

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**106/2023. (V. 26.) Kt. határozat**

***az állam egészségügyi feladatává váló védőnői ellátás átadásával kapcsolatos intézkedésekről***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény rendelkezéseivel összhangban biztosítja 2023. július 1-jétől a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló – önkormányzati tulajdonú – ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatát, és együttműködik a védőnői ellátás szervezésben a szolgáltatást biztosító állami szervezetekkel.*
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére a Dombóvár Város Önkormányzatának foglalkoztatásában álló védőnőkkel, a védőnői ellátáshoz használt ingóságokkal és szoftverekkel, továbbá az önkormányzati tulajdonú védőnői tanácsadó helyiségekkel összefüggésben ahhoz kapcsolódóan, hogy 2023. július 1-jétől a védőnői ellátásról az állam gondoskodik az egészségügyi alapellátás körében.*

***Határidő:*** 2023. június 30.

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Önkormányzati Iroda  
Pénzügyi Iroda

Dombóvár, 2023. május 26.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**107/2023. (V. 26.) Kt. határozat**

***a Dr. Pucslí és Társa Bt.-vel egészségügyi alapellátási feladatok ellátására kötött szerződések megszűnéséről***

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Dr. Pucslí és Társa Háziorvosi és Humánegészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (székhelye: 7200 Dombóvár, Kórház utca 8/D., képviselő neve: Krommerné Dr. Pucslí Erzsébet, egészségügyi szolgáltatói azonosító száma: 010124) kötött,*

*a) a dombóvári IV. számú, 170090097 azonosítóval rendelkező felnőtt háziorvosi körzetben a háziorvosi tevékenység ellátására szóló feladat-ellátási szerződés 2023. július 31-vel bezárólag,*

*b) a dombóvári I. számú, 170097107 azonosítóval rendelkező iskolaorvosi körzetben - a körzethez tartozó köznevelési intézmény a Dombóvári Illyés Gyula Gimnázium - az iskolaorvosi tevékenység ellátására szóló megbízási szerződés a 2022/2023. tanév végével, 2023. augusztus 31-vel bezárólag*

*megszűnik a Bt. felmondása alapján.*

2. *A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki Krommerné Dr. Pucslí Erzsébet részére az évtizedes háziorvosi tevékenységéért és a dombóvári polgárok egészsége érdekében tett erőfeszítése miatt.*

Dombóvár, 2023. május 26.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**108/2023. (V. 26.) Kt. határozat**

***a dombóvári IV. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó praxisjogot megszerezni kívánó orvossal történő szerződéskötésről***

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Krommerné Dr. Pucslí Erzsébet bejelentése alapján hozzájárul, hogy a dombóvári IV. számú felnőtt háziorvosi körzetre (azonosító száma: 170090097) vonatkozó praxisjogot megszerezni kívánó Dr. Feil Anita – a praxisjog megszerzése esetén – a körzetben területi ellátási kötelezettséggel önálló orvosi tevékenységet végezzen, és arról nyilatkozik, hogy a praxisjog megszerzése esetén vele feladatellátási szerződést köt.*
2. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert*
  - a) *a Dr. Feil Anitával történő előszerződés aláírására az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A. § (2) bekezdés a) pontjának megfelelően, amennyiben a praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv/praxiskezelő véleménye szerint Dr. Feil Anita praxisjog alapján önálló orvosi tevékenységet végezhet,*
  - b) *a dombóvári IV. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó praxisengedély kiadása esetén a 2023. augusztus 1-jétől határozatlan időre szóló feladatellátási szerződés aláírására e praxis tekintetében a háziorvosi feladatok területi ellátási kötelezettséggel történő végzésére Dr. Feil Anita egyéni vállalkozóval a 3. pontban foglaltak figyelembevételével.*
3. *A Képviselő-testület a dombóvári IV. számú felnőtt háziorvosi körzet székhelyeként 2023. augusztus 1-jétől a Dombóvár, Szent István tér 1. szám alatti ingatlant jelöli ki, és a Dombóvár Város Önkormányzata által hasznosítható részének ingyenes használatát határozatlan időre biztosítja Dr. Feil Anita egyéni vállalkozó részére az egészségügyi alapellátási tevékenységének ellátásához, mindaddig közösen a háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti feladatokat ellátó Emergency Service Kft.-vel, amíg az állami mentőszolgálat át nem veszi az ügyeleti feladatokat.*

***Határidő: 2023. június 30.***  
***Felelős: Polgármester***  
***Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda***

Dombóvár, 2023. május 26.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Dombóvár Város Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

---

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**109/2023. (V. 26.) Kt. határozat**

***a gyermekétkeztetési feladatok 2022. évi ellátásáról szóló beszámolóról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a gyermekétkeztetési feladatok ellátásáról szóló 2022. évi beszámolót az Eatrend Kft. beszámolójával együtt.*

Dombóvár, 2023. május 26.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**110/2023. (V. 26.) Kt. határozat**

***a 2023/2024. nevelési évben a Dombóvári Szivárvány Óvoda és Bölcsődben indítható óvodai csoportokról és a kötelező felvétel biztosítása után fennmaradó óvodai férőhelyek betöltéséről***

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023/2024. nevelési évben a Dombóvári Szivárvány Óvoda és Bölcsődében indítható óvodai csoportok számát az alábbiak szerint határozza meg:*

a. Szivárvány Óvoda (székhely):	6 csoport
b. Zöld Liget Tagóvoda:	4 csoport
c. Százszorszép Tagóvoda:	5 csoport
d. Csikóstóttósi Tagóvoda:	1 csoport

*A Százszorszép Tagóvodában egy csoportban német nemzetiségi kétnyelvű óvodai nevelést folytatható.*

2. *A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a 2023/2024. nevelési év tekintetében valamennyi dombóvári óvodai feladatellátási hely a kötelező felvétel biztosítása után felveheti azt a körzetébe tartozó gyermeket is, aki a harmadik életévét a 2023/2024. nevelési év kezdetétől számított fél éven belül tölti be, valamint a körzetén kívüli azon óvodaköteles gyermeket is, aki a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. § (9) bekezdése szerint életvitelszerűen Dombóváron él vagy költözés miatt itt fog élni, illetve ennek hiányában előzetes polgármesteri jóváhagyás után abban az esetben, ha valamelyik szülő Dombóváron dolgozik. A jelen pontba nem tartozó esetekben az óvodai felvételre a Humán Bizottság előzetes jóváhagyásával kerülhet sor.*

3. *A Képviselő-testület a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdése alapján a 2023/2024. nevelési év indításánál engedélyezi a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott maximális óvodai csoportlétszám (25 fő) túllépését*

- a. *a székhelyen működő csoportok tekintetében a Mazsola csoportnál 1 fővel,*
- b. *a Zöld Liget Tagóvodában működő csoportok tekintetében a Szitakötő, a Baglyocská és a Napsugár csoportnál 1-1 fővel, a Pillangó csoportnál 2 fővel,*

- c. a Szákszorszép Tagóvodában működő csoportok tekintetében a Nyuszi csoportnál 1 fővel, a Pillangó csoportnál 2 fővel.*
- 4. A Képviselő-testület valamennyi óvodai feladatellátási hely tekintetében egyetért azzal, hogy a nevelési év kezdete után a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdése szerint átléphető a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott maximális csoportlétszám, ha új gyermek jelentkezése miatt indokolt, és a feladatellátási helyhez tartozó csoportok mindegyike elérte a 25 fős létszámot.*

Dombóvár, 2023. május 26.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**111/2023. (V. 26.) Kt. határozat**

***a Tinódi Ház Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolójának és 2023. évi üzleti tervének jóváhagyásáról***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tinódi Ház Nonprofit Kft. 2022. évi egyszerűsített beszámolóját 7.591 eFt eszköz és forrás oldali egyezőséggel, 252 eFt adózott eredménnyel fogadja el, az adózott eredményt az eredménytartalékba helyezi.*
- 2. A Képviselő-testület a Tinódi Ház Nonprofit Kft. 2022. évi közhasznúsági jelentését elfogadja.*
- 3. A Képviselő-testület a Tinódi Ház Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervét elfogadja.*

Dombóvár, 2023. május 26.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző



Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**112/2023. (V. 26.) Kt. határozat**

***a Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolójának és 2023. évi üzleti tervének jóváhagyásáról***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi egyszerűsített beszámolóját elfogadja. Az eszközök és a források összegét egyezően 74.056 eFt végösszegben, az adózott eredményt 586 eFt összegben fogadja el, az adózott eredményt az eredménytartalékba helyezi.*
- 2. A Képviselő-testület a Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi közhasznúsági jelentését elfogadja.*
- 3. A Képviselő-testület a Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervét elfogadja.*

Dombóvár, 2023. május 26.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**113/2023. (V. 26.) Kt. határozat**

***a Dombó-Land Kft. 2022. évi beszámolójának és 2023. évi üzleti tervének jóváhagyásáról***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombó-Land Kft. 2022. évi egyszerűsített beszámolóját elfogadja. Az eszközök és a források összegét egyezően 42.381 eFt végösszegben, az adózott eredményt -81 eFt összegben fogadja el, az adózott eredményt az eredménytartalékba helyezi.*
- 2. A Képviselő-testület a Dombó-Land Kft. 2023. évi üzleti tervét elfogadja.*
- 3. A Képviselő-testület a Dombó-Land Kft. 2022. évi beszámolójában kimutatott -527 eFt saját tőke korrigálása érdekében 527 eFt pótbefizetést teljesít.*

Dombóvár, 2023. május 26.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Dombóvár Város Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

---

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**114/2023. (V. 26.) Kt. határozat**

***a HAMULYÁK Közalapítvány 2022. évi működéséről szóló tájékoztatóról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a HAMULYÁK Közalapítvány 2022. évi működéséről szóló tájékoztatót.*

Dombóvár, 2023. május 26.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Dombóvár Város Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

---

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**115/2023. (V. 26.) Kt. határozat**

***a Dombóvári Szociális Lakásalap Alapítvány 2022. évi működéséről szóló beszámoló***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dombóvári Szociális Lakásalap Alapítvány 2022. évi működéséről szóló beszámolót.*

Dombóvár, 2023. május 26.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**116/2023. (V. 26.) Kt. határozat**

***a Dombóvári Szociális Lakásalap Alapítvány új kuratóriumi tagjának megválasztásáról***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – Máté Fanni kuratóriumi tagságának megszűnése miatt – a Dombóvári Szociális Lakásalap Alapítvány kuratóriumának tagjává Kövécs Pétert választja meg, akinek megbízatása az alapító okirat rendelkezése szerint a helyi önkormányzati képviselők és a polgármesterek soron következő általános választása évének utolsó napjáig tart.*
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti személyi változásnak megfelelő módosító okiratot és az egységes szerkezetű alapító okiratot aláírja, valamint a további szükséges jognyilatkozatokat, intézkedéseket tegye.*

***Határidő:*** 2023. június 30.

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Önkormányzati Iroda

Dombóvár, 2023. május 26.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**117/2023. (V. 26.) Kt. határozat**

***a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatellátás 2022. évi átfogó értékeléséről***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatellátás 2022. évi átfogó értékeléséről szóló beszámolót elfogadja.*

***Határidő:*** 2023. június 5. – a beszámoló továbbítására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Hatósági Iroda

Dombóvár, 2023. május 26.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Dombóvár Város Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

---

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**118/2023. (V. 26.) Kt. határozat**

***a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolóról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt végrehajtási határidejű 38/2023. (II. 28.), 78/2023. (III. 30.), 86/2023. (III. 30.), 91/2023. (III. 30.), 94/2023. (III. 30.), 102/2023. (IV. 28.) és 104/2023. (IV. 28.) Kt. határozat végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben 2023 áprilisában hozott döntésekről.*

Dombóvár, 2023. május 26.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**119/2023. (V. 26.) Kt. határozat**

***az Országgyűlés orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló 5/2023. (III. 31.) OGY határozatának és Országgyűlés békepárti álláspontjának támogatásáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az Országgyűlésnek az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló 5/2023. (III. 31.) OGY határozatát, az abban foglaltakkal egyetért, az Országgyűlés által tett megállapításokkal összhangban elítéli Oroszország katonai agresszióját Ukrajna ellen, elismeri Ukrajna önvédelemhez való jogát, egyúttal kifejezi elkötelezettségét a béke mellett és az Országgyűléshez csatlakozva szorgalmazza a békekötést.*

***Határidő:*** azonnal - a Megyei Jogú Városok Szövetségének tájékoztatására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Önkormányzati Iroda

Dombóvár, 2023. május 26.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző



Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**120/2023. (V. 26.) Kt. határozat**

***a Dombóvári Szivárvány Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosításáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dombóvári Szivárvány Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának az alaptevékenység kormányzati funkciók szerinti megjelölésének pontosítására irányuló módosítását, valamint az egységes szerkezetű alapító okiratot.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat módosítását aláírja, illetve intézkedjen a törzskönyvi nyilvántartásba való bejelentés iránt.*

***Határidő:*** 2023. június 30.

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Önkormányzati Iroda

Dombóvár, 2023. május 26.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**121/2023. (V. 26.) Kt. határozat**

***a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosításáról***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának a telephelyek és az alaptevékenység kormányzati funkciók szerinti megjelölésének pontosítására irányuló módosítását, valamint az egységes szerkezetű alapító okiratot.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat módosítását aláírja, illetve intézkedjen a törzskönyvi nyilvántartásba való változásbejelentés iránt.*

- 2. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Dombóvári Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjteménnyel kötött vagyongazdálkodási szerződés módosításra kerüljön a Dombóvár, Hunyadi tér 25. alatti ingatlan tekintetében a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal részéről történő ingatlanhasználat kapcsán. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.*

***Határidő:*** 2023. június 30.

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Önkormányzati Iroda – 1. pont  
Pénzügyi Iroda – 2. pont

Dombóvár, 2023. május 26.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Dombóvár Város Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

---

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**122/2023. (V. 26.) Kt. határozat**

***a helyi védelem alatt álló építészeti örökség felújítását szolgáló, vissza nem térítendő önkormányzati támogatás 2023. évi keretösszegének módosításáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi védelem alatt álló építészeti örökség felújítását szolgáló, vissza nem térítendő önkormányzati támogatás 2023. évi keretösszegét 6 millió Ft-ra módosítja.*

*A Képviselő-testület a többletfedezetet az önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja.*

Dombóvár, 2023. május 26.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Dombóvár Város Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

---

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**123/2023. (V. 26.) Kt. határozat**

***Dombóvár Város Önkormányzatának 2022. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentéséről***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dombóvár Város Önkormányzata 2022. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentését a melléklet szerint elfogadja.*

Dombóvár, 2023. május 26.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**124/2023. (V. 26.) Kt. határozat**

***a Köztársaság utcából megközelíthető, dombóvári 4637/5 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Köztársaság utcából megközelíthető, dombóvári 4637/5 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű ingatlan árveréssel egybekötött nyilvános pályáztatás útján történő értékesítéséhez azzal a feltétellel, hogy:*
  - az induló nettó licitár 3.029.000 Ft, melyet általános forgalmi adó terhel,*
  - az adásvétellel és a szerződéskötéssel kapcsolatos költségek – beleértve a szerződéskötési, az értékbecslési, valamint az ingatlan-nyilvántartási díjat is – a vevőt terhelik.*
- 2. A Képviselő-testület a dombóvári 4637/5 hrsz.-ú, közterület megnevezésű ingatlan forgalomképtelenségét az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet ezirányú módosításával feloldja az értékesíthetősége érdekében.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás és az adásvételi szerződés tartalmának jóváhagyására, illetve a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére.*

***Határidő:*** 2023. június 15. – a pályázati felhívás közzétételére

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Pénzügyi Iroda

Dombóvár, 2023. május 26.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**125/2023. (V. 26.) Kt. határozat**

***a Radnóti utcai, dombóvári 4570 hrsz.-ú ingatlan telekalakításáról és egy részének értékesítéséről, valamint a 4571/11 hrsz.-ú ingatlan elidegenítéséről***

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Radnóti utcai, dombóvári 4570 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű ingatlanok a helyi építési szabályzatban megállapított kötelező szabályozási vonal szerinti telekalakításához, és ennek megfelelően 22 m<sup>2</sup> nagyságú részének értékesítéséhez a 4573/1 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa részére az alábbi feltételekkel:*
  - *A vételár 50.000 Ft, melyet általános forgalmi adó nem terhel.*
  - *A telekalakítási eljárást a vevőnek kell kezdeményeznie.*
  - *A telekalakítással, az adásvétellel és a szerződéskötéssel kapcsolatos költségek – beleértve az értékbecslési, valamint az ingatlan-nyilvántartási eljárási díjat – a vevőt terhelik.*
2. *A Képviselő-testület hozzájárul a dombóvári 4571/11 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű ingatlan értékesítéséhez a dombóvári 4571/12, 4571/13 és 4571/14 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosa részére az alábbi feltételekkel:*
  - *A vételár 60.000 Ft, melyet általános forgalmi adó nem terhel.*
  - *Az értékesítésre az ingatlan jelenlegi művelési ága szerint kerül sor.*
  - *Az adásvételi szerződés megkötésére a dombóvári 4571/12, 4571/13 és 4571/14 hrsz.-ú ingatlanok összevonását és telekalakítását követően kerülhet sor azzal, hogy a vevő köteles a telekösszevonással létrejövő ingatlan és a 4571/11 hrsz.-ú ingatlan összevonására a telekalakítási eljárást kezdeményezni.*
  - *A telekalakítással, az adásvétellel és a szerződéskötéssel kapcsolatos költségek – beleértve a szerződéskötési, az értékbecslési, valamint az ingatlan-nyilvántartási eljárási díjat – a vevőt terhelik.*
3. *A Képviselő-testület a dombóvári 4570 hrsz.-ú közterület 22 m<sup>2</sup> nagyságú részének, valamint a dombóvári 4571/11 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű ingatlan forgalomképtelenségét feloldja az értékesíthetőségük érdekében, utóbbi esetben az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet ezirányú módosításával.*

4. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések tartalmának jóváhagyására és aláírására*

***Határidő:*** 2023. június 15. – a kérelmező értesítésére

2023. december 31. – az adásvételi szerződés megkötésére

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Pénzügyi Iroda

Dombóvár, 2023. május 26.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző