

7. számú előterjesztés

Egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 27-i ülésére

Tárgy: A Pécsi Egyházmegyével fennálló szerződések felülvizsgálata a fenntartásában álló óvoda székhelyváltozása miatt

Előterjesztő: Pintér Szilárd polgármester

Készítette: Önkormányzati Iroda

Tárgyalta: Humán Bizottság
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: -

Készítő részéről ellenőrizte:

Dr. Farkas-Szabó András irodavezető, Önkormányzati Iroda

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Győrfiné Hahner Timea irodavezető, Pénzügyi Iroda

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szabó Péter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Katolikus Egyház Pécsi Egyházmegyéje még 2016-ban kereste meg Dombóvár Város Önkormányzatát a Dombóvári Szivárvány Óvoda és Bölcsőde Erzsébet Óvodai Tagintézményének átvétele iránt abból az indíttatásból, hogy bővítse intézményhálózatát és a területén élő családok számára minél közelebb biztosítsa a katolikus óvodai neveléshez való hozzáférést. A kezdeményezést – az érintett szülők és óvodai dolgozók teljes támogatásától övezve – a dombóvári önkormányzat pozitívan fogadta, melynek eredményeként a tagintézmény átadásával együtt először 2021. augusztus 31-ig szóló köznevelési szerződés megkötésére került sor, illetve az önkormányzat a feladatellátást szolgáló ingó és ingatlan vagyonra haszonélvezeti jogot biztosított ingyenesen a Pécsi Egyházmegye javára 2016. szeptember 1-jétől a köznevelési szerződéssel megegyező időtartamra. A szerződések a 2021. évben újabb 5 évre meghosszabbításra kerültek, 2026. augusztus 31-ig. (A nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 29/A. § (2) bekezdése értelmében a köznevelési szerződés érvényességi ideje legfeljebb öt év lehet.)

Az egyházi intézmény a 2016/2017. nevelési év kezdetétől a Dombóvári Árpád-házi Szent Erzsébet Katolikus Óvoda nevet viseli, és önálló jogi személyként a Dombóvár, Petőfi utca 27. szám alatti feladatellátási helyen működik, amelyről a nyár folyamán elköltözik, miután a Pécsi Egyházmegye az önkormányzattól megvásárolt telken – a Dombóvár, Juhász Gyula utca 8. szám alatt – zöldmezős beruházásként egy teljesen új óvodát építtetett. Egy rövid bemutató videó az alábbi hivatkozáson érhető el: <https://youtu.be/f0FphnNkgfY>

Az új helyen szintén 4 csoport fog működni (azok új nevet is kapnak), de több óvodás felvételére van lehetőség a nagyobb terület miatt (a maximálisan felvehető gyermekek száma 100-ról 112-re nő). Az egy csoportban biztosított kétnyelvű német nemzetiségi nevelés megmarad, erre változatlanul nagy az érdeklődés.

Mivel az Egyházmegye az egyházi fenntartók részére elérhető állami működési támogatást vesz igénybe a Dombóvári Árpád-házi Szent Erzsébet Katolikus Óvodában végzett tevékenység kapcsán, az intézménynek a köznevelési törvény értelmében részt kell vennie a kötelező felvételt biztosító óvodai feladatok ellátásában, a felvételi körzete pedig a törvény erejénél fogva kiterjed a város teljes közigazgatási területére. A köznevelési szerződés szerint 75 fő az a dombóvári gyermeklétszám, amelynek felvételét az óvoda nem tagadhatja meg, felvételi előfeltételként ugyanakkor kikötheti a vallás, világnézet elfogadását, így a felvételi kötelezettsége akkor áll fenn a dombóvári gyermekek tekintetében, amennyiben az a követelmények függvényében lehetséges.

A Pécsi Egyházmegyének

- a) a dombóvári 637/1 hrsz. alatt felvett, 504 m² alapterületű, kivett gyermekjátszótér megnevezésű, természetben a Petőfi utca 27. szám alatt található,

b) a dombóvári 637/2 hrsz. alatt felvett, 1745 m² alapterületű, kivett óvoda megnevezésű, természetben szintén a Petőfi utca 27. szám alatt található, és

c) a dombóvári 637/3 hrsz. alatt felvett, 1162 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű (valójában gépjárművek parkolására használt), ténylegesen az Erzsébet utca 29. szám alatt elhelyezkedő

ingatlanokra és a feladatellátást szolgáló ingóságokra áll fenn haszonélvezeti joga az óvodai feladatok ellátásához, amely az ingatlanok tekintetében az ingatlan-nyilvántartásba is bejegyzésre került határozott időre. Az ingók vonatkozásában úgy szól a szerződés, hogy azok tekintetében az Egyházmegye, illetve az óvoda köteles a jó gazda gondosságával eljárni, amennyiben valamely ingóság megsemmisül, elvesz vagy javíthatatlanul elhasználódik, akkor köteles azt pótolni és a szerződés megszűnésének időpontjában az átvételkori paraméterekkel megegyező, mennyiségileg és minőségileg azonos fajtájú és számú ingóságot köteles visszaszolgáltatni az önkormányzat részére (rendhagyó haszonélvezet). A kültéri játszóeszközök például szinte teljesen kicserélődtek az elmúlt években.

Az óvoda átköltöztetése a nyár folyamán megtörténik, Felföldi László pécsi megyéspüspök mellékelt levele alapján az önkormányzati vagyontárgyak (ingatlanok és ingók) átadására 2025. augusztus 31-jéig sor kerül. Így a haszonélvezeti jogot alapító – és az önkormányzati vagyon használatát biztosító – megállapodás okafogyottá válik, 2025. szeptember 1-jével közös megegyezéssel megszüntetendő, míg a köznevelési szerződést a változásoknak megfelelően kell módosítani. A határozati javaslat szerint kérem ezzel kapcsolatban a testület felhatalmazását a szerződéses dokumentumok (haszonélvezeti jogot alapító megállapodás megszüntetése, köznevelési szerződés módosítása) aláírására.

Ami a visszaadott ingatlanok további sorsát illeti, azokra egy másik egyházi intézmény jelezte előzetes érdeklődését, mégpedig a Református Egységes Gyógypedagógiai, Konduktív Pedagógiai Módszertani Intézmény és Pedagógiai Szakszolgálat (Református EGYMI), amely az országban számos feladatellátási hellyel rendelkezik (amelyeken főként pedagógiai szakszolgálati feladatokat – pl.: gyógypedagógiai/nevelési tanácsadás, logopédiai és pszichológiai ellátás, gyogytestnevelés, tehetséggondozás – lát el, hozzánk legközelebb Igalban), és a kiemelt figyelmet, illetve speciális ellátást igénylő dombóvári és városkörnyéki gyerekek részére biztosítana óvodai nevelést. A kapcsolatfelvétel megtörtént, a katolikus óvoda kiköltözése után szeretnének bejárást tartani annak érdekében, hogy az óvodaépület állapotát felmérhessék és az esetleges szükséges átalakítási, felújítási munkálatokat megtervezhessék. A tájékoztatásuk szerint ezeket legkorábban csak a jövő év elején tudnák megkezdeni.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslat elfogadását indítványozom.

Határozati javaslat
a Pécsi Egyházmegyével fennálló szerződéses kapcsolatok felülvizsgálatáról a
Dombóvári Árpád-házi Szent Erzsébet Katolikus Óvoda székhelyváltása miatt

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Pécsi Egyházmegye részére a Dombóvári Árpád-házi Szent Erzsébet Katolikus Óvoda által végzett óvodai nevelési feladatok ellátásához rendelkezésre bocsátott önkormányzati vagyontárgyakra vonatkozó haszonélvezeti jog és a haszonélvezeti jogot alapító megállapodás 2025. szeptember 1-jétől közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön a Dombóvári Árpád-házi Szent Erzsébet Katolikus Óvoda székhelyváltása következtében.
2. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Pécsi Egyházmegyével fennálló köznevelési szerződés az 1. pontnak megfelelően módosításra kerüljön.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1., valamint a 2. pontban foglaltakkal összefüggő szerződéses és egyéb jognyilatkozatok, illetve intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. július 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

Pintér Szilárd
polgármester