

## ELŐTERJESZTÉS

### Dombóvár Város Önkormányzata Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 2022. június 29-i ülésére

**Tárgy:** A helyi védelem alatt álló építészeti örökség felújítását szolgáló vissza nem térítendő önkormányzati támogatás elnyerésére vonatkozó 2021. és 2022. évi pályázat kapcsán kezdeményezett módosítások

**Előterjesztő:** Pintér Szilárd polgármester

**Készítette:** Dr. Gyergyák János városi főépítész, Városüzemeltetési Iroda

**Tárgyalta:** -

**Tanácskozási joggal meghívott:** -

**Készítő részéről ellenőrizte:**

Ábrahám Mónika irodavezető, Városüzemeltetési Iroda

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:** -

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Szabó Péter jegyző

## **Tisztelt Bizottság!**

Dombóvár Város Önkormányzata által a helyi védelem alatt álló építészeti örökség felújítását szolgáló vissza nem térítendő önkormányzati támogatás elnyerésére vonatkozó 2021. és 2022. évi pályázatok megkötött együttműködési megállapodásai kapcsán a Támogatottak az alábbi módosításokat kezdeményezték:

A 2021. évi pályázati felhívás kapcsán Dombóvár Város Polgármesterének a veszélyhelyzet kihirdetésére tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörének gyakorlása során – a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság átruházott hatáskörét magához vonva – hozott 192/2021. (V. 28.) számú határozatával támogatott felújításokkal kapcsolatos módosítási kérelem:

- Támogatott: DOMBÓ-COOP Zrt.
- Felújítandó ingatlan: Dombóvár, Petőfi u. 13. szám alatti, 702/1 hrsz. alatti helyi védettségű épület tetőszerkezetének, valamint héjazatának felújítása.
- Támogatás összege: legfeljebb 500.000,- Ft.
- Megvalósítás határideje: 2022.05.31.
- Módosítási kérelem tárgya:  
A támogatott felújítás a megállapodásban rögzített határidőn belül nem valósult meg, így annak meghosszabbítása szükséges.
- A felújítással támogatott helyi védett ingatlanak 2022. június 1-jétől új tulajdonosa van, a Gázt Adunk Kft. (7200 Dombóvár, Május 1. utca 1.), így a korábbi tulajdonossal kötött megállapodás érvényét veszítette.

A 2022. évi pályázati felhívás kapcsán az 56/2022. (IV. 28.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozattal támogatott felújításokkal kapcsolatos módosítási kérelem:

- Támogatott: Nemes Anikó.
- Felújítandó ingatlan: Dombóvár, Kölcsey u. 15. szám alatti, 1181 hrsz. alatti helyi védettségű épület gépkocsi beálló kialakítása a meglévő kovácsoltvas kerítéselemek felhasználásával, a tető héjazatának felújítása, az épület részleges energetikai korszerűsítése (szigetelés), a belső elektromos hálózat felújítása.
- Támogatás összege: legfeljebb 700.000,- Ft.
- Megvalósítás határideje: 2023.05.31
- Módosítási kérelem tárgya:  
A Támogatott a felújítás kapcsán részszámlák benyújtására és azok kifizetésére kér lehetőséget.

Kérem a Bizottságot a határozati javaslatok elfogadására.

**I. Határozati javaslat**  
**a Dombóvár, Petőfi utca 13. alatti helyi védelem alatt álló épület felújítását**  
**szolgáló vissza nem térítendő önkormányzati támogatás jogosultjának**  
**módosításáról**

Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága hozzájárul, hogy a Dombóvár Város Polgármesterének a veszélyhelyzetre tekintettel Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatáskörének gyakorlása során – a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság átruházott hatáskörét magához vonva – 2021. május 28-án hozott 192/2021. (V. 28.) határozata alapján nyújtott, a Dombóvár, Petőfi u. 13., 702/1 hrsz alatti ingatlan – mint helyi védelem alatt álló építészeti örökség – felújítását szolgáló, vissza nem térítendő önkormányzati támogatás jogosultja – mint támogatott – a DOMBÓ-COOP Zrt. helyett az új tulajdonos Gázt Adunk Kft. (Dombóvár, Május 1. utca 1.) legyen azzal, hogy a támogatás felhasználásának határideje: 2023. május 31. A támogatási szerződés megkötésének feltétele a Gázt Adunk Kft. tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzése.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

**Határidő:** 2022. július 31. – a támogatási szerződés aláírására

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Városüzemeltetési Iroda

**II. Határozati javaslat**  
**a Dombóvár, Kölcsey utca 15. alatti helyi védelem alatt álló épület felújítását**  
**szolgáló vissza nem térítendő önkormányzati támogatás felhasználási feltételeinek**  
**módosításáról**

Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága hozzájárul, hogy az 56/2022. (IV. 28.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozattal a helyi védelem alatt álló Dombóvár, Kölcsey u. 15., 1181 hrsz alatti épület felújításához nyújtott önkormányzati támogatás felhasználása során a támogatott részszámlákat nyújtson be, és a támogatás az alapján kerüljön kifizetésre.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés módosításának aláírására.

**Határidő:** 2022. július 15. – a támogatási szerződés módosításának aláírására

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Városüzemeltetési Iroda

Pintér Szilárd  
polgármester