

PÉCSI EGYHÁZMEGYE

Dombóvári Polgármesteri Hivatal

Pintér Szilárd

polgármester úr
részére

DOMBÓVÁR

Szabadság u. 18.
7200

Ikt. sz.: 1079-11/2025

Ügyintéző: Koósz Roland

Telefon: +36 72 513088

Email: kooszr@pecs.egyhazmegye.hu

Tárgy: Haszonélvezeti jogot alapító megállapodás megszüntetése

Tisztelt Polgármester Úr!

Dombóvár Város Önkormányzata és a Pécsi Egyházmegye között 2016. május 27. napján köznevelési szerződés jött létre, melynek értelmében a Pécsi Egyházmegye átvette Dombóvár Város Önkormányzatától a Dombóvári Szivárvány Óvoda és Bölcsőde Erzsébet Óvodai Tagintézményének (7200 Dombóvár, Petőfi utca 27.) fenntartói jogát.

Ezzel egyidőben Dombóvár Város Önkormányzata és a Pécsi Egyházmegye a nevezett nevelési intézménynek helyet adó ingatlanok

- a) Dombóvár belterület 637/1 hrsz. alatt felvett, 504 m² alapterületű, kivett gyermekjátszótér megnevezésű, természetben a Dombóvár, Petőfi utca 27.,
- b) Dombóvár belterület 637/2 hrsz. alatt felvett, 1745 m² alapterületű, kivett óvoda megnevezésű, természetben a Dombóvár, Petőfi utca 27.,
- c) Dombóvár belterület 637/3 hrsz. alatt felvett, 1162 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű, természetben a Dombóvár, Petőfi utca 29. vonatkozásában haszonélvezeti jogot alapító megállapodást kötöttek határozott, 5 éves időtartamra, melyet 2021. június 07. napján további öt évre meghosszabbítottak.

Az átadás-átvétel az ingatlan mellett az óvodai nevelést és működést segítő ingó tárgyakra is kiterjedt a 2016. július 31. napján elkészített tárgyi eszköz és készlet értéknylvántartás szerint.

A Pécsi Egyházmegye Dombóvár város területén zöldmezős beruházásban új óvoda épületet létesített, melyet 2025. május 30. napján vett át a kivitelezőtől. Az óvodaépület használatbavételéhez és működéséhez szükséges építési- és hatósági engedélyek beszerzése folyamatban van.

Ennek okán, szóbeli megállapodásunknak is megfelelően a Pécsi Egyházmegye és Dombóvár Város Önkormányzata között fennálló Haszonélvezeti jogot alapító megállapodást 2025. augusztus 31. napjával közös megegyezéssel meg kívánjuk szüntetni. A fent nevezett ingatlanokat és ingó vagyontárgyakat a Haszonélvezeti jogot alapító megállapodásban foglaltaknak megfelelően Dombóvár Város számára legkésőbb 2025. augusztus 31. napjáig visszaadjuk, és intézkedem a haszonélvezeti jog ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, a közüzemi díjak mérőóraállás szerinti elszámolásáról és a közüzemi szerződések felmondásáról.

Hálasan köszönöm, segítő együttműködésüket és azt is, hogy közel egy évtizeden át biztosították számunkra az épületet, melyet igyekeztünk jó gazda módjára őrizni és gyarapítani. Bízom benne, hogy óvodánk az új épületben továbbra is a krisztusi értékrend hiteles megélésével szolgálja a dombóvári családokat, gyermekeket.

Pécs, 2025. június 16.

Tisztelettel:


Felföldi László
pécsi megyéspüspök

