



Pályázati adatlap
Helyi védelem alatt álló építészeti örökség felújításának
2026. évi támogatása

Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal

Ügyintézés helye: 7200 Dombóvár, Szabadság utca 18.

Ügyfélfogadás: hétfő, szerda: 12,30-16,00

csütörtök: 8,00-12,00

Telefon: 74/564-586, 74/564-566

E-mail (kérdés esetén):

foepitesz@dombovar.hu

cseplo.aniko@dombovar.hu

E-mail (benyújtás kapcsán):

foepitesz@dombovar.hu

abraham.monika@dombovar.hu

1. Pályázat tárgyának helye, ingatlan adatai:

7200 Dombóvár,

HRSZ:

Védettség szintje:

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 37/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendeletének¹

1.számú melléklet alapján „Helyi egyedi védelem alatt álló épület, építmény” (HV)

2.számú melléklet alapján „Helyi területi védelem alatt álló területen található” (HVT)

2. Pályázó adatai:

Tulajdonos / Bérelő / Fenntartó / Haszonélvező^{2 3}

Pályázó neve (jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében kapcsolattartó megnevezése):

.....

¹ megfelelő „X” jelöléssel ellátandó

² megfelelő válasz aláhúzendó

³ megjegyzés: Amennyiben nem „tulajdonos”, abban az esetben a tulajdonos hozzájárulása illetve meghatalmazása szükséges nyilatkozat formájában.

Pályázó lakcíme/székhelye/telephelye:

.....

Pályázó postacíme (ha lakcímével, székhelyével, telephelyével nem azonos):

.....

Pályázó telefonszáma:

.....

Pályázó elektronikus elérhetősége (email/ügyfélkapu/cégkapu):

.....

3. Melléklet

Kötelező tartalmi elemek:

3.1. 30 napnál nem régebbi Takarnet rendszerből lekérdezett elektronikus tulajdoni lapjának másolata

3.2 Fotódokumentáció: fényképek a meglévő állapotról (min. 5db), amely bemutatja a felújítandó állapotokat,

3.3. A tervezett felújítás műszaki bemutatása:

- rövid műszaki leírása, kitérve a védett érték megőrzésének a módjára, technikájára, technológiájára,
- rajzi megjelenítése, elfogadott a meglévő állapotról készített fotódokumentáción történő, beazonosítható jelölés is, amennyiben nincs tervanyag, de ebben az esetben is a meglévőség méretadatai feltüntetendők,
- az igényelt összeg egyértelmű meghatározását, amelynek alapja egy árazott tételes költségvetési kiírás, ahol:
 - o a munkatételek azonosítható módon kapcsolhatóak a tervezett beavatkozás egyes lépéseihez, a felújítással érintett ingatlan egyes meghatározott részeihez,
 - o a megadott mértékegységek mennyiségei alátámaszthatóak a beavatkozással érintett ingatlan / ingatlanrész adott felmért méreteivel, adottságaival,
 - o a munkadíj maximum a minimális építőipari rezsióradíjjal (nettó 6.764,- Ft / óra) van kalkulálva.
- amennyiben helyi védett érték „komplex” felújítása a cél (pl.: a homlokzat teljes felújítása) a pályázathoz jogosultsággal rendelkező építésztervező bevonása szükséges tervezővel készített tervrajzok, vagy azok hiányában tervezői nyilatkozat a rendelkezésre állásról

3.4. Dombóvár Város Polgármestere által kiadott településképi bejelentés vagy településképi vélemény az elvégzendő munkálatokról (amennyiben rendelkezésre áll, amennyiben Pályázó még nem rendelkezik vele, akkor nyertesség esetén a támogatás egyik alap feltétele).

3.5. Nyilatkozat:

- a munka várható, tervezett megvalósulásának idejéről (év, hónap)
- Önerő meglétének igazolása nyilatkozat formájában (a beruházás összköltségének min. 50%-a).
- Nyilatkozat a pályázatban foglaltak tudomásul vételéről.

Egyéb tartalmi elemek (megvalósítandó felújítása, valamint tulajdonviszonyok alapján):

3.7 A „Pályázati adatlap” 2. pontja szerinti tulajdonos hozzájárulás, illetve meghatalmazása, amennyiben nem az épület tulajdonosa pályázik.

4. Megjegyzések:

1. A pályázat benyújtásának időpontja előtt megkezdett építési, illetve előkészítési munkához (tervezés) támogatás nem nyújtható!

2. A megvalósítás során felmerülő költségtöbblet önerőből fizetendő!

3. A pályázat nem mentesíti az építetőt a szükséges hatósági és/vagy településképi védelmi eljárások lefolytatása alól (építési engedélyezés – településképi konzultáció, településképi véleményezési eljárás vagy településképi bejelentés).

4. Amennyiben a Támogatott a szerződésben meghatározott munkálatokat az arra megállapított határidőben neki vagy az általa megbízott vállalkozónak felróható okból nem teljesíti, azzal indokolatlanul késlekedik, és késlekedését nem igazolja, a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése szerint a támogatási összeg 0,5%-át kitevő napi kötbér megfizetésére köteles, míg 30 napot meghaladó határidő túllépés esetén Támogató a Ptk. 6:154. § (1) bekezdés szerinti elállhat a szerződéstől.

Dombóvár, 2026. hónap

.....
pályázó aláírása