

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Városháza Ujváry Termében tartott 2021. szeptember 30-i nyilvános üléséről

A 2021. február 8-án kihirdetett veszélyhelyzetben a Képviselő-testület a feladat- és hatáskörét a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet alapján maga gyakorolja, emiatt a testület ülése a 2021. szeptember 22-i keltezésű meghívóval összehívásra került.

A képviselő-testület tagjai közül megjelent:

Bogdán László
Futó Péter
Gyarmatiné Kiss Éva Andrea
Horváth József Lászlóné
Kiss Balázs László
Kiss Béla József
Dr. Németh Tímea
Pintér Szilárd
Szabó Loránd
Tigelmann Péter *(a napirend elfogadása előtt érkezett)*
Tóth Zoltán
Összesen: 11 fő

A képviselő-testület tagjai közül nem jelent meg:

Tobak Gábor László *(távollétét jelezte)*
Összesen: 1 fő

Az ülésen megjelent Kerényi Zsolt, képviselői mandátummal nem rendelkező alpolgármester.

A Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal részéről megjelent:

Dr. Szemes Ádám aljegyző, Hatósági Iroda vezetője
Dr. Farkas-Szabó András irodavezető, Önkormányzati Iroda
Győrfiné Hahner Tímea irodavezető, Pénzügyi Iroda
Ábrahám Mónika irodavezető, Városüzemeltetési Iroda

Az egyes napirendi pontokhoz tanácskozási joggal meghívottak közül megjelent:

Dávid Sándor tű. alezredes, tűzoltósági tanácsos,
tűzoltóparancsnok, Dombóvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság

Dr. Balázs Gábor t. ezredes megbízásából Szabó Jenő t. ezredes, kirendeltségvezető, Tolna Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dombóvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség
Kalenics János üzemvezető, DRV Zrt.
Csorba Tibor önkormányzati csoportvezető, DRV Zrt.

Az egyes napirendi pontokhoz tanácskozási joggal meghívottak közül nem jelent meg:

Dr. Gyergyák János városi főépítész

Dr. Szabó Péter jegyző távolléte miatt a képviselő-testület ülésével kapcsolatos jegyzői feladatokat dr. Szemes Ádám aljegyző látta el.

Az ülés levezetése szavazógép igénybevételével történt.

Pintér Szilárd polgármester:

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a 12 testületi tagból 10 fő megjelent. Tigelmann Péter képviselő késését nem, Tobak Gábor László képviselő távollétét jelezte.

A kiküldött napirendi pontok tárgyalására tenne javaslatot, ezért kéri, a leírt javaslat szerint szavazzanak a napirendről.

Pintér Szilárd polgármester az általánostól eltérő döntéshozatallal érintett előterjesztések összevont tárgyalása előtt javasolja tárgyalni:

- az 1. számú, Beszámoló a Dombóvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság működési területének tűzvédelmi helyzetéről,
- a 2. számú, A víziközmű szolgáltatás 2022-2036. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervei,
- a 3. számú, Pályázat benyújtása a „Víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésre, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására” című pályázatra, valamint
- a 4. számú, Beszámoló a víziközmű szolgáltatások és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatás ellátásáról

című előterjesztést.

Szabó Loránd képviselő megszólalási szándékát jelezte a készüléke „Szót kér” gombjának megnyomásával. A képviselő a szókérést nem vonta vissza, megszólalási lehetőséget a szavazás lezárását követően kapott.

A polgármester szavazásra bocsátotta a módosított napirendi javaslatot a sorrendváltoztatásra és az általánostól eltérő döntéshozatalra vonatkozó javaslattal együtt, melyet a testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott. Horváth József Lászlóné és Szabó Loránd képviselő nem vett részt a szavazásban.

Szabó Loránd képviselőtől a következő közbeszólás hangzott el: „Bocsánat, szót kértem. Nem volt megadva a kérdésfeltevés lehetősége.”

Pintér Szilárd polgármester:

Elnézést kér a képviselő úrtól, de ez nem látszott a monitorján, figyelmetlen volt, nem nézte a tőle balra eső kivetítőt, amin viszont látszott.

Szabó Loránd képviselő:

Az szmsz értelmében úgy kellett volna feltenni a kérdést, hogy a meghirdetett napirendi pontokhoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy felvetése, de ezt elmulasztotta megtenni. Most már lassan két éve próbálja vezetni a képviselő-testületi ülést, de úgy látja, még mindig van mit tanulnia.

Javasolja, hogy a következő előterjesztéseket tárgyalják meg, ne maradjon a polgármester javaslata szerint az általánostól eltérő döntéshozatallal – azaz a csomagban való szavazással – érintett előterjesztések között:

- az 5. számú, Beszámoló a lejárt határidejű testületi és polgármesteri határozatok végrehajtásáról, döntéshozatal kisebb jelentőségű önkormányzati ügyekben,
- a 6. számú, A Dombóvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítása,
- a 7. számú, Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 17/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítása,
- a 8. számú, A sportról szóló 5/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosítása,
- a 9. számú, Az Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának módosítása,
- a 10. számú, Az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosítása,
- a 11. számú, Dombóvár településrendezési eszközeinek 2021. évben kezdeményezett módosításához kapcsolódóan az állami főépítési és a tárgyalásos egyeztetési eljárásokban a környezeti értékelés mellőzése,
- a 12. számú, Önkormányzati bérlakások felújításával kapcsolatos döntések,
- a 13. számú, Önkormányzati tulajdonú ingatlanok telekalakításával és értékesítésével kapcsolatos döntések, valamint
- a 14. számú, Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához című előterjesztés.

A véleménye szerint a 9. számú előterjesztés biztosítja majd az önkormányzati vezetésnek, hogy még többet tudjon lopni, a 10. számú szintén az előbb említett rendszert hivatott támogatni, a 13. számú előterjesztés pedig megalapozza a korrupciót.

Egyre jobban bebizonyosodik, hogy a jelenlegi vezetés retteg, fél, nem tőle vagy az ellenzékétől, hanem a dombóváriaktól, hogy megismerik azokat az intézkedéseket, melyekkel szépen haladnak afelé, hogy ezt a valamikor szép kisvárost totálisan tönkrevágják.

Pintér Szilárd polgármester:

Bár a képviselő úr kéréseit megköszöni, az azokhoz fűzött véleménynyilvánítását már nem. Dombóvár város honlapján ezek az előterjesztések mindenki számára elérhetőek,

és rosszul esik neki, hogy annyira ledegradálja a dombóvári választópolgárokat, hogy nem tudnak olvasni. De bizony tudnak, és akik eziránt érdeklődnek, elérhetik, olvashatják és értelmezhetik a napirendi pontokat.

Szabó Loránd képviselőtől a következő közbeszólás hangzott el: „Akkor menj vissza a Kádár korba, és csak párthatározatot hozz, mert így a képviselő-testületre sincs szükség.”

Nem emlékszik rá, hogy visszaadta volna a szót Szabó képviselő úrnak, nagyon szépen kéri, hogy próbálja meg betartani a szabályokat.

Szabó Loránd képviselőtől a következő közbeszólás hangzott el: „Én meg nem emlékszem rá, hogy az szmsz lehetőséget ad arra, hogy a napirendhez kapcsolódó felszólalásnál véleményt mondjon. Már megint nem tartja be az szmsz-t.”

Még egyszer felhívja a képviselő úr szíves figyelmét arra, hogy nem adta meg neki a szót. Tekintettel arra, hogy a „csomagban” tárgyalni tervezett napirendi pontokat tárgyalták a bizottságok, lehetőség van arra, hogy mindről ilyen módon hozzanak döntést, mert ezeket egyöntetűen támogatta a két bizottság. A képviselő úr javaslatáról egyesével fognak szavazni.

Tigermann Péter képviselő megérkezett az ülésterembe, így a testület 11 fővel folytatja a munkáját.

A polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot, miszerint a polgármesteri javaslat szerint az általánostól eltérő döntéshozatallal érintett előterjesztések közül kerüljön ki az 5. számú, Beszámoló a lejárt határidejű testületi és polgármesteri határozatok végrehajtásáról, döntéshozatal kisebb jelentőségű önkormányzati ügyekben című előterjesztés, melyet a testület 2 igen, 8 nem szavazattal és 1 tartózkodással elutasított.

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot, miszerint a polgármesteri javaslat szerint az általánostól eltérő döntéshozatallal érintett előterjesztések közül kerüljön ki a 6. számú, A Dombóvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítása című előterjesztés, melyet a testület 4 igen és 7 nem szavazattal elutasított.

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot, miszerint a polgármesteri javaslat szerint az általánostól eltérő döntéshozatallal érintett előterjesztések közül kerüljön ki a 7. számú, Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 17/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítása című előterjesztés, melyet a testület 3 igen és 8 nem szavazattal elutasított.

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot, miszerint a polgármesteri javaslat szerint az általánostól eltérő döntéshozatallal érintett előterjesztések közül kerüljön ki a 8. számú, A sportról szóló 5/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosítása című előterjesztés, melyet a testület 3 igen és 8 nem szavazattal elutasított.

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot, miszerint a polgármesteri javaslat szerint az általánostól eltérő döntéshozatallal érintett előterjesztések közül kerüljön ki a 9. számú, Az Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának módosítása című előterjesztés, melyet a testület 3 igen és 8 nem szavazattal elutasított.

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot, miszerint a polgármesteri javaslat szerint az általánostól eltérő döntéshozatallal érintett előterjesztések közül kerüljön ki a 10. számú, Az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosítása című előterjesztés, melyet a testület 3 igen és 8 nem szavazattal elutasított.

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot, miszerint a polgármesteri javaslat szerint az általánostól eltérő döntéshozatallal érintett előterjesztések közül kerüljön ki a 11. számú, Dombóvár településrendezési eszközeinek 2021. évben kezdeményezett módosításához kapcsolódóan az állami főépítési és a tárgyalásos egyeztetési eljárásokban a környezeti értékelés mellőzése című előterjesztés, melyet a testület 3 igen és 8 nem szavazattal elutasított.

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot, miszerint a polgármesteri javaslat szerint az általánostól eltérő döntéshozatallal érintett előterjesztések közül kerüljön ki a 12. számú, Önkormányzati bérlakások felújításával kapcsolatos döntések című előterjesztés, melyet a testület 3 igen és 8 nem szavazattal elutasított.

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot, miszerint a polgármesteri javaslat szerint az általánostól eltérő döntéshozatallal érintett előterjesztések közül kerüljön ki a 13. számú, Önkormányzati tulajdonú ingatlanok telekalakításával és értékesítésével kapcsolatos döntések című előterjesztés, melyet a testület 3 igen és 8 nem szavazattal elutasított.

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot, miszerint a polgármesteri javaslat szerint az általánostól eltérő döntéshozatallal érintett előterjesztések közül kerüljön ki a 14. számú, Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához című előterjesztés, melyet a testület 3 igen és 8 nem szavazattal elutasított.

Pintér Szilárd polgármester:

Túljutottak a szokásos felvezető műsoron, most elkezdhetik az érdemi munkát.

A napirenddel kapcsolatban további javaslat nem hangzott el, így a polgármester ismételten szavazásra bocsátotta a módosított napirendi javaslatot a sorrendváltoztatásra és az általánostól eltérő döntéshozatalra vonatkozó javaslattal együtt, melyet a testület 8 igen és 3 nem szavazattal elfogadott.

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

1. Beszámoló a Dombóvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság működési területének tűzvédelmi helyzetéről (1. számú előterjesztés)

Előadó: Dávid Sándor tű. alezredes, tűzoltósági tanácsos, tűzoltóparancsnok,
Dombóvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság

Tanácskozási joggal: Dr. Balázs Gábor tű. ezredes, igazgató, Tolna Megyei
Katasztrófavédelmi Igazgatóság

2. A víziközmű szolgáltatás 2022-2036. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervei (2. számú előterjesztés)

Előadó: Pintér Szilárd polgármester

Tanácskozási joggal: Kalenics János üzemvezető, DRV Zrt.
Szitás Tamás szakterületi mérnök, DRV Zrt.

3. Pályázat benyújtása a „Víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására” című pályázatra (3. számú előterjesztés)

Előadó: Pintér Szilárd polgármester

Tanácskozási joggal: Kalenics János üzemvezető, DRV Zrt.

4. Beszámoló a víziközmű szolgáltatások és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatás ellátásáról (4. számú előterjesztés)

Előadó: Pintér Szilárd polgármester

Tanácskozási joggal: Kalenics János üzemvezető, DRV Zrt.

5. Általánostól eltérő döntéshozatallal érintett előterjesztések:

- Beszámoló a lejárt határidejű testületi és polgármesteri határozatok végrehajtásáról, döntéshozatal kisebb jelentőségű önkormányzati ügyekben (5. számú előterjesztés)

Előadó: Pintér Szilárd polgármester

- A Dombóvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítása (6. számú előterjesztés)

Előadó: Pintér Szilárd polgármester

- Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 17/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítása (7. számú előterjesztés)

Előadó: Pintér Szilárd polgármester

- A sportról szóló 5/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosítása (8. számú előterjesztés)

Előadó: Pintér Szilárd polgármester

- Az Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának módosítása (9. számú előterjesztés)

Előadó: Pintér Szilárd polgármester

- Az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosítása (10. számú előterjesztés)
Előadó: Pintér Szilárd polgármester
- Dombóvár településrendezési eszközeinek 2021. évben kezdeményezett módosításához kapcsolódóan az állami főépítési és a tárgyalásos egyeztetési eljárásokban a környezeti értékelés mellőzése (11. számú előterjesztés)
Előadó: dr. Gyergyák János városi főépítész
- Önkormányzati bérlakások felújításával kapcsolatos döntések (12. számú előterjesztés)
Előadó: Pintér Szilárd polgármester
- Önkormányzati tulajdonú ingatlanok telekalakításával és értékesítésével kapcsolatos döntések (13. számú előterjesztés)
Előadó: Pintér Szilárd polgármester
- Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához (14. számú előterjesztés)
Előadó: Pintér Szilárd polgármester

6. Képviselői interpellációk

- 1. napirendi pont:** Beszámoló a Dombóvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság működési területének tűzvédelmi helyzetéről (1. számú előterjesztés)

Előadó: Dávid Sándor tű. alezredes, tűzoltósági tanácsos, tűzoltóparancsnok, Dombóvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság

Tanácskozási joggal: Dr. Balázs Gábor tű. ezredes, igazgató, Tolna Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Gyarmatiné Kiss Éva Andrea elnök, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság:

A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Dávid Sándor tű. alezredes, tűzoltósági tanácsos, tűzoltóparancsnok, Dombóvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság:

Az írásos beszámolót két mondatral szeretné röviden kiegészíteni. A beszámoló a Dombóvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnoksághoz tartozó 32 település adatairól és a károk felszámolásáról szól. Ezt leszűkítve elkészítették a dombóvári részre is a beszámolót és a statisztikát. Dombóvár közigazgatási területén – bár a számok a mérvadóak – nagyon kevés a káresetek száma, mindösszesen 18 tüzesethez, az

időjárási viszonyok miatt valamivel több, összesen 80 műszaki mentéshez riasztották őket.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

243/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

a Dombóvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság tűzvédelmi beszámolójáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dombóvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolóját a Dombóvárra is kiterjedő működési területének tűzvédelmi helyzetéről, valamint a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.

2. napirendi pont: A víziközmű szolgáltatás 2022-2036. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervei (2. számú előterjesztés)

Előadó: Pintér Szilárd polgármester

Tanácskozási joggal: Kalenics János üzemvezető, DRV Zrt.

Szitás Tamás szakterületi mérnök, DRV Zrt.

Gyarmatiné Kiss Éva Andrea elnök, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság:

A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

244/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

a Dombóvárt érintő víziközmű-szolgáltatások 2022-2036. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervéről

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a közműves ivóvízellátást biztosító, „DRV_V_613 Dombóvár vízmű” víziközmű rendszerre vonatkozóan a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét.
2. A Képviselő-testület elfogadja a közműves szennyvízelvezetést és -tisztítást biztosító, „DRV_S_603 Dombóvár szennyvízelvezető és - tisztító rendszer” víziközmű rendszerre vonatkozóan a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét.
3. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy az 1. és 2. pont szerinti gördülő fejlesztési terveket Dombóvár Város Önkormányzata nevében a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra azzal, hogy a Képviselő-testület vállalja az eljárás során felmerülő igazgatási díjak önkormányzatra eső részének megfizetését.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges meghatalmazások és jognyilatkozatok aláírására, valamint a végrehajtáshoz szükséges további intézkedések megtételére.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az önkormányzati forrásra vonatkozó nyilatkozat megtételére, azzal, hogyha a tervezett pályázati forrás nem kerül jóváhagyásra, akkor az önkormányzat a gördülő fejlesztési terv módosítását kezdeményezi.

Határidő: azonnal – a szükséges nyilatkozatok megtételére a gördülő fejlesztési tervek jóváhagyása érdekében

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

- 3. napirendi pont:** Pályázat benyújtása a „Víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására” című pályázatra (3. számú előterjesztés)

Előadó: Pintér Szilárd polgármester

Tanácskozási joggal: Kalenics János üzemvezető, DRV Zrt.

Gyarmatiné Kiss Éva Andrea elnök, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság:

A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

245/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

támogatási kérelem benyújtásáról a „Víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására” című KEHOP-2.1.11. pályázati felhívásra

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy az Önkormányzat bruttó 87.630.000,- Ft összegű támogatási kérelmet nyújtson be a „Víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására” című KEHOP-2.1.11. pályázati felhívásra az alábbi célok megvalósítására:

- a) Dombóvár, Gunarasi út V. sz. vízműtelep tehermentesítő vezeték tervezése 5300 fm hosszban DN 200 KPE vezetékre,
- b) Dombóvár, Pannónia út 34-40. vezeték kiváltás tervezése,
- c) Dombóvár, Pannónia út 34-40. vezeték kiváltás kivitelezése,
- d) Dombóvár, N/5 kút melléfúrásos felújítása (tervezés és kivitelezés),

- e) *Dombóvár, Gunarasi út V. vízmű 2 db 300 m³-es szolgálati medence teljes felújítása, szigetelése, vízzáróása.*
2. *A Képviselő-testület a pályázathoz szükséges 30%-os önrészt, azaz 26.289.000.- Ft-ot az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében biztosítja.*
3. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem előkészítésére és benyújtására, valamint nyertes pályázat esetén a támogatás biztosításával összefüggő jognyilatkozatok megtételére.*

Határidő: 2021. október 31. – a pályázat benyújtására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

- 4. napirendi pont:** Beszámoló a víziközmű szolgáltatások és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatás ellátásáról (4. számú előterjesztés)

Előadó: Pintér Szilárd polgármester

Tanácskozási joggal: Kalenics János üzemvezető, DRV Zrt.

Gyarmatiné Kiss Éva Andrea elnök, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság:
A bizottság mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

KÉRDÉSEK:

Futó Péter képviselő:

A DRV Zrt. képviselőihez lenne kérdése. Végigolvasta a beszámolót, mely elég tartalmas, azonban ez inkább technológiai leírásnak tűnik. Nem szerepel benne például az, hogy Dombóváron hány alkalommal és milyen módon végeztek ivóvízhálózat-tisztítást? Tudva levő, hogy a hálózat még a '60-as években épült, és rendkívül elhasználódott, azonban Dombóvár ivóvízkincse kiváló, közel ásványvíz minőségű lehetne, ha a csővezeték is megfelelő lenne.

Ezen kívül nem tartalmazza a beszámoló, hogy a megsüllyedt csatornafedlapokat hányszor és milyen módon állították helyre. Ha egy megsüllyedt fedlapra rámennek az autók, az eltörik, ezért helyre kell állítani. Milyen intézkedéseket tettek ennek megelőzése érdekében? Érdemes végigmenni Dombóváron a Bezerédj utcában, ahol jól látható a probléma.

Arról sem olvastak, hogy a hibaelhárítás utáni helyreállítási munkák miért mennek ilyen nyögvenyelősen. Többfelé közlekedik a városban, és látja, hogy a helyreállítás akár még egy év távlatában sem történt meg. Volt olyan, amit szóvá is tett, hogy nem csináltak meg, ezért az önkormányzat dolgozói tették meg helyettük.

Kalenics János üzemvezető, DRV Zrt.:

A kérdéseire az a válasz, hogy ez egy éves beszámoló. A hálózattisztítás vagy -öblítés gyakorlatilag napi szinten, folyamatosan történik. Azt nem írták le, hogy pontosan hányszor végzik, de évente kétszer az összes tűzcsapot végig kell ellenőrizniük,

olyankor természetesen öblítések is történnek. Ezen felül a kritikus, úgynevezett ágvezetékes utcákban meg van határozva az öblítések rendszeressége, van, ahol havonta, máshol kéthavonta, de ezeket az utcákat ütemterv szerint öblítik. Soha nem szokták darabszámra legyűjteni a munkalapokból, hogy ez hányszor történt meg, mert nem szokott szerepelni a beszámolóban.

A helyreállításoknak a kérdése kihat a teljes hibaelhárítás időtartamára is. A hibaelhárítás a bejelentéstől számított maximum néhány óra, de ha nem olyan jellegű a hiba, akkor egy-két napon belül elvégzésre kerül. Ezt a DRV saját, helyi szakemberei, viszont a hibahely helyreállítását szerződéses külső vállalkozó végzi. A vállalkozó – a szerződésétől függően – kitolja a végső határidőig a munka elvégzését. Vannak olyan részhelyreállítási munkák, melyeket elvégez, de az aszfaltozást vagy a betonozást összevárja, hogy több legyen, ne fél köbméter betonnal vagy két-három négyzetméter aszfalttal kelljen dolgoznia az adott településen, hanem egyszerre nagyobb mennyiséget tudjon rendelni. Mivel ezeket összevárja, így a munkák elhúzódnak, de általában betartja a szerződéses határidőket, bár tényleg hosszabb idő, mint ami elvárható lenne, mint ha például azonnal nekiállnának és kijavítanák a hibát. Akikkel szerződésben állnak, nemcsak a helyi üzemvezetőségen dolgoznak, hanem három-négy helyen is, egyik helyről mennek a másikra, és összevárják a munkát.

A csatornafedlapok kérdése: ha olyan hiba van, ami a közművel kapcsolatos, például meghibásodik az akna, azt a DRV a saját hibaelhárításának keretén belül elvégzi. Az aknafedlapok a forgalom hatására is elmozdulnak, de ha nincs semmilyen meghibásodás, akkor a DRV is vitatja, hogy mi okozta azt, valószínűleg nem volt megfelelő az út minősége az elkészítéskor, ezért nem jó a teherbíró képessége. Többfelé jár a városban, és tapasztalja, hogy a fedlapok sok helyen elmozdultak, azonban a DRV a fenntartási munkája során nem tudja felvállalni a többezer fedlap helyreállítását. Ahol meghibásodás van, és eltörik, azokat természetesen kicserélik, de nem tudja, milyen módon lehetne megnyugtató módon megoldani a problémát. Ez nemcsak Dombóváron, hanem országos szinten is probléma. Bárhol jár, mindenhol a fedlapok vannak a legrosszabb állapotban. Az utak aszfaltozása során az a tapasztalat, hogy bár mindig előírás a fedlapok szintbe emelése, a cég elvégzi az aszfaltozást, azonban a szintbe emelése nem olyan módon történik meg, hogy teherbírása is legyen. Az utólagos javításokat a DRV ebben a formában nem tudja felvállalni.

Bogdán László képviselő:

Az utolsó mondata vetett fel benne egy kérdést. A fedlapok pontos elhelyezése és rögzítése kinek a feladata: a közmű kezelőjének vagy az önkormányzatnak? Kinek a feladata, hogy a – csatornába való bejutás biztosítására a közúton elhelyezett – fedlap a megfelelő helyen maradjon? A DRV szerint ez a közútkezelő vagy az önkormányzat feladata?

Kalenics János üzemvezető, DRV Zrt.:

Az út fenntartójának vagy annak a feladata, aki aszfaltoztatott: vannak önkormányzati és országos közutak is a városban. Állami közút esetében, ha a közútkezelő aszfaltoztat, az ő feladata az aknafedlapok szintbe helyezése is, önkormányzati utak esetében pedig, ha az önkormányzat aszfaltoztatott, az ő feladata. Ha tényleges meghibásodás történik az aknánál, akkor az a DRV feladata.

Tigermann Péter képviselő:

A polgármester urat szeretné megkérdezni arról, hogy szükségesnek tartja-e azt, hogy az önkormányzat tárgyaljon az aknafedlapok szintbe helyezéséről, arról, hogy a továbbiakban ez az önkormányzat feladata lesz-e? A költségvetésben lesz erre elkülönítve keret? Mikor kerül sor a Futó Péter képviselő által említett problémák megoldására? Automatikusan a DRV feladatai közé sorolta volna az említett helyzetek megoldását, de ha az önkormányzaté, akkor azt kérdezi a polgármester úrtól, hogy mikor tárgyalnak erről?

Pintér Szilárd polgármester:

Kalenics János jól közelítette meg az ügyet. Amikor az út tulajdonosa vagy kezelője felújítási munkálatokat végez, akkor kell az aknafedlapokat szintbe hozni. Ettől eltérően előfordulhatnak olyan üzemzavarok, hogy maga az akna, és vele együtt a fedlap is megsüllyed, de ezek kisebb esetszámban fordulnak elő. A technológia igen szerencsétlen – bármelyik útfelújításnál lehet látni –, hiszen elmegy a finisher, gyönyörűen meghúzzák az aszfaltot, majd utána elkezdik manuálisan barkácsolni az aknafedlapokat, és azoknak a szintre emelése is manuálisan történik.

Teljesen jogosnak és időszerűnek érzi Tigermann képviselő úr kérdését. A novemberi testületi ülésre visszahozza a témát, addig le tudják folytatni a hármas egyeztetést a víziközmű szolgáltatóval és a közútkezelővel. Bízunk benne, hogy lesz rá megoldás, és mind a közútkezelő, mind pedig az önkormányzat fedezetet tud biztosítani arra, hogy fedlapok szintre emelését megoldják, csökkentve a problémák és a hupogó, beszakadt fedlapokból eredő balesetek számát.

Hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta az I. határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

246/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

a víziközmű-szolgáltatások 2020. évi ellátásáról szóló beszámolóról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a DRV Zrt. 2020. évi beszámolóját a víziközmű-szolgáltatások Dombóváron történő ellátásáról.

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta a II. határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

247/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatás ellátásáról szóló beszámolóról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a DRV Zrt. 2020. évi beszámolóját a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatás Dombóváron történő ellátásáról.

3. napirendi pont: Általánostól eltérő döntéshozatallal érintett előterjesztések:

- Beszámoló a lejárt határidejű testületi és polgármesteri határozatok végrehajtásáról, döntéshozatal kisebb jelentőségű önkormányzati ügyekben (5. számú előterjesztés)

Előadó: Pintér Szilárd polgármester

Szabó Loránd képviselő ügyrendi javaslattétel érdekében megszólalási szándékát jelezte a készüléke „Ügyrendi” gombjának megnyomásával.

Szabó Loránd képviselő:

A mellette ülő két képviselővel együtt szeretnék kezdeményezni a név szerinti szavazást az I. határozati javaslat tekintetében.

A polgármester szavazásra bocsátotta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolóra vonatkozó határozati javaslatot, melyre a képviselők az alábbiak szerint adták le szavazataikat:

Bogdán László	igen
Futó Péter	igen
Gyarmatiné Kiss Éva Andrea	igen
Horváth József Lászlóné	igen
Kiss Balázs László	igen
Kiss Béla József	nem
Dr. Németh Tímea	igen
Pintér Szilárd	igen
Szabó Loránd	nem
Tigermann Péter	nem
Tóth Zoltán Géza	igen

Pintér Szilárd polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

248/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolóról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt végrehajtási határidejű

- a) 257/2019. (VIII. 29.), 23/2020. (I. 31.), 151/2020. (X. 30.), 207/2021. (VI. 30.), 210/2021. (VI. 30.), 211/2021. (VI. 30.), 212/2021. (VI. 30.), 214/2021. (VI. 30.), 215/2021. (VI. 30.), 224/2021. (VI. 30.), 225/2021. (VI. 30.), 226/2021. (VI. 30.), 227/2021. (VI. 30.), 228/2021. (VIII. 5.), 229/2021. (VIII. 5.), 231/2021. (VIII. 5.), 232/2021. (VIII. 5.), 234/2021. (VIII. 5.) Kt. határozatok, illetve
 - b) a veszélyhelyzetben képviselő-testületi hatáskört gyakorolva hozott 2/2020. (III. 27.), 86/2020. (XI. 27.), 54/2021. (II. 26.), 55/2021. (II. 26.), 56/2021. (II. 26.), 61/2021. (II. 26.), 74/2021. (II. 26.), 75/2021. (II. 26.), 76/2021. (II. 26.), 77/2021. (II. 26.), 78/2021. (II. 26.), 79/2021. (II. 26.), 80/2021. (II. 26.), 128/2021. (IV. 30.), 131/2021. (IV. 30.), 132/2021. (IV. 30.), 161/2021. (V. 28.), 183/2021. (V. 28.), 184/2021. (V. 28.), 186/2021. (V. 28.), 187/2021. (V. 28.), 188/2021. (V. 28.), 190/2021. (V. 28.), 192/2021. (V. 28.), 196/2021. (VI. 11.), 197/2021. (VI. 11.), 199/2021. (VI. 11.), 200/2021. (VI. 11.), 202/2021. (VI. 11.), 203/2021. (VI. 11.), 204/2021. (VI. 11.) polgármesteri határozat végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben 2021 júniusban, júliusban és augusztusban hozott döntésekről.
2. az alábbi lejárt végrehajtási határidejű polgármesteri és Kt. határozatok végrehajtási határidejét a következők szerint meghosszabbítja:
- a) 2021. október 31-ig: 95/2020. (XI. 27.), 113/2020. (XII. 18.), 94/2021. (III. 31.), 141/2021. (IV. 30.), 198/2021. (VI. 11.) polgármesteri határozat, 213/2021. (VI. 30.), 233/2021. (VIII. 5.) Kt. határozat,
 - b) 2021. november 30-ig: 230/2021. (VIII. 5.) Kt. határozat és 165/2021. (V. 28.) polgármesteri határozat,
 - c) 2021. december 31-ig: 133/2017. (III. 30.), 492/2017. (XI. 30.), 367/2019. (XI. 29.), 145/2020. (IX. 30.) 223/2021. (VI. 30.) Kt. határozat, 104/2021. (III. 31.) polgármesteri határozat.
3. a 72/2018. (II. 22.) Kt. határozatot és a 185/2019. (V. 30.) Kt. határozatnak az Arany J. tér 4. szám alatti, 224/5/A/4 hrsz. alatti raktár megnevezésű épületre vonatkozó rendelkezéseit visszavonja.

Szabó Loránd képviselő ügyrendi javaslattétel érdekében megszólalási szándékát jelezte a készüléke „Ügyrendi” gombjának megnyomásával.

Szabó Loránd képviselő:

A mellette ülő két képviselővel együtt szeretnék kezdeményezni a név szerinti szavazást a II. határozati javaslat tekintetében.

A polgármester szavazásra bocsátotta a befejezetlen újdombóvári utcanyitásokhoz kapcsolódó tervezési feladatokról szóló, a veszélyhelyzetben képviselő-testületi hatáskört gyakorolva hozott 190/2021. (V. 28.) polgármesteri határozat geodéziai

feladatokra vonatkozó rendelkezésének visszavonásáról szóló határozati javaslatot, melyre a képviselők az alábbiak szerint adták le szavazataikat:

Bogdán László	igen
Futó Péter	igen
Gyarmatiné Kiss Éva Andrea	igen
Horváth József Lászlóné	igen
Kiss Balázs László	igen
Kiss Béla József	nem
Dr. Németh Tímea	igen
Pintér Szilárd	igen
Szabó Loránd	nem
Tigelmann Péter	nem
Tóth Zoltán Géza	igen

Pintér Szilárd polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

249/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

a befejezetlen újdombóvári utcanyitásokhoz kapcsolódó tervezési feladatokról szóló, a veszélyhelyzetben képviselő-testületi hatáskört gyakorolva hozott 190/2021. (V. 28.) polgármesteri határozat geodéziai feladatokra vonatkozó rendelkezésének visszavonásáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a befejezetlen újdombóvári utcanyitásokhoz kapcsolódó tervezési feladatokkal kapcsolatos korábbi döntést felülvizsgálva úgy határoz, hogy annak végrehajtásától eltekint a geodéziai munkák tekintetében, és a veszélyhelyzetben képviselő-testületi hatáskört gyakorolva hozott 190/2021. (V. 28.) polgármesteri határozatnak a geodézia feladatokra vonatkozó rendelkezését visszavonja.

Szabó Loránd képviselő ügyrendi javaslattétel érdekében megszólalási szándékát jelezte a készüléke „Ügyrendi” gombjának megnyomásával.

Szabó Loránd képviselő:

A mellette ülő két képviselővel együtt szeretnék kezdeményezni a név szerinti szavazást a III. határozati javaslat tekintetében, mert ez egy nagyon fontos kérdésnek tűnik. Fontos, hogy a dombóváriak megismerjék a képviselők szándékát.

A polgármester szavazásra bocsátotta a dombóvári általános iskolák tervezett felvételi körzeteinek véleményezéséről szóló határozati javaslatot, melyre a képviselők az alábbiak szerint adták le szavazataikat:

Bogdán László	igen
---------------	------

Futó Péter	igen
Gyarmatiné Kiss Éva Andrea	igen
Horváth József Lászlóné	igen
Kiss Balázs László	igen
Kiss Béla József	nem
Dr. Németh Tímea	igen
Pintér Szilárd	igen
Szabó Loránd	nem
Tigelmann Péter	nem
Tóth Zoltán Géza	igen

Pintér Szilárd polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

250/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

a dombóvári általános iskolák tervezett felvételi körzeteinek véleményezéséről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdésében foglalt véleményezési jogkörében eljárva a dombóvári általános iskolák felvételi körzeteinek tervezett meghatározását tudomásul veszi, és nem tesz javaslatot a körzethatárok módosítására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Tamási Tankerületi Központ tájékoztatására.

Határidő: 2021. október 15.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

Tigelmann Péter képviselőtől szavazás közben a következő közbeszólás hangzott el: „Nem, vagyis véleményt szerettünk volna nyilvánítani.”

Szabó Loránd képviselő ügyrendi javaslattétel érdekében megszólalási szándékát jelezte a készüléke „Ügyrendi” gombjának megnyomásával.

Szabó Loránd képviselő:

Az előterjesztés kidolgozatlan, hiszen sem a költségekről, sem a humán erőforrásról nincs szó benne, mégis ezzel a döntéssel a képviselő-testület a Hivatalra testálja a HACS Egyesülettel kapcsolatos feladatok ellátását. Egy ilyen felelőtlen döntéssel kapcsolatban jó, ha tudják a dombóváriak, ki hogyan áll hozzá. A mellette ülő két képviselővel együtt szeretnék kezdeményezni a név szerinti szavazást a IV. határozati javaslat tekintetében.

A polgármester szavazásra bocsátotta a Dombóvári HACS Egyesület támogatásáról szóló határozati javaslatot, melyre a képviselők az alábbiak szerint adták le szavazataikat:

Bogdán László	igen
Futó Péter	igen
Gyarmatiné Kiss Éva Andrea	igen
Horváth József Lászlóné	igen
Kiss Balázs László	igen
Kiss Béla József	nem
Dr. Németh Tímea	igen
Pintér Szilárd	igen
Szabó Loránd	nem
Tigelmann Péter	nem
Tóth Zoltán Géza	igen

Pintér Szilárd polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

251/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

a Dombóvári HACS Egyesület támogatásáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvári HACS Egyesület céljai és a Helyi Községi Fejlesztési Stratégia megvalósításának támogatása érdekében egyetért azzal, hogy az Egyesület munkaszervezeti feladatainak ellátása a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal közreműködésével történjen, és felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Szabó Loránd képviselő ügyrendi javaslattétel érdekében megszólalási szándékát jelezte a készüléke „Ügyrendi” gombjának megnyomásával.

Szabó Loránd képviselő:

A határozati javaslat egyik részével még egyet is ért, de azt, hogy az előterjesztő feleslegesnek tartja a Kapos-hegyháti Natúrparki Tájegységi Értéktár Bizottságba egy személy delegálását, nem tudja elfogadni. A mellette ülő két képviselővel együtt szeretnék kezdeményezni a név szerinti szavazást az V. határozati javaslat tekintetében.

A polgármester szavazásra bocsátotta a Kapos-hegyháti Natúrparki Tájegységi Értéktár Bizottságban az önkormányzat képviselőjének mellőzéséről szóló határozati javaslatot, melyre a képviselők az alábbiak szerint adták le szavazataikat:

Bogdán László	igen
---------------	------

Futó Péter	igen
Gyarmatiné Kiss Éva Andrea	igen
Horváth József Lászlóné	igen
Kiss Balázs László	igen
Kiss Béla József	nem
Dr. Németh Tímea	igen
Pintér Szilárd	igen
Szabó Loránd	nem
Tigelmann Péter	nem
Tóth Zoltán Géza	igen

Pintér Szilárd polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

252/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

a Kapos-hegyháti Natúrparki Tájegységi Értéktár Bizottságban az önkormányzat képviselőjének mellőzéséről

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 496/2017. (XI. 30.) Kt. határozatával összhangban támogatja, hogy a Kapos-hegyháti Natúrparki Tájegységi Értéktárban kerüljenek összegyűjtésre a Kapos-hegyháti Natúrparkhoz tartozó településeken tájegységi értékkel nyilvánított elemek a Kapos-hegyháti Natúrparki Tájegységi Értéktár Bizottság működése révén.*
2. *A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Kapos-hegyháti Natúrparki Tájegységi Értéktár Bizottság működési területe Dombóvárra is kiterjedjen és Dombóvár Város Önkormányzata is a Bizottság alapítói közé tartozzon, azzal, hogy sem a Bizottság döntéshozó testületébe, sem a munkaszervezetébe nem delegál az Önkormányzatot képviselő személyt, illetve a 496/2017. (XI. 30.) Kt. határozatával delegáltak megbízatását megszüntnek nyilvánítja.*
3. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Kapos-hegyháti Natúrpark Egyesület tájékoztatására, valamint a Kapos-hegyháti Natúrparki Tájegységi Értéktár Bizottság működésével összefüggő további jognyilatkozatok megtételére a fenti pontokban foglaltakra figyelemmel.*

Határidő: 2021. október 6. – a tájékoztatásra

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

*Tigelmann Péter képviselőtől szavazás közben a következő közbeszólás hangzott el:
„Nem, mert szerettem volna a polgármester úr delegálását a bizottságba.”*

Szabó Loránd képviselő ügyrendi javaslattétel érdekében megszólalási szándékát jelezte a készüléke „Ügyrendi” gombjának megnyomásával.

Szabó Loránd képviselő:

A VI. határozati javaslat pályáztatás nélkül biztosítja a Fideszhez közel álló Tárnok-Trans Kft. számára az egyik épületet az állomás közelében. Mivel már a buszos pályázati kiírás is visszaélés gyanúját vetette fel, mindenképpen fontos, hogy a dombóváriak megtudják, ki hogyan áll ehhez a kérdéshez. A mellette ülő két képviselővel együtt szeretnék kezdeményezni a név szerinti szavazást.

Pintér Szilárd polgármester:

Miután ügyrendi javaslatnál nincs lehetőség a véleménynyilvánításra, ennek ellenére Szabó Loránd ezzel folyamatosan él, ezért ezt a jogot most ő is vindikálja magának. A közszolgáltatási szerződés keretén belül az előző szolgáltató ugyanígy jutott ehhez az ingatlanhoz. Tekintettel arra, hogy a szolgáltatást tulajdonképpen folytonosan veszi át az új szolgáltató, ezért semmi okát nem látták annak, hogy versenyeztetésre kerüljön sor, valamint jogszabályi kötelezettsége sincs rá az önkormányzatnak.

Szabó Loránd képviselőtől a következő közbeszólás hangzott el: „Ez a Tárnokra vonatkozott, nem az eljárásra.”

A polgármester szavazásra bocsátotta a Tárnok-Trans Kft. részére a dombóvári vasútállomáshoz tartozó állami tulajdonú területen elhelyezkedő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról szóló határozati javaslatot, melyre a képviselők az alábbiak szerint adták le szavazataikat:

Bogdán László	igen
Futó Péter	igen
Gyarmatiné Kiss Éva Andrea	igen
Horváth József Lászlóné	igen
Kiss Balázs László	igen
Kiss Béla József	nem
Dr. Németh Tímea	igen
Pintér Szilárd	igen
Szabó Loránd	nem
Tigermann Péter	nem
Tóth Zoltán Géza	igen

Pintér Szilárd polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

253/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

a dombóvári vasútállomáshoz tartozó állami tulajdonú területen elhelyezkedő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról a Tárnok-Trans Kft. részére

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Dombóvár, Bajcsy-Zsilinszky utcai, ténylegesen a dombóvári 1889/21 hrsz.-ú, vasútállomáshoz tartozó, állami tulajdonú területen elhelyezkedő 30,6 m² alapterületű ingatlant az Önkormányzat pályáztatás nélkül bérbe adja az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi tömegközlekedési közszolgáltatást végző Tárnok-Trans Kft.-nek a közfeladatának ellátásához az alábbi feltételekkel:

- A bérleti díj a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság által megállapított mindenkori üzlethelyiségekre vonatkozó bérleti díjnak 75%-a, azaz jelenleg 32.130,- Ft, melyet áfa nem terhel.*
- A bérleti jogviszony időtartama: 2021. október 1. - 2026. szeptember 30., amely a közszolgáltatási szerződés hosszabbítása esetén annak lejártáig meghosszabbítható.*

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés tartalmának jóváhagyására és a szerződés megkötésére.

Határidő: 2021. október 10. – a szerződéskötésre

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Szabó Loránd képviselő ügyrendi javaslattétel érdekében megszólalási szándékát jelezte a készüléke „Ügyrendi” gombjának megnyomásával.

Szabó Loránd képviselő:

A dombóváriaknak joguk van tudni, hogy kik azok, akik a szüreti fesztivál alakalmával Kadlott Karcsit rászabadítják a városra.

Kiss Béla József és Tigelmann Péter képviselőtől a következő közbeszólás hangzott el: „Kaczor Feri.”

Egykútya: Bunyós Pityu vagy Kaczor Feri, mindegy. Nem nívós műsort hoznak ide, ráadásul úgy, hogy sok pályázati forrás rendelkezésre állt volna. A mellette ülő két képviselővel együtt szeretnék kezdeményezni a név szerinti szavazást Kaczor Feriről, hogy kiderüljön, kinek milyen a nívója a kulturális élet tekintetében.

Pintér Szilárd polgármester:

Sajnos neki is csalódást okozott, hogy Szabó Loránd kedvence, Fekete Pákó nem ért rá, ezért a dombóváriak kénytelenek beérni Kaczor Ferivel.

Szabó Loránd képviselőtől a következő közbeszólás hangzott el: „Nekem nem kedvencem Fekete Pákó, ilyet ne mondj.”

A polgármester szavazásra bocsátotta a Hamulyák Közalapítvány részére visszatérítendő támogatás biztosításáról szóló határozati javaslatot, melyre a képviselők az alábbiak szerint adták le szavazataikat:

Bogdán László	igen
Futó Péter	igen
Gyarmatiné Kiss Éva Andrea	igen
Horváth József Lászlóné	igen
Kiss Balázs László	igen
Kiss Béla József	nem
Dr. Németh Tímea	igen
Pintér Szilárd	igen
Szabó Loránd	nem
Tigelmann Péter	nem
Tóth Zoltán Géza	igen

Pintér Szilárd polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

254/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

visszatérítendő támogatás biztosításáról a Hamulyák Közalapítvány részére

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hamulyák Közalapítvány részére 2.260.000,- Ft összegű visszatérítendő támogatást biztosít a 100 éves Újdombóvár – ünnepeljünk együtt!” című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2019-00296 azonosítószámú projektjét érintő és esedékessé váló fizetési kötelezettségek teljesítésére, azzal, hogy Hamulyák Közalapítvány legkésőbb 2021. december 31-ig köteles a támogatás összegét visszatéríteni az önkormányzat számára.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2021. október 6. – a támogatási szerződés megkötésére

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

Szabó Loránd képviselőtől szavazás közben a következő közbeszólás hangzott el: „Nem a Kaczor Ferire.”

- A Dombóvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítása (6. számú előterjesztés)

Előadó: Pintér Szilárd polgármester

Szabó Loránd képviselő ügyrendi javaslattétel érdekében megszólalási szándékát jelezte a készüléke „Ügyrendi” gombjának megnyomásával.

Szabó Loránd képviselő:

Érintettség miatt nyomott ügyrendet. Visszautasítja, hogy Fekete Páköval hozta össze. Neki nincs rá igénye, az igénytelenség a jelenlegi vezetésre jellemző. A jövőben tartózkodjon a polgármester attól, hogy ilyen jellegű megjegyzéseket tegyen rá, utoljára figyelmeztette. Egyben a mellette ülő két képviselővel együtt szeretnék kezdeményezni a név szerinti szavazást a költségvetési rendeletmódosítás kapcsán, hiszen az előterjesztésből kifejejtették, hogy 72 milliós segélyért könyörögnek a Kormánytól, nehogy csődbe menjen a város.

Pintér Szilárd polgármester:

A képviselő úr a költségvetéshez 16 éven keresztül nem értett, most miért értene?

Szabó Loránd képviselőtől a következő közbeszólás hangzott el: „Annyira motyogtál, hogy ebből semmit sem értettem. Megismételnéd? Ne motyogj, hanem rendesen ismételd meg!”

Azt mondta, hogy megint olyanról beszélt, amihez 16 éven keresztül nem értett, csődbe vitte a várost, és mégis kígyót, békát kiabál másokra. Eljutottak arra a pontra, amit Szabó Loránd nagyvezérétől látott a tévében: „Azt a hétszázat!”. Lépjenek tovább ezen.

Szabó Loránd képviselőtől a következő közbeszólás hangzott el: „Gumicukor megvan?”

Nem.

Szabó Loránd képviselőtől a következő közbeszólás hangzott el: „Minden évben kapj még egy kicsit, jó?”

A polgármester szavazásra bocsátotta a Dombóvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét, melyre a képviselők az alábbiak szerint adták le szavazataikat:

Bogdán László	igen
Futó Péter	igen
Gyarmatiné Kiss Éva Andrea	igen
Horváth József Lászlóné	igen
Kiss Balázs László	igen
Kiss Béla József	nem
Dr. Németh Tímea	igen
Pintér Szilárd	igen
Szabó Loránd	nem
Tigelmann Péter	nem

Tóth Zoltán Géza

igen

Pintér Szilárd polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a rendeletmódosítás tervezetét.

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2021. (IX. 30.) önkormányzati rendelete
Dombóvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 15.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Szabó Loránd képviselőtől szavazás közben a következő közbeszólás hangzott el: „Nem a csődönkormányzatra.”

- Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 17/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítása (7. számú előterjesztés)

Előadó: Pintér Szilárd polgármester

Szabó Loránd képviselő ügyrendi javaslatát érdekeiben megszólalási szándékát jelezte a készüléke „Ügyrendi” gombjának megnyomásával.

Szabó Loránd képviselő:

Nem szeretnék kezdeményezni a név szerinti szavazást a szervezeti és működési szabályzat módosításáról.

A polgármester szavazásra bocsátotta a Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 17/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét, melyet a testület 9 igen és 2 nem szavazattal elfogadott.

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2021. (IX. 30.) önkormányzati rendelete
a Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és
működési szabályzatáról szóló 17/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

- A sportról szóló 5/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosítása (8. számú előterjesztés)

Előadó: Pintér Szilárd polgármester

Tóth Zoltán Géza képviselő kiment az ülésteremből, így a testület 10 fővel folytatja a munkáját.

Szabó Loránd képviselő ügyrendi javaslattétel érdekében megszólalási szándékát jelezte a készüléke „Ügyrendi” gombjának megnyomásával.

Szabó Loránd képviselő:

Szeretné kezdeményezni a név szerinti szavazást, hiszen az egész rendelet alapja – a Sportszövetség – antidemokratikusan lett megválasztva. Az a sportrendszer, amit felépítettek, a véleményük szerint nem felel meg a mai demokratikus kor követelményeinek...

Pintér Szilárd polgármester:

Nyilván megfogalmazhatja, hogy név szerinti szavazást kér, de a véleménynyilvánítására...

Szabó Loránd képviselőtől a következő közbeszólás hangzott el: „De hát még be sem fejeztem a mondatot.”

...senki nem kíváncsi.

Szabó Loránd képviselőtől a következő közbeszólás hangzott el: „A jegyzőkönyvben rögzíteni kell, hogy Tigelmann Péter...”

Megkéri az aljegyző urat, hogy bonyolítsa le a név szerinti szavazást.

Szabó Loránd képviselőtől a következő közbeszólás hangzott el: „Szeretném elmondani, hogy Tigelmann Péter és Kiss Béla képviselőtársaimmal együtt kérjük a név szerinti szavazást, mert ha ez nincs benne a jegyzőkönyvben, akkor az önkormányzati törvény alapján nincs jogalap arra, hogy név szerinti szavazást kezdeményezzünk. Most mehet.”

A polgármester szavazásra bocsátotta a sportról szóló 5/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét, melyre a képviselők az alábbiak szerint adták le szavazataikat:

Bogdán László	igen
Futó Péter	igen
Gyarmatiné Kiss Éva Andrea	igen
Horváth József Lászlóné	igen
Kiss Balázs László	igen
Kiss Béla József	nem
Dr. Németh Tímea	igen
Pintér Szilárd	igen
Szabó Loránd	nem
Tigelmann Péter	nem

Pintér Szilárd polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a rendeletmódosítás tervezetét.

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2021. (IX. 30.) önkormányzati rendelete
a sportról szóló 5/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szabó Loránd képviselőtől szavazás közben a következő közbeszólás hangzott el: „Szó sem lehet róla.”

- Az Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának módosítása (9. számú előterjesztés)

Előadó: Pintér Szilárd polgármester

Szabó Loránd képviselő ügyrendi javaslattétel érdekében megszólalási szándékát jelezte a készüléke „Ügyrendi” gombjának megnyomásával.

Szabó Loránd képviselő:

Az Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának módosításánál megpróbálják felemelni a határt, hogy még kevésbé legyen átlátható a működés, ezért a mellette ülő két képviselővel együtt szeretnék kezdeményezni – az önkormányzati törvény adta lehetőséget kihasználva – a név szerinti szavazást.

A polgármester szavazásra bocsátotta az Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának módosításáról szóló határozati javaslatot, melyre a képviselők az alábbiak szerint adták le szavazataikat:

Bogdán László	igen
Futó Péter	igen
Gyarmatiné Kiss Éva Andrea	igen
Horváth József Lászlóné	igen
Kiss Balázs László	igen
Kiss Béla József	nem
Dr. Németh Tímea	igen
Pintér Szilárd	igen
Szabó Loránd	nem
Tigelmann Péter	nem

Pintér Szilárd polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

255/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

az Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának módosításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekre vonatkozóan elfogadja Dombóvár Város Önkormányzatának módosított, 2021. október 1-jétől hatályos Beszerzési Szabályzatát.

A Képviselő-testület elrendeli a módosított szabályzat közzétételét az önkormányzat honlapján, továbbá az alanyi hatálya alá tartozók körében annak alkalmazását.

Határidő: 2021. október 1. – a módosított szabályzat közzétételére és a hatálya alá tartozó szervezetek tájékoztatására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Szabó Loránd képviselőtől szavazás közben a következő közbeszólás hangzott el: „Nem a lopásra.”

- Az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosítása (10. számú előterjesztés)

Előadó: Pintér Szilárd polgármester

Szabó Loránd képviselő ügyrendi javaslattétel érdekében megszólalási szándékát jelezte a készüléke „Ügyrendi” gombjának megnyomásával.

Szabó Loránd képviselő:

A mellette ülő két képviselővel együtt szeretnék kezdeményezni – az önkormányzati törvény adta lehetőséget kihasználva – a név szerinti szavazást a Közbeszerzési Szabályzat módosításának kapcsán.

Dr. Szemes Ádám aljegyző, Hatósági Iroda vezetője:

Annyit szeretne hozzáfűzni, hogy van egy bizottsági módosító javaslat, azzal együtt lesz lebonyolítva a szavazás.

A polgármester szavazásra bocsátotta az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosításáról szóló határozati javaslatot azzal, hogy a IV. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS DOKUMENTÁLÁSI RENDJE című fejezetben „A közbeszerzési tervet és annak módosításait a Képviselő-testület hagyja jóvá” szövegrész az alábbi mondattal egészüljön ki: „A polgármester hatáskörébe tartozó, a tervben nem szereplő közbeszerzési eljárás megindításával egyidejűleg a polgármester dönt a terv módosításáról.”, melyre a képviselők az alábbiak szerint adták le szavazataikat:

Bogdán László
Futó Péter

igen
igen

Gyarmatiné Kiss Éva Andrea	igen
Horváth József Lászlóné	igen
Kiss Balázs László	igen
Kiss Béla József	nem
Dr. Németh Tímea	igen
Pintér Szilárd	igen
Szabó Loránd	nem
Tigelmann Péter	nem

Pintér Szilárd polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

256/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Dombóvár Város Önkormányzatának módosított Közbeszerzési Szabályzatát az előterjesztésben szereplő tervezetnek a közbeszerzési terv változásának polgármesteri jóváhagyására vonatkozó kiegészítésével együtt.

A Képviselő-testület elrendeli a szabályzat közzétételét az önkormányzat honlapján, továbbá az alanyi hatálya alá tartozók körében annak alkalmazását.

Határidő: 2021. október 1. – a módosított szabályzat közzétételére és a hatálya alá tartozó szervezetek tájékoztatására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyző

- Dombóvár településrendezési eszközeinek 2021. évben kezdeményezett módosításához kapcsolódóan az állami főépítési és a tárgyalásos egyeztetési eljárásokban a környezeti értékelés mellőzése (11. számú előterjesztés)

Előadó: dr. Gyergyák János városi főépítész

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 7 igen és 3 nem szavazattal elfogadott.

257/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

Dombóvár város településrendezési eszközeinek 2021. évben kezdeményezett módosításai kapcsán az állami főépítési és a tárgyalásos egyeztetési eljárásokban a környezeti értékelés mellőzéséről

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a városi főépítész beszámolóját Dombóvár város településrendezési eszközeinek a 2021. évben kezdeményezett és állami főépítési eljárásban egyeztetett módosításai*

környezeti értékelésének szükségességéről, és nem teszi kötelezővé környezeti értékelés elkészítését.

2. *A Képviselő-testület elfogadja a városi főépítész beszámolóját Dombóvár város településrendezési eszközeinek a 2021. évben kezdeményezett és tárgyalásos eljárásban egyeztetett módosításai környezeti értékelésének szükségességéről, és nem teszi kötelezővé környezeti értékelés elkészítését.*
3. *A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a végső szakmai véleményezési szakaszban az állami főépítész záró szakmai vélemény kiadásához szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: 2021. október 15.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

- Önkormányzati bérlakások felújításával kapcsolatos döntések (12. számú előterjesztés)

Előadó: Pintér Szilárd polgármester

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

258/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

önkormányzati lakóépületeket érintő felújítási munkálatokról

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a veszélyhelyzetben képviselő-testületi hatáskört gyakorolva hozott 59/2021. (II. 26.) polgármesteri határozat*
 - a) *2. pontját az alábbiak szerint módosítja:*

„A Dombóvár, Pannónia út 7. szám alatti épület esetében a teljes ingatlant érintő – a Pannónia út 5. szám alatti épülettel azonos függőfolyosó és erkélyek kialakításával történő – felújításhoz szükséges tervek beszerzése legfeljebb bruttó 5,5 millió Ft összegben.”
 - b) *3. pontját visszavonja.*
2. *A Képviselő-testület a Dombóvár, Platan tér 1-3-5. szám alatti lakótömb villamoshálózatának felújítását rendeli el az alábbi ütemezés szerint:*
 - a) *2021. december 31-ig a teljesítménynövelésre vonatkozó igény bejelentése és a 2.995.200,- Ft + áfa összegű díj befizetése;*
 - b) *2021. október 31-ig közbeszerzésen kívüli beszerzési eljárás lefolytatása mindhárom lépcsőház tekintetében a mérőhelyektől a lakáselosztókig a mért fővezeték kialakítására legfeljebb 14,5 millió Ft összegben, azzal a*

feltétellel, hogy a munkálatok elvégzéséhez szükséges anyagbeszerzés határideje 2021. december 31-e, míg a kivitelezése 2022. június 30-a;

c) az egyes bérlakásokon belül történő villamoshálózat korszerűsítésére évente, lépcsőházanként 2023-tól kezdődően kerül sor.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges beszerzési eljárások lefolytatására.

Határidő: 2021. október 30. – a beszerzési eljárások lefolytatása

2022. március 30. – a kivitelezésre vonatkozó javaslatlételre a Pannónia út 7. szám alatti épület felhijítása kapcsán

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Tóth Zoltán Géza képviselő visszajött az ülésterembe, így a testület 11 fővel folytatja a munkáját.

– Önkormányzati tulajdonú ingatlanok telekalakításával és értékesítésével kapcsolatos döntések (13. számú előterjesztés)

Előadó: Pintér Szilárd polgármester

Futó Péter képviselő kiment az ülésteremből, így a testület 10 fővel folytatja a munkáját.

A polgármester szavazásra bocsátotta az I. határozati javaslatot, melyet a testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

259/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

a Dombóvár, Hunyadi tér 30. fsz. 2-3. szám alatti üzlethelyiségek értékesítésre történő kijelöléséről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 9/2012. (II. 27.) önkormányzati rendelet szerint – a Dombóvár, Hunyadi tér 30. szám alatti, dombóvári 763/11/A/2-3 hrsz.-ú üzlethelyiségeket és a hozzájuk tartozó társasházi közös tulajdonrészt értékesítésre jelöli ki, valamint az ingatlanok bérlőjének elővásárlási jogot biztosít, és számára felajánlja azokat megvételre együttesen 11.900.000,- Ft összegű vételáron, melyet áfa nem terhel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a rendelet szerinti ajánlat közlésére, annak elfogadása esetén az adásvételi szerződés megkötésére és a szerződés tartalmának jóváhagyására.

Határidő: 2021. október 30. – az ajánlat közlésére

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta a II. határozati javaslatot, melyet a testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

260/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

a Dombóvár, Szabadság utca 18. szám alatti ingatlan telekalakításáról és egy részének értékesítéséről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Dombóvár, Szabadság utca 18. szám alatti, dombóvári 2 hrsz.-ú, kivett önkormányzati hivatal megnevezésű ingatlan telekalakítását, és abból 33 m² nagyságú terület értékesítését a szomszédos dombóvári 3 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának azzal a feltétellel, hogy:

- az értékesítés a szomszédos ingatlan bővítését szolgálja;*
- a vételár 50.000,- Ft, melyet áfa nem terhel;*
- a telekalakítással kapcsolatos költségeket, valamint az ingatlan-nyilvántartási díjat a vevő vállalja megfizetni.*

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekalakítással kapcsolatos nyilatkozatok és az adásvételi szerződés tartalmának jóváhagyására, valamint az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2021. december 30. – a szerződéskötésre

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Futó Péter képviselő visszajött az ülésterembe, így a testület 11 fővel folytatja a munkáját.

Szabó Loránd képviselő ügyrendi javaslattétel érdekében megszólalási szándékát jelezte a készüléke „Ügyrendi” gombjának megnyomásával.

Szabó Loránd képviselő:

A III. határozati javaslat az Illyés Gyula Gimnázium valamikori kollégiumának telekalakításáról szól. Alapból nem értenek egyet az értékesítéssel, és semmiféle egyéb telekalakítással, ami ott zajlik. Továbbra is rendezetlen az iskola fűtésének megoldása, ezért a mellette ülő két képviselővel együtt szeretnék kezdeményezni a név szerinti szavazást.

A polgármester szavazásra bocsátotta a Dombóvár, Bajcsy-Zsilinszky utca 2. szám alatti 1289/1 hrsz.-ú ingatlan telekalakításáról és egy részének értékesítéséről szóló határozati javaslatot, melyre a képviselők az alábbiak szerint adták le szavazataikat:

Bogdán László	igen
Futó Péter	igen
Gyarmatiné Kiss Éva Andrea	igen
Horváth József Lászlóné	igen
Kiss Balázs László	igen
Kiss Béla József	nem
Dr. Németh Tímea	igen
Pintér Szilárd	igen
Szabó Loránd	nem
Tigelmann Péter	nem
Tóth Zoltán Géza	igen

Pintér Szilárd polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

261/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

a Dombóvár, Bajcsy-Zsilinszky utca 2. szám alatti 1289/1 hrsz.-ú ingatlan telekalakításáról és egy részének értékesítéséről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Dombóvár, Bajcsy-Zsilinszky utca 2. szám alatti, dombóvári 1289/1 hrsz.-ú, kivett középiskola megnevezésű ingatlan telekalakítását és egy részének telekegyesítéssel való értékesítését azzal a feltétellel, hogy

- a hatályos szabályozási tervhez igazodva az önkormányzat az 1289/1 hrsz.-ú ingatlan keleti oldalán lévő 286 m² nagyságú ingatlanrészt - mely beolvad az 1290 hrsz.-ú ingatlanba - az értékkülönbséget megfizetésével elcseréli az 1290 hrsz.-ú ingatlan északi felén lévő 156 m² nagyságú területtel, amely az 1289/1 hrsz.-ú ingatlanba olvad be,*
- a vételár 6.460,- Ft/m², melyet áfa nem terhel.*
- az adásvétellel és a telekalakítással kapcsolatos költségeket – beleértve az értékebecslési, valamint az ingatlan-nyilvántartási díjat, – az 1290 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa, mint kérelmező vállalja.*

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekalakítással kapcsolatos nyilatkozatok és az adásvételi szerződés tartalmának jóváhagyására, illetve az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2021. december 30. – az adásvételi szerződés megkötésére

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Tigelmann Péter képviselőtől szavazás közben a következő közbeszólás hangzott el: „Tartózkodom.”

Tigelmann Péter képviselő tájékoztatva lett arról, hogy név szerinti szavazás esetében nem lehet tartózkodni a szavazástól.

Tóth Zoltán Géza képviselőtől szavazás közben a következő közbeszólás hangzott el: „Ezt hívják öngólnak.”

Tigelmann Péter képviselőtől szavazás közben a következő közbeszólás hangzott el: „Akkor kimegyek, legyen nem. Ez a módszer?”

Bogdán László képviselőtől a következő közbeszólás hangzott el: „Visszanyalt a fagy, Péter!”

Tóth Zoltán Géza képviselőtől szavazás közben a következő közbeszólás hangzott el: „Ezt most ti csináljátok, ti keveritek a szart.”

Szabó Loránd képviselő ügyrendi javaslattétel érdekében megszólalási szándékát jelezte a készüléke „Ügyrendi” gombjának megnyomásával.

Szabó Loránd képviselő:

A IV. határozati javaslat Szőlőhegy településrészen a valamikori óvodából kialakított önkormányzati bérlakások értékesítéséről szól. A véleménye szerint a bérlakásokat nem eladni, hanem felújítani, a számukat pedig bővíteni kell, de ez világnézeti különbség közöttük. Az ügy fontosságára való tekintettel a mellette ülő két képviselővel együtt szeretnék kezdeményezni a név szerinti szavazást, hogy a dombóváriak, és főleg a szőlőhegyiek tudják, hogy kiknek köszönhető, hogy eladják a közvagyon.

A polgármester szavazásra bocsátotta a Dombóvár, Gárdonyi u. 14. szám alatti lakóingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló határozati javaslatot, melyre a képviselők az alábbiak szerint adták le szavazataikat:

Bogdán László	igen
Futó Péter	igen
Gyarmatiné Kiss Éva Andrea	igen
Horváth József Lászlóné	igen
Kiss Balázs László	igen
Kiss Béla József	nem
Dr. Németh Tímea	igen
Pintér Szilárd	igen
Szabó Loránd	nem
Tigelmann Péter	nem
Tóth Zoltán Géza	igen

Pintér Szilárd polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

262/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

a Dombóvár, Gárdonyi u. 14. szám alatti lakóingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 9/2012. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. § (1) pontjában foglaltak szerint értékesítésre jelöli ki a dombóvári 6304 hrsz.-ú, Dombóvár, Gárdonyi u. 14. szám alatti, kivett óvoda megnevezésű, 3 bérlakást magában foglaló ingatlant az alábbi feltételekkel:

- a) Az értékesítésre lakottan kerül sor.
- b) A vételár legalább az értékbecslés szerinti nettó forgalmi érték 90%-a, azaz 19.665.000,- Ft összegű induló licitár, melyet áfa nem terhel.
- c) Az önkormányzat vállalja, hogy a birtokbaadásig az ingatlant lakóházzá minősíti át.
- d) Az ingatlan birtokbaadására 2022. január 1. napja után kerülhet sor, a jelenlegi bérlők lakásbérleti szerződése nem kerül meghosszabbításra, az önkormányzat részükre cserelakást nem biztosít.
- e) A nyertes pályázónak meg kell téríteni az önkormányzat részére az értékesítéssel kapcsolatos (szerződéskötési díj, értékbecslési díj, energetikai tanúsítvány díja, ingatlan-nyilvántartási díj) költségeket is.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérlők tájékoztatására az ingatlan értékesítéséről, valamint felhatalmazza a pályázati felhívás jóváhagyására és a legmagasabb összegű vételárat megajánló ajánlattevővel az adásvételi szerződés megkötésére.

2. A Képviselő-testület a 258/2018. (VI. 28.) Kt. határozatot visszavonja.

Határidő: 2021. október 30. – a pályázati felhívás kiírására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta az V. határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

263/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

a szőlőhegyi városrészben lévő dombóvári 7733 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a szőlőhegyi városrészben található, dombóvári 7733 hrsz.-ú, kivett közút megnevezésű ingatlan telekegyesítéssel való értékesítését a dombóvári 7734 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának azzal a feltétellel, hogy:*

- *a vételár 208.656,- Ft, melyet áfa nem terhel,*
- *a telekalakítással kapcsolatos költségeket – beleértve az értébecslési, valamint az ingatlan-nyilvántartási díjat, – a vevő vállalja,*
- *a telekalakítási eljárás előtt le kell folytatni a közúti funkció megszüntetésére irányuló eljárást.*

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közúti funkció megszüntetésére irányuló eljárás, illetve a telekalakítási eljárás kezdeményezésére, továbbá az adásvételi szerződés tartalmának jóváhagyására és a szerződés megkötésére.

2. *A Képviselő-testület a dombóvári 7733 hrsz.-ú, kivett közút megnevezésű ingatlan forgalomképtelenségét az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet ezirányú módosításával feloldja az ingatlan értékesíthetősége érdekében.*

Határidő: 2021. október 15. – *a közúti funkció megszüntetésére irányuló eljárás megindítására*

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Szabó Loránd képviselő ügyrendi javaslattétel érdekében megszólalási szándékát jelezte a készüléke „Ügyrendi” gombjának megnyomásával.

Szabó Loránd képviselő:

A VI. határozati javaslat szerint a Zöld Liget Tagóvoda szomszédságában lévő telket garázsok kialakítása miatt értékesíteni szeretné az önkormányzat. Fontos, hogy erről az ügyről a dombóváriak tudomást szerezzenek, ezért a mellette ülő két képviselővel együtt mindenképpen szeretnék kezdeményezni a név szerinti szavazást.

A polgármester szavazásra bocsátotta a dombóvári 1078 hrsz.-ú ingatlan telekalakításáról és egy részének garázsépítési célra történő értékesítéséről szóló határozati javaslatot, melyre a képviselők az alábbiak szerint adták le szavazataikat:

Bogdán László	igen
Futó Péter	igen
Gyarmatiné Kiss Éva Andrea	igen
Horváth József Lászlóné	igen
Kiss Balázs László	igen
Kiss Béla József	nem

Dr. Németh Tímea	igen
Pintér Szilárd	igen
Szabó Loránd	nem
Tigelmann Péter	nem
Tóth Zoltán Géza	igen

Pintér Szilárd polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

264/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

a dombóvári 1078 hrsz.-ú ingatlan telekalakításáról és egy részének garázsépítési célra történő értékesítéséről

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a dombóvári 1078 hrsz.-ú, kivett óvoda megnevezésű ingatlan telekalakítását, és az újonnan létrejövő kb. 1.959 m² nagyságú terület versenyeztetéssel történő értékesítését az alábbi feltételekkel:

- az értékesítés garázsépítési célra történik;
- a vételár 5.115,- Ft/m², melyet áfa nem terheli;
- az adásvétellel (szerződéskötési díj) és a telekalakítással kapcsolatos költségeket – beleértve az értékebecslési, valamint az ingatlan-nyilvántartási díjat – a vevő vállalja;
- az óvoda közelsége miatt az ingatlant zárt kerítéssel kell körbevenni.

2. A Képviselő-testület az értékesítésre kijelölt – a dombóvári 1078 hrsz.-ú ingatlanból létrejövő – új ingatlant az önkormányzat forgalomképes (üzleti) vagyoni körébe sorolja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekalakítással kapcsolatos nyilatkozatok megtételére, a pályázati felhívás, illetve az adásvételi szerződés tartalmának jóváhagyására és az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2021. október 30. – a pályázati felhívás kiírására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Szabó Loránd képviselő ügyrendi javaslattétel érdekében megszólalási szándékát jelezte a készüléke „Ügyrendi” gombjának megnyomásával.

Szabó Loránd képviselő:

A mai értékesítések között ez veri ki a legjobban a biztosítékot, ez a csúcs, főleg, ha az előző döntést is megnézik. Egy térköves, forgalomképes ingatlannál 4.000,- Ft-ot, míg

az óvodánál 6.000,- Ft-ot kérnek négyzetméterenként. Ennél a napirendi pontnál nem átalom kimondani azt, hogy nem normálisak, hiszen a hotel nyugati szomszédságában egy olyan közterületet adnak el, amivel a város településszerkezetét is felborítják. Nagyon kíváncsi lett volna a főépítész úr véleményére. Nem arról van szó, hogy a hotel előtti sávot értékesítik, mert arra még rá is bólintott volna, hiszen azzal kapcsolatban volt vita, hogy ki kövezte le, volt egy rossz megállapodás is annak idején – lassan 30 éve –, az önkormányzati rendszer változásakor. Most a nyugati részen adnak el egy területet, ami miatt egy kis terecskét szüntetnek meg, ahol bevált forgalomtechnika és gyalogosmozgás volt, valamint volt egy kis tér – a tér levegő, a levegő pedig szabadság –, ezt most elveszik azért, hogy egy kereskedelmi jellegű létesítményt szolgáljanak ki általa. Ráadásul ismeri a hotel korábbi terveit, szó sem volt arról, hogy arrafelé akar terjeszkedni, korábban a szemben lévő zónát jelölte ki. Nagyon kéri a jelenlegi vezetés tagjait, hogy ébredjenek fel, térjenek magukhoz, mert ha ezt a dombóváriak ellen szóló döntést megszavazzák, de biztos, hogy nem marad következmények nélkül. Erről a nagyon-nagyon fontos ügyről – hogy hogyan kótyavetyélik el Dombóvárnak egy szeretett közterületét – a mellette ülő két képviselővel együtt mindenképpen szeretnék kezdeményezni a név szerinti szavazást.

A polgármester szavazásra bocsátotta a dombóvári 51/7 hrsz.-ú közterület, illetve az 1336/3 hrsz.-ú járda telekalakításáról és egy részének értékesítéséről szóló határozati javaslatot, melyre a képviselők az alábbiak szerint adták le szavazataikat:

Bogdán László	igen
Futó Péter	igen
Gyarmatiné Kiss Éva Andrea	igen
Horváth József Lászlóné	igen
Kiss Balázs László	igen
Kiss Béla József	nem
Dr. Németh Tímea	igen
Pintér Szilárd	igen
Szabó Loránd	nem
Tigelmann Péter	nem
Tóth Zoltán Géza	igen

Pintér Szilárd polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

265/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

a dombóvári 51/7 hrsz.-ú közterület, illetve az 1336/3 hrsz.-ú járda telekalakításáról és egy részének értékesítéséről

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Dombóvár, Hunyadi téren található dombóvári 51/7 hrsz.-ú, kivett közterület, valamint a dombóvári 1336/3 hrsz.-ú, kivett járda megnevezésű ingatlan telekalakítását, és a telekalakítással érintett kb. 515 m² nagyságú terület*

telekegyesítéssel való értékesítését a dombóvári 1335 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának azzal a feltétellel, hogy:

- a vételár 4.000,- Ft/m², melyet áfa nem terhel;
- a telekalakítással, az adásvétellel és a szerződéskötéssel kapcsolatos költségeket – beleértve az értébecslési, valamint az ingatlan-nyilvántartási díjat – a vevő vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés tartalmának jóváhagyására és a szerződés megkötésére.

2. A Képviselő-testület a dombóvári 51/7 hrsz.-ú, kivett közterület és a dombóvári 1336/3 hrsz.-ú kivett járda megnevezésű ingatlanok forgalomképtelenségét az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet ezirányú módosításával feloldja az ingatlanok értékesíthetősége érdekében.

Határidő: 2021. december 30. – a szerződéskötésre

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Szabó Loránd képviselőtől szavazás közben a következő közbeszólás hangzott el: „Szó sem lehet róla, nem.”

Tigermann Péter képviselőtől szavazás közben a következő közbeszólás hangzott el: „Örülök, hogy a járdát nem adtuk el.”

Szabó Loránd képviselőtől szavazás közben a következő közbeszólás hangzott el: „Na, majd még azt is eladják!”

Szabó Loránd képviselő ügyrendi javaslattétel érdekében megszólalási szándékát jelezte a készüléke „Ügyrendi” gombjának megnyomásával.

Szabó Loránd képviselő:

Mivel az előző napirendi pontoknál a biztosítékot kiverő értékesítésekről döntöttek – természetesen voltak olyanok, melyeket ők is támogattak, mert észszerűek voltak, de voltak olyanok, melyek alapól felháborítóak és botrányosak voltak –, ezért a vagyonrendelet esetében mindenképpen szeretnék kezdeményezni a név szerinti szavazást, hogy a dombóváriak megtudják, név szerint kiknek köszönhető, hogy elkótyavetyélik a közvagyon.

Dr. Szemes Ádám aljegyző, Hatósági Iroda vezetője:

Szeretné megkérdezni, hogy kikkel együtt kezdeményezi a név szerinti szavazást, mert ez nem volt megemlítve.

Tigelmann Péter képviselőtől a következő közbeszólás hangzott el: „Tigelmann Péter és Kiss Béla, bocsánat.”

A polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályiról szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét, melyre a képviselők az alábbiak szerint adták le szavazataikat:

Bogdán László	igen
Futó Péter	igen
Gyarmatiné Kiss Éva Andrea	igen
Horváth József Lászlóné	igen
Kiss Balázs László	igen
Kiss Béla József	nem
Dr. Németh Tímea	igen
Pintér Szilárd	igen
Szabó Loránd	nem
Tigelmann Péter	nem
Tóth Zoltán Géza	igen

Pintér Szilárd polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a rendeletmódosítás tervezetét.

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2021. (IX. 30.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályiról szóló
10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról**

- Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához (14. számú előterjesztés)
Előadó: Pintér Szilárd polgármester

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

266/2021. (IX. 30.) Kt. határozat

***a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi
fordulójához való csatlakozásról***

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási dokumentumok aláírására, a pályázati felhívások jóváhagyására és közzétételére.

A Képviselő-testület az ösztöndíjpályázatok támogatására az önkormányzat 2022. évi költségvetésében 4,2 millió Ft-ot különít el.

Határidő: 2021. október 1. – a csatlakozási nyilatkozat beküldésére

2021. október 5. – a pályázati felhívások közzétételére

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Hatósági Iroda

6. napirendi pont: Képviselői interpellációk

Egy települési képviselő sem nyújtott be írásbeli interpellációt, így felvilágosítás-kérésre nem került sor.

Szabó Loránd képviselő ügyrendi javaslattétel érdekében megszólalási szándékát jelezte a készüléke „Ügyrendi” gombjának megnyomásával.

Pintér Szilárd polgármester:

Szabó Loránd képviselő ügyrendben kért szót, megadja neki a lehetőséget.

Szabó Loránd képviselő:

Az előterjesztések végére érték. Az ügyrendi felszólalását szeretne volna az ülés elején megtenni, de úgy gondolta, hogy nem tartja fenn a vendégeket, hiszen fontos megbízatásuk van. Pintér Szilárdhoz teszi fel a kérdéseit, és szeretné tájékoztatni a képviselőtársait arról, hogy a Tolna Megyei...

Bogdán László képviselőtől a következő közbeszólás hangzott el: „Ilyen nincs.”

De, mert ez a napirenddel kapcsolatos ügyrendi hozzászólás lesz.

Bogdán László képviselőtől Szabó Loránd képviselő felé a következő közbeszólás hangzott el: „Az eddigivel?”

Az eddigiekkel kapcsolatos ügyrendi hozzászólás.

Pintér Szilárd polgármester:

Jelzi a képviselő úrnak, hogy mindenki észrevette, hogy vége van a testületi ülésnek.

Tóth Zoltán Géza képviselőtől Pintér Szilárd polgármester felé a következő közbeszólás hangzott el: „Zárd be!”

A mai testületi ülést lezárja, további szép napot kíván mindenkinek.

A képviselő-testület a nyilvános ülés valamennyi napirendi pontját megtárgyalta, így az ülést a polgármester 10:02 órakor bezárta.

Kmf.


Pintér Szilárd
polgármester




Dr. Szabó Péter
jegyző