

3. számú előterjesztés

Egyszerű többség – I-III., V. és VI.
határozati javaslat
Minősített többség – IV. határozati
javaslat

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 27-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, döntéshozatal kisebb jelentőségű önkormányzati ügyekben

Előterjesztő: Pintér Szilárd polgármester
Dr. Szabó Péter jegyző – a polgármesteri illetmény és költségtérítés tekintetében

Készítette: Valamennyi iroda

Tárgyalta: Humán Bizottság
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: -

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:
Győrfiné Hahner Timea irodavezető, Pénzügyi Iroda

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Dr. Szabó Péter jegyző

Beszámoló a 2025. június 19-ig lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

146/2024. (X. 24.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2025. március 30.*

Hosszabbítva: 2025. május 31.

Felelős: Pénzügyi Iroda

Feladat:

A Mikes Kelemen utcai érintett háztulajdonosokkal az adásvételi szerződések megkötése a dombóvári 3825 hrsz.-ú ingatlan egyes részeinek értékesítésére.

Végrehajtás:

Az adásvételi szerződések megkötésre kerültek.

15/2025. (I. 30.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2025. május 31.*

Felelős: Pénzügyi Iroda

Feladat:

A dombóvári 4640/9 hrsz.-ú ingatlan egy részének értékesítésére az adásvételi szerződés megkötése.

Végrehajtás:

Az adásvételi szerződés megkötésre került.

96/2025. (IV. 30.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2025. május 31.*

Felelős: Jegyző, Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft.

Feladat:

A Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft. állandó könyvvizsgálójának megbízásával összefüggésben az alapító okirat módosításának aláírása, továbbá intézkedés a cégbíráóság felé történő változásbejelentés iránt.

Végrehajtás:

A képviselő-testületi ülés időpontjáig a változásbejelentés benyújtásra kerül a Szekszárdi Törvényszék Cégbíráóságához.

112/2025. (V. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2025. június 15.*

Felelős: Pénzügyi Iroda

Feladat:

A Dombóvár, Hunyadi tér 27. II./9. szám alatti piaci alapon kiadható bérlakás értékesítése érdekében az ajánlat megküldése az elővásárlási jogosultaknak.

Végrehajtás:

Az ajánlat az elővásárlási jogosultnak megküldésre került.

113/2025. (V. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: azonnal*

Felelős: Jegyző

Feladat:

A Dombóvári HACS Egyesületnek a Kapos-hegyháti Natúrpark Egyesülettel szemben perköltség jogcímén fennálló követelése megvásárlásával, illetve a perköltség (a Dombóvári HACS Egyesület fennálló kölcsöntartozásába való) beszámításával összefüggő intézkedések és jognyilatkozatok megtétele.

Végrehajtás:

A követelés megvásárlására és az Egyesület fennálló kölcsöntartozásába való beszámítására irányuló megállapodást mindkét fél aláírta.

115/2025. (V. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2025. június 6.*

Felelős: Hatósági Iroda

Feladat:

Az önkormányzat 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységéről szóló átfogó értékelés megküldése a Tolna Vármegyei Kormányhivatalnak.

Végrehajtás:

A dokumentum – a mellékleteivel együtt – 2025. június 3. napján megküldésre került a Tolna Vármegyei Kormányhivatalnak.

A POLGÁRMESTER ÉS A JEGYZŐ ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN HOZOTT DÖNTÉSEI (2025. május)

A polgármesterre átruházott hatáskörökben hozott döntések

1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott beszerzési ügyekben hozott döntések

- Az I.124-2/2025. számú határozattal a „*Dombóvár város közterületein található gesztenyefák, platánfák, nyírfák és örökzöldek 2025. évi kártevők elleni permetezése*” tárgyú ajánlatkérés eredményéről hoztam döntést. Az eljárás eredményes volt, a határozat értelmében a nyertes ajánlattevő „AGROKEMI” Mezőgazdasági Bt. (4028 Debrecen, Kardos u. 6.), az összesített ajánlati ár nettó 4.100,- Ft. A szerződés éves összköltsége a közterületi faállomány évi 2 alkalommal történő teljes permetezésére vonatkozóan nettó 791.750,- Ft.
- Az I.131-3/2025. számú határozattal a „*Dombóvár-Gunaras, Kernén téri új játszótér kialakítása*” tárgyú beszerzés eredményéről hoztam döntést. Az eljárás eredményes volt, a határozat értelmében a nyertes ajánlattevő a BIOHÁRS Kft. (7361 Kaposszekcső, Ipari park 541. hrsz.), az ajánlati ár az új játszótéri elemekre vonatkozóan összesen nettó 6.393.210,- Ft.

2. Az önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján hozott döntések

2025. május 26-án a „*Belterületi utak felújítása Dombóváron I. ütem 3. rész*” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról és a bírálóbizottság összetételéről hoztam döntést. AZ eljárás lefolytatása a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-DV1-2024-00001 azonosítószámú projekt megvalósítása érdekében szükséges. A projekt keretében már lefolytattunk egy közbeszerzési eljárást 2 részben, melynek eredményeként már el is kezdődtek az útfelújítási munkálatok. Az eljárás során érkezett nagyon kedvező ajánlatok miatt a projekt támogatás jelentős összege lekötetlen maradt, így a támogatási összeg maradéktalan felhasználása érdekében még egy közbeszerzési eljárást le kell folytatnunk, melynek eredményeként újabb utcák újulhatnak meg.

3. Döntés a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott ügyekben:

rendkívüli települési támogatás:

átmeneti támogatás 2

gyermekszületési támogatás 1

halálesethez kapcsolódó támogatás 3

települési támogatás:

lakásfenntartási támogatás 1

4. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott ügyek:

- bérélőkijelölési jog gyakorlása 5
- a lakásigénylési névjegyzék elkészítése és vezetése (lakásigénylési névjegyzékbe vétel) 1

5. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott ügyek:

- 13. § (5) bekezdés szerinti döntés *(az önkormányzat javára más személy tulajdonában lévő vagyonon fennálló jogokkal, illetve azok alapján való rendelkezés, önkormányzati vagyont érintő hatósági, peres és nemperes eljárásban az önkormányzatot megillető jog gyakorlása, tulajdonosi hozzájárulás ingatlanokkal kapcsolatos tevékenységhez, telekalakítási eljáráshoz, jogszabályon alapuló használati joggal vagy szolgálommal való megterheléshez)*

Elővásárlási joggal kapcsolatos döntések:

A dombóvári 2981/3 és a 2981/5 hrsz.-ú ingatlanokat terhelő, önkormányzat javára szóló elővásárlási joggal kapcsolatban Dombóvár Város Önkormányzata nem élt az elővásárlási jogával.

Tulajdonosi hozzájárulás közművek kiépítésének tervezéséhez

- Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. tervezője a Szigligeti u. 39., a Báthori u. 12. és a Tóth Ede u. 18. szám alatti ingatlanok földgázbekötésének tervezéséhez kért és kapott hozzájárulást
- Az SG Villamos Tervező Kft. tervezője a Muskátli u. 14., a Rákóczi u. 71. és a Bajcsy-Zsilinszky u. 17/a. szám alatti ingatlanok villamos-energia ellátásának tervezéséhez kért és kapott hozzájárulást.

6. A gyermekvédelem helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott ügyek

- megállapodás megkötése az intézményi gyermekétkeztetés igénybevételéről: a megállapodások a bölcsődében és az óvodában aláírásra kerültek, egy szülő nem hozta vissza aláírva a megállapodást.

7. A helyi közművelődési feladatokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott ügyek

- az önkormányzati és a Művelődési Ház által megszervezésre kerülő rendezvények városi rendezvénynaptárban szereplő időpontjának módosítása: A 2025. június 14-ére tervezett dombóvári Roma Nap nemzetiségi rendezvény megrendezésének időpontja 2025. szeptember 13-ára módosult.

8. A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott ügyek

- közterület-használat engedélyezése 7
- közterület-használati díjkedvezmény/mentesség megállapítása 2

9. Az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás kapcsán a menetrendmódosítás jóváhagyása: 2 esetben

10. Közútkezelői jogkörök gyakorlása

- közútkezelői hozzájárulás
 - o útsatlakozás létesítéséhez 1

11. A településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott ügyek

- településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció 1
- településképi véleményezési eljárás 1
- településképi bejelentési eljárás 1

A jegyzőre átruházott hatáskörben hozott döntések

1. A vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott ügyek

- alkalmi éjszakai nyitvatartási engedély 6

2. Döntés a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott ügyekben: 2

3. Döntés a növények telepítési távolságáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott ügyekben:

- felszólítás kötelezettség teljesítésére 1

A BIZOTTSÁGOK ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN HOZOTT DÖNTÉSEI (2025. május)

Humán Bizottság

A bizottság 2025 májusában átruházott hatáskörben nem hozott döntést.

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az 54/2025. (V. 28.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozatával a Dombóvár, Dankó Pista utca 12. szám alatti építési telek új értékesítési árának meghatározásáról hozott döntést.

Az 55/2025. (V. 28.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozatával a Dombóvár N-5 jelű kút felújítására ismételten lefolytatott beszerzési eljárás eredményéről hozott döntést.

I. Határozati javaslat a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolóról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt végrehajtási határidejű 146/2024. (X. 24.), 15/2025. (I. 30.), 96/2025. (IV. 30.), 112/2025. (V. 29.), 113/2025. (V. 29.) és 115/2025. (V. 29.) Kt. határozat végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben 2025 májusában hozott döntésekről.

Tájékoztatás a polgármester szabadságának igénybevételéről

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előző beszámoló óta nem vettem igénybe szabadságot.

Döntést igénylő, kisebb jelentőségű ügyek

A képviselő-testület 2025. évi munkatervének módosítása

A testület idei munkatervében a szeptemberi rendes ülés tervezett időpontja a hónap utolsó napja, 30-a. A képviselők közül többen is jelezték a részemre, hogy egyéb elfoglaltságuk miatt nem tudnának részt venni a testületi munkában ezen a napon, ezért arra teszek javaslatot, hogy az ülés szeptember 19-én (pénteken) legyen megtartva. Ehhez szükséges módosítani az idei munkatervet.

II. Határozati javaslat a képviselő-testület 2025. évi munkatervének módosításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 186/2024. (XII. 12.) Kt. határozattal elfogadott 2025. évi munkatervét módosítja, miszerint a szeptemberi rendes ülés tervezetten 2025. szeptember 19-én kerül megtartásra.

Határidő: 2025. július 4. - a módosított munkaterv honlapon történő közzétételére

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

A „Mozgás receptre” program keretében kedvezményes uszodahasználat biztosítása

Dombóvár Város Önkormányzata 2025. május 28-án csatlakozott a „Mozgás Receptre” elnevezésű országos programhoz. A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium által indított Aktív Magyarország Program célja – a népegészségügyi termékadóból (NETA) befolyt összeg terhére – a lakosság általános egészségi állapotának javítása kedvezményes mozgási lehetőségek biztosításával, egyre több mozgási helyszín bevonásával, rendezvények népszerűsítésével. A program keretében lehetőség van úszásra is. A képviselő-testület a 172/2024. (XI. 29.) Kt. határozattal állapította meg 2025. január 1-jétől a Farkas Attila Uszoda igénybevételének díjait. Indítványozom, hogy az önkormányzat – mint a Farkas Attila Uszoda tulajdonosa és üzemeltetője – a 10 alkalomra szóló uszodabérletre (aminek díja 8000 Ft/fő) 25% kedvezményt biztosítson a szabad, lakosság számára elérhető időszakokban a „Mozgás Receptre” programban résztvevők számára.

III. Határozati javaslat kedvezményes uszodabérlet biztosításáról a „Mozgás receptre” program keretében

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Mozgás receptre” program keretében a programban résztvevő dombóvári háziorvosok által kiállított javaslattal (recepttel) rendelkező személyek részére a Farkas Attila Uszoda igénybevételéhez a 10 alkalmas bérlet díjából 25% kedvezményt biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kedvezmény alkalmazásával kapcsolatos intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2025. július 1.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Ifjúsági és sportreferens

Dombóvári HACS Egyesület részére nyújtott kölcsön lejáratí idejének meghosszabbítása

A Dombóvári HACS Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) részére Dombóvár Város Önkormányzata két alkalommal, összesen 3.700.000 Ft összegű kölcsönt nyújtott az elmúlt években. A kölcsönök visszafizetésének határideje 2025. június 30. A képviselő-testület a 113/2025. (V. 29.) Kt. határozattal döntött az Egyesületnek a Kapos-hegyháti Natúrpark Egyesülettel szemben fennálló 666.750 Ft összegű követelése átvételéről és az önkormányzati kölcsönszerződés alapján fennálló követelésébe való beszámításáról, így az Egyesületnek jelenleg 3.033.250 Ft visszafizetési kötelezettsége áll fenn.

Az Egyesület képviselőjében Naszvadi Balázs elnök Dombóvár Város Önkormányzatát arról tájékoztatta, hogy az utófinanszírozású TOP-7.1.1-16-2016-00046 pályázat elszámolása még nem fejeződött be, ezért kéri a kölcsön visszafizetésének meghosszabbítását.

IV. Határozati javaslat
a Dombóvári HACS Egyesület részére biztosított kölcsönök lejáratának meghosszabbításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Dombóvári HACS Egyesülettel kötött kölcsönszerződések alapján folyósított összesen – a 113/2025. (V. 29.) Kt. határozat alapján beszámított követeléssel csökkentett – 3.033.250 Ft összegű kölcsönök lejáratának 2025. december 31-ig történő meghosszabbításához. A kölcsönök egyéb feltételei változatlanok.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kölcsönszerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

A Gunarasi Ifjúsági Tábor kedvezményes igénybevétele a Nagycsaládosok Országos Egyesülete tagjai részére

Indítványozom, hogy Dombóvár Város Önkormányzata ajánlja fel a Nagycsaládosok Országos Egyesülete (NOE) tagszervezetei számára kedvezményes áron a nyaralás lehetőségét a Gunarasi Ifjúsági Táborban.

Ezzel a támogatással az önkormányzat célja, hogy hozzájáruljon az országban működő nagycsaládos egyesületek tagjai – a több gyermeket nevelő családok – pihenéséhez és kikapcsolódásához, valamint elősegítse számukra a nyaralás elérhetőségét, ami sok esetben anyagi okokból nehezen valósulhatna meg. A kedvezményes lehetőség révén több család az ország bármely tájáról részesülhet tartalmas, közös élményekben, és feltöltődhet a mindennapi terhek után. A kedvezményes ár 1.000,- Ft/fő/éj lenne gyermeknek és felnőttnek egységesen minimum 2 éjszakára szóló foglalás esetén a 2025. július 21. - 2025. augusztus 31. közötti időszakban.

V. Határozati javaslat
kedvezmény biztosításáról a Nagycsaládosok Országos Egyesülete tagjai számára
a Gunarasi Ifjúsági Tábor igénybevételére

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Gunarasi Ifjúsági Tábor használatát kedvezményesen biztosítja a Nagycsaládosok Országos Egyesülete tagszervezetei számára, hogy a velük kapcsolatban álló több gyermeket nevelő családoknak elérhető áron nyújtson szálláslehetőséget.

A Képviselő-testület a kedvezményre jogosultak részére legalább két éjszakára szóló foglalás esetén a 2025. július 21. és 2025. augusztus 31. közötti időszakban a szállás díját étkezés nélkül (gyermek és felnőtt részére) egységesen 1.000,- Ft/fő/éj összegben állapítja meg, ami az idegenforgalmi adót nem tartalmazza.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint a kedvezmény biztosítására vonatkozó megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. július 15. – a megállapodás megkötésére

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Civil referens

Pintér Szilárd
polgármester

Pintér Szilárd polgármestert 2025. július 1-jétől megillető illetmény és költségterítés összegének megállapítása

Az előterjesztés jelen részének előterjesztője: dr. Szabó Péter jegyző.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) szerint a főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat, amely az illetmény és a költségterítés összegszerű meghatározásának kötelezettségét is magában foglalja, bár a testület szerepe ebben formális, mérlegelési joga nincs, mivel az önkormányzati törvény pontosan rendelkezik e tekintetben. A törvényhozónak ezzel az a célja, hogy az azonos kategóriájú (lakosságszámú) önkormányzati vezetők juttatása egyforma legyen.

Az önkormányzati törvény tavaly év végi módosítása szerint 10 001–30 000 fő közötti lakosságszámú település esetében a polgármester a nemzetgazdasági átlagkereset háromszorosának megfelelő összegű illetményre jogosult havonta. Az illetményének számításánál a tárgyévet megelőző évnek a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó, a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetét – mint nemzetgazdasági átlagkeresetet – kell alapul venni, melyet a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) tesz közzé. Ez a 2024. évben 667.365 Ft volt (a 2023. évi nemzetgazdasági átlagkereset 589.100 Ft-ot tett ki, így Pintér Szilárd polgármester 2025. június 30-ig havi 1.767.300 Ft illetményre, valamint 265.095 Ft költségterítésre jogosult).

Az új rendelkezések értelmében a nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre a polgármester a tárgyév július 1-jétől jogosult, vagyis Pintér Szilárd polgármester úr illetményét és költségterítését módosítani kell 2025. július 1-jei hatállyal. Az illetményt száz forintra kerekítve kell megállapítani a polgármester esetében is. A főállású polgármester változatlanul az illetményének 15%-ában meghatározott összegű költségterítésre jogosult.

VI. Határozati javaslat
a Pintér Szilárd főállású polgármestert 2025. július 1-jétől megillető illetmény és költségterítés összegéről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés f) pontja, valamint (4a) és (6) bekezdése alapján megállapítja, hogy Pintér Szilárd főállású polgármester 2025. július 1. napjától 2.002.100 Ft/hó illetményre, valamint 300.315 Ft/hó költségterítésre jogosult.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a végrehajtással összefüggő intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Dr. Szabó Péter
jegyző