PG/1. számú előterjesztés

Egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata
Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának
2026. szeptember 28-i ülésére

Tárgy: A helyi védelem alatt álló építészeti örökség felújítása érdekében a 2026. évben biztosított önkormányzati támogatás felhasználási határidejének meghosszabbítása az egyik támogatott esetében

Előterjesztő: Gyarmati Éva bizottsági elnök

Készítette: Maár Zoltán települési főépítész
Városüzemeltetési Iroda

Tárgyalta: -

Tanácskozási joggal meghívott: -

Készítő részéről ellenőrizte:
Ábrahám Mónika irodavezető, Városüzemeltetési Iroda

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Dr. Szabó Péter jegyző

Tisztelt Bizottság!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a 22/2026. (II. 25.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozatával döntött a helyi védelem alatt álló építészeti örökség felújítását szolgáló vissza nem térítendő önkormányzati támogatás elnyerésére vonatkozó 2026. évi pályázat meghirdetéséről.

A Bizottság a benyújtott pályázatokat a 2026. május 26-i ülésén bírálta el. A 44/2026. (V. 26.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozat alapján Kissné Bugyi Vivien a 7200 Dombóvár, Petőfi utca 13/B. szám alatti, 702/2 hrsz.-ú, helyi egyedi védelem alatt álló ingatlan vonatkozásában 3.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő önkormányzati támogatásban részesült homlokzatfelújítás, nyílászárócsere, kapucsere és a kapualj falazatának felújítása céljából.

A támogatási döntés alapján Dombóvár Város Önkormányzata és Kissné Bugyi Vivien e.v. között 2026. június 10-én támogatási megállapodás jött létre. A megállapodás szerint a támogatással érintett munkálatok befejezésének és készre jelentésének határideje: 2026. november 20.

Kissné Bugyi Vivien jogi képviselője útján kérelemmel fordult az önkormányzathoz a támogatási megállapodásban meghatározott teljesítési határidő módosítása érdekében. A kérelemben a munkálatok befejezésének új határidejeként 2027. május 31. napját kéri megállapítani.

A kérelmező indokolásában többek között arra hivatkozik, hogy a pályázati eljárás időbeli alakulása következtében a kivitelezés előkészítésére és megvalósítására rendelkezésre álló idő lerövidült, továbbá az építőipari kivitelezők nyári és őszi időszakra jellemző leterheltsége miatt a munkálatok eredeti határidőre történő elvégzése nem garantálható. A kérelemben előadottak szerint a projekt megvalósítására irányuló szándék változatlan, az előkészítés folyamatos.

A kérelem arra is kitér, hogy a felújítással érintett ingatlan egyben a támogatott munkavégzésének helyszíne, ezért a kivitelezés ütemezésénél a munkálatok és az ingatlan folyamatos használatának összehangolása is szükséges.

A 2026. évi pályázati felhívás szerint a megállapodás tárgya szerinti munkálatokat főszabály szerint a tárgyévben kell befejezni. A pályázati feltételek ugyanakkor lehetőséget biztosítanak arra, hogy amennyiben a beruházás a támogatott önhibáján kívüli okból nem valósul meg a megállapodás aláírásának évében, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a támogatott kérelmére, a főépítész javaslata alapján, legfeljebb egy évvel meghosszabbítsa a befejezési határidőt. A kérelemben is hivatkozott pályázati rendelkezés ezt kifejezetten rögzíti.

A 2027. május 31-i teljesítési határidő a pályázati felhívásban biztosított, legfeljebb egyéves hosszabbítás keretein belül marad. A kérelem a támogatási megállapodásban meghatározott eredeti teljesítési határidő lejártát megelőzően került benyújtásra, és a

támogatott a támogatás céljának, összegének vagy a támogatott műszaki tartalomnak a módosítását nem kezdeményezte.

A kérelemben előadott körülmények, a beruházás megvalósítására irányuló változatlan szándék, valamint az eredeti határidő lejárta előtt benyújtott kérelem alapján a teljesítési határidő 2027. május 31. napjáig történő meghosszabbítását – a pályázati-támogatási cél megvalósítása, a védett érték felújításának megvalósíthatósága érdekében – Maár Zoltán főépítész támogatja.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelmet megtárgyalni és a határozati javaslatról dönteni szíveskedjen.

Határozati javaslat
a Kissné Bugyi Vivien e.v. részére biztosított helyi örökségvédelmi támogatással érintett munkálatok befejezési határidejének meghosszabbításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy a 44/2026. (V. 26.) pénzügyi és gazdasági bizottsági határozat alapján, a 7200 Dombóvár, Petőfi utca 13/B. szám alatti, 702/2 hrsz.-ú ingatlan felújítására Kissné Bugyi Vivien e.v. részére biztosított, helyi védelem alatt álló építészeti örökség felújítását szolgáló 3.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő önkormányzati támogatással érintett munkálatok befejezési határideje 2027. május 31. napjára módosuljon.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a Dombóvár Város Önkormányzata és Kissné Bugyi Vivien e.v. között 2026. június 10-én létrejött támogatási megállapodásnak a fentiek szerinti, valamint az ahhoz kapcsolódó teljesítési és elszámolási határidők értelemszerű módosítására, és a módosított megállapodás aláírására.

Határidő: 2026. október 15.
Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Gyarmati Éva
bizottsági elnök