

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 30-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű testületi és polgármesteri határozatok végrehajtásáról, döntéshozatal kisebb jelentőségű önkormányzati ügyekben

Előterjesztő: Pintér Szilárd polgármester

Készítette: Valamennyi iroda

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Humán Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: -

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Szabó Péter jegyző

Beszámoló a 2021. november 15-ig lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

198/2018. (V. 17.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2019. október 31. – sövény telepítésére*

Hosszabbítva: 2020. április 30., 2020. szeptember 30., 2021. október 30.

Végrehajtásért felelős: Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft., Városüzemeltetési Iroda

Feladat:

A Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. által a Horvay utcai köztemető Őrház utcai bejáratától mintegy 120 méter hosszúságban 1,2 m-es tőtávval Smaragd tuja sövény telepítése a 2018. évi eredménye terhére.

Végrehajtás:

Az ültetés még nem történt meg, mert a városban jelentkező, örökzöldeket támadó betegség sajnos kiemelkedő károkat okozott a már meglévő növényekben is. Amíg megfelelő növényvédő szert nem találnak a probléma megoldására, nem kezdik meg az ültetést. Kérem a határidő meghosszabbítását 2022. december 31-ig.

Dombóvár Város Polgármesterének a veszélyhelyzetben képviselő-testületi hatáskört gyakorolva hozott 95/2020. (XI. 27.) határozata:

Végrehajtási határidő: 2020. december 3. – az eljárás megindítására

Hosszabbítva: 2020. december 31., 2021. január 31., 2021. március 31., 2021. július 31., 2021. október 31.

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Feladat:

A Dombóvár, Szabadság utca 2. szám alatti rendelő felújítására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításával összefüggő intézkedések megtétele.

Végrehajtás:

Az intézkedések megtétele folyamatban van, kérem a határidő meghosszabbítását 2021. december 31-ig.

Dombóvár Város Polgármesterének a veszélyhelyzetben képviselő-testületi hatáskört gyakorolva hozott 113/2020. (XII. 18.) határozata:

Végrehajtási határidő: 2020. december 31. – az elállásról szóló jognyilatkozatok megtételére

Hosszabbítva: 2021. március 31., 2021. június 30., 2021. október 31.

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Feladat:

A Dombóvári Zöldküllő Egyesülettel kötött támogatási szerződésektől való elállásról szóló jognyilatkozatok megtétele.

Végrehajtás:

A jognyilatkozatok megtétele az időmúlás miatt okafogyottá vált, a szerződések ugyanis a kívánt joghatás kiváltására – HACS projektek átmeneti finanszírozása érdekében visszatérítendő támogatás nyújtása – már alkalmatlanok, ezáltal pedig az önkormányzat mentesült a létrejött szerződéses kötelemből eredő kötelezettségei alól.

Dombóvár Város Polgármesterének a veszélyhelyzetben képviselő-testületi hatáskört gyakorolva hozott 141/2021. (IV. 30.) határozata:

Végrehajtási határidő: 2021. június 30. – telekalakítási eljárás megindítására

Hosszabbítva: 2021. október 31.

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Feladat:

Telekalakítási eljárás megindítása az Arany János téri, 66 hrsz.-ú közterületi ingatlanra vonatkozóan a közhasználaton kívüli részének értékesítése érdekében.

Végrehajtás:

A telekalakítás lezárult, az adásvételi szerződés megkötésre került.

Dombóvár Város Polgármesterének a veszélyhelyzetben képviselő-testületi hatáskört gyakorolva hozott 198/2021. (VI. 11.) határozata:

Végrehajtási határidő: 2021. június 30. – a beszerzési eljárás megindítására

Hosszabbítva: 2021. október 31.

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

Feladat:

A Wifi4EU program keretében kialakítani kívánt ingyenes és nyilvános vezeték nélküli internet hozzáférési pontok kialakításával és üzemeltetésével összefüggő beszerzési eljárás megindítása.

Végrehajtás:

A beszerzési eljárás megindítása megtörtént.

213/2021. (VI. 30.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2021. július 31.*

Hosszabbítva: 2021. október 31.

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

Feladat:

A Hunyadi téri víztornyon elhelyezett webkamerák elérhetőségének biztosítása érdekében a ZNET Telekom Zrt.-vel fennálló együttműködés meghosszabbításához szükséges szerződéses jognyilatkozatok megtétele.

Végrehajtás:

A ZNET Telekom Zrt. érdemben még nem reagált az együttműködési kezdeményezésre, ezért kérem a határidő meghosszabbítását 2021. december 31-ig. Mindez a működést nem befolyásolja, a szolgáltató biztosítja a kamerák elérhetőségét.

233/2021. (VIII. 5.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2021. augusztus 31. – az eljárás megindítására*

Hosszabbítva: 2021. október 31.

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Feladat:

Egyes dombóvári utcaszakaszokat érintően a csapadékvíz-elvezetés rekonstrukciójának tervezésére irányuló közbeszerzési eljárás megindításával összefüggő intézkedések megtétele.

Végrehajtás:

A közbeszerzési eljárás megindult, az ajánlattételi határidő lejártáig nyolc gazdasági szereplő nyújtott be ajánlatot, mindegyik mindhárom ajánlati részre (Ady utca, Fő utca I. ütem, Fő utca II. ütem). (Az eljárás november közepén az értékelési szakaszban tartott.)

245/2021. (IX. 30.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2021. október 31. – a pályázat benyújtására*

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Feladat:

Pályázat benyújtása a „Víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására” című KEHOP-2.1.11. felhívásra a határozatban megjelölt célok megvalósítása érdekében.

Végrehajtás:

A pályázati dokumentáció összetettsége miatt a határidő meghosszabbítását javaslom 2022. március 31-ig.

258/2021. (IX. 30.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 1-2: 2021. október 30. – a beszerzési eljárások megindítására*

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Feladat:

1.: Beszerzési eljárás lefolytatása a Platán tér 1-3-5. szám alatti bérlakások villamoshálózata felújításának kivitelezésére vonatkozóan, illetve a teljesítménynövelésre vonatkozó igény bejelentése.

2.: A Pannónia út 7. szám alatti lakóépületnek a szomszédos önkormányzati épülethez hasonló műszaki tartalmú felújításához szükséges tervek elkészíttetésére irányuló beszerzési eljárás lefolytatása.

Végrehajtás:

1.: A beszerzési eljárás lefolytatása megtörtént, a nyertes vállalkozóval a szerződést megkötötte az önkormányzat.

2.: A beszerzési eljárás lefolytatása megtörtént, a nyertes vállalkozóval a szerződés megkötésre került.

259/2021. (IX. 30.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2021. október 30. – az ajánlat közlésére*

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Feladat:

A Hunyadi tér 30. fsz. 2-3. szám alatti üzlethelyiségek értékesítése érdekében ajánlat közlése az ingatlanok bérlője felé.

Végrehajtás:

Az ajánlatközlés megtörtént, a szerződés aláírásra került, de az MNV Zrt. elővásárlásra vonatkozó nyilatkozata még nem érkezett meg.

262/2021. (IX. 30.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2021. október 30. – a pályázati felhívás kiírására*

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Feladat:

A Gárdonyi u. 14. szám alatti lakóingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati felhívás közzététele.

Végrehajtás:

A pályázat közzététele megtörtént, a pályázat sikeresen lezárult, a szerződéskötésre hamarosan sor kerül.

264/2021. (IX. 30.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2021. október 30. - a pályázati felhívás közzétételére*

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Feladat:

A dombóvári 1078 hrsz.-ú ingatlanból a hatályos szabályozási tervnek megfelelően kialakításra kerülő terület garázsépítési célra történő értékesítése érdekében a pályázati felhívás közzététele.

Végrehajtás:

A pályázat közzététele megtörtént, a versenyeztetés sikeresen lezárult, a telekalakítási vázrajz a földhivatalba benyújtásra került.

268/2021. (X. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2021. november 15. – az ellátási szerződés megkötésére, illetve a szükséges döntési javaslatok Társulási Tanács elé terjesztésére*

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

Feladat:

Ellátási szerződés megkötése a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel a szociális konyha szolgáltatás biztosításában történő közreműködésre. A Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény átszervezésével (szociális konyha szolgáltatás átadása) összefüggő döntési javaslatoknak a Dombóvári Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa elé történő terjesztése.

Végrehajtás:

A Társulási Tanács meghozta a szükséges döntéseket, az ellátási szerződés megkötése legkésőbb december első napjaiban megtörténik.

269/2021. (X. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2021. november 15. – a szükséges döntési javaslatok Társulási Tanács elé terjesztésére*

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

Feladat:

A Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény által biztosított pszichiátriai betegek nappali ellátása szolgáltatás megszüntetésével összefüggő döntési javaslatoknak a Dombóvári Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa elé történő terjesztése.

Végrehajtás:

A Társulási Tanács meghozta a szükséges döntéseket.

271/2021. (X. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2021. november 15. – a beszerzésre irányuló szerződés megkötésére*

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

Feladat:

A dombóvári nevelési-oktatási intézményekbe járó óvodások és általános iskolások részére vitamintartalmú étrendkiegészítő beszerzésére irányuló szerződés megkötése, valamint a csokoládé kiosztásával összefüggő intézkedések és jognyilatkozatok megtétele.

Végrehajtás:

A szerződés mindkét fél részéről aláírásra került, azt első havi adagot Gábor Sándor cukrászmester november 12-én kiszállította.

274/2021. (X. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2021. november 5.*

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

Feladat:

A Szekszárdi Tankerületi Központ tájékoztatása a Tolna Megyei Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda és Általános Iskola tervezett felvételi körzetével kapcsolatos önkormányzati véleményről.

Végrehajtás:

A tájékoztatás megtörtént.

275/2021. (X. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2021. november 5. – a beszerzési eljárás megindítására*

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Feladat:

Beszerzési eljárás megindítása a Dankó Pista utca és az Ifjúság utca útburkolatának felújítására vonatkozóan, valamint vállalkozási szerződés megkötése a nyertes vállalkozóval.

Végrehajtás:

A beszerzési eljárás eredményesen lezárult, a szerződések megkötésre kerültek, a kivitelezés folyamatban van.

276/2021. (X. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2021. november 5.*

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Feladat:

A Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel a dombóvári 4583 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan kötött vagyonkezelési szerződés megszüntetéséről szóló okirat aláírása, illetve a vagyonkezelői jog törlésével összefüggő jognyilatkozatok megtétele.

Végrehajtás:

A vagyonkezelési szerződés megszüntetéséről szóló okirat aláírása, illetve a vagyonkezelői jog törlésével összefüggő jognyilatkozatok megtétele megtörtént.

277/2021. (X. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2021. november 4.*

Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Iroda

Feladat:

A TOP-5.2.1-15 kódszámú felhívásra benyújtott, a Kakasdomb és az Erzsébet utca szegregációval veszélyeztetett területeit érintő projekt megvalósításához szükséges saját erő biztosításáról a projektben érintettek tájékoztatása és a szükséges nyilatkozatok megtétele.

Végrehajtás:

A tájékoztatás és a szükséges nyilatkozatok megtétele megtörtént.

280/2021. (X. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2021. november 15. – a szerződéskötésre*

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Feladat:

A dombóvári 2162. hrsz. alatt található ingatlan (Szállásréti-tó) egy részének és tóhoz tartozó halgazdálkodási jog hasznosítására irányuló bérleti szerződés megkötése a BOGÁRDI-T Kft.-vel a szükséges egyeztetések lefolytatását követően.

Végrehajtás:

A szerződéskötéshez szükséges egyeztetések folyamatban vannak. Kérem a határidő meghosszabbítását 2021. december 15-ig.

**A POLGÁRMESTER ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN HOZOTT
DÖNTÉSEI
(2021. október)**

Szociális ügyekben

Települési támogatás:

- Rendkívüli élethelyzetre/természetbeni megállapítás Elutasítás	-
- Rendkívüli élethelyzetre/ pénzbeli megállapítás Elutasítás	22
- Gyermek születésének támogatása	2
- Temetési segély	10
- Lakásfenntartás támogatás	2
- Eü. prevenciót és rehabilitációt szolgáló gyógyúszás	-
- Eü. prevenciót szolgáló védőoltások költs. megtérítése Költségeinek támogatása	-
- Iskolakezdési támogatás	5
- Utazási támogatás	-
- Krízishelyzeti támogatás	-
- Adósságkezelési szolgáltatás	-
- Utazási támogatás (bérlet)	11

Lakásügyekben:

- Bérlőkijelölés	-
- Lakásszerződés hosszabbítás	-
- Szociális bérlakás igény nyilvántartásba vétel	-
- Eljárás megszüntetése	-
- Elutasítás	-

**Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
10/2011. (III.4.) rendelet 13. § (5) bekezdése alapján**

- Nagy Sándor tervező kérésére a Kórház u. 18. szám alatti ingatlan szennyvíz bekötésének, a szőlőhegyi 6539 és 6545/2 hrsz.-ú ingatlanok ivóvíz bekötésének tervezési és engedélyezési munkálataihoz kért és kapott hozzájárulást a 2933 hrsz.-ú kivett országos közútként és a 6509 hrsz.-ú közterületként nyilvántartott ingatlanok kapcsán.
- Az SMHV Energetika Kft. az Alkonyat u. 4. és a Radnóti utcai 4601/18 hrsz. alatti ingatlanok villamos energiával való ellátásának munkálataihoz kapott hozzájárulást a 4947, az 5071 és a 4394 hrsz.-ú kivett közterület megnevezésű ingatlan kapcsán.
- Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. tervezője a Fő u. 122., a Gesztenyefa u. 11., az Ivanich A. u. 8., a Tinódi u. 8., a Sellő u. 38., az Ősz u. 10., az Alkonyat u. 12., a VIII. u. 28., az I. u. 56., a Rákóczi u. 69., a Vörösmarty u. 35. és 114. szám alatti ingatlanokkal kapcsolatban kért és kapott tulajdonosi hozzájárulást a földgázbekötés tervezési munkálataihoz a 3521, a 3073, az 1817, a 417, az 5021, az 5071, a 3774, a 3412, az 1094, a 2167 hrsz.-ú kivett közterületként, az 5337/237 hrsz.-ú kivett közútként és a 2230 hrsz.-ú kivett járdaként nyilvántartott ingatlanok kapcsán.

**Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
10/2011.(III.4.) számú rendelet 13/A §-a alapján**

A 3826 hrsz.-ú (természetben Dombóvár, Mikes K. u. 54.) ingatlanra Dombóvár Város Önkormányzata javára bejegyzett jelzálogjog és ennek biztosítására bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom beépítési kötelezettség biztosítására ingatlan-nyilvántartásból való törléséhez lett hozzájárulás kiadva.

**Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló
9/2012. (II. 27.) önkormányzati rendelet 12. § (4) bekezdése szerint**

Jogok törléséhez tulajdonosi hozzájárulás megadása: -

Ingatlan-felajánlás: -

A JEGYZŐ ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN HOZOTT DÖNTÉSEI
(2021. október)

A vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 2/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdésének felhatalmazása alapján:

Állandó nyitvatartási engedély kiadása: -

Alkalmi nyitvatartási engedély: 3 db

A BIZOTTSÁGOK ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN HOZOTT DÖNTÉSEI (2021. október)

Humán Bizottság

A 20/2021. (X. 27.) számú határozatával a Dombóvári Százszorszép Óvoda 2020/2021. nevelési évre vonatkozó beszámolójáról döntött.

A 21/2021. (X. 27.) számú határozatával a Dombóvári Százszorszép Óvoda 2021/2022. nevelési évre vonatkozó munkatervéről döntött.

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

A 42/2021. (X. 20.) számú határozatával az „Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) vagy a hatályos jogszabályok szerinti azzal egyenértékű dokumentum elkészítése az Irányító Hatóság által megadott módszertan szerint” elnevezésű beszerzési eljárás eredményéről döntött.

Az 52/2021. (X. 27.) számú határozatával a Platán tér 1-3-5. szám alatti társasház villamos felújítására lefolytatott beszerzési eljárás eredményéről döntött.

Az 53/2021. (X. 29.) számú határozatával a Dombóvári Százszorszép Óvoda Tündérvilla Bölcsődéjének felújítására lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményéről döntött.

A bizottsági ülésekről készült jegyzőkönyvek megtekinthetőek az Önkormányzati Irodán.

I. Határozati javaslat
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben
hozott döntésekről szóló beszámolóról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt végrehajtási határidejű
 - a) 233/2021. (VIII. 5.), 258/2021. (IX. 30.), 259/2021. (IX. 30.), 262/2021. (IX. 30.), 264/2021. (IX. 30.), 268/2021. (X. 29.), 269/2021. (X. 29.), 271/2021. (X. 29.), 274/2021. (X. 29.), 275/2021. (X. 29.), 276/2021. (X. 29.), 277/2021. (X. 29.) Kt. határozatok, illetve
 - b) a veszélyhelyzetben képviselő-testületi hatáskört gyakorolva hozott 113/2020. (XII. 18.), 141/2021. (IV. 30.), 198/2021. (VI. 11.), polgármesteri határozat végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben 2021 októberében hozott döntésekről.
2. az alábbi lejárt végrehajtási határidejű polgármesteri határozatok végrehajtási határidejét a következők szerint meghosszabbítja:
 - a) 2021. december 15-ig: 280/2021. (X. 29.),
 - b) 2021. december 31-ig: 95/2020. (XI. 27.), 213/2021. (VI. 30.),
 - c) 2022. március 31-ig: 245/2021. (IX. 30.),
 - d) 2022. december 31-ig: 198/2018. (V. 17.).

Tájékoztatás a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Tájékoztatás a polgármester szabadságának igénybevételéről

A községi tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2021. szeptember 27-én 1 nap; november 5-én 1 nap és november 16-án 1 nap szabadságot vettem igénybe.

A 2021. évben a rendelkezésemre álló 45 nap (6 nap előző évi, 39 idej) szabadságból 2021. november 16. napjáig összesen 19 nap szabadságot vettem igénybe.

Döntést igénylő, kisebb jelentőségű ügyek

Tájékoztatás az önkormányzati villamosenergia-beszerzést érintő változásról

Eredményes közbeszerzési eljárást követően 2021. április 1-től 2022. március 31-ig tartó határozott idejű villamos energia kereskedelmi szerződéseket kötött kommunális felhasználási helyeikre a nyertes JAS Budapest Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.-vel (a továbbiakban: JAS Zrt.) Dombóvár Város Önkormányzata és az alábbi intézmények:

- Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény,
- Integrált Önkormányzati Szolgáltató Szervezet,
- Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal,
- Dombóvári Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény.

2021. október 12-én a JAS Zrt. arról tájékoztatott – miután az E.ON Ügyfélszolgálati Kft.-től értesítés és felszólítás érkezett szerződés nélküli villamos-energia vételezésről –, hogy a felhasználási helyeket kijelentette a mérlegkörből, azonban ez technikai probléma, amely rendezésre kerül. Erre vonatkozóan befogadó nyilatkozat kiállítására hívtuk fel a JAS Zrt-t., majd 2021. október 15-én továbbítottuk az E.ON Ügyfélszolgálati Zrt. részére a JAS Zrt. által kiállított befogadó nyilatkozatokat a felsorolt fogyasztási helyek vonatkozásában. 2021. október 22-én az E.ON Ügyfélszolgálati Kft. arról tájékoztatott, hogy a kikapcsolási folyamatot leállította. Ezt követően nem tettünk további lépéseket, hiszen a szerződések alapján a szolgáltatás folyamatossága biztosított volt.

2021. október 29-én kelt levelében a JAS Zrt. értesített arról, hogy az ellenőrzési körén kívül álló elháríthatatlan külső okok miatt sajnos olyan helyzetbe került, hogy nem fog tudni villamosenergia-ellátást biztosítani 2021. november 4-től. Egyúttal javasolta, hogy az ellátás biztonsága érdekében vegyük fel a kapcsolatot más villamosenergia-kereskedővel.

A kialakult kényes helyzetben soron kívül megkerestük az E.ON Áramszolgáltató Kft.-t azzal, hogy a kommunális felhasználási helyeinkkel vissza kívánunk térni az egyetemes szolgáltatásba, amire a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény alapján lehetőségünk van.

A hektikus piaci viszonyokat jól tükrözi, hogy a szóban forgó felhasználási helyekre 23,35 Ft/kWh egységáron szerződünk, miközben jelenleg a piaci árak 60 Ft/kWh fölött járnak.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szerződés szerinti késedelmi és hibás teljesítési kötbért érvényesíteni fogjuk, továbbá a kötbér feletti kárigényünket is bejelentjük a JAS Zrt. felé. A szerződésszegés okán pedig megtesszük a Közbeszerzési Hatóság felé a törvényben előírt bejelentéseket.

II. Határozati javaslat
az önkormányzati villamosenergia-beszerzést érintő változással összefüggő
tájékoztatásról és a további intézkedésekről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzati felhasználási helyek villamosenergia-ellátásában bekövetkezett változásról szóló tájékoztatást, továbbá felhatalmazza a polgármestert a szükséges jogi lépések megtételére a közbeszerzési eljárás alapján kiválasztott villamosenergia-kereskedővel (JAS Zrt.) szemben annak szerződésszegése miatt.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyző

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához való csatlakozásról szóló 266/2021 (IX. 30.) Kt. határozat módosítása

A 266/2021. (IX. 30.) Kt. határozat alapján Dombóvár Város Önkormányzata csatlakozott a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához, az ösztöndíjasok támogatására a 2022. évi költségvetésben 4,2 millió Ft-ot különített el, amely magában foglalja az elmúlt 3 évben „B” típusú Bursa Hungarica ösztöndíjat elnyert hallgatók ösztöndíját is.

A pályázat beadására rendelkezésre álló határidőben 52 „A” típusú pályázat és 2 „B” típusú (összesen 54) pályázat érkezett, melyekből minden pályázat érvényes.

Az intézményi ösztöndíjrész egy főre eső maximuma a 2021. évi és a 2022. évi fordulóban is 5.000 Ft/fő/hó a korábbiakkal megegyezően. Ezt az összeget kiegészítve az Önkormányzat a rendelkezésre álló költségvetési keretből a tavalyi évben 43 hallgatót részesített 10 hónap időtartamra 9.000,- Ft/fő/hónap összegű „A” típusú ösztöndíjban, „B” típusú ösztöndíjban 2 fő részesült (ugyanilyen összeggel). Az idei évben 9 fővel többen pályáztak, mint az elmúlt esztendőben.

2022-ben a korábbi években megállapított „B” típusú ösztöndíjak kapcsán az alábbi támogatási összegekkel kell számolni:

Bursa B-2021-ben 2 fő x 9.000,- Ft x 10hó =180.000,-Ft.

A szeptemberi testületi döntésre figyelemmel a 2022. évi fordulóban beérkezett új pályázatok támogatására 4.020.000,- Ft osztható fel, amely a 2022. évi fordulóban 7.500,- Ft/fő/hónap összeget jelentene a pályázó hallgatók részére.

Az Önkormányzat célja, hogy legalább a tavalyi évben biztosított havi összeg legyen az ösztöndíj mértéke, illetve lehetőség esetén emelkedjen is. Ahhoz, hogy minden tanuló egységesen 10.000,- Ft/fő/hónap összegű támogatásban részesüljön, szükséges a korábban elfogadott keretösszeg 5,6 millió Ft-ra történő megemlése,

III. Határozati javaslat
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához való csatlakozásról szóló 266/2021 (IX. 30.) Kt. határozat módosításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 266/2021. (IX. 30.) Kt. határozatát módosítja, miszerint a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához beérkezett ösztöndíjpályázatok támogatására az önkormányzat 2022. évi költségvetésében 5,6 millió Ft-ot különít el.

A szigeterdei lakótorony haszonkölcsön szerződésének meghosszabbításáról

A 372/2018. (XI. 29.) Kt. határozat alapján a szigeterdei lakótorony térítésmentes használatba adásra került Őri Nándor részére azzal a feltétellel, hogy ennek fejében a haszonkölcsönbe vevő köteles viselni az összes üzemeltetési költséget (csak villamosenergia-fogyasztás költsége merült fel). A szerződés szerint az önkormányzat az ingatlan biztonsági rendszerének működtetésével kapcsolatos költségeket viseli. A 2018-as döntés a 388/2019. (XII. 18.) Kt. határozattal módosításra került, melynek következtében az összes üzemeltetési költség már az önkormányzatot terheli.

Az Őri Nándor által létrehozott téglagyűjtemény országos hírű, a kiállítás látogatottsága folyamatos, ezért az ingatlanhasználó kérte a 2021. december 31. napjával lejáró haszonkölcsön-szerződés további meghosszabbítását.

Az elmúlt időben került sor a Szabadság utca 16. szám alatti Helytörténeti Gyűjtemény pincéjének felújítására, mely jelenleg használaton kívül van, a lakótoronyban lévő kiállítások esetleges átköltöztetése meggondolandó. A Szigeterdő hasznosítására vonatkozó tervezés folyamatban van, a jövőbeni hasznosítások érdekében a kérelmet támogatva javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

IV. Határozati javaslat a Szigeterdőben található lakótorony térítésmentes használatba adásáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigeterdőben – a dombóvári 1882/6 hrsz.-ú kivett közpark, lakótorony megnevezésű ingatlanon – található lakótorony használatát haszonkölcsön-szerződéssel – 2022. január 1-től 2026. december 31-ig – működtetésre, téglagyűjteményének bemutatására Őri Nándor dombóvári lakos részére térítésmentesen biztosítja azzal, hogy:

- a) az épület felső szintjén található 1848-as kiállítás jelenlegi formájában és helyén marad;
- b) az összes üzemeltetési költséget az önkormányzat viseli;
- c) önkormányzati érdekből a szerződést az önkormányzat 3 havi felmondási határidővel jogosult megszüntetni;
- d) a pályázat nélküli, ingyenes használatba adás a kulturális örökség helyi védelmével és a közművelődési tevékenység támogatásával kapcsolatos önkormányzati közfeladatokra tekintettel történik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonkölcsön szerződés tartalmának jóváhagyására és megkötésére.

Határidő: 2021. december 20. – a szerződéskötésre

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

A Gagarin utcai szervízút – dombóvári 4825 hrsz.-ú ingatlan – telekalakításáról és egy részének értékesítéséről szóló 225/2021. (VI. 30.) Kt. határozat módosítása

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 225/2021. (VI. 30.) Kt. határozatával döntött a Gagarin utcai szervízút – dombóvári 4825 hrsz.-ú ingatlan – telekalakításáról és egy részének értékesítéséről.

Az elkészült vázrajzban szereplő 4825 hrsz.-ú önkormányzati területből a magáningatlanhoz csatolandó terület nagysága és a helyi építési szabályzat szabályozási terve szerinti kötelező szabályozási vonal miatt a keleti oldali szabályozás mikéntje nem egyezik meg a testületi ülésen született határozattal, ezért szükségessé vált annak korrekciója.

V. Határozati javaslat

a Gagarin utcai szervízút - dombóvári 4825 hrsz.-ú ingatlan - telekalakításáról és egy részének értékesítéséről szóló 225/2021. (VI. 30.) Kt. határozat módosításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 225/2021. (VI. 30.) Kt. módosítja, miszerint az 1. b) pont helyébe a következő szöveg lép:

„b) a helyi építési szabályzat szabályozási terve szerinti kötelező szabályozási vonalak alapján történő telekalakítás során a 4858/2 hrsz.-ú ingatlan a 4825 hrsz.-ú ingatlanból 221 m²-rel bővül, míg a 4858/2 hrsz.-ú ingatlanból kialakításra kerül egy 25 m² nagyságú önálló ingatlan.”

A Dombóvári Kulturális Szolgáltató Központ létszámkeretének módosítása

A Földi István Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény átszervezésével 2021. január 1-jétől létrejött a Dombóvári Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény (Dombóvári Kulturális Szolgáltató Központ) integrált kulturális intézmény, amely a muzeális intézményekkel, valamint a nyilvános könyvtári ellátás és a közművelődési alapszolgáltatások hozzáférhetőségének biztosításával összefüggő önkormányzati feladatokat látja el közös szervezetben.

Az elmúlt év végén feladatbővülés kapcsán az intézményi létszámkeret is rögzítésre került, miszerint a Központ alaptevékenységeinek ellátásához kapcsolódó létszám 2021. január 1-jétől 18,5 fő az alábbiak szerint:

- 1 fő igazgató (vezető állású munkavállaló),
- 1 fő igazgató-helyettes (vezető állású munkavállaló),
- 7 fő kulturális szakmai munkakörben foglalkoztatott,
- 9 fő teljes és 1 fő részmunkaidős (napi 4 óra) kulturális működéstámogató munkakörben foglalkoztatott.

A Központ igazgatója kezdeményezte a létszám 19-re főre való módosítását a tekintetben, hogy valamennyi kulturális működéstámogató munkakörben foglalkoztatott teljes munkaidős legyen, illetve az egyik betöltetlen szakmai munkakör kapcsán kérte a lehetőséget arra, hogy működéstámogató munkakörbe vehessen fel dolgozót.

VI. Határozati javaslat

a Dombóvári Kulturális Szolgáltató Központ létszámkeretének módosításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvári Kulturális Szolgáltató központ integrált kulturális intézmény alaptevékenységeinek ellátásához kapcsolódó kulturális munkakörben foglalkoztathatók számát 2021. december 1-jétől 19 főben hagyja jóvá az alábbiak szerint azzal, hogy valamennyi munkakör teljes munkaidőben tölthető be:

- a) 1 fő igazgató (vezető állású munkavállaló),
- b) 1 fő igazgató-helyettes (vezető állású munkavállaló),
- c) 1 fő könyvtárvezető (vezető állású munkavállaló),
- d) 3 fő könyvtári, illetve 2 fő közművelődési kulturális szakmai munkakörben, valamint
- e) 11 fő kulturális működéstámogató munkakörben (pénzügyi referens, takarító, jegypénztáros, információs portás, technikus-karbantartó) foglalkoztatható.

A Német Ház használatának és működtetésének részletes szabályairól szóló megállapodás módosítása

A Dombóvári Német Nemzetiségi Önkormányzat és a tulajdonos dombóvári önkormányzat között létrejött, a Német Ház használatának és működtetésének részletes szabályairól szóló megállapodás értelmében a Nemzetiségi Önkormányzat jogosult a Német Házban a civil szervezetek nyilvántartásába jogerősen bejegyzett helyi civil szervezetek tevékenységéhez helyet és helyiséghasználatot biztosítani a *civil szervezet által vállalt nemzetiségi vagy nemzetiségi kulturális feladat* ellátásával összefüggésben. Ez a rendelkezés biztosítja, hogy a Nemzetiségi Önkormányzattal szorosan együttműködő Magyarországi Német Nemzetiségűek Egyesülete Dombóvár a Német Házban tarthassa meg a programjait és összejöveteleit (az Egyesület székhelye is ide van bejegyezve), de a Ház közösségi helyiségei nincsenek teljesen kihasználva, azt több más – nem nemzetiségi – dombóvári civil szervezet is igénybe tudja venni alkalomszerű közösségi tevékenység céljából, és több szervezet részéről merült is fel ilyen irányú kérés (pl.: Dombóvár-Kernen I.R. Baráti Kör, Dombóvári “Kertbarát” Egyesület, Dombóvári Zenész Egyesület).

A fentiekre tekintettel a Dombóvári Német Nemzetiségi Önkormányzat kezdeményezte a használati megállapodás módosítását, miszerint a Német Házat alkalomszerűen és térítés nélkül nemzetiségi kötődéssel nem rendelkező olyan dombóvári civil szervezetek is igénybe vehessék, amelyekkel a Nemzetiségi Önkormányzat a használat feltételeit tisztázó együttműködési megállapodást köt.

Az önkormányzat közművelődési rendelete értelmében egyébként a Művelődési Házon kívül a dombóvári művelődő és egyéb önszerveződő közösségek alkalomszerű közösségi tevékenységére szolgáló önkormányzati tulajdonú további helyszín a Német Ház is.

VII. Határozati javaslat a Német Ház használatának és működtetésének részletes szabályairól szóló megállapodás módosításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Dombóvár, Bezerédj utca 14. alatti Német Ház használatának és működtetésének részletes szabályairól szóló, a Dombóvári Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött megállapodás módosításra kerüljön, miszerint a Német Házat alkalomszerűen és térítés nélkül olyan dombóvári civil szervezetek is igénybe vehetik, amelyek céljai nem nemzetiségi jellegűek, de vállalják az együttműködést a Dombóvári Német Nemzetiségi Önkormányzattal. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

A Gabriel Bonbon Manufaktúra Kft. által készített CsokiD étrendkiegészítő beszerzésére elkülönített keret módosítása

November végén született testületi döntés 4 havi adag vitamintartalmú CsokiD étrendkiegészítő beszerzéséről a dombóvári nevelési-oktatási intézményekbe járó óvodások és általános iskolások részére.

A Gabriel-Bonbon Kft.-vel a szerződés megkötésre került, és ennek apropóján Gábor Sándor cukrászmester nagylelkűen felajánlotta, hogy az egyes óvodai csoportok, iskolai osztályok esetében az óvónők, dajkák, illetve osztályfőnökök részére ajándékként biztosít egy-egy adagot. Mivel az intézményi dolgozók egy jó része nem kötődik közvetlenül csoporthoz vagy osztályhoz, ezért a részükre az önkormányzat vásárolja meg a szükséges mennyiséget annak érdekében, hogy az érintett intézmények munkatársai egységesen részesüljenek e juttatásban.

Erre tekintettel szükséges a beszerzésre elkülönített keret 9 millió Ft-ra történő megemelése.

VIII. Határozati javaslat
a CsokiD vitamintartalmú étrendkiegészítő beszerzésére elkülönített keret módosításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a dombóvári nevelési-oktatási intézményekbe járó óvodások és általános iskolások részére vitamintartalmú étrendkiegészítő biztosításáról szóló 271/2021. (X. 29.) Kt. határozatát módosítja, miszerint a beszerzés fedezetére 9 millió Ft összegű keretet biztosít az önkormányzat 2021. évi költségvetése terhére annak érdekében, hogy az érintett intézményekben dolgozók is részesüljenek a CsokiD étrendkiegészítőben a gyermekekkel azonos feltételek szerint.

Gépjármű biztosítása a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület részére a szociális konyha szolgáltatás ellátásához

Október végén született döntés arról, hogy az önkormányzat határozott idejű ellátási szerződéssel a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesületet bízta meg 2022. január 1-jétől az önkormányzat kötelező feladatát képező étkeztetés szociális konyha formájában történő ellátásával. Az Egyesület vállalta egy gépjármű beszerzését, a megfelelő szolgáltatásnyújtáshoz azonban kettő jármű az optimális. Az Egyesület képviselője jelezte, hogy ha a Dombóvári ESZI-nél a feladat átvétele miatt szabadul fel gépkocsi, akkor azt lehetőség esetén bocsássa az önkormányzat a Szeretetszolgálat rendelkezésére.

A Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény által használt egyik kisbusz nélkülözhetővé válik, mégpedig az újonnan a Dombóvár és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás által megvásárolt, jelenleg az Önkormányzat tulajdonát képező, de a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal által működtetett, 2009-es évjáratú, mintegy 255.000 kilométer futásteljesítménnyel rendelkező RENAULT TRAFIC (a nyilvántartási értéke már nulla forint). Javaslom annak jóváhagyását, hogy a Hivatal értékesítse a gépjárművet a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület részére.

A vagyonrendelet szerint az önkormányzati költségvetési szervek tulajdonában lévő 1.000.000 Ft feletti piaci értéket meghaladó ingó vagyontárgyak értékesítéséről kizárólag a képviselő-testület dönthet a bevétel felhasználásának egyidejű meghatározásával.

IX. Határozati javaslat

önkormányzati vagyonba tartozó gépjármű értékesítéséről a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület részére

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Dombóvár Város Önkormányzatának tulajdonát képező, LKU-075 forgalmi rendszámú RENAULT TRAFIC gyártmányú-típusú gépjármű értékesítésre kerüljön a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület részére az ellátási szerződés alapján nyújtott szociális konyha szolgáltatás ellátásához a hasonló típusú, évjáratú és futásteljesítményű használt járművek piaci árszintjének megfelelő vételáron. Az értékesítésből eredő bevételt a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal tulajdonában álló gépkocsik működtetésére és karbantartására kell fordítani.

A Képviselő-testület felkéri felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

A Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézménynél a közelmúltban végzett hatósági ellenőrzések során feltárt hiányosságok megszüntetéséhez fedezet biztosítása

A Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény több szervezeti egysége is hatósági ellenőrzésen esett át a közelmúltban. A Biztos Kezdet Gyerekház esetében kisebb adminisztrációs hibák voltak, illetve a kazán műszaki állapota képezte kifogás tárgyát, de biztosítottuk a Tolna Megyei Kormányhivatalt, hogy a Gyerekházban működő gázkazán szakemberrel átvizsgálásra került, és a rendszeres karbantartással biztosítható a megfelelő működése.

A Szabadság utca 8. alatti Családok Átmeneti Otthona kapcsán kisebb dokumentációs hibák mellett az épületrész hibái és a berendezések, illetve a villamos hálózat leromlott állaga, korszerűtlensége miatt lett elmarasztalás, ami a tulajdonos dombóvári önkormányzatra ró kötelezettséget.

A Család- és Gyermekjóléti Központban működő egyes szolgáltatások szakmai ellenőrzése során is feltártak kisebb hiányosságokat (helyettes szülők nyilatkoztatása, munkaköri átsorolások), de a leginkább költségigényes a munkaruha-juttatás, mivel a Dombóvári ESZI nem rendelkezik munkaruha-juttatási szabályzattal, holott a szakmai jogszabályok előírják a személyes gondoskodás körébe tartozó feladatokat ellátó személyek részére a közalkalmazotti törvénnyel összhangban. A jogszabályi kötelezettségnek mindenképpen eleget kell tenni, és lehetőség szerint olyan formában, amely a legkevesebb adminisztrációs teherrel jár. A legkézenfekvőbb megoldás, ha a dolgozók évente munkaruha-juttatás címén egyösszegű pénzbeli hozzájárulásban részesülnek elszámolási kötelezettség nélkül, vagyis a ruházat vagy cipő vásárlását nem kell számlával igazolni, de a dolgozó nyilatkozatot tesz arról, hogy a pénzbeli hozzájárulást a ruházkodására használja fel. Ennek elfogadhatóságáról a Dombóvári Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás elnöke kért állásfoglalást a Tolna Megyei Kormányhivataltól, amely nem emelt kifogást, a juttatás és az elszámolás szabályozását teljesen a munkáltatóra bízta. A javasolt összeg nettó 25.000,-Ft azok részére, akik munkakörükönél fogva nem kapnak védőruhát. Jelenleg a dombóvári szervezeti egységeknél 77 fő, a szakcsi otthonnál 12 fő közalkalmazott érintett. Az októberi kalkuláció szerint a teljes kiadás dolgozónként (adó- és járulékvonzattal együtt) mintegy 42 ezer forint.

X. Határozati javaslat

a Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézménynél a közelmúltban végzett hatósági ellenőrzések során feltárt hiányosságok megszüntetéséhez fedezet biztosításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat költségvetésében biztosítja a szükséges fedezet ahhoz, hogy a

- a) Dombóvári Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás által fenntartott Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézményben a munkaruha-juttatás összege a személyes gondoskodás körébe tartozó

feladatokat végző, de védőruhában nem részesülő közalkalmazottak részére 25.000,- Ft-ban legyen megállapítva 2022-től az Intézmény erre vonatkozó szabályzatában, illetve

- b) a Dombóvár, Szabadság utca 8. alatti Családok Átmeneti Otthonában a megfelelő tárgyi feltételek biztosítottak legyenek a feladatellátáshoz.

Pintér Szilárd
polgármester