



Pályázati adatlap
Helyi védelem alatt álló építészeti örökség felújításának
2023. évi támogatása

Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal

Ügyintézés helye: 7200 Dombóvár, Bezerédj utca 14.
 Ügyfélfogadás: hétfő, szerda: 8,00-12,00, 12,30-16,00
 csütörtök: 8,00-12,00, 12,30-17,30
 Telefon: 74/564-586, 74/564-566
 E-mail: abraham.monika@dombovar.hu
 foepitesz@dombovar.hu

1. Pályázat tárgyának helye, ingatlan adatai:

7200 Dombóvár, Arany János tér 21.

HRSZ: 229

Védettség szintje:

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 37/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendeletének¹

1. számú melléklet alapján „Helyi egyedi védelem alatt álló épület, építmény” (HV)

2. számú melléklet alapján „Helyi területi védelem alatt álló területen található” (HVT)

2. Pályázó adatai:

Tulajdonos / Bérlet / Fenntartó / Haszonélvező^{2 3}

Pályázó neve (jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében kapcsolattartó megnevezése):

Tolna Megyei Szakképzési Centrum

Pályázó lakcíme/székhelye/telephelye:

7100 Szekszárd, Széchenyi u. 2-14

Pályázó postacíme (ha lakcímével, székhelyével, telephelyével nem azonos):

7100 Szekszárd, Augusz Imre u. 9-11.

¹ megfelelő „X” jelöléssel ellátandó

² megfelelő válasz aláhúzendó

³ megjegyzés: Amennyiben nem „tulajdonos”, abban az esetben a tulajdonos hozzájárulása illetve meghatalmazása szükséges nyilatkozat formájában.

Pályázó telefonszáma:

70/374-0769, (30/550-7740)

Pályázó elektronikus elérhetősége (email/ügyfélkapu/cégkapu):

kancellar@tmszc.hu, (locze.tibor@apaczai.tmszc.hu)

3. Melléklet

Kötelező tartalmi elemek:

3.1. 30 nappal nem régebbi Takarnet rendszerből lekérdezett elektronikus tulajdoni lapjának másolata

3.2 A tervezett munka rövid műszaki leírása (kitérve a védett érték megőrzésének a módjára) költségbecslése, valamint az igényelt összeg egyértelmű meghatározása, a munka várható megvalósulásának idejével (év, hónap) kiegészítve

3.3 Fotódokumentáció az épület meglévő állapotáról.

3.4 Önerő meglétének igazolása nyilatkozat formájában (a beruházás összköltségének min. 50%-a)

3.5 Nyilatkozat a pályázatban foglaltak tudomásul vételéről

Egyéb tartalmi elemek (megvalósítandó felújítása, valamint tulajdonviszonyok alapján):

3.6 A „Pályázati adatlap” 2. pontja szerinti tulajdonos hozzájárulás, illetve meghatalmazása, amennyiben nem az épület tulajdonosa pályázik.

3.7 Amennyiben a helyi védett érték „komplex” felújítása a cél (pl: a homlokzat teljes felújítása) a pályázathoz jogosultsággal rendelkező építésztervező bevonása szükséges az alábbi dokumentumok csatolásával:

a.) a tervezővel készített tervrajzok, vagy

b.) azok hiányában tervezői nyilatkozat a rendelkezésre állásról (később megvalósuló tervezés kapcsán)

4. Megjegyzések:

1. A pályázat benyújtásának időpontja előtt megkezdett építési, illetve előkészítési munkához (tervezés) támogatás nem nyújtható!

2. A megvalósítás során felmerülő költségtöbblet önerőből fizetendő!

3. A pályázat nem mentesíti az építetetőt a szükséges hatósági és/vagy településképi védelmi eljárások lefolytatása alól (építési engedélyezés - településképi konzultáció, településképi véleményezési eljárás vagy településképi bejelentés).

Dombóvár, 2023 május hó 12.nap

pályázó aláírása





Nyilatkozat

Alulírott, Dömötör Csaba kancellár, a Tolna Megyei Szakképzési Centrum kedvezményezett törvényes képviselője nyilatkozom, hogy a Tolna Megyei SZC Apáczai Csere János Technikum és Kollégium (7200 Dombóvár, Arany János tér 21., hrsz: 229) Északi kapu felújítása tárgyában benyújtandó pályázathoz kapcsolódóan a Dombóvár Város Önkormányzata által a helyi védelem alá helyezett építészeti örökség megóvása, állagmegőrzése érdekében 2023. április 11. napján kiírt **pályázati feltételeket elfogadom.**

Szekszárd, 2023. május 12.



Dömötör Csaba kancellár
Tolna Megyei Szakképzési Centrum



Nyilatkozat

Alulírott, Dömötör Csaba kancellár, a Tolna Megyei Szakképzési Centrum kedvezményezett törvényes képviselője nyilatkozom, hogy a Dombóvár Város Önkormányzata által a helyi védelem alá helyezett építészeti örökség megóvása, állagmegőrzése érdekében 2023. április 11. napján kiírt pályázati felhívásra a Tolna Megyei SZC Apáczai Csere János Technikum és Kollégium (7200 Dombóvár, Arany János tér 21., hrsz: 229) Északi kapu felújítása tárgyában benyújtásra kerülő pályázat nyertessége esetén a beruházás összköltségéből **a becsült költség fele (bruttó 498 175 Ft) önerőként a Centrum rendelkezésére áll.**

Szekszárd, 2023. május 12.

Dömötör Csaba kancellár
Tolna Megyei Szakképzési Centrum



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Éles Márta
Gazdasági vezető



DOMBÓVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

Iktatási szám: VIII/ /2023

Tárgy: hozzájárulás megadása

Ügyintéző: Teufel Judit

Telefonszám: 06-74/564-594

Tolna Megyei Szakképzési Centrum
Apáczai Csere János Technikum és Kollégium
Lócze Tibor igazgató részére

7200 Dombóvár

Arany J. tér 21.

Tisztelt Igazgató Úr!

Kérésének megfelelően, alulírott Pintér Szilárd, Dombóvár város polgármestere

hozzájárulok,

hogy a Dombóvár Város Önkormányzatának (7200 Dombóvár, Szabadság u. 18.) tulajdonában álló 229 hrsz.-ú, kivett középiskola megnevezésű épület (természetben: 7200 Dombóvár, Arany J. tér 21.) kapcsán **pályázatot nyújtsanak be a Helyi védelem alatt álló építészeti örökség felújításának 2023. évi támogatására.**

Kelt: Dombóváron, 2023. május 11.

Tisztelettel:


Pintér Szilárd
polgármester

Telephely/postacím :	7200 Dombóvár, Gunarasi u. 7.	Adószám :	11288747-2-17
Telefonközpont/Fax :	74/465-832	Bankszámlaszám :	10401086-10801039-00000000
Telefon :	74/465-832	Bank :	Kereskedelmi és Hitelbank Rt.
E-mail :	korekft@korekft.hu		

Cím: Tolna megyei SZC Apáczai Csere János Technikum és Kollégium.
Lócze Tibor Úr részére

Tárgy: Északi Kapu cseréjének műszaki leírása és értékbecslése

Tisztelt Cím!

Az előzetes felmérést követően, a kapuelemek cseréjének költségeire
785 000,-+Áfa árat számoltunk.

Az ár tartalmazza:

- régi kapuszerkezet bontását, vázszerkezetének megerősítését, burkolását.
- új kapuszerkezet alapanyagát, legyártását (az alábbi műszaki tartalom szerint), és felszerelését, valamint a régi szerkezeten található elektromos eszközök áttelepítését.

Indoka:

A védelem alatt álló iskolaépülethez kapcsolódó erősen korrodált kapuszerkezet veszélyt jelent az épületre, ezért szükségessé vált annak részbeni elemeinek cseréje, illetve a tartószerkezet megerősítése. Ebből az előregedésből fakadóan, a régi szerkezeten található kapumozgatók, zárok stb. sem tudják zavartalanul ellátni funkciójukat. Így lehetővé téve, az épült északi fala mellett közvetlen húzóúttal, nem minden esetben indokolt gépjárművek általi használatát. A forgalom csökkentése, és ezáltal az épület északi falára ható levegő, és vibrációs terhelés mérséklése fontos tényező az épület állagmegóvásának érdekében.

Az új szerkezet műszaki kialakításánál ezeket a szempontokat figyelembe vettük.

FOTÓDOKUMENTÁCIÓ

Tolna Megyei SZC Apáczai Csere János Technikum és Kollégium északi kapu felújítás







E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:795418/6/2023
2023.05.10

Szektor: 53

DOMBÓVÁR

Belterület 229 helyrajzi szám

7200 DOMBÓVÁR Arany János tér 21.
7200 DOMBÓVÁR Arany János tér 20.
7200 DOMBÓVÁR Arany János tér 22.

I R É S Z

Fölldrészlet területe változás előtt: 1771 (m2) törlő határozat:36511/1999.10.20

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett középiskola

0

1.7404

0.00

II R É S Z

10. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33385/1994.11.03

jogcím: jogutódlás

jogállás: tulajdonos

név: DOMBÓVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7200 DOMBÓVÁR Szabadság utca 18.

törzsszám: 15733555

III R É S Z

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 36511/1999.10.20

Önálló szöveges bejegyzés beolvadt a 230,231/1,231/3,231/4 hrsz. 41 m2 beolvasztva a 225/1 hrsz-ba.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 34325/2000.08.11

törlő határozat: 30961/2011.03.09

Jelzálogjog 3 750 000 FT, azaz hárommillió-hétszázötvenezer FT és járulékai erejéig .

jogosult:

név: TOLNA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL MUNKAÜGYI KÖZPONTJA törzsszám: 15326018

cím : 7100 SZEKSZÁRD Szent István tér 11-13

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 34325/2000.08.11

törlő határozat: 30961/2011.03.09

Elidegenítési és terhelési tilalom a bejegyzett jelzálogjog biztosítására.

10 évre.

utalás: III/3.

jogosult:

név: TOLNA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL MUNKAÜGYI KÖZPONTJA törzsszám: 15326018

cím : 7100 SZEKSZÁRD Szent István tér 11-13

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:795418/6/2023

2023.05.10

DOMBÓVÁR

Szektor: 53

Belterület 229 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ**

~~5.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 35957/2005.10.24

törölő határozat: 35957/2005.10.24

Használat joga

48 m2 nagyságú tárolóra.

jogosult:

név: TOLNA MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

cím : 7100 SZEKSZÁRD Mikes utca 16-22

~~6.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 35957/2005.10.24

törölő határozat: 80129/2020.01.29

eredeti határozat: 35957/2005.10.24

Használat joga

48 m2 nagyságú tárolóra.

jogosult:

név: TOLNA MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

cím : 7100 SZEKSZÁRD Mikes utca 16-22

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONILAP VÉGE