

## 5. számú előterjesztés

Egyszerű többség – I. és III. határozati javaslat  
Minősített többség – II. határozati javaslat

### ELŐTERJESZTÉS

#### Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 12-i ülésére

**Tárgy:** Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, döntéshozatal kisebb jelentőségű önkormányzati ügyekben

**Előterjesztő:** Pintér Szilárd polgármester

**Készítette:** Valamennyi iroda

**Tárgyalta:** Humán Bizottság  
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Tanácskozási joggal meghívott:** -

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:**

Győrfiné Hahner Timea irodavezető, Pénzügyi Iroda

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

Dr. Szabó Péter jegyző

## **Beszámoló a 2024. december 12-ig lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**108/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2024. szeptember 30.*

***Hosszabbítva:*** 2024. november 30.

***Felelős:*** Önkormányzati Iroda, Városüzemeltetési Iroda

***Feladat:***

A Dombóvár, Szent István tér 1. alatti ingatlan Dombóvár Város Önkormányzata által hasznosítható részének a védőnői ellátáshoz szükséges átalakítása érdekében a szükséges intézkedések, kötelezettségvállalások és jognyilatkozatok megtétele.

***Végrehajtás:***

Az érintett ingatlanrész átalakítási munkálatainak elvégzésére irányuló beszerzési eljárásban nyertes kivitelező vállalkozó kiválasztására irányuló javaslatot tartalmazó előterjesztés a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésének napirendjén szerepel, amelyre a képviselő-testületi ülést megelőzően kerül sor.

**116/2024. (IX. 27.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2024. november 30.*

***Felelős:*** Önkormányzati Iroda

***Feladat:***

A Dombóvári Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodása – a Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény által biztosított jelzőrendszeres házi segítségnyújtás megszüntetésével összefüggő – módosításának és az egységes szerkezetű társulási megállapodás aláírása.

***Végrehajtás:***

A megállapodást aláírtam.

**122/2024. (IX. 27.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2024. október 1.*

***Hosszabbítva:*** 2024. november 30.

***Felelős:*** Polgármesteri Iroda

***Feladat:***

A Szuhay Sportcentrumban a Tolna Vármegyei SZC Apáczai Csere János Technikum és Kollégium, valamint a Dombóvári Illyés Gyula Gimnázium számára a 2024/2025. tanévben tartandó szalagtűző rendezvényeik lebonyolítása érdekében a térítésmentes alkalmi igénybevétel biztosító szerződések aláírása.

***Végrehajtás:***

A szerződések aláírása a felek részéről megtörtént.

**123/2024. (IX. 27.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2024. december 1.*

***Felelős:*** Városüzemeltetési Iroda

***Feladat:***

Az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatás viteldíjainak 2025. január 1-jétől történő megváltoztatásával összefüggésben a közszolgáltatási szerződés módosításának aláírása.

***Végrehajtás:***

A módosított közszolgáltatási szerződés aláírásra került.

**142/2024. (X. 24.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2024. november 30.*

*Felelős: Pénzügyi Iroda*

*Feladat:*

A szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtétele a képviselő-testület nem újraválasztott tagjai részére négy új táblagép és mobilinternet előfizetés beszerzésére, valamint a 2019. október 13-án kezdődött ciklusban képviselői, alpolgármesteri megbízatással rendelkező - de 2024. október 1-jétől tisztséget már be nem töltő - személyek részére a táblagépek térítésmentes tulajdonba adásához.

*Végrehajtás:*

Az új táblagépek és előfizetések megrendelése, valamint a régi táblagépek könyvekből való kivezetése megtörtént.

**146/2024. (X. 24.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2024. november 30.*

*Felelős: Pénzügyi Iroda*

*Feladat:*

Változási vázrajz megrendelése a dombóvári 3825 hrsz.-ú ingatlan telekalakítására a Mikes Kelemen utcai háztulajdonosok részére történő értékesíthetősége érdekében.

*Végrehajtás:*

Az önkormányzat megrendelte a változási vázrajzot.

**154/2024. (XI. 29.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: azonnal*

*Felelős: Városüzemeltetési Iroda*

*Feladat:*

A Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft. tájékoztatása a közfoglalkoztatási programjai 2025. évi folytatásának támogatásáról, illetve önerő biztosításáról.

*Végrehajtás:*

A Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft. tájékoztatása megtörtént.

**157/2024. (XI. 29.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: azonnal*

*Felelős: Pénzügyi Iroda*

*Feladat:*

A Dombóvár, Park utca 2. alatti társasház értékesítésére kiírt pályázati felhívás visszavonása.

*Végrehajtás:*

A pályázati felhívás visszavonásra került.

**158/2024. (XI. 29.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2024. december 4.*

*Felelős: Projekt Csoport*

*Feladat:*

Támogatási kérelem benyújtása a Tolna Vármegye Önkormányzata által meghirdetett „Egyedi kérelem útján nyújtandó támogatás” pályázati felhívásra.

*Végrehajtás:*

A támogatási kérelmek határidőben benyújtásra kerültek.

**163/2024. (XI. 29.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2024. decemberi képviselő-testületi ülés*

*Felelős: Jegyző*

*Feladat:*

A Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztására vonatkozó javaslat képviselő-testület elé terjesztése.

*Végrehajtás:*

A jelen ülés egyik előterjesztése foglalkozik az ügyvezető megválasztásával.

**A POLGÁRMESTER ÉS A JEGYZŐ ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN  
HOZOTT DÖNTÉSEI  
(2024. november)**

**A polgármesterre átruházott hatáskörökben hozott döntések**

**1. Döntés a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott ügyekben:**

rendkívüli települési támogatás:

- élethelyzeti támogatás: 1
- krízishelyzeti támogatás: 2
- halálesethez kapcsolódó támogatás: 2

települési támogatás:

- lakásfenntartási támogatás: 4
- bérletvásárlási támogatás: 2

**2. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott ügyek:**

- bérlőkijelölési jog gyakorlása: 6 esetben
- peres vagy nemperes és az ezekhez kapcsolódó végrehajtási eljárások megindítása: 1 esetben a kilakoltatás végrehajtására került sor
- a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadói jogainak gyakorlásával és a bérbeadási kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos kérdések: 1 üzlethelyiségre pályázati felhívás került kiírásra

**3. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott ügyek:**

- hozzájárulás a vevő által kedvezménytel megvásárolt lakás tulajdonjogának átruházásához és az ingatlan tehermentesítésével kapcsolatos nyilatkozat megtétele: az Arany János tér 16. fszt. 5. szám alatti ingatlant terhelő jelzálogjog törléséhez lett hozzájárulás kiadva, mivel a kölcsön visszafizetésre került.

**4. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott ügyek:**

- *Tulajdonosi hozzájárulás közművek kiépítésének tervezéséhez az alábbi esetekben történt:*
  - A Törnei és Társa Bt. a dombóvári 4600/7 hrsz.-on tervezett bevásárlóközponthoz szükséges transzformátor állomás építésének tervezéséhez kért és kapott hozzájárulást.
  - A Master Engineer Hungary Kft. tervezője „Dombóvár város területén GPON optikai hálózat létesítés meglévő 0,4 kV-os hálózaton alkalmassá tétel III. ütem” megnevezésű, MEH-130/2024 számú tervezéshez kért és kapott hozzájárulást több ingatlan kapcsán.

- A Tele-CAD Kft. a Magyar Telekom Nyrt. megbízásából a Dombóvár-Belváros I. ütem FTTH optikai hálózatépítés kiviteli engedélyezési tervéhez kért és kapott hozzájárulást.

**5. A költségvetésről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott ügyek**

- kötelezettségvállalás a polgármesteri keret terhére: 1 esetben

**6. A gyermekvédelem helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott ügyek**

- megállapodás megkötése az intézményi gyermekétkeztetés igénybevételéről: a megállapodások a bölcsődében és az óvodában nagyrészt aláírásra kerültek, kettő szülő nem hozta még vissza aláírva a megállapodást.

**7. A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott ügyek**

- közterület-használat engedélyezése: 5 esetben
- közterület-használati díjkedvezmény/mentesség megállapítása: 5 esetben

**8. Az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás kapcsán a menetrendmódosítás jóváhagyása: 1 esetben**

**9. Közútkezelői jogkörök gyakorlása**

- közútkezelői hozzájárulás
  - útcsatlakozás létesítéséhez: 1 esetben

**10. A településképi védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott ügyek**

- településképi véleményezési eljárás: 3
- településképi bejelentési eljárás: 3

### **A jegyzőre átruházott hatáskörben hozott döntések**

**1. A vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott ügyek**

- alkalmi éjszakai nyitvatartási engedély: 1 esetben

**2. Döntés a növények telepítési távolságáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott ügyekben:**

- kötelezés szabálytalan növényültetés, illetve telepítés esetén: 1 esetben

## **A BIZOTTSÁGOK ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN HOZOTT DÖNTÉSEI (2024. november)**

### **Humán Bizottság**

Az 59/2024. (XI. 27.) humán bizottsági határozatával a Humán Bizottság elnökhelyettesének megválasztásáról döntött.

A 60/2024. (XI. 27.) humán bizottsági határozatával a Dombóvári Szivárvány Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. nevelési évre vonatkozó tevékenységének átfogó beszámolójáról döntött.

A 61/2024. (XI. 27.) humán bizottsági határozatával a Dombóvári Szivárvány Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. nevelési évre vonatkozó munkatervéről döntött.

### **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

A 79/2024. (XI. 13.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozatával a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökhelyettesének megválasztásáról döntött.

A 80/2024. (XI. 13.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozatával a közműves ivóvízellátást biztosító víziközmű rendszer részét képező, Dombóvár N-5 jelű kút felújítására lefolytatott beszerzési eljárás eredményéről döntött.

A 81/2024. (XI. 13.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozatával a téli síkosságmentesítési feladatok ellátására lefolytatott beszerzési eljárás eredményéről döntött.

A 82/2024. (XI. 13.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozatával a 2024. október 31-ig esedékes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségek megtételének teljesítéséről döntött.

A 93/2024. (XI. 28.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozatával a Dombóvári Szivárvány Óvoda és Bölcsőde székhelyén bérbeadással érintett helyiségek, illetve tanuszodai foglalkozások tekintetében alkalmazható díjak jóváhagyásáról döntött.

A 94/2024. (XI. 28.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozatával a 2024. évi egyik támogatottat érintően a helyi védelem alatt álló építészeti örökség felújítását szolgáló, vissza nem térítendő önkormányzati támogatás feltételeinek módosításáról döntött.

A 95/2024. (XI. 28.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozatával Dombóvár Város Önkormányzata és intézményei 2025. évi villamosenergia ellátására irányuló közbeszerzési eljárás eredményéről döntött.

**I. Határozati javaslat**  
**a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben**  
**hozott döntésekről szóló beszámolóról**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt végrehajtási határidejű 108/2024. (VI. 27.), 116/2024. (IX. 27.), 122/2024. (IX. 27.), 123/2024. (IX. 27.), 142/2024. (X. 24.), 146/2024. (X. 24.), 154/2024. (XI. 29.), 157/2024. (XI. 29.), 158/2024. (XI. 29.), 163/2024. (XI. 29.) Kt. határozat végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben 2024 novemberében hozott döntésekről.

*Tájékoztatás a polgármester szabadságának igénybevételéről*

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előző beszámoló óta 2024. november 25-26-án 2 nap szabadságot vettem igénybe, illetve egy napot december 7-én. 2024 decemberében 14-én, 23-án és 30-31-én összesen 5 nap szabadságot veszek ki. A 2024. október 1. és december 31. közötti időszakra időarányosan járó 10 nap szabadságomat – az októberi szabadságaimmal együtt – ezzel teljes egészében felhasználom.

## Döntést igénylő, kisebb jelentőségű ügyek

### A Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésének meghosszabbítása

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 116/2020. (IX. 30.) Kt. határozatával döntött arról, hogy a „*Parkfenntartási szolgáltatás, valamint gyalogos és kerékpáros közlekedőfelületek tisztítási, hóeltakarítási és síkosságmentesítési munkái Dombóvár egyes közterületein (keretmegállapodás)*” tárgyú vállalkozási szerződés (keretmegállapodás) szerinti feladatok ellátásával 2020. október 1. napjától 2024. december 31. napjáig a Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-t (a továbbiakban: NKft.) bízta meg.

Az ellátandó közfeladatok a 2020. november 4-én kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatáskörének gyakorlása során hozott 87/2020. (XI. 27.) határozatban foglaltak alapján kiegészítésre kerültek a közutak hóeltakarítási és síkosságmentesítési feladataival.

Ezt követően Dombóvár Város Polgármestere a 123/2020. (XII. 18.) határozatával döntött arról, hogy az egyes településüzemeltetési és környezetegészségügyi közfeladatok ellátásával 2021. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig az NKft.-t bízta meg az önkormányzat közszolgáltatási szerződés megkötésével.

A közszolgáltató a szerződés szerinti tevékenységek végzéséért az önkormányzattól ellentételezésben részesül, melynek megállapítása az előző évi – azonos feladatokra fordított – finanszírozást, illetve a közszolgáltató által igénybe vehető áfa-visszaigénylési lehetőségéből adódó megtakarítást figyelembe véve kerül megállapításra az önkormányzat költségvetési rendeletében. A megállapított éves keretösszeget az NKft. havi bontásban, havonta előre, a tárgy hó 3. napjáig kapja meg, az ütemezést a közszolgáltatási szerződés rögzíti.

A közszolgáltatási szerződés hatálya tehát év végén lejár, melynek öt évvel való meghosszabbítását javaslom.

### **II. Határozati javaslat a Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft. közszolgáltatási feladatainak ellátásáról szóló szerződés meghosszabbításáról**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Dombóvár Város Önkormányzata és a Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft. között fennálló közszolgáltatási szerződés 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig történő meghosszabbításával.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés megkötésére.

**Határidő:** 2024. december 31. – a szerződés aláírására

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Városüzemeltetési Iroda

*A Dombóvári Szivárvány Óvoda és Bölcsőde főigazgatója igazgatói megbízási díjának felülvizsgálata a 2024. október 1-jei óvodai gyermeklétszám alapján, a teljesítményértékelését végző értékelő vezető kijelölése*

A pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (Púétv.) rendelkezései szerint a testület a 187/2023. (XII. 15.) Kt. határozatával döntött a Dombóvári Szivárvány Óvoda és Bölcsőde vezetője – Müller Ágnes Zsuzsanna főigazgató – foglalkoztatási jogviszonyának átalakulásával kapcsolatban, és az akkor hatályos jogszabályok alapján állapította meg a 2024. január 1-jétől járó illetményét, amelyet idén januárban módosított a megváltozott jogszabályi rendelkezésekre tekintettel, miután a Gyakornok fokozathoz tartozó havi illetmény összege a 2024. évben 528.800 forintban került megállapításra (ez eredetileg 440.000 forint lett volna).

2024. január 1-jétől Müller Ágnes Zsuzsanna főigazgató havi illetménye 558.000 Ft, főigazgatói megbízási díja havi 349.008 Ft. A vezetői megbízási díj a gyakornoki illetményösszeghez igazodik, amelynek a 2025. évi mértéke még nincs jogszabályba foglalva, de várhatóan jelentősen emelkedni fog az ideihez képest.

A főigazgatói megbízási ellátásáért járó megbízási díj Müller Ágnes Zsuzsanna esetében jelenleg a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 102. § (2) és (6) bekezdései alapján a gyakornoki alapilletményösszeg 66%-a (mivel az intézményben az óvodások létszáma a 401 és 600 közötti sávba esett tavaly októberben), amelyet felül kell vizsgálni, amennyiben a törvény 102. § (6) bekezdésében foglalt időállapotban - a megbízási díj esedékességét megelőző október 1-jei gyermeklétszám alapján - a megbízási díj megállapításának alapjául szolgáló gyermeklétszám változik. A létszám megállapítása során az enyhe értelmi fogyatékos, beszéd fogyatékos vagy pszichés fejlődési zavarral küzdő sajátos nevelési igényű tanulót két gyermekként, a mozgásszervi, érzékszervi (látási, hallási), közepesúlyos értelmi fogyatékos, autizmus spektrum zavarral küzdő vagy halmozottan fogyatékos gyermeket, tanulót három gyermekként kell figyelembe venni. Erre figyelemmel a Dombóvári Szivárvány Óvoda és Bölcsőde esetében az óvodások számított létszáma 403 volt október 1-jén, így nem szükséges a főigazgatói megbízási díj módosítása csak amiatt, mert az másik sávba esne.

A Púétv. szerint a munkáltató minden évben köteles a köznevelésért felelős miniszter rendeletében meghatározott szabályok szerint értékelni a pedagógus és a pedagógus szakképesítéssel vagy szakképzettséggel rendelkező nevelő-oktató munkát közvetlenül segítő munkakörben foglalkoztatott teljesítményét. Gyakornok esetén a teljesítményértékelést nem kell lefolytatni. A teljesítményértékelést írásba kell foglalni. A munkáltató a teljesítményértékelés eredményének figyelembevételével a pedagógus havi illetményét a meghatározott illetménysáv keretein belül határozhatja meg azzal,

hogy a havi illetmény a teljesítményértékelés eredménye alapján alacsonyabb összegben nem határozható meg. A részletszabályokat a pedagógusok teljesítményértékeléséről szóló 18/2024. (IV. 4.) BM rendelet tartalmazza. Ennek értelmében az igazgató/főigazgató esetében a nevelési-oktatási intézmény fenntartójának kijelölt képviselője az értékelő vezető, aki az értékelendő személy véleményének mérlegelésével határozza meg a személyes teljesítménycélokat, illetve elvégzi a teljesítményének értékelését - óvodában a július 15. és augusztus 15. között - , a teljesítményértékelést követően pedig a teljesítményszintek szerint besorolja és dönt az illetmény-eltérítésről. Javaslom, hogy e tekintetben a testület a mindenkori polgármestert jelölje ki fenntartói képviselőnek.

### **III. Határozati javaslat**

#### **a Dombóvári Szivárvány Óvoda és Bölcsőde főigazgatója igazgatói megbízási díjának felülvizsgálatáról és a teljesítményértékelését végző értékelő vezető kijelöléséről**

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (Puétv.) 102. § (6) bekezdése alapján megállapítja, hogy a Müller Ágnes Zsuzsannának, a Dombóvári Szivárvány Óvoda és Bölcsőde főigazgatójának igazgatói megbízási díja az intézménnyel jogviszonyban álló óvodások 2024. október 1-jei létszámára tekintettel továbbra is a 102. § (1) bekezdés szerinti alap 66%-a.
2. A Képviselő-testület a Dombóvári Szivárvány Óvoda és Bölcsőde főigazgatója tekintetében a pedagógusok teljesítményértékeléséről szóló rendelet szerinti értékelő vezetőnek a polgármestert, mint a főigazgató esetében az egyéb munkáltatói jogok gyakorlóját jelöli ki.

Pintér Szilárd  
polgármester