

ELŐTERJESZTÉS

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 17-i ülésére**

Tárgy: Az önkormányzat által nyújtott kölcsönök visszafizetési határidejének meghosszabbítása

Előterjesztő: Pintér Szilárd polgármester

Készítette: Pénzügyi Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott:

Készítő részéről ellenőrizte:

Győrfiné Hahner Timea irodavezető, Pénzügyi Iroda

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Győrfiné Hahner Timea irodavezető, Pénzügyi Iroda

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Szabó Péter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2020. november 27-i, polgármesterként képviselő-testületi hatáskört gyakorolva hozott döntéshozatal során az önkormányzat által a korábbi években nyújtott kölcsönök visszafizetési határideje meghosszabbításra került (a 2020. november 30-i visszafizetési határidő 2021. december 31-ig került meghosszabbításra):

- 2019-ben a Dombó-Land Kft. részére az önkormányzat 7.000.000 Ft, majd 4.350.000 Ft tagi kölcsönt nyújtott 2019. december 31-i visszafizetési határidővel, mely a 373/2019. (XII. 18.) Kt. határozattal, a 22/2020. (III. 27.) polgármesteri határozattal, végül a 84/2020. (XI. 27) polgármesteri határozattal 2021. december 31-ig meghosszabbításra került.
- A Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2017-ben kötött kölcsönszerződést Dombóvár Város Önkormányzatával 8 millió forint összegben, melynek visszafizetési határideje a 371/2019. (XII. 18.) Kt. határozattal, a 20/2020. (III. 27.) polgármesteri határozattal, majd a 85/2020 (XI. 27) polgármesteri határozattal 2021. december 31-ig meghosszabbításra került.

A Pénzügyi Iroda novemberben mindkét szervezet figyelmét felhívta a közelgő visszafizetési határidőre, valamint tájékoztatást kért a kölcsön visszafizetését illetően. A szervezetek arról tájékoztatták a Pénzügyi Irodát, hogy anyagi helyzetükben 2020. márciusához ill. novemberéhez képest olyan pozitív változás történt, mely alapján a tagi kölcsön egy részének visszafizetését tudják teljesíteni, a teljes tagi kölcsön visszafizetése azonban még nem áll módjukban.

A Dombó-Land Kft. a vele szemben nyilvántartott 11.350.000 Ft tagi kölcsönből 1.350.000 Ft visszafizetését tudja vállalni, míg a Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft. az elmúlt két hónapban 1150 m² térkövet biztosított a városnak, melynek értékét kéri a tagi kölcsön törlesztésére fordítani.

A Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által gyártott 20*10*6 cm méretű szürke hasáb térkő piaci értéke 2.990 és 4.100 Ft/m² között mozog. Javaslom az 1150 m² térkövet 4.000.000 Ft értékben beszámítani, így a m² ár megközelítőleg a piaci érték átlaga.

A két ügyvezető által javasolt visszafizetést, valamint az általam javasolt érték meghatározást figyelembe véve a tagi kölcsönök a következők szerint alakulnak:

1. Dombó-Land Kft:	Jelenlegi tagi kölcsön összege:	11.350.000 Ft
	Tagi kölcsön törlesztés:	- 1.350.000 Ft
	Fennmaradó tagi kölcsön:	10.000.000 Ft

2. Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft.	Jelenlegi tagi kölcsön összege:	8.000.000 Ft
	Tagi kölcsön törlesztés:	- 4.000.000 Ft
	Fennmaradó tagi kölcsön:	4.000.000 Ft

Mindkét adós kérte a visszafizetési határidő meghosszabbítását a fennmaradó összeg vonatkozásában.

Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok, alapítványok átvilágítása, gazdálkodásának áttekintése során az új vezetőkre hárul az előző vezetés gazdálkodásából eredő korrekciók végrehajtása. A 2020-2021. években a pandémia miatt adódó nehézségek mellett üdvözlendő, hogy mindkét gazdasági társaság képes volt a működését úgy stabilizálni, hogy tagi kölcsön visszafizetésére is sort tud keríteni. Az adósok kérését figyelembe véve, ill. látva a gazdasági társaságok nehézségeit, javaslom, hogy a fennmaradó kölcsönök visszafizetési határidejét 2022. december 31-re módosítsa a Képviselő-testület.

I. Határozati javaslat
a Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft. tagi kölcsön lejáratának meghosszabbításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel 2017. december 19-én kötött kölcsönszerződés alapján folyósított 8.000.000 Ft összegű tagi kölcsönből fennmaradó 4.000.000 Ft összegű tagi kölcsön lejáratának 2022. december 31-ig történő meghosszabbításához. A kölcsön egyéb feltételei változatlanok.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kölcsönszerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

II. Határozati javaslat
a Dombó-Land Térségfejlesztő Kft. részére nyújtott kölcsönök lejáratának módosításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Dombó-Land Térségfejlesztő Kft. részére folyósított 7.000.000 Ft összegű és 4.350.000 Ft összegű tagi kölcsönökből fennmaradó összesen 10.000.000 Ft összegű tagi kölcsön lejáratának 2022. december 31-ig történő meghosszabbításához. A kölcsönök egyéb feltételei változatlanok.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kölcsönszerződések módosításának aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Pintér Szilárd
polgármester