

6. számú előterjesztés

Minősített többség – valamennyi határozati javaslat

ELŐTERJESZTÉS

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 28-i ülésére**

Tárgy: Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok ügyvezetésének ellátása 2026-ban

Előterjesztő: Pintér Szilárd polgármester

Készítette: Önkormányzati Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: -

Készítő részéről ellenőrizte:

Dr. Farkas-Szabó András irodavezető, Önkormányzati Iroda

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Gonda-Hajcsár Anett aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Dombóvár Város Önkormányzata

- a Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Kft.,
- a Dombó-Land Kft.,
- a Tinódi Ház Nonprofit Kft. és a
- Dombóvári Városfejlesztő Kft. (korábbi néven Dombóvári Vízmű Kft.)

kizárólagos tulajdonosa.

Az első három cégnél az ügyvezetői feladatok ellátására adott megbízatás az év végével jár le, a negyediknél pedig 2026. január 31-én. A jelen előterjesztésben arra teszek javaslatot, hogy mind a négy jelenlegi ügyvezető folytassa ezt a munkát jövőre is, és mindegyikük tisztsége a 2026. év végéig legyen meghosszabbítva.

Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A cég jelenleg a következő főbb feladatokat látja el: a Dombóvár, Kinizsi utca 37. alatti ingatlan (JAM Központ) működtetése, a városi köztemetők üzemeltetése, önkormányzati földterület művelése közmunkaprogramhoz kapcsolódva, közútkezelés, hó- és síkosságmentesítés (nem közutak), játszóterek fenntartása, gyepmesteri feladatok ellátása, nyilvános WC üzemeltetése. Mindezen tevékenységekkel kapcsolatban a cég megváltozott munkaképességű munkavállalókat és közfoglalkoztatottakat alkalmaz. Az önkormányzat és a cég közötti közszolgáltatási szerződés 2025 márciusában felülvizsgálatra került.

A szervezet ügyvezetője Kertész Péter, a havi díjazása megbízás formájában 300.000 Ft, a saját gépkocsi használatára 70.000 Ft/hó összegben jogosult.

I. Határozati javaslat

a Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői feladatainak ellátásáról 2026. január 1-től

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyedüli tulajdonos nevében a Dombóvári Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Dombóvár, Kinizsi utca 37., cg.: 17-09-007169) tekintetében a társaság ügyvezetője, Kertész Péter 2025. december 31-én lejáró megbízatását 2026. december 31-ig meghosszabbítja azzal, hogy az ügyvezetői feladatok ellátásáért járó juttatásai változatlanok.

A Képviselő-testület felkéri a felügyelőbizottság elnökét az ügyvezetői megbízási szerződés módosításának aláírására, valamint megbízza az ügyvezetőt, hogy gondoskodjon a Szekszárdi Törvényszék Cégbírósága felé a változás bejegyzése iránt.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Dombó-Land Kft.

A Dombó-Land Kft. feladata Dombóvár Város Önkormányzata településfejlesztési stratégiája célkitűzéseinek figyelembevételével európai uniós pályázatok előkészítése, végrehajtása, Dombóvár Város Önkormányzatának gazdasági társaságai és intézményei számára fejlesztési és beruházói feladatok végrehajtása, Dombóvár város arculatának, infrastruktúrájának fejlesztése, együttműködés európai uniós és magyarországi szervezetekkel a városfejlesztési célok elérésében.

A cég önálló képviseletre jogosult vezető tisztségviselője 2020. február 15-től Győrfiné Hahner Timea (a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Irodájának vezetője). Az ügyvezetői feladatok ellátásáért járó megbízási díja havi 100.000 Ft, továbbá jogosult saját gépjármű használatával kapcsolatos juttatásra, havi legfeljebb 200 kilométer erejéig a használattal összefüggő költségek megtérítésére.

II. Határozati javaslat

a Dombó-Land Kft. ügyvezetői feladatainak ellátásáról 2026. január 1-től

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyedüli tulajdonos nevében a Dombó-Land Kft. (Dombóvár, Szabadság utca 18., cg.: 17-09-010681) tekintetében a társaság ügyvezetője, Győrfiné Hahner Timea 2025. december 31-én lejáró megbízatását 2026. december 31-ig meghosszabbítja azzal, hogy az ügyvezetői feladatok ellátásáért járó juttatása változatlan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyvezető megbízási szerződése módosításának aláírására, valamint megbízza az ügyvezetőt, hogy gondoskodjon a Szekszárdi Törvényszék Cégbírósága felé a változás bejegyzése iránt.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Tinódi Ház Nonprofit Kft.

A Dombóvár, Hunyadi tér 25. szám alatt működő Tinódi Ház Nonprofit Kft. főtevékenysége 2021-től kezdődően megváltozott. A korábban a cég által végzett közművelődési feladatokat már a Dombóvári Kulturális Szolgáltató Központ látja el, melynek része a Földi István Könyvtár, a Dr. Szőke Sándor Helytörténeti Gyűjtemény, valamint a Tinódi Művelődési Ház. A cég tervezett jövőbeni tevékenysége az önkormányzati sportlétesítmények működtetése, jelenleg európai uniós forrásból megvalósuló projektek előkészítésében és lebonyolításában működik közre.

A cég ügyvezetője 2024. január 1-jétől Ábrahám Mónika (a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Irodájának vezetője), a megbízási díja havi 100.000 Ft (saját gépkocsi használata utáni költségtérítésre nem jogosult).

III. Határozati javaslat

a Tinódi Ház Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátásáról 2026. január 1-től

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyedüli tulajdonos nevében a Tinódi Ház Nonprofit Kft. (Dombóvár, Hunyadi tér 25., cg.: 17-09-007311) tekintetében a társaság ügyvezetője, Ábrahám Mónika 2025. december 31-én lejáró megbízatását 2026. december 31-ig meghosszabbítja azzal, hogy az ügyvezetői feladatok ellátásáért járó juttatása változatlan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyvezető megbízási szerződése módosításának aláírására, valamint megbízza az ügyvezetőt, hogy gondoskodjon a Szekszárdi Törvényszék Cégbírósága felé a változás bejegyzése iránt.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Dombóvári Városfejlesztő Kft.

A testület az idei esztendő elején döntött a Dombóvári Vízmű Kft. végelszámolásának megszüntetéséről 2025. február 1-jétől, egyúttal visszavonta Kertész Péter végelszámolói megbízását, és a gazdasági társaság ügyvezetőjének – megbízási jogviszonyban – dr. Szabó Péter Gyulát – a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal vezetőjét – választotta meg 2025. február 1. napjától 2026. január 31. napjáig. A képviselő-testület az ügyvezető havi díjazását 100.000 Ft összegben állapította meg.

A szervezet elnevezése februártól Dombóvári Városfejlesztő Kft., amely a jelenlegi tevékenységét fejezi ki. Ez az önkormányzati projektek megvalósításának támogatása.

IV. Határozati javaslat

a Dombóvári Városfejlesztő Kft. ügyvezetői feladatainak ellátásáról 2026. február 1-től

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyedüli tulajdonos nevében a Dombóvári Városfejlesztő Kft. (Dombóvár, Szabadság utca 18., cg.: 17-09-001935) tekintetében a társaság ügyvezetője, dr. Szabó Péter Gyula 2026. január 31-én lejáró megbízását 2026. december 31-ig meghosszabbítja azzal, hogy az ügyvezetői feladatok ellátásáért járó juttatása változatlan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyvezető megbízási szerződése módosításának aláírására, valamint megbízza az ügyvezetőt, hogy gondoskodjon a Szekszárdi Törvényszék Cégbírósága felé a változás bejegyzése iránt.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Pintér Szilárd
polgármester