

Dombóvár Város Önkormányzata
Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2026. április 27-i ülésének jegyzőkönyvéből:

29/2026. (IV. 27.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozat

a Dombóvári Rendőrkapitányság vezetőjének 2025. évi beszámolója Dombóvár város közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról tárgyú előterjesztésben szereplő döntési javaslat bizottsági állásfoglalásáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Dombóvári Rendőrkapitányság vezetőjének 2025. évi beszámolóját elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dombóvár, 2026. április 27.

Gyarmati Éva sk.
bizottsági elnök

Dombóvár Város Önkormányzata
Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2026. április 27-i ülésének jegyzőkönyvéből:

30/2026. (IV. 27.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozat

a Dombóvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi beszámolója a Dombóvárra is kiterjedő működési területének tűzvédelmi helyzetéről tárgyú előterjesztésben szereplő döntési javaslat bizottsági állásfoglalásáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Dombóvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság működési területének tűzvédelmi helyzetéről szóló 2025. évi beszámolóját elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dombóvár, 2026. április 27.

Gyarmati Éva sk.
bizottsági elnök

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2026. április 27-i ülésének jegyzőkönyvéből:

31/2026. (IV. 27.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozat

a beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, döntéshozatal kisebb jelentőségű önkormányzati ügyekben tárgyú előterjesztésben szereplő döntési javaslatok bizottsági állásfoglalásáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

- a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót,
- az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét, valamint a
- Dombóvár város településrendezési eszközei 2023. évi 3. számú módosításával összefüggésben a város beépítésre szánt területének minimális bővítéséről szóló határozati javaslatot

elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dombóvár, 2026. április 27.

Gyarmati Éva sk.
bizottsági elnök

Dombóvár Város Önkormányzata
Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2026. április 27-i ülésének jegyzőkönyvéből:

32/2026. (IV. 27.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozat

Dombóvár város településrendezési eszközeinek kerékpárút-fejlesztéssel összefüggő újabb módosítása tárgyú előterjesztésben szereplő döntési javaslatok bizottsági állásfoglalásáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

- Dombóvár város településszerkezeti tervének kerékpárút-fejlesztéssel összefüggő módosításáról szóló határozati javaslatot, valamint
 - a város közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 2/2006. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét
- elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dombóvár, 2026. április 27.

Gyarmati Éva sk.
bizottsági elnök

Dombóvár Város Önkormányzata
Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2026. április 27-i ülésének jegyzőkönyvéből:

33/2026. (IV. 27.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozat

**Dombóvár Város Önkormányzatának 2025. évi összefoglaló belső ellenőrzési
jelentése tárgyú előterjesztésben szereplő döntési javaslat bizottsági
állásfoglalásáról**

Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Dombóvár Város Önkormányzatának 2025. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentéséről szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dombóvár, 2026. április 27.

Gyarmati Éva sk.
bizottsági elnök

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2026. április 27-i ülésének jegyzőkönyvéből:

34/2026. (IV. 27.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozat
a dombóvári 56 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan értékesítéséről

Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályiról szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet 23. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva hozzájárul a dombóvári 56 hrsz.-ú, 461 m² nagyságú, kivett közterület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez a szomszédos dombóvári 57 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa részére az alábbi feltételekkel:

1. az értékesítés feltétele az ingatlan forgalomképessége, valamint a rendeltetésének megváltoztatása közterületből beépítetlen területre;
2. az értékesítésre versenyeztetési eljárás nélkül kerülhet sor;
3. a vételár bruttó 921.000 Ft, melyet áfa nem terhel;
4. a rendeltetésváltozással, az adásvétellel - értékbecslési díj, ingatlan-nyilvántartási díj - és a szerződéskötéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a rendeltetésváltozás kezdeményezésére, valamint az adásvételi szerződés tartalmának jóváhagyására és megkötésére.

Határidő: 2026. május 15. – a rendeltetésváltozás kezdeményezésére

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Dombóvár, 2026. április 27.

Gyarmati Éva sk.
bizottsági elnök

Dombóvár Város Önkormányzata
Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2026. április 27-i ülésének jegyzőkönyvéből:

35/2026. (IV. 27.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozat
a dombóvári 6344/1 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan értékesítéséről

Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályiról szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet 23. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva hozzájárul a dombóvári 6344 hrsz.-ú, 1.467 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez az alábbi feltételekkel:

1. az értékesítés árveréssel egybekötött nyilvános pályáztatás útján történhet,
2. a nettó minimum licitár 3.878.000 Ft, melyet áfa nem terhel,
3. az adásvétellel és a szerződéskötéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás kiírására, valamint az adásvételi szerződés tartalmának jóváhagyására és megkötésére.

Határidő: 2026. május 15. – a pályázati felhívás kiírására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Dombóvár, 2026. április 27.

Gyarmati Éva sk.
bizottsági elnök

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2026. április 27-i zárt ülésének jegyzőkönyvéből:

36/2026. (IV. 27.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozat

**a Dombóvár, Szabadság utca 14. alatti volt zeneiskolai épület felújítására
lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményéről**

Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága átruházott hatáskörben eljárva a „Volt Zeneiskola épületének felújítása” elnevezéssel 2026. március 6. napján EKR001736012025 azonosítóval indított, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része szerinti nemzeti eljárásrendben a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alkalmazásával lefolytatott nyílt eljárásban – a polgármester által jóváhagyott bírálóbizottság javaslata alapján – az alábbi végső döntést hozza:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az alábbi ajánlattevő ajánlatát érvényessé nyilvánítja:

K-Plan Építő-, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
(7150 Bonyhád, Bartók Béla u. 20/A.)

Indokolás: Az ajánlattevő esetében kizáró okok nem állnak fenn, a szerződés teljesítéséhez előírt alkalmassági követelményeknek megfelel, ajánlata minden tekintetben megfelel az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok, továbbá a jogszabályok által meghatározott feltételeknek, esetükben a Kbt. 73. § (1)-(2) bekezdésében felsorolt, az ajánlat érvénytelenségére vonatkozó esetek egyike sem áll fenn.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az alábbi ajánlattevő ajánlatát érvénytelenné nyilvánítja:

Ajánlattevő neve, székhelye	Érvénytelenség jogcíme	Indokolás
BARANYA PARK Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (7761 Kozármisleny, Rózsa u. 32/2.)	Kbt. 73. § (1) bekezdés i) pont	<i>Az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre.</i>

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az eljárás eredményét az érvényes ajánlat figyelembevételével – az ajánlattételi felhívás II.2.5) pontjában szereplő, a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti, a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer értékelési szempontja szerinti értékeléssel, az abban foglalt részszempontok és súlyszámok, illetve a közbeszerzési dokumentumokban részletezett értékelési módszer alkalmazásával – az alábbiak szerint hirdeti ki:

Fedezet		1. helyezett
280.170.451,-	<i>Ajánlattevő</i>	K-Plan Építő-, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (Székhely: 7150 Bonyhád, Bartók Béla u. 20/A.)
	<i>Pontszám</i>	950
	<i>Nettó vállalási ár (Ft)</i>	277.149.549,- Ft
	<i>M.2.1.) szakember (MV-É) helyi védelem alatt álló épület részleges és/vagy teljes felújítása/bővítése/átalakítása során szerzett tapasztalata</i>	36 hónap
	<i>M.2.2.) szakembernek az MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai többlettapasztalata</i>	36 hónap
	<i>Kötelező (36 hónap) jótállási időn felül vállalt többletjótállás mértéke</i>	0 hónap
	<i>A munkaterületen termelt hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása (környezetvédelmi vállalás)</i>	igen

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Dombóvár, 2026. április 27.

Gyarmati Éva sk.
bizottsági elnök