

**Ügyszám: 44012/N/361/2025/2.****H I R D E T M É N Y**

A közigazgatási helyettes a Gyulajon, 1996. december 3. napján meghalt

Molnár Lajosné, születési neve: Portás Erzsébet

(született: Gyulaj, 1905. szeptember 18., anyja születési neve: Szentgyörgyi Veronika)

volt 7227 Gyulaj, Magyar utca 67. szám alatti lakos örökhagyó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Gyulaj	Külterület	0187/1	erdő, rét	14 ha 9718 m ²	63000/22516830	46.982,- Ft

A közigazgatási helyettes **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közigazgatásnál **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigazgatásához az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigazgatás a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigazgatásához igénybejelentés nem érkezik, **a közigazgatás a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. szeptember 19. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közigazgatási helyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közigazgatási Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közigazgatási helyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közigyegzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közigyegző székhelye szerint illetékes **Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közigyegzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közigyegzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Dombóvár, 2025. szeptember 19. napján.

Dr. Kántor Bence
közigyegzőhelyettes