

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2024. (IX. 30.) önkormányzati rendelete
a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról és működési rendjéről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építésze-tről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 3. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Dombóvár Város Önkormányzata Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési környezet, a táj- és településkép, a beépítési és az építészeti jellegzetesség és látvány, a helyi jelleg védelme, valamint a helyi építészeti értékek és örökség védelme, továbbá a jogszabályok összehangolt érvényre juttatása céljából szakmai tanácsadó, véleményező testületként működő helyi építészeti-műszaki tervtanácsot (a továbbiakban: tervtanács) hoz létre és működtet.

(2) A tervtanács székhelye: Dombóvár, Szabadság utca 18.

(3) A tervtanács illetékessége Dombóvár város közigazgatási területére terjed ki.

2. §

(1) A tervtanács a magyar építésze-tről szóló 2023. évi C. törvény 63. § (2)-(3) bekezdéseiben meghatározott esetekben kialakítja szakmai álláspontját, melyet a polgármester a településképi véleménye kialakítása során figyelembe vesz.

(2) A polgármester egyéb esetben is jogosult a tervtanács szakmai álláspontját kérni, de a polgármester a településképi véleménye kialakítása során a tervtanács véleményéhez nem kötött.

3. §

(1) A tervtanács hattagú testület, melynek elnöke az önkormányzati főépítész (a továbbiakban: főépítész), további öt tagját a főépítész javaslatának figyelembevételével a polgármester bízza meg öt évre. A tervtanács tagja ismételten megbízható.

(2) A tervtanács tagjának megbízása megszűnik:

- a) a megbízási időtartam lejártával,
- b) halálával,
- c) lemondásával,
- d) visszahívásával.

(3) A tervtanács akkor határozatképes, ha legalább három tagja jelen van. A tervtanács döntéseit a jelenlévő tagok több mint felének egybehangzó szavazatával hozza. Szavazni igennel vagy nemmel lehet, szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.

(4) Az elnök akadályoztatása esetén a tervtanács ülését a tervtanács elnök által kijelölt tagja vezeti.

(5) A képviselő-testület a tervtanács működéséhez szükséges forrást az önkormányzat tárgyévi költségvetésében biztosítja.

(6) A tervtanács véleményezési eljárása illeték- és díjmentes.

(7) A tervtanács tagja ülésenként – amennyiben az ülésen jelen volt – bruttó 25.000 Ft tiszteletdíjra jogosult.

4. §

(1) A tervtanács munkájának szervezésével és működésével kapcsolatos adminisztratív feladatokat a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal jegyző által kijelölt köztisztviselője, mint a tervtanács titkára látja el.

(2) A tervtanács ülései nem nyilvánosak.

(3) A tervtanács ülésére meg kell hívni és azon tanácskozási joggal részt vehet részt:

- a) az építtető,
- b) az építészeti-műszaki tervdokumentáció tervezője,
- c) a polgármester,
- d) az építésügyi hatóság képviselője.

(4) A tervtanács a működésének és eljárásának egyéb szabályait – a településrendezési és az építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló kormányrendelet figyelembevételével – ügyrendben állapítja meg.

5. §

Ez a rendelet 2024. október 1-jén lép hatályba.

Pintér Szilárd sk.
polgármester

Dr. Szabó Péter sk.
jegyző

A rendelet kihirdetése 2024. szeptember 30-án megtörtént.

Dr. Szabó Péter sk.
jegyző