

### 3. számú előterjesztés

Egyszerű többség

## ELŐTERJESZTÉS

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2025. november 28-i ülésére**

**Tárgy:** Az önkormányzat 2026. évi vagyongazdálkodási terve

**Előterjesztő:** Pintér Szilárd polgármester

**Készítette:** Pénzügyi Iroda

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Tanácskozási joggal meghívott:** -

**Készítő részéről ellenőrizte:**

Győrfiné Hahner Timea irodavezető, Pénzügyi Iroda

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:**

Győrfiné Hahner Timea irodavezető, Pénzügyi Iroda

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

Dr. Szabó Péter jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a vagyontörvény 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet köteles készíteni.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet III. Fejezet 13. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat vagyonának kezelésére, hasznosítására, gyarapítására és értékesítésére vonatkozó hosszú távú célkitűzéseket az önkormányzat gazdasági programja, a középtávú célkitűzéseket az éves vagyongazdálkodási terv tartalmazza. A tárgyévre vonatkozó vagyongazdálkodási tervet legkésőbb a tárgyévet megelőző év december 31-ig kell elfogadni.

A vagyongazdálkodási tervekre vonatkozó kötelező tartalmi elemeket sem a nemzeti vagyonról szóló törvény, sem egyéb jogszabály nem ír elő.

A 2025. márciusi képviselő-testületi ülésen elfogadott, az önkormányzat 2025-2029 közötti időszakra vonatkozó munkaprogramja a Pénzügyi és vagyoni helyzet elemzése fejezetben foglalkozik a vagyongazdálkodási ágazattal. Ez irányozza elő hosszú távú vagyonstratégia kidolgozását, és annak végrehajtására éves vagyonhasznosítási terv elfogadását a következő évi feladatok meghatározása érdekében.

A vagyongazdálkodási tervek elkészítéséhez az önkormányzatnak célszerű kijelölnie a vagyongazdálkodás irányvonalát, stratégiát kell felállítania, hogy a célkitűzések következetesen végrehajthatóak legyenek.

A vagyongazdálkodási terv készítése a képviselő-testület által elfogadott koncepciók, tervek, továbbá az ide vonatkozó rendeletekben foglaltakkal összhangban készül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat vagyongazdálkodási tervét vitassa meg, és azt az alábbi határozati javaslattal fogadja el.

### **Határozati javaslat az önkormányzat 2026. évi vagyongazdálkodási tervéről**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dombóvár Város Önkormányzatának 2026. évi vagyongazdálkodási tervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Pintér Szilárd  
polgármester