

Temetőüzemeltetési beszámoló 2021



2021. február 03.

Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft.

Vida Tamás ügyvezető

I. A városi köztemetők üzemeltetése

A településüzemeltetési feladatokon belül az Nkft. feladata a városi köztemetők üzemeltetése, a kegyeleti közszolgáltatási szerződés keretében.

Dombóvár Város Önkormányzata a 123/2020.(XII.18.) sz. Kt. határozatában, az egyes településüzemeltetési és környezet-egészségügyi közfeladatok ellátásával kibővítette – korábban megkötött – közszolgáltatási szerződést. Ezzel 2021. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig, az Nkft-t bízta meg a kegyeleti közszolgáltatási feladatok ellátásával.

A megbízás értelmében az Nkft. látja el a Dombóvár, Hetényi úti 30.010 m² és a Horvay utcában lévő 51.303 m² területű köztemetők üzemeltetését.

a.) Sírhelygazdálkodás

A kegyeleti közszolgáltatási szerződés rendelkezik arról, hogy az üzemeltető a tárgyévet követő év február 28. napjáig köteles tételesen elszámolni az önkormányzatnak az értékesített és újra megváltott sírhelyek mennyiségéről, a fenntartási és igénybevételi díjakról, valamint a fenntartási és üzemeltetési költségekről.

Ez alapján a sír-, és urnahelyek, valamint azok újraváltásának díját, a létesítmény igénybevételi díjakat, a temető fenntartási hozzájárulást, az első sír kiadásának díját jogosult beszedni az Nkft.

2021. évi sírhelygazdálkodás

Sírhely megnevezése	Első megváltás db	Újraváltás db
Felnőtt 1-es hantos	26	7
Felnőtt 1-es hant nélküli	11	--
Felnőtt 2-es hantos	8	24
Felnőtt 2-es hantnélküli	-	--
Gyermeksírhely	--	1
Urnasírhely hant nélküli 1-es	4	1
Urnasírhely hant nélküli 2-es	2	
Urnafülke	5	1
Családi urnafal 4-fős	29	--
Sírbolthely 2 fős 60 év	7	--
Sírbolthely 4 fős 60 év	--	--
Sírbolthely 4 fős 100 év	--	--

A temetőkben 2021. évben összesen 278 temetés történt, ez 75 halálessettel, 37%-kal több, mint a 2020-as évben volt. Ebből 6 volt köztemetés, valamint 41 esetben került sor ravatal nélküli temetésre. A jelentősen megnövekedett halálessetek száma feltételezhetően a COVID világjárvány hatásainak a következménye is. Már 2020-ban is érezhető volt, az akkori 17%-os növekedéssel.

b.) Temetőgondnokság

Az üzemeltető kötelezettsége temetőgondnok alkalmazása a teljes nyitvatartási idő alatt. A temetők nyitvatartását a 25/2001. (VI.28) rendelet határozza meg, és üzemeltetési jellegénél fogva hétfvégén és ünnepnapokon is nyitva tart.

A gondnoki szolgálatot ehhez igazítva alakítottuk ki, ehhez 10 fő gondnok alkalmazása volt szükséges.

A gondnoki szolgálat keretében a dolgozók segítséget nyújtanak a hozzátartozóknak, biztosítják a zavartalan temetések feltételeit, segítik a temetkezési vállalkozók és műkövesek munkáját, biztosítják a temető rendezettségét, tisztaságát, elvégzik a szükséges kisebb karbantartási feladatokat.

A gondnoki szolgálatot megváltozott munkaképességű dolgozók és közfoglalkoztatottak alkalmazásával oldjuk meg. A Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal jogutódja, a Budapest Főváros Kormányhivatala Rehabilitációs Főosztálya (BFKH) által biztosított támogatás keretében a gondnoki béreket és járulékokat teljes egészében támogatásból tudjuk finanszírozni.

Ez a foglalkoztatási forma biztosítja azt, hogy a temetők gondnoki szolgálata biztosított, a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltaknak maximálisan eleget tudunk tenni.

c.) Pénzügyi adatok

A bevételek és kiadások az alábbiak szerint alakultak a tárgyévben:

<i>Megnevezés</i>	<i>Saját bevételek</i>	<i>Megváltozott munka-képességű munkavállalók támogatása (REHAB)</i>	<i>Összesen (Ft)</i>
Sírhelymegváltás, újraváltás bevétele	3.561.277	0	3.561.277
Egyéb bevétel (ravatalozói díjak, hűtési díjak, engedélyek)	8.999.388	0	8.999.388
Támogatás	0	10.729.109	10.729.109
Bevételek összesen:	12.560.665	10.729.109	23.289.774
Dologi, anyagjellegű költségek	4.611.887	0	4.611.887
Személyi jellegű költségek	6.847.178	10.729.109	17.576.287
Felhalmozási jellegű költségek	33.890	0	33.890
Ráfordítások összesen	11.492.955	10.729.109	22.222.064
Eredmény (bevétel – kiadás=)	1.067.710	0	1.067.710

A tavalyi évben a nettó bevétel 37,4 %-kal nőtt a 2020. évhez képest. A bevétel elsősorban a temetések száma miatt növekedett.

Az ingatlanok fenntartásával kapcsolatos kiadások közé tartoznak az állagmegóváshoz felhasznált anyagok, saját kivitelezésben elvégzett karbantartási és felújítási munkálatok, üzemeltetési (rezsi jellegű) költségek, igazgatási és adminisztrációs tevékenységhez kapcsolódó személyi jellegű kiadások és általános egyéb kiadások.

d.) Karbantartások, beruházások a temetőkben

a. Horvay utcai temető

A legnagyobb mértékű beruházás az a Horvay utca felőli bejáratától a ravatalozóig bezárólag, kavics frissítése. A kerestől a hátsó kapu irányába és az északi oldal felé az utak felújítása és szélesítése, alapok megerősítése és friss kavics elhelyezése. A ravatalozó kéményének magasítása. a ravatalozónál új pad kihelyezése. A mosdó és a fás kamra ajtajának pácolása. A halott hűtő kapcsolótáblájának, vezérlésének teljes cseréje és digitalizálása.

- Elvégzésre kerültek továbbá a következő munkálatok:
 - A temetőt körbevevő kerítés folyamatos karbantartása, esetenkénti javítása.
 - A halott hűtők folyamatos karbantartása, javítása.
 - A területet érintő amerikai szövőlepke hernyóinak folyamatos megfigyelése, és a kártevő elleni védekezés.
 - A parkoló résznél a terület rendezése, folyamatos tisztántartása.
 - A temető területén található elrongálódott, balesetveszélyes padok eltávolítása.
 - A parcellatáblák és a kapun kifüggesztett táblák cseréje.
 - A területet határoló bozótos folyamatos tisztítása.
 - Az utak felújítása és karbantartása, kaszálás, a tartalék területek gondozása.

b. Hetényi utcai temető

- Elvégzésre kerültek továbbá a következő munkálatok:
 - A temetőt körbevevő kerítés folyamatos karbantartása, esetenkénti javítása.
 - A halott hűtők folyamatos karbantartása, javítása.
 - A területet érintő amerikai szövőlepke hernyóinak folyamatos megfigyelése, és a kártevő elleni védekezés.
 - A temető területén található elrongálódott, balesetveszélyes padok eltávolítása.
 - A parcellatáblák és a kapun kifüggesztett táblák cseréje.
 - A területet határoló bozótos folyamatos tisztítása.
 - Az utak felújítása és karbantartása, kaszálás, a tartalék területek gondozása.
 - A hősi temetőnél a terület elrendezése, emlékoszlopok tisztítása, mohátlanítása.
 - A föld fertőtlenítése a felbukkanó hangyainvázio megszüntetése

érdekében.

Mindkét temető esetében igaz a temetői hulladék kezelése, elszállítása. Jelenleg a városi temetőben kerül begyűjtésre a hulladék, ahonnét alkalmanként szállítja el a BIOKOM Nkft 32m³-es konténerekkel.

Dombóvár, 2022. február 03.

Dombóvári Városgazdálkodási
Nonprofit Kft.

7200 Dombóvár, Kinizsi u. 37.

Adószám: 22125819/2-11

4.

Vida Tamás
ügyvezető