



Kérelem
Hatósági bizonyítvány kiállításához
ingatlan-nyilvántartásban
történő átvezetés céljából

Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal

Ügyintézés helye: 7200 Dombóvár, Szabadság utca 18.

Ügyfélfogadás: hétfő, szerda: 12:30-16:00

csütörtök: 8:00-12:00

Telefon: 74/564-587, 74/564-566

E-mail: varosuz.titkarsag@dombovar.hu

foepitesz@dombovar.hu

1. Kérelem tárgyának helye, ingatlan adatai:

7200 Dombóvár,

HRSZ:

2. Kérelmező adatai:

Tulajdonos / Meghatalmazott (megfelelő aláhúzendő)

Kérelmező neve (jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében kapcsolattartó megnevezése):

:

Kérelmező lakcíme/székhelye vagy telephelye:.....

.....

Kérelmező postacíme (ha lakcímével, székhelyével nem azonos):

.....

Kérelmező telefonszáma:

.....

Kérelmező elektronikus elérhetősége (email/ügyfélkapu/cégkapu):

.....

.....

3. Kérelem tárgya (megfelelő kérelem típusa X-szel jelölendő):

- Építési engedélyhez, egyszerű bejelentéshez vagy örökségvédelmi bejelentéshez nem kötött, 2012. december 31. után épített építmény felépítéséről** szóló rendeltetést is igazoló hatósági bizonyítvány kiállításának kérelme az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetés céljából.
- Építmény, az építményen belüli rendeltetési egység rendeltetésének megváltoztatásáról** szóló hatósági bizonyítvány kiállításának kérelme az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetés céljából, amennyiben a rendeltetésmódosítás az örökségvédelmi vagy a rendeltetésmódosítási hatóság engedélyéhez nem kötött, és az építmény, az építményen belüli rendeltetési egység az országos építésügyi követelményeknek, valamint a helyi építési szabályzatnak megfelel.

4. Kérelem tartalma:

- a.) A benyújtott kérelem kapcsán kiállítandó hatósági bizonyítvány csak hiánytalan dokumentáció esetén adható ki, ennek megfelelően kérjük a kérelmezőt a jogszabályoknak megfelelő teljeskörű tartalommal nyújtsák be a kérelmet.
- b.) A benyújtott kérelemben a szöveges és rajzi munkarészek alapján az építmény országos építésügyi követelményeknek és a helyi építési szabályzatnak való megfelelésségét egyértelműen meg kell tudni határozni.
- c.) A benyújtott kérelem alapján általánosan az alábbi jogszabályi tartalmaknak való megfelelésséget szükséges igazolni (csak a releváns tartalmak kapcsán):
1. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben előírtakat
 2. Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendeletben meghatározottakat
 3. Az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet előírásait (tanúsítás megléte)
 4. Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet rendelkezéseit
 5. Helyi építési szabályzatnak való megfelelésséget

Tartalomjegyzék javasolt felépítése

1. Kitöltött és aláírt kérelem
2. Tartalomjegyzék
3. Műszaki leírás (szükséges számításokkal)
4. Felmérési tervdokumentáció (pl.: műszaki rajzok, telekalakítási vázrajz)
5. Egyéb melléletek

A kérelem benyújtása személyesen vagy elektronikus úton, ügyfélkapun (e-papír) keresztül lehetséges.

Dombóvár, 20 hónap

.....
kérelmező aláírása