

Új napirendi pont
13. számú előterjesztés

Egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS
Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. szeptember 30-i rendes ülésére

Tárgy: Az önkormányzati energiafelhasználás csökkentésével kapcsolatos intézkedések

Előterjesztő: Pintér Szilárd polgármester

Készítette: Pénzügyi Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Humán Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: -

Készítő részéről ellenőrizte:

Győrfiné Hahner Timea irodavezető, Pénzügyi Iroda

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Győrfiné Hahner Timea irodavezető, Pénzügyi Iroda

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Szabó Péter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Beszámoló az energiaellátás biztosítása érdekében tett intézkedésekkel kapcsolatban

A villamos energia, valamint a földgáz energia vonatkozásában az önkormányzat jelenleg hatályos szerződesei a 217/2022. (VI. 17.) Korm.rendelet alapján ez év végéig biztosítják a végső menedékes ellátást. A jelenlegi rendkívüli áremelkedést és kiszámíthatatlan piaci árakat hozó helyzetben az önkormányzat alaposan körbejárta a lehetőségeit az optimális megoldás megtalálása érdekében. Kísérletet tettünk önálló közbeszerzési eljárás előkészítéséhez szükséges indikatív árajánlat kérésre, azonban ajánlat hiányában ez nem hozott eredményt. Az országban több önkormányzat is azzal a helyzettel szembesül, hogy a hosszú időn át előkészített és jelentős anyagi terhet jelentő közbeszerzési eljárást amiatt kénytelen eredménytelenné nyilvánítani, mert nem érkezik ajánlat. Az önkormányzat által fenntartott, illetve a közös önkormányzati hivatal alá tartozó önkormányzatokkal és intézményekkel közös közbeszerzés megvalósításával a nagyobb volumen miatt valószínűleg kedvezőbb ajánlati árat érhetünk el. A korábbi években így folytattunk le villamosenergia közbeszerzéseket, mivel az éves fogyasztási mennyiségeket alapul véve a korábbi évek árszínvonalával számolva is elértük a közbeszerzési értékhatárt.

Az önkormányzat felmérte, hogy a központosított közbeszerzési rendszerhez önként csatlakozva, a központi beszerző szervezet (Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság, a továbbiakban: KEF) által kötött villamosenergia, illetve földgáz energia keretmegállapodások második részének újraindításával lehetőségünk van ajánlatot kérni, mivel a keretmegállapodásokban a szerződött kereskedők kötelesek ajánlatot tenni. Az önkormányzat továbbá jelentős megtakarítást ér el annak okán, hogy felelős akkreditált közbeszerzési szakértő, valamint energiapiaci szakértő bevonása nélkül lefolytatható az eljárás. Mindezen előnyökért cserébe az önkormányzat a központi beszerző szerv (KEF) részére a felhasznált villamosenergia, illetve földgáz energia – rendszerhasználati díj nélkül számított – nettó fogyasztási díj 1%-át kitevő mértékű közbeszerzési díj fizetésére kötelezett, melyet a kereskedő a havi számlán külön tételként feltüntet.

A Hivatal megkezdte a közös közbeszerzések előkészítését, melynek során regisztrálta a résztvevő intézményeket a KEF portálon. Az eljárásban résztvevő, az eljárás eredményeként külön-külön szerződő felek: az önkormányzat, az Önkormányzati Hivatal, Attala Község Önkormányzata, Csikóstóttós Község Önkormányzata, a Dombóvári Kulturális Szolgáltató Központ, a Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény, valamint a Dombóvári Szivárvány Óvoda és Bölcsőde. A Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó Szakcs, Várong és Lápafő községek önkormányzatai nem kívánnak a közös beszerzésben részt venni, mivel 2023. év végéig hatályos szerződéssel rendelkeznek kedvező áron. Jelenleg a korábbi éves fogyasztási adatok feldolgozása zajlik, minden intézménynek meg kell határoznia a jövő évre vonatkozóan havi bontásban a felhasználásra kerülő minimum villamos energia és földgáz energia fogyasztását. Ezt követően nyújthatunk be igényt a KEF portálon keresztül, ahonnan ígéretet kaptunk, hogy engedélyezni fogják az igényünket az ellátás folyamatos

biztosítása érdekében (a KEF csak a kötelezett intézményeket köteles ellátni, az önként csatlakozókat – így az önkormányzatot és intézményeit – visszautasíthatja).

Az eljárásokat megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok ezt követően készülnek el, annak szakmai része a jegyző irányításával kerül véglegesítésre a hatályos jogszabályok szerint. Az eljárások megindítására optimális esetben október hónap első felében kerülhet sor, a megkötésre kerülő szerződések tervezett hatálya a villamosenergia tekintetében 2023. január 1-től december 31-ig, a földgáz esetében pedig 2023. január 1-től szeptember 30-ig volna.

A Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft. vonatkozásában a földgáz energia beszerzése verseny-újrányítással folyamatban van, tekintettel arra, hogy az ő szerződésük a gázév végével (2022. szeptember 30.) lejár.

Energiamegtakarítást célzó intézkedések

Magyarország Kormánya határozott a hazánk szomszédságában zajló háború idején a rezsicsökkentés megvédése és a honvédelmi célok teljesítése érdekében szükséges költségvetési intézkedésekről. Többek között a korábban már említett 217/2022. (VI. 17.) Kormányrendeletben meghatározásra került a veszélyhelyzet ideje alatt az egyetemes szolgáltatásokra jogosultak köre. Ezen kormányrendelet 2. § (7) bekezdése értelmében az önkormányzatok csak a bérlakások tekintetében minősülnek lakossági fogyasztónak, tehát az önkormányzat csak piaci, tehát jóval magasabb áron tudja beszerezni a gázt és az áramot még akkor is, ha a jelenlegi jogszabályi környezet lehetővé tette, hogy 2022. december 31-ig a végső menedékes fogyasztóként történő bejelentkezést követően, a piacinál valamivel kedvezőbb áron vásárolhassa meg a fent említett energiahordozókat. Ezen indokok miatt a rezsiköltség-emelkedés érinti az önkormányzat összes intézményét, valamint a 100%-ban az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságokat.

Az intézmények mellett a legnagyobb költség a kötelező feladatként ellátandó közvilágítás. A rezsiköltségek tervezésénél a várható költségek tekintetében jelenleg csak a szolgáltatói hirdetményekből tudunk kiindulni, mivel nem rendelkezünk a szolgáltatók által küldött árajánlattal, illetve szerződéstervezettel.

A villamosenergia-menedékesek részére alkalmazott egységáron az önkormányzat árnövekménye a jelenleg érvényben lévő hirdetmények alapján 342,26-536,82% között várható. A gázenergia árváltozása a jelenlegi információink alapján megközelíti a 600%-ot. A távhő vonatkozásában a nem lakossági fogyasztók tekintetében 2022. szeptember 30. napját követően várható információ a változás mértékéről.

A rezsiköltség növekedéséről a fentiek miatt pontos számadattal nem rendelkezünk, de az előzetes becslések alapján is több tízmillió forintos többletkiadást jelentenek a változások.

Ezen indokok miatt szükséges megvizsgálni az önkormányzat által fenntartott intézmények, illetve üzemeltetett épületek, létesítmények, valamint a közvilágítás energiamegtakarítási lehetőségeit.

Az alábbi területeket illetően tartom szükségesnek intézkedések meghozatalát:

1. A közvilágítás energiadíjának csökkentése érdekében egyes világítótestek kikötése a hálózatról, a díszvilágítások esetében szintén ilyen intézkedés megtétele, továbbá a közvilágítási órák átállítását rövidebb kapcsolási időre, illetve a gyalogos forgalmú közterületek közvilágításának időszakos lekapcsolása.
2. Javaslom, hogy az adventi díszvilágítás az idei év ünnepi időszakában ne kerüljön kihelyezésre.
3. A működés és a munkahelyi jelenlét racionalizálása érdekében a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatalt érintően az ügyfélfogadási rend átalakítása, illetve a hivatali dolgozók számára az otthoni munkavégzés elrendelése, biztosítása. Vizsgálat tárgyát képezi, hogy a Művelődési Ház épületében mennyi dolgozó helyezhető el annak érdekében, hogy a Városházát, illetőleg a Koronás Udvarházat minél kisebb mértékben kelljen fűteni.
4. A Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft. Kinizsi utcai székhelyén részleges átalakítás megvalósítása a fűtési szakaszolhatóság érdekében, a nem használt helyiségek temperáló fűtésre állítása.
5. A Dombóvári Kulturális Szolgáltatási Központ kulturális szakmai feladatot ellátó szervezeti egységeiben (Földi István Könyvtár, Tinódi Művelődési Ház, Dombóvári Helytörténeti Gyűjtemény) a nyitvatartás felülvizsgálata, szűkítése.
6. A Dombóvári Szivárvány Óvodában lévő tanuszoda működésének szüneteltetése.
7. Dombóvár Város Önkormányzata és valamennyi intézménye esetében 2022. október 15-étől létszámstop bevezetése.
8. Az önkormányzati sportlétesítmények esetében az energiaárak emelkedése miatt a sportlétesítmények igénybevételi díját meghatározó 40/2020. (II. 28.) Kt. határozattól eltérő díjak meghatározásának lehetővé tétele polgármesteri hatáskörben.
9. Az önkormányzati fenntartású sportlétesítmények használatának optimalizálása, nyitva tartásának felülvizsgálata.
10. A Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény feladatellátási helyei kapcsán a működés felülvizsgálata, funkciók átcsoportosítása, összevonása.
11. Az intézményvezetők energiatakarékoskodási intézkedések megtételére való kötelezése: minden intézményvezetőnek el kell készítenie egy egyedi fűtési protokollt, mely rögzíti az épületek hőfokigényét napokra és napszakokra lebontva. A dologi kiadások csökkentésénél nagy figyelmet kell fordítani az elektromos áramot használó berendezések (nyomtatók, fénymásolók, hűtőszekrények, stb.) ésszerű, energiatakarékos használatára. Az intézményvezetők további feladata ezen intézkedések teljesülésének folyamatos figyelemmel kísérése.

A fenti javaslatok átgondolása során figyelemmel voltunk arra, hogy a lakosságot többletkiadással sújtó intézkedések ne kerüljenek bevezetésre, továbbá javasolom, hogy a testület vizsgálja felül a szociális ellátásokról szóló 8/2020. (II. 29.) önkormányzati rendeletben nyújtott lakásfenntartási, illetve tűzifa támogatás megállapításának feltételeiről szóló rendelkezést.

A megtakarítási intézkedési javaslatok az önkormányzati és intézményi működés racionalizálásával érhetőek el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat
a Dombóváron működő önkormányzati és egyéb fenntartású intézmények,
gazdasági társaságok energiamegtakarítását célzó intézkedési tervről

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármester tájékoztatóját a villamos-, valamint a földgázenergia szolgáltatójának közbeszerzési eljáráson történő kiválasztásával kapcsolatban megtett intézkedésekről, továbbá az energiafelhasználás csökkentése érdekében javasolt intézkedésekről.
2. Az önkormányzati intézményekkel és gazdasági társaságokkal kapcsolatban az energiamegtakarítás érdekében a Képviselő-testület az alábbiakról rendelkezik:
 - a) A Képviselő-testület hozzájárul a közvilágítást, illetve az egyházi és középületek díszvilágítását biztosító egyes világítótestek kikötéséhez, a gyalogos forgalmú közterületek közvilágításának időszakos lekapcsolásához, valamint a közvilágítási órák rövidebb kapcsolási időre történő átállításához, és felhatalmazza a polgármestert a végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.
 - b) A Képviselő-testület nem járul hozzá az adventi díszvilágítás kihelyezéséhez a 2022 év ünnepi időszakában.
 - c) A Képviselő-testület a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatalt érintően egyetért olyan ügyfélfogadási rend alkalmazásával, amely csökkenti a hivatali dolgozók munkahelyi jelenlétét, továbbá azzal, hogy a hivatali dolgozók számára – a heti 40 órás munkarend megtartása mellett – a jegyző otthoni munkavégzést rendeljen el, illetve biztosítsa ennek lehetőségét. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, illetve a jegyzőt a végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére azzal, hogy elrendelhető a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratában rögzített feladatellátási helyektől eltérő helyen történő munkavégzés is a Hivatalban dolgozók részére.
 - d) A Képviselő-testület egyetért a Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft. székhelyén (Dombóvár, Kinizsi utca 37.) építési engedélyhez nem kötött részleges épületátalakítás megvalósításával annak érdekében, hogy a társaság által használt épületrészben minél kevesebb helyiségben kerüljön sor személyes munkavégzésre, illetve a munkavégzésre nem használt helyiségekben csak temperáló fűtés legyen.

- e) A Képviselő-testület elrendeli a Dombóvári Kulturális Szolgáltatási Központ kulturális szakmai feladatot ellátó szervezeti egységeiben (Földi István Könyvtár, Tinódi Művelődési Ház, Dombóvári Helytörténeti Gyűjtemény) a nyitvatartások energiatakarékossági szempontú felülvizsgálatát, és felkéri az intézményvezetőt, hogy tegyen javaslatot a Humán Bizottság következő ülésére a nyitvatartási rend módosításával összefüggő döntés meghozatala érdekében.
 - f) A Képviselő-testület elrendeli a Dombóvári Szivárvány Óvodában lévő tanuszoda működésének szüneteltetését.
 - g) A Képviselő-testület elrendeli, hogy az önkormányzat és a fenntartásában álló költségvetési szervek tekintetében az üres álláshelyek betöltése/új dolgozó felvétele 2022. október 15-étől csak a polgármester előzetes jóváhagyásával történhet.
 - h) A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a polgármester az önkormányzati tulajdonú sportlétesítmények esetében azok igénybevételi díjait meghatározó 40/2020. (II. 28.) Kt. határozattól eltérő díjakat határozzon meg a fűtési időszakban a tényleges rezsiköltségek érvényesítése érdekében.
 - i) A Képviselő-testület támogatja a Farkas Attila Uszoda és a Szuhay Sportcentrum energiatakarékos működését, ennek érdekében elrendeli a nyitvatartás, illetve a használati rend felülvizsgálatát, és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a sportlétesítmények házirendjének és használati szabályainak módosítására.
 - j) A Képviselő-testület felhatalmazza a Dombóvári Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsába delegált képviselőt, hogy kezdeményezze és támogassa a Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény feladatellátási helyeinek energiatakarékos működésével, illetve az Intézmény által nyújtott szolgáltatások racionalizálásával kapcsolatos döntések meghozatalát.
 - k) A Képviselő-testület kötelezi az önkormányzati fenntartású intézmények vezetőit arra, hogy tegyenek javaslatokat a vezetésük alá tartozó intézmények energiatakarékos működésük érdekében, és felhatalmazza a polgármestert az egyes intézményeket érintő intézkedések jóváhagyására.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szociális ellátásokról szóló 8/2020. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló javaslatot a 2022. októberi ülésen terjessze a Képviselő-testület elé a szociálisan rászorultak rezsikiadásainak nagyobb támogatása érdekében.

Határidő: 2022. október 15. – az intézkedési tervben foglaltak végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére
2022. októberi képviselő-testületi ülés – a rendeletmódosítás előterjesztésére

Felelős: Polgármester, Társulási Tanácsba delegált képviselő

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft.

Dombóvári Kulturális Szolgáltató Központ

Dombóvári Szivárvány Óvoda
Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény

Pintér Szilárd
polgármester