz Község Önkormányzata a szennyvíztelepben tulajdonrészt nem szerez, de az engedélyezett kapacitásnak megfelelő arányban vállalja a telep fenntartási és üzemeltetési költségeinek megtérítését.
4. Döbrököz Község Önkormányzata a fenti feltételek teljesítését közjegyzői okiratban vállalja és az okiratba foglalás költségét viseli.

Döbrököz község a határozatban foglalt fizetési kötelezettségének az eddig esedékessé váló részletek tekintetében eleget tett.

2020. július 29. napján Dombóvár Város Önkormányzata, valamint Döbrököz Község Önkormányzata között megállapodás jött létre közérdekű szolgalmi jog alapításáról közcélú vízellátási terv vonatkozásában. A szolgalmi joggal érintett ingatlanok:

	<b>Helység</b>	<b>Hrsz.</b>	<b>Alapterület (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Szolgalmi jog alapterülete (m<sup>2</sup>)</b>
<b>1.</b>	Dombóvár külterület	0265	5847	843
<b>2.</b>	Dombóvár külterület	0307/14	10 044	1499
<b>3.</b>	Dombóvár külterület	0309/1	3232	10
<b>4.</b>	Dombóvár külterület	0311	2722	9
<b>5.</b>	Dombóvár külterület	0312/2	7579	1959
<b>6.</b>	Dombóvár belterület	2973	32 354	1745
<b>7.</b>	Dombóvár külterület	0327/1	2391	243

A közérdekű szolgalmi jogok alapításának és határozatlan idejű gyakorlásának ellenértékéért az 1., 2., 5. és 6. ingatlan vonatkozásában a tulajdonos kártalanításban részesült, melynek összege 3.500.000,- Ft.

A fentiek miatt a közcélú szennyvízelvezető rendszer és szennyvíztisztító telep működtetésére vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés módosítása szükséges. A módosított, egységes szerkezetbe foglalt szerződéstervezetet a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. megküldte.

A fentebb leírtak figyelembevételével kérem a határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

#### **a DRV Zrt.-vel kötött közcélú szennyvízelvezető rendszer és szennyvíztisztító telep működtetésére vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés módosításáról**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a 2021. február 8-án kihirdetett veszélyhelyzetben a feladat- és hatáskörét a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet alapján gyakorolva – egyetért az Önkormányzat és a DRV Zrt. között megkötött, a közcélú szennyvízelvezető rendszer és szennyvíztisztító telep működtetésére vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés Döbrököz község belépése miatti módosításával.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosításához és a módosított szerződés benyújtásához szükséges intézkedések megtételére, valamint annak aláírására.

**Határidő:** 2021. augusztus 15. – a módosított szerződés aláírására

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Városüzemeltetési Iroda

Pintér Szilárd  
polgármester