

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**3/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***a dombóvári járási önkormányzatokkal az önkormányzati főépítési feladatok ellátásában való együttműködésről***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a magyar építészetről szóló törvény szerinti feladatokat Dombóvár város tekintetében ellátó önkormányzati főépítész feladatellátása – térségi főépítészként – a Kapos-menti Terület- és Vidékfejlesztési Társulás keretében történő együttműködés révén a Dombóvári Járáshoz tartozó azon községekre is kiterjedjen, amelyek nem alkalmaznak saját települési főépítészt.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések, szerződéses és egyéb jognyilatkozatok megtételére.*

- 2. A Képviselő-testület elfogadja a Kapos-menti Terület- és Vidékfejlesztési Társulás társulási megállapodásának módosítását, miszerint a Társulás tevékenysége 2025. április 1-jétől kiegészül a térségi főépítési feladatok ellátásával Dombóvár, Attala, Csikóstóttós, Kospula, Kocsola, Dalmand, Kurd, Nak, Csibrák, Gyulaj, Lápafő és Várong települések tekintetében.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társulási megállapodás módosítását, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást a Képviselő-testület, mint a Társulás tagja nevében aláírja.*

***Határidő:*** 2025. március 31. – a társulási megállapodás módosításának aláírására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda, Önkormányzati Iroda

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**4/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***a 2025. évi civil keret felosztására irányuló pályázati felhívás jóváhagyásáról,  
valamint a támogatott programok, projektek részére nyilvánosság  
biztosításáról***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi civil keretből történő támogatásigénylés feltételeit tartalmazó pályázati felhívást és pályázati adatlapot a melléklet szerint elfogadja.*
- 2. A Képviselő-testület a támogatottak részére a civil keretből nyújtott támogatásból megvalósítani kívánt program, illetve projekt nyilvánosságának biztosítása érdekében vállalja, hogy az önkormányzat honlapján lehetőséget biztosít a programhoz, projekthez kapcsolódó események meghívóinak, valamint a programról, projektről szóló beszámolók közzétételére, továbbá arról tájékoztatást nyújt a vele kapcsolatban álló sajtótermékek részére.*

***Határidő:*** 2025. február 5. – a pályázati felhívás közzétételére

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Polgármesteri Iroda

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Dombóvár Város Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

---

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**5/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***a Dombóvári Értéktár Bizottság 2024. évi beszámolójáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvári Értéktár Bizottság 2024. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.*

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**6/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolóról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete*

1. *elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt végrehajtási határidejű 53/2024. (II. 29.), 57/2024. (II. 29.), 58/2024. (II. 29.), 59/2024. (II. 29.), 114/2024. (IX. 27.), 141/2024. (X. 24.), 153/2024. (XI. 29.), 156/2024. (XI. 29.), 159/2024. (XI. 29.), 162/2024. (XI. 29.), 163/2024. (XI. 29.), 164/2024. (XI. 29.), 165/2024. (XI. 29.), 166/2024. (XI. 29.), 167/2024. (XI. 29.), 168/2024. (XI. 29.), 169/2024. (XI. 29.), 170/2024. (XI. 29.), 171/2024. (XI. 29.), 172/2024. (XI. 29.), 173/2024. (XI. 29.), 175/2024. (XII. 12.), 177/2024. (XII. 12.), 179/2024. (XII. 12.), 181/2024. (XII. 12.), 182/2024. (XII. 12.), 183/2024. (XII. 12.), 184/2024. (XII. 12.), 185/2024. (XII. 12.), 186/2024. (XII. 12.) és 188/2024. (XII. 12.) Kt. határozat végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben 2024 decemberében hozott döntésekről,*
2. *a lejárt végrehajtási határidejű*
  - a) *140/2024. (X. 24.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2025. február 28-ig,*
  - b) *152/2024. (XI. 29.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2025. június 30-ig,*
  - c) *133/2017. (III. 30.), 492/2017. (XI. 30.) és 217/2019. (VI. 27.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2025. december 31-ig meghosszabbítja.*

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**7/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***a Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztásáról szóló a 179/2024. (XII. 12.) Kt. határozat módosításáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztásáról szóló a 179/2024. (XII. 12.) Kt. határozatát módosítja, miszerint Kertész Péter 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig szóló időtartamra a gazdasági társaság ügyvezetője.*

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**8/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***a Dombóvár, Bezerédj utca 14. alatti Német Ház használatára és működtetésére  
a Dombóvári Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött megállapodás  
időtartamának átmeneti meghosszabbításáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Dombóvári Német Nemzetiségi Önkormányzattal a Dombóvár, Bezerédj utca 14. szám alatti, dombóvári 1306. hrsz.-ú ingatlanon épült társas irodaházban az 1306/A/1. és az 1306/A/2. helyrajzi szám alatt felvett ingatlanrészek használatára és működtetésére 2024. december 31-ig kötött megállapodás átmenetileg meghosszabbításra kerüljön arra az időtartamra, amíg a 152/2024. (XI. 29.) Kt. határozat alapján az ingatlanrészek használatára a Magyarországi Német Nemzetiségűek Egyesülete Dombóvár civil szervezettel megkötésre kerülő szerződés hatályba nem lép.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.*

***Határidő:*** 2025. február 14.

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Önkormányzati Iroda

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**9/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***az Ujvári Kálmán Sporttelep korábbi részét képező ingatlanon lévő használaton kívüli vízmérő óra megszüntetéséről***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Dombóvár, Katona József utca 37. alatti Ujvári Kálmán Sporttelep részét már nem képező ingatlanon a Dombóvári Futball Club nevéen lévő - 489 gyári számú - használaton kívüli vízmérő óra megszüntetéséhez, és ahhoz, hogy annak költségét Dombóvár Város Önkormányzata – mint az ingatlan tulajdonosa – a fogyasztóként nyilvántartott Dombóvári Futball Club helyett átvállalja.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok és intézkedések megtételére.*

***Határidő:*** 2025. március 31.

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Pénzügyi Iroda

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**10/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***a Dombóvár Város Önkormányzatának kezelésében lévő zöldfelületek gondozási és síkosságmentesítési feladatainak ellátására irányuló közbeszerzési eljárás megindításáról***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a Dombóvár Város Önkormányzatának kezelésében lévő zöldfelületek gondozási és síkosságmentesítési feladatok ellátására vonatkozó, európai uniós eljárásrendben zajló közbeszerzési eljárás megindítását.*
- 2. A Képviselő-testület a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 27. § (3) bekezdésében meghatározott szakértelem biztosítására a közbeszerzési eljárás lefolytatásával és az ajánlatok értékelésével az alábbi bírálóbizottsági tagokat bízza meg:*

<i>Dr. Szabó Péter Gyula jegyző</i>	<i>jogi és közbeszerzési szakértelem</i>
<i>Győrfiné Hahner Timea pénzügyi irodavezető</i>	<i>pénzügyi szakértelem</i>
<i>Szabotin Gábor városgondnok</i>	<i>közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelem</i>

- 3. A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás eredményeként a feladat ellátására vonatkozó keretszerződés megkötéséhez szükséges fedezetet az önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosítja.*

***Határidő:*** azonnal - az eljárás megindítására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Jegyző, Pénzügyi Iroda

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző



Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**11/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***a közterületi térfigyelő kamerarendszer 2024. évi működéséről szóló  
beszámolóról és a megfigyelt területek felülvizsgálatáról***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a városi közterületi térfigyelő kamerarendszer 2024. évi működéséről szóló beszámolót.*
- 2. A Képviselő-testület a megfigyelt területeket az Ady Endre utcának a Szent Gellért utca és a Hunyadi tér közötti szakaszával bővíti.*
- 3. A Képviselő-testület hozzájárul a kamerarendszer kiépítésének első ütemben telepített 11 db kamera cseréjéhez és a 2. pont szerinti terület megfigyeléséhez. A Képviselő-testület a kameracsere és -bővítés megvalósítására 7.064.815 Ft + áfa fedezetet biztosít az önkormányzat 2025. évi költségvetésének terhére.*

***Határidő:*** 2025. március 31. – a kivitelezésre vonatkozó szerződés aláírására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Dombóvár Város Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

---

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**12/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***a Dombóvári Termelői Piac 2024. évi működéséről és üzemeltetéséről szóló  
beszámolóról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dombóvári Termelői Piac működésével és üzemeltetésével kapcsolatos 2024. évi beszámolót.*

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**13/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***a balatonfenyvesi 109/2 hrsz. alatt felvett, állami tulajdonú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi, illetve kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő, a balatonfenyvesi 109/2 helyrajzi számon felvett, kivett udvar megnevezésű, 1.442 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.*
- 2. A Képviselő-testület az ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott sport, ifjúsági ügyek közfeladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és táboroztatási célra kívánja használni.*
- 3. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a kérelemnek helyt adó döntés esetén vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.*
- 4. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi vagy Natura 2000) védettség alatt.*
- 5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonfenyves belterület 109/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon és valamennyi szükséges nyilatkozatot megtegyen.*
- 6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonfenyves 109/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.*

***Határidő: 2025. február 15. – az igénybejelentésre az MNV Zrt. felé***

***Felelős: Polgármester***

***Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda***

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**14/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***a balatonfenyvesi 1/1 hrsz. alatt felvett, állami tulajdonú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi, illetve kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő, a balatonfenyvesi 1/1 helyrajzi számon felvett, kivett vízállás megnevezésű, megosztás utáni, a balatonfenyvesi 109/2 hrsz.-ú ingatlanhoz a Balaton felé csatlakozó 300 m<sup>2</sup> nagyságú - a tóparthoz való lejutást biztosító - terület ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.*
- 2. A Képviselő-testület az ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott sport, ifjúsági ügyek közfeladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és táboroztatási célra kívánja használni.*
- 3. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a kérelemnek helyt adó döntés esetén az önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának, továbbá a telekalakítás költségét – megtérítését.*
- 4. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi vagy Natura 2000) védettség alatt.*
- 5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonfenyves belterület 1/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon és valamennyi szükséges nyilatkozatot megtegyen.*
- 6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonfenyves 1/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.*

***Határidő: 2025. február 15. – az igénybejelentésre az MNV Zrt. felé***

***Felelős: Polgármester***

***Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda***

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**15/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***a dombóvári 4640/9 hrsz.-ú ingatlan telekalakításáról és egy részének értékesítéséről***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a dombóvári 4640/9 hrsz.-ú ingatlan telekhatár-rendezéséhez és egy részének értékesítéséhez a dombóvári 4640/5 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa részére az alábbi feltételekkel:*

- 1. az értékesítendő 434 m<sup>2</sup> nagyságú terület a telekalakítási eljárás során összevonásra kerül a szomszédos, dombóvári 4640/5 hrsz.-ú ingatlannal,*
- 2. a vételár 3.200 Ft/m<sup>2</sup>, melyet áfa nem terhel,*
- 3. a telekalakítással, az adásvétellel és a szerződéskötéssel kapcsolatos költségek (értékbecslési díj, ingatlan-nyilvántartási díj, szerződéskötés díja) a vevőt terhelik,*
- 4. az értékesítés feltétele a dombóvári 4640/9 hrsz.-ú ingatlan forgalomképessé tétele.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekalakítási eljárás megindítására, valamint az adásvételi szerződés tartalmának jóváhagyására és megkötésére.*

***Határidő:*** 2025. május 31. – a szerződés megkötésére

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Pénzügyi Iroda

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**16/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***a dombóvári 945/1 hrsz.-on található fűtőműi kémény felületének  
hasznosításáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a tulajdonában lévő, Dombóvár, Árpád utca 31. szám alatti, dombóvári 945/1 hrsz.-ú ingatlanon található fűtőműi kémény felülete egy részének versenyeztetés nélküli bérbeadásához hírközlési berendezés elhelyezése érdekében a One Magyarország Zrt. részére az alábbiak szerint:*

- a) A bérleti díj 2.400.000 Ft, amely évente – először a 2026. évtől – az előző évi - KSH által közzétett - infláció mértékével emelkedik. A bérleti díjat a bérlőnek két egyenlő részletben kell megfizetnie minden év március 31-ig és szeptember 30-ig, a bérleti díj fizetése a bázisállomás üzembehelyezésétől válik esedékessé.*
- b) A bérlet időtartama: a bázisállomás üzembehelyezésétől 2035. december 31-ig, további 5 év opciós hosszabbítási lehetőséggel.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés tartalmának jóváhagyására és megkötésére.*

***Határidő:*** 2025. február 28. – a szerződéskötésre

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Pénzügyi Iroda

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző



Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**17/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***a Dombóvár, Hunyadi tér 30. fsz. 1. szám alatti üzlethelyiség értékesítéséről***

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 9/2012. (II. 27.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint - a Dombóvár, Hunyadi tér 30. fsz. 1. szám alatti, dombóvári 763/11/A/1 hrsz.-ú üzlethelyiséget és a hozzá tartozó társasházi közös tulajdonrészt értékesítésre jelöli ki.*
2. *A Képviselő-testület hozzájárul a Dombóvár, Hunyadi tér 30. fsz. 1. szám alatti, társasházi üzlethelyiség megnevezésű ingatlan és a hozzá tartozó társasházi közös tulajdonrész árveréssel egybekötött nyilvános pályáztatás útján történő értékesítéséhez az alábbi feltételekkel:*
  - a) *a vételár 10.500.000 Ft-os induló nettó licitár, melyet áfa nem terhel,*
  - b) *az adásvétellel és a szerződéskötéssel kapcsolatos költségek (értékbecslési díj, ingatlan-nyilvántartási díj, szerződéskötési díj) a vevőt terhelik.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás kiírására, az adásvételi szerződés tartalmának jóváhagyására és megkötésére, továbbá a Magyar Állam elővásárlási jogával kapcsolatos ügyintézésre.*

***Határidő:*** 2025. február 17. – a pályázati felhívás kiírására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Pénzügyi Iroda

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**18/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***a dombóvári 1944 hrsz. alatt felvett, állami tulajdonú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi, illetve kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a MÁV Zrt kezelésében lévő, dombóvári 1944 helyrajzi számon felvett, kivett saját használatú út megnevezésű, 11.212 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1890 hrsz.-ú sportteleppel határos - mellékelt térkép szerinti - szakaszának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.*
- 2. A Képviselő-testület az ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési közfeladatának ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közterület-fenntartási feladatok célra kívánja használni.*
- 3. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a kérelemnek helyt adó döntés esetén az önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág megváltoztatásának, valamint a telekalakítási eljárás költségét – megtérítését.*
- 4. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi vagy Natura 2000) védettség alatt.*
- 5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Dombóvár belterület 1944 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon és valamennyi szükséges nyilatkozatot megtegyen.*
- 6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Dombóvár 1944 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.*

***Határidő: 2025. február 15. – az igénybejelentésre az MNV Zrt. felé***

***Felelős: Polgármester***

***Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda***

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**19/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal működéséről és szervezetéről***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Önkormányzati Hivatal) szervezetét és működését érintően az alábbiakról rendelkezik 2025. február 1-jei hatállyal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 67. § (1) bekezdés d) pontja alapján:*

*I. Az Önkormányzati Hivatal belső szervezeti tagozódása:*

- a. Az Önkormányzati Hivatal belső szervezeti egységei az iroda és a csoport; az egyes szervezeti egységek feladatait az Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzata tartalmazza.*
- b. Az Önkormányzati Hivatalban az alábbi irodák működnek:*
  - Hatósági Iroda,*
  - Önkormányzati Iroda,*
  - Pénzügyi Iroda,*
  - Városüzemeltetési Iroda,*
  - Szakcsi Kirendeltség.*
- c. Az Önkormányzati Hivatalban az alábbi csoportok működnek:*
  - Projekt Csoport,*
  - Attalai Kirendeltség,*
  - Csikóstóttósi Kirendeltség,*
  - Kospolai Kirendeltség,*
  - Naki Kirendeltség.*
- d. Az iroda vezetésére irodavezetőt, a csoport vezetésére csoportvezetőt kell kinevezni a csoportként működő kirendeltségek kivételével. Az aljegyző iroda és csoport vezetésével is megbízható.*
- e. Szakcs, Várong és Lápafő településeken, valamint ezen települések önkormányzatait illetően az Önkormányzati Hivatal feladatait a Szakcsi Kirendeltség, Attala településen és Attala Község Önkormányzatát illetően az Attalai Kirendeltség, Csikóstóttós településen és Csikóstóttós Község Önkormányzatát illetően a Csikóstóttósi Kirendeltség, Kospola településen*

*és Kapospula Község Önkormányzatát illetően a Kapospulai Kirendeltség, Nak településen és Nak Község Önkormányzatát illetően a Naki Kirendeltség látja el. Az Attalai Kirendeltség, a Csikóstóttósi Kirendeltség, a Kapospulai Kirendeltség és a Naki Kirendeltség a jegyző, illetve a rendelkezése szerint az aljegyző vagy az Önkormányzati Hivatal általa kijelölt másik köztisztviselőjének közvetlen irányítása alá tartozik.*

- f. Az Önkormányzati Hivatalnak a Szakcsi Kirendeltségen, az Attalai Kirendeltségen, a Csikóstóttósi Kirendeltségen, a Kapospulai Kirendeltségen és a Naki Kirendeltségen kívüli szervezeti egységeinek összessége a Dombóvári Központi Hivatal, amely az Önkormányzati Hivatal feladatait Dombóvár városban és Dombóvár Város Önkormányzatát illetően látja el.*
- g. A Dombóvári Központi Hivatalban a jegyző közvetlen irányítása alá tartozik a belső ellenőrzés, valamint az Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzatában meghatározott munkakörök ellátó további munkatársak.*
- h. A Dombóvári Központi Hivatalban Dombóvár Város Polgármesterének közvetlen irányítása alá tartoznak az önkormányzat közösségi jellegű feladatainak ellátásával – különösen a sporttal, a civil szférával, az ifjúsággal és az időskorúakkal, illetve az önkormányzati kommunikációval és rendezvényszervezéssel – foglalkozó munkatársak.*
- i. Az önkormányzati főépítész, a főépítész munkatársak, a városgondnok és a közterület-felügyelők a Dombóvári Központi Hivatalban a Városüzemeltetési Irodához tartoznak.*
- j. A Pénzügyi Iroda az Önkormányzati Hivatal gazdasági szervezete.*

*II. Az Önkormányzati Hivatal létszáma a létrehozásáról rendelkező megállapodásban, és annak megfelelően Dombóvár Város Önkormányzatának tárgyévi költségvetési rendeletében kerül meghatározásra.*

*III. Az Önkormányzati Hivatal munkarendje:*

- a) A Dombóvári Központi Hivatal és a Szakcsi Kirendeltség tekintetében a munkaidő*
  - hétfőn, kedden, szerdán és csütörtökön 8,00 órától – 16,30 óráig,*
  - pénteken 8,00 órától – 14,00 óráig**tart, mely tartalmazza a napi harminc perces munkaközi szünetet.*
- b) Az Attalai Kirendeltség tekintetében a munkaidő*
  - hétfőn, kedden, szerdán és csütörtökön 7,30 órától – 16,00 óráig,*
  - pénteken 7,30 órától – 13,30 óráig**tart, mely tartalmazza a napi harminc perces munkaközi szünetet.*

- c) *A Csikóstóttósi Kirendeltség tekintetében a munkaidő*
- *hétfőn, kedden, szerdán és csütörtökön* 7,30 órától – 16,00 óráig,
  - *pénteken* 7,30 órától – 13,30 óráig
- tart, mely tartalmazza a napi harminc perces munkaközi szünetet.*
- d) *A Kapospulai Kirendeltség tekintetében a munkaidő*
- *hétfőn, kedden, szerdán és csütörtökön* 7,30 órától – 16,15 óráig,
  - *pénteken* 7,30 órától – 12,30 óráig
- tart, mely tartalmazza a napi harminc perces munkaközi szünetet.*
- e) *A Naki Kirendeltség tekintetében a munkaidő*
- *hétfőn, kedden, szerdán és csütörtökön* 7,30 órától – 16,00 óráig,
  - *pénteken* 7,30 órától – 13,30 óráig
- tart, mely tartalmazza a napi harminc perces munkaközi szünetet.*
- f) *A munkaközi szünetet általában 12 óra és 12 óra 30 perc közötti időtartamban lehet igénybe venni, az eltérő igénybevétel szabályait az Önkormányzati Hivatal közszolgálati szabályzata tartalmazza.*
- g) *Az Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatottak esetében otthoni munkavégzés formájában távmunka is elrendelhető a jegyző részéről az arra alkalmas munkakörökben az ügyfélfogadási rendre tekintettel.*

*IV. Az Önkormányzati Hivatal ügyfélfogadási rendjét a szervezeti és működési szabályzata tartalmazza azzal, hogy*

- a) *hetente legalább három hétköznap biztosítani kell a személyes ügyfélfogadást a Dombóvári Központi Hivatalban és a kirendeltségeken is, legalább egy hétköznap a délutáni időszakban,*
- b) *az ügyfelek fogadása főszabály szerint érkezési sorrendben történik, illetve lehetőség van az előzetes időpontfoglalás alapján történő ügyfélfogadásra is,*
- c) *a jegyzőnek vagy az Önkormányzati Hivatal általa kijelölt köztisztviselőjének hetente legalább egy munkanapon délelőtt fogadóórát kell tartani az Önkormányzati Hivatal székhelyén,*
- d) *az anyakönyvi események lebonyolítását hétköznap munkaidőn kívül és szombati napon is biztosítani kell.*

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**20/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***Dombóvár Város Polgármestere és a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal  
dolgozói 2025. évi cafetéria-juttatásának keretösszegéről***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pintér Szilárd főállású polgármester, valamint a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal dolgozói cafetéria-juttatásának 2025. évi bruttó keretösszegét 400.000 Ft/fő/év keretösszegben határozza meg, mely fedezetet biztosít az egyes juttatásokhoz kapcsolódó közterhek megfizetésére is.*

*A cafetéria-juttatás részletes szabályait – a főállású polgármester vonatkozásában is – a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal Közzolgálati Szabályzata tartalmazza.*

***Határidő:*** 2025. március 1. – a dolgozók értesítésére

***Felelős:*** Jegyző

***Végrehajtásért felelős:*** Pénzügyi Iroda

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**21/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***a Dombóvár Város Önkormányzatánál közvetlenül foglalkoztatottak 2025. évi  
cafetéria-juttatásának keretösszegéről***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szuhay Sportközpontban, a Farkas Attila Uszodában, valamint Dombóvár Város Önkormányzatával közvetlenül munkavégzésre irányuló, foglalkoztatási jogviszonyban álló dolgozók cafetéria-juttatásának 2025. évi bruttó keretösszegét 200.000 Ft-ban határozza meg, mely fedezetet biztosít az egyes juttatásokhoz kapcsolódó közterhek megfizetésére is.*

*Nem jár cafetéria a támogatással, határozott időre foglalkoztatott munkavállalóknak, közfoglalkoztatottaknak, a támogatás időtartamára, amennyiben a támogatás nem nyújt erre fedezetet.*

- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a cafetéria-juttatás részletes eljárási rendjének jóváhagyására.*

***Határidő:*** 2025. március 1. – a munkavállalók értesítésére

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Pénzügyi Iroda

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző



Dombóvár Város Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

---

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**22/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***Pintér Szilárd polgármester 2025. évi szabadság-ütemezésének jóváhagyásáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A. § (1) bekezdése alapján Pintér Szilárd polgármester 2025. évi szabadságolási tervét a melléklet szerinti szabadságolási ütemezésben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.*

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Dombóvár Város Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

---

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**23/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***az önkormányzat tulajdonában álló egyes gazdasági társaságok felügyelőbizottsági tagjára tett személyi javaslat elutasításáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szabó Lorándnak a Dombóvári Vízmű Kft. „v.a.” felügyelőbizottságába, valamint a Tinódi Ház Nonprofit Kft. felügyelőbizottságába való megválasztására vonatkozó javaslatot nem fogadja el.*

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**24/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***a Dombóvári Vízmű Kft. végelszámolásának megszüntetéséről, a felügyelőbizottsága összetételének és díjazásának módosításáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyedüli tulajdonos nevében a Dombóvári Vízmű Kft. „v.a.” (Dombóvár, Szabadság utca 18., cg.: 17-09-001935) tekintetében az alábbi alapítói döntéseket hozza:*

- 1. A Képviselő-testület a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 113. §-a alapján a végelszámolás megszüntetését és a gazdasági társaság működésének továbbfolytatását határozza el 2025. február 1-jétől. A Képviselő-testület Kertész Péter végelszámolói megbízását visszavonja, ebből következően számára nem állapít meg külön díjazást, és a gazdasági társaság ügyvezetőjének – megbízási jogviszonyban – dr. Szabó Péter Gyulát választja meg 2025. február 1. napjától 2026. január 31. napjáig, A Képviselő-testület az ügyvezető havi díjazását 100.000 Ft összegben állapítja meg.*
- 2. A Képviselő-testület a 166/2024. (XI. 29.) Kt. határozatával a gazdasági társaság felügyelőbizottságába megválasztott személyeket visszahívja, és helyettük a gazdasági társaság felügyelőbizottságába 2025. február 1-jétől Hosszú Sándor Gergelyt, Meiszinger Pétert és Weich Pétert választja meg 2029. december 31-ig.*
- 3. A Képviselő-testület a gazdasági társaság felügyelőbizottsági tagjainak díjazását az alábbiak szerint állapítja meg 2025. február 1-jétől: a felügyelőbizottság elnöke havonta 60.000 forint, a felügyelőbizottság tagjai havi 40-40.000 forint díjazásra jogosultak.*
- 4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosításának és az ügyvezető megbízási szerződésének aláírására, valamint megbízza az ügyvezetőt, hogy gondoskodjon a Szekszárdi Törvényszék Cégbírósága felé a változások bejegyzése iránt.*

***Határidő: 2025. február 28.***  
***Felelős: Polgármester***  
***Végrehajtásért felelős: Jegyző***

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:

**25/2025. (I. 30.) Kt. határozat**

***a Tinódi Ház Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági összetételének és a felügyelőbizottság díjazásának módosításáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyedüli tulajdonos nevében a Tinódi Ház Nonprofit Kft. (Dombóvár, Hunyadi tér 25., cg.: 17-09-007311) tekintetében az alábbi alapítói döntéseket hozza:*

- 1. A Képviselő-testület a 165/2024. (XI. 29.) Kt. határozatával a gazdasági társaság felügyelőbizottságába megválasztott Dr. Nagy Miklós Gábort és Monostori Jánost visszahívja, és helyettük a gazdasági társaság felügyelőbizottságába 2025. február 1-jétől Lőcze Tibort, valamint Fekete Tamást választja meg 2029. december 31-ig.*
- 2. A Képviselő-testület a gazdasági társaság felügyelőbizottsági tagjainak díjazását az alábbiak szerint állapítja meg 2025. február 1-jétől: a felügyelőbizottság elnöke havonta 60.000 forint, a felügyelőbizottság tagjai havi 40-40.000 forint díjazásra jogosultak.*
- 3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosításának aláírására, valamint megbízza az ügyvezetőt, hogy gondoskodjon a Szekszárdi Törvényszék Cégbírósága felé a változások bejegyzése iránt.*

***Határidő:*** 2025. február 28.

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Jegyző

Dombóvár, 2025. január 30.

Pintér Szilárd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző